



Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

CDU-Stadtratsfraktion

Vorsitzender des Planungsausschusses
Herrn Jürgen Becker
Rathaus
53721 Siegburg

Zur Kenntnis: Bürgermeister Stefan Rosemann

Siegburg den 24.10.2023

Vorbereitung zum Aufstellungsbeschluss eines B-Plans für die Sportplatzbebauung Bambergstraße

Sehr geehrter Herr Becker,

die Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN und CDU bitten Sie, diesen Antrag auf die Tagesordnung der Planungsausschusssitzung am 13.11.23 zu setzen.

Zur Schaffung von dringend benötigtem Wohnraum sollen auf dem ehemaligen Sportplatz an der Waldstraße 60 Wohneinheiten in 5 dreigeschossigen Wohngebäuden mit insgesamt 5.000 m² BGF (Bruttogeschossfläche) entstehen. Das Wohngebiet soll weitgehend autofrei sein. In einer oberirdischen Quartiersgarage sollen bis zu 100 Stellplätze für PKW, Carsharing, Lastenfahrräder und Elektroladepunkte geschaffen werden.

Das Ing. Büro RHA hat in den Jahren 2022 und 2023 unter Einbindung der Öffentlichkeit in zwei Präsenzveranstaltungen und 2 öffentlichen Onlineplattformen ein Konzept für das Bamberg-Quartier entwickelt. Der am 31.8. im PLA vorgestellten finalen Version A wurde einstimmig zur Umsetzung zugestimmt.

Der PLA beschließt heute die für die notwendigen Schritte für die Umsetzung der Wohnbebauung für den ehemaligen Sportplatz auf Basis des RHA Konzeptes.

Antrag: Der PLA beschließt alle notwendigen Schritte für den Aufstellungsbeschluss eines B-Plans mit frühzeitiger Beteiligung in der ersten Sitzung des PLA in 2024 in die Wege zu leiten. Die AÖR wird beauftragt, in Abstimmung mit der Verwaltung, alle dazu erforderlichen Gutachten, Planungsunterlagen und sonstige Informationen zu beschaffen bzw. die Erstellung zu beauftragen.

Gez. Astrid Thiel (Bündnis 90/Die Grünen)

Lars Nottelmann (CDU)