

Amt für Immobilienmanagement
3129/VIII

Gremium: Bau- und Sanierungsausschuss öffentlich
Sitzung am: 21.03.2024

**Erweiterung Kita „Purzelbaum“ in Braschoß;
Sachstand**

Sachverhalt:

Auf die jüngsten Sachstandsberichte und Entscheidungen zur Erweiterung der Kita Purzelbaum in Braschoß wird Bezug genommen. Wie in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 27.11.2023 beschlossen, wurde zwischenzeitlich das Büro BFT Planung GmbH aus Aachen mit der Erbringung der Generalplanungsleistungen beauftragt. Die Planer haben nunmehr weite Teile der Leistungsphasen 1 und 2 der HOAI erbracht, hierbei haben u.a. Nutzerabstimmungen mit dem Träger stattgefunden. Im Rahmen notwendiger Grundlagenermittlungen wurden Bestandspläne gesichtet und ausgewertet, Vermessungen veranlasst und Bodenbegutachtungen durchgeführt. Mit den vorliegenden Erkenntnissen wurde dann die auf der vom BSA beschlossenen Vorzugsvariante basierende Vorentwurfsplanung erstellt. Der geplante Baubeginn ist aktuell für das 3. Quartal 2024 vorgesehen, eine Fertigstellung scheint derzeit in den Sommerferien 2025 möglich.

Dem Bau- und Sanierungsausschuss zur Kenntnis.

Siegburg, 6.3.2024