

Amt für Senioren, Wohnen und Soziales
2892/VIII

Gremium: Ausschuss Soziale Stadt
Sitzung am: 06.12.2023

öffentlich

Anpassung des Mietspiegels

Sachverhalt:

In Zusammenarbeit mit dem EMA-Institut wurde erstmals ein qualifizierter Mietspiegel erstellt. Stichtag der Datenerhebung im Rahmen der Mieterbefragung war der 1.4.2022. Die Veröffentlichung des qualifizierten Mietspiegels erfolgte im Januar 2023. Die Resonanz seit der Veröffentlichung ist sowohl von Mieter- als auch von Vermieterseite äußerst positiv.

Der Mietspiegel ist nach zwei Jahren anzupassen. Maßgeblich hierfür ist der Stichtag der ersten Erhebung zum 1.4.2022. Somit ist zum 1.4.2024 die Anpassung erforderlich.

Mit den vorbereitenden Arbeiten wurde begonnen. Das Fachamt wird hierbei vom EMA-Institut unterstützt, das bereits die erste Qualifizierung begleitet hat.

Zur Sitzung des Ausschusses Soziale Stadt am 6.12.2023.

Siegburg, 17.11.2023