

Amt für Umwelt und Wirtschaft
3048/VIII

Gremium: Ausschuss für Umwelt- und öffentlich
Klimaschutz
Sitzung am: 06.03.2024

Soziales Klimaquartier Siegburg Sachstandsbericht

Sachverhalt:

Das Projekt Soziales Klimaquartier Deichhaus schreitet planmäßig voran.

Aus dem Programm KFW 432 „Energetische Stadtsanierung“ wurde noch vor dem derzeit geltenden Antragsstopp ein Zuschuss in Höhe von 75% für das Quartierskonzept zum Sozialen Klimaquartier zugesagt. Das Quartierskonzept wurde erfolgreich ausgeschrieben und im Dezember 2023 an die Innovation City Management GmbH vergeben. Die Bearbeitung des Quartierskonzeptes ist angelaufen. Das Konzept umfasst folgende Bausteine:

1. Projektsteuerung
2. Ausgangsanalyse
3. Energie- und THG-Bilanz
4. Potenzialanalyse
5. Ziele und Szenarien
6. Maßnahmen
7. Bürgerbeteiligung, Aktivierungs- und Marketingkonzept
8. Erfolgskontrolle und Monitoring
9. Beratungskonzept und Fördermittel

Außerdem werden für bis zu 6 Gebäudetypen, die häufig im Quartier anzutreffen sind, weitere Gebäudesteckbriefe als Grundlage für künftige Energieberatungen erarbeitet. Im Zusammenhang mit der Potenzialstudie wurde bereits für erste Gebäudetypen solche Steckbriefe erstellt.

Das Quartierskonzept erweitert die Betrachtung im Vergleich zur bereits vorliegenden Potenzialstudie um die Themen „Straßenbeleuchtung“, „Mobilität“ und „Klimafolgenanpassung (Grünflächen/Stadtklima etc.)“. Dabei ist eine Berücksichtigung des vorliegenden Masterplans Grün und eine Abstimmung mit dem derzeit in Aufstellung befindlichen Mobilitätskonzept „SUMP“ sowie mit dem Prozess der kommunalen Wärmeplanung angestrebt. Die Themen „Ausbau erneuerbarer Energien“ und „Wärmenetze“ werden vertiefend untersucht.

Derzeit laufen insbesondere weitere Datenbeschaffungen für vertiefende Analysen (im Vergleich zur Potenzialstudie). Als ein nächster Schritt in diesem Zusammenhang ist eine Befragung von Immobilienbesitzer/innen und Mieter/innen im Deichhaus geplant, um Daten z.B. zu vorhandener Heiztechnik, Energieverbräuchen, zur Bereitschaft für Umbau & Sanierungen u.ä. aus erster Hand zu erheben. Der Erarbeitungsprozess wird eng mit der Projektgruppe Soziales Klimaquartier Deichhaus abgestimmt.

Ein weiterer aktueller Schwerpunkt liegt auf der Organisation und Durchführung des Energieforums am 02.03.2024 im Handwerksbildungszentrum Deichhaus, auf dem Informationen zu energetischen Sanierung und zu erneuerbaren Energien präsentiert werden. Hier stehen

insbesondere mehrere Anbieter von Wärmepumpen mit Anschauungsobjekten und Handwerksbetriebe als Ansprechpartner/innen für Bürger/innen zur Verfügung. Ein ergänzender Bericht zur Veranstaltung erfolgt mündlich.

Dem Ausschuss für Umwelt- und Klimaschutz zur Kenntnisnahme.

Siegburg, 19.02.2024