

# Übersicht

über die vom Wirtschaftsförderungsausschuss in seiner Sitzung am 26.11.2024 gefassten Beschlüsse:

## Öffentliche Sitzung

<b>TO.- Punkt</b>	<b>Beratungsgegenstand</b>	<b>Ergebnis (Kurzfassung)</b>	<b>Beschl.- Nr.</b>
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Wirtschaftsförderungsausschusses am 14.5.2024	Der Wirtschaftsförderungsausschuss erkannte die Niederschrift an.	
3.	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Wirtschaftsförderungsausschusses am 1.10.2024 gefassten Beschlüsse	Es wurden keine Beschlüsse gefasst.	
4.	Einwohnerfragestunde	Es lagen keine Wortmeldungen vor.	
5.	Abschlussbericht Machbarkeitsstudie Galeria	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
6.	Digitalisierung	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
6.1	Sachstand Digitalstrategie im Bereich Wirtschaftsförderung	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
6.2	E-Rechnung im Handwerk Veranstaltung am 12.11.2024 in Kooperation mit der HWK	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
6.3	Digitalisierungsworkshop für Einzelhändler Veranstaltung am 19.11.2024	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
7	Sachstand Verfügungsfonds	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
7.1	Bewilligte Projekte	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	

7.2	Projekte in Vorbereitung	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
8.	Wirtschaftsgespräch Wochenmarkt	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
9.	Flyer Wirtschaftsförderung	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
10.	Einbeziehung Einzelhändler an der Wegstrecke St. Martin	Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.	
11.	Bekanntgaben	Es gab keine Bekanntgaben.	
12.	Anfragen von Ausschussmitgliedern	Es wurden Rückfragen zu den Themen Parken, Einzelhandel, Außenbereichsverkaufsstände und Bürokratieabbau beantwortet.	

## Niederschrift

über die vom Wirtschaftsförderungsausschuss in seiner Sitzung am 01.10.2024 gefassten Beschlüsse:

<b>Beginn:</b>	<b>18:00 Uhr</b>
<b>Ende:</b>	<b>20:05 Uhr</b>
<b>Ort der Sitzung:</b>	<b>Am Turm 32, 53721 Siegburg</b>

### Anwesend waren:

#### Vorsitzender

Herr Tristan Roggendorf FDP

#### Stellvertr. Vorsitzender

Herr Sissis Vassiliadis CDU

#### Ratsmitglieder CDU

Herr Guido Odenthal CDU

Herr Jürgen Peter CDU

Frau Petra Schonlau CDU

#### Sachkundige Bürger CDU

Herr Roman Solf CDU

Frau Ursula Stenz CDU

Herr Oliver Weiß CDU

#### Ratsmitglieder SPD

Herr Lukas Wagner SPD

Herr Michael Korsmeier SPD

Herr Dirk Witte SPD

#### Sachkundiger Bürger SPD

Herr Richard Kortmann SPD

#### Ratsmitglieder Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Heiko Nonnemann GRÜNE

Herr Dr. Dieter Thiel GRÜNE

#### Sachkundiger Bürger Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Timothy Bröhan GRÜNE

Herr Edmund Stanton GRÜNE

#### Ratsmitglied FDP

Herr Thomas Obst FDP

#### Ratsmitglied BSG

Herr Raymund Schoen DIE LINKE

#### Beratende Mitglieder

Herr Dr. Helmut Fleck Volksabstimmung

Herr Mehmet Ali Kaciran Mitglied Integrationsrat

#### **Entschuldigt:**

#### Ratsmitglied CDU

Herr Lukas Jühr CDU

#### Ratsmitglieder SPD

Herr Michael Keller SPD

Herr Ömer Kirli SPD

#### Sachkundiger Bürger FDP

Herr Andreas H. Schmidt FDP

#### Beratendes Mitglied

Herr Antonio Casellas y Besa Mitglied Integrationsrat

#### Verwaltung

Herr Stefan Rosemann

Herr Stephan Marx

Herr Ole Erdmann

Frau Vanessa Utrap

Frau Natascha Buhl

**Zusätzlich zur Tagesordnung wurden als Nachträge behandelt:**

---

**Sonstiges: (z.B. Sitzungsunterbrechung)**

-

## Öffentliche Sitzung

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Dienststelle
1.	<b>Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>	

Der Ausschussvorsitzende Herr Tristan Roggendorf begrüßte alle Anwesenden und eröffnete die Sitzung.  
Er stellte fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß einberufen wurde und beschlussfähig ist.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

2.	<b>Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Wirtschaftsförderungsausschusses am 1.10.2024</b>	
----	---	--

Der Wirtschaftsförderungsausschuss erkannte die Niederschrift einstimmig an.

### Einstimmiger Beschluss:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	0

3.	<b>Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Wirtschaftsförderungsausschusses am 1.10.2024 gefassten Beschlüsse</b>	
----	--	--

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

4.	<b>Einwohnerfragestunde</b>	
----	-----------------------------	--

Es lagen keine Wortmeldungen vor.

<b>5. Abschlussbericht Machbarkeitsstudie Galeria</b>	
---	--

Herr Huneke vom Büro Drees und Sommer stellte den Abschlussbericht der Machbarkeitsstudie zur Zukunft des ehemaligen Galeria-Gebäudes vor. Hauptbestandteil der Präsentation waren die Bewertung der Wirtschaftlichkeit der vorgeschlagenen Maßnahmen und die daraus folgenden Handlungsempfehlungen. Aufgrund der baulichen Gegebenheiten sind für neue Nutzungen wie Wohnen, Fitness oder Pflege umfassende bauliche Veränderungen z.B. ein großer Lichteinschnitt in der Mitte des Gebäudes notwendig. Herr Huneke beschrieb, unter welchen Voraussetzungen sich ein solches Redevelopment wirtschaftlich lohnen könnte. Für das von Drees & Sommer entwickelte Nutzungskonzept werden die Umbaukosten auf etwa 33 Millionen Euro geschätzt. Stellt man diese Kosten mit den zu erwartenden Einnahmen gegenüber und bezieht den Grunderwerbpreis und Finanzierungskosten für die nötigen Kredite mit ein, ist eine Rentabilität zum derzeitigen Zeitpunkt fraglich. Im Ausschuss war man sich einig, dass die Erstellung der Studie durch die nachvollziehbaren Ergebnisse sinnvoll war, um Klarheit und eine eigene fachlich fundierte Einschätzung zu der zentralen Innenstadt-Immobilie zu bekommen.

Der Abschlussbericht wird dem Ausschuss nach Fertigstellung in Gänze vorgelegt.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>6. Digitalisierung</b>	<b>80</b>
---------------------------	-----------

Herr Erdmann berichtete über Pläne und Maßnahmen der Wirtschaftsförderung zur Förderung der Digitalisierung der Siegburger Unternehmen.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>6.1 Sachstand Digitalstrategie im Bereich Wirtschaftsförderung</b>	<b>80</b>
---	-----------

Herr Erdmann berichtete vom Vorgehen der Wirtschaftsförderung beim Aufbau einer Cluster-Initiative im Bereich Digitalisierung. Derzeit werden verschiedene thematische Schwerpunkte geprüft.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>6.2 E-Rechnung im Handwerk Veranstaltung am 12.11.2024 in Kooperation mit der HWK</b>	<b>80</b>
--	-----------

Frau Utrap berichtete von der Veranstaltung am 12.11.2024, die in Kooperation mit der Handwerkskammer Köln stattgefunden hat. Sie hob den besonderen Bedarf und die hohe Nachfrage der Unternehmen nach Informationen zum Thema E-Rechnung hervor, was sich u.a. an den 130 Teilnehmern der Veranstaltung ablesen lässt. Des Weiteren wies Frau Utrap auf eine am 11.12.2024 folgende Veranstaltung der IHK zum selben Thema hin. Auch weitere Veranstaltung zu anderen Themen sind in Kooperation mit der HWK für das kommende Jahr geplant.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>6.3 Digitalisierungsworkshop für Einzelhändler Veranstaltung am</b>	<b>80</b>
--	-----------

<b>19.11.2024</b>	
-------------------	--

Frau Buhl berichtete von der Veranstaltung „Ihr Geschäft in Innenstadt und Internet: Neue Kunden finden und binden“ am 19.11.2024 organisiert von der Wirtschaftsförderung in Kooperation mit der Cima. Frau Buhl stellte die verschiedenen thematischen Aspekte und Referentinnen des Workshops vor, wie etwa die Nutzung von google-my-business oder dem Einsatz von Künstlicher Intelligenz für interne Geschäftsprozesse. Im kommenden Jahr werden weitere Veranstaltungen im Bereich Digitalisierung und Wirtschaft geplant.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>7</b>	<b>Sachstand Verfügungsfonds</b>	<b>80</b>
----------	----------------------------------	-----------

Frau Utrap berichtete über den Stand der sich aktuell in der Umsetzung befindenden fünf Projekte im Rahmen des Verfügungsfonds.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>7.1</b>	<b>Bewilligte Projekte</b>	<b>80</b>
------------	----------------------------	-----------

Frau Utrap berichtete über den Stand des Antrags des Verkehrsvereins zur Anbringung zweier Straßenüberspannungen in der Holzgasse und der Kaiserstraße. Des Weiteren berichtete sie über den Antrag des Verkehrsvereins in Vertretung für die Initiative der Gewerbetreibenden des Mühlenquartiers zur Förderung einer Stele am Eingang des Mühlenquartiers.

Frau Utrap stellte zwei weitere Projekte vor, deren Anträge inzwischen ebenfalls vom Verfügungsfondsgremium bewilligt wurden. Dies betrifft zum einen ein Projekt der Humperdinck Freunde e.V. und sieht die Herstellung und Verteilung von ca. 1 Meter hohen Humperdinck-Statuen an Gewerbetreibende im Stadtgebiet vor. Des Weiteren das Projekt zur künstlerischen Bemalung von 4 Stromkästen im Innenstadtbereich beantragt vom Kunstverein für den Rhein-Sieg-Kreis e.V. Alle Projekte befinden sich in der finalen Umsetzung.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>7.2</b>	<b>Projekte in Vorbereitung</b>	<b>80</b>
------------	---------------------------------	-----------

Frau Utrap erklärte, dass alle geplanten Projekte mittlerweile vom Verfügungsfondsgremium bewilligt wurden und in der Umsetzung sind. Es gibt keine weiteren Projekte in Vorbereitung.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

<b>8.</b>	<b>Wirtschaftsgespräch Wochenmarkt</b>	<b>80</b>
-----------	--	-----------

Frau Utrap stellte die Ergebnisse des Wirtschaftsgespräches der Marktbesucher des Wochenmarktes mit der Wirtschaftsförderung am 28.10.2024 vor.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

**9. Flyer Wirtschaftsförderung**

80

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

**10. Einbeziehung Einzelhändler an der Wegstrecke St. Martin**

Frau Utrap berichtete über die Verteilung von Wimpelketten durch das Jugendamt an die Einzelhändler an der Wegstrecke des St. Martins-Umzugs am 13.11.2024. Diese Wimpelketten wurden in Kooperation mit der Wirtschaftsförderung entwickelt.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

**11. Bekanntgaben**

Es gab keine Bekanntgaben.

**12. Anfragen von Ausschussmitgliedern**

Herr Fleck fragte, wie der Stand des Vorgehens in Bezug auf die im Wirtschaftsförderungsausschuss am 1.10.2024 diskutierte Freiparken-Aktion der Stadtbetriebe ist. Herr Erdmann verwies auf die Beratungen in der letzten Ausschusssitzung und darauf, dass im Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Siegburg AöR über die Wiederholung der Aktion - auch unter Berücksichtigung der finanziellen Auswirkungen - zu entscheiden ist.

Herr Peter, CDU-Fraktion, fragte, wie der Kenntnistand zum Einzelhandelsstandorten der Kette „Depot“ und des Clubs Casbah Clubbing Siegburg ist. Herr Erdmann berichtete, dass der Stadt keine aktuellen Informationen dazu vorliegen.

Herr Stanton, Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN fragte nach den Außenbereichsverkaufsständen einiger Einzelhändler. Herr Rosemann berichtete, dass das Ordnungsamt prüfen wird, dass sich an die bestehende Satzung gehalten wird.

Herr Fleck fragte, inwieweit die Wirtschaftsförderung Maßnahmen zum Bürokratieabbau ergreife. Herr Erdmann berichtete, dass es dazu in der Regel keine Entscheidungsmöglichkeiten von Seiten der Kommune gibt. Die Wirtschaftsförderung unterstützt aber die Unternehmen bei Fragen zu verschiedenen Regularien.

Der Wirtschaftsförderungsausschuss nahm Kenntnis.

Ende der öffentlichen Sitzung.  
Presse und Zuhörer verließen den Sitzungssaal.