

Geltungsbereich
BP 30/2

2. Änderungs-
bereich BP30/2





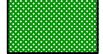



LEGENDE - außerhalb des 2. Änderungsbereiches

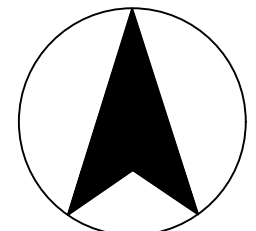
Bestand - Vegetationsbestand vor Aufstellung des BP 30/2
Darstellung gemäß LBP Bestands-/ Konfliktplan, Stand: 21.11.1995

-  **AB1** Buchen-Eichenwald, BW 27
-  **AB9** Bodensaurer Eichen-Birkenwald der Mittelgebirge, BW 28
-  **C71** Hochstaudenwiese mit Angelica und Filipendula, BW 24
-  **F1** Borstgrsrasen der Tieflagen, BW 25
-  **V2** Salweiden-Vorwald, BW 17
-  **V4** Birkenvorwald, BW 17

LEGENDE - innerhalb des 2. Änderungsbereiches

Bestand (Festsetzungen gemäß BP 30/2, in Kraft seit 29.07.1998)
Mischgebiet (M) - Teilfläche [4] und [5], GRZ 0,5

-  50% HY1 Straßen-, Wege-, Platz- und Gebäudeflächen, versiegelt, BW 0
-  50% HJ5 Gärten ohne oder mit geringem Gehölzbestand, BW 7
- Grünflächen (öffentlich) mit den Zweckbestimmungen Parkanlage und Bolzplatz**
-  **HM1** Parks, Grünanlagen und Friedhöfe ohne alten Baumbestand, BW 8
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
-  **AB9/AV2** Mischbiotop aus: Eichen-Birkenwald und Salweidenvorwald, BW 23
- Straßenverkehrsflächen - Planstraße "A", öffentlich**
-  **HY1** Straßen-, Wege- und Platzflächen, versiegelt, BW 0
- Sonstige Planzeichen**
-  Grenze des rechtswirksamen Bebauungsplanes Nr. 30/2
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Plangebietes - Bereich des Bebauungsplanes Nr. 30/2, 2. Änderung
-  Umgrenzung von Flächen deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind



Kreisstadt Siegburg

LANDSCHAFTSPFLEGERISCHER FACHBEITRAG
Bebauungsplanes Nr. 30/2, 2. Änderung

BESTANDS- UND KONFLIKTPLAN
Maßstab: 1 : 1.000 Datum: 06. August 2024
Plan Nr.: 1 Bearbeitet: A. Homann

Rietmann Beratende Ingenieure PartG mbB
FREIRAUM + LANDSCHAFTSPLANUNG
SIEGBURGER STR. 243 A, 53639 KÖNIGSWINTER - UTHWEILER
TEL. 0 22 44 / 91 26 26, FAX. 91 26 27
info@buero-rietmann.de www.buero-rietmann.de



Plangrundlage: Kreisstadt Siegburg, Planungs- und Bauaufsichtsamt
Diese Zeichnung und die darin enthaltenen Daten sind Eigentum der Rietmann Beratende Ingenieure PartG mbB. Kein Teil dieser Zeichnung darf in irgendeiner Form (Druck, Fotokopie, Mikrofilm oder einem anderen Verfahren) ohne schriftliche Genehmigung der o. g. PartG mbB reproduziert, an Dritte weitergegeben oder unter Verwendung elektronischer Systeme verarbeitet, vervielfältigt oder verbreitet werden.
Copyright 2024 ©