

An den  
Vorsitzenden des Wirtschaftsförderungsausschusses  
Herrn Tristan Roggendorf  
Rathaus  
Nogenter Platz 10  
53721 Siegburg

Siegburg, den 04.02.2025

### **Antrag zur Sitzung des Wirtschaftsförderungsausschusses am 11.02.2025**

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

zur Sitzung des **Wirtschaftsförderungsausschusses** am 11.02.2025 beantragt die FDP-Fraktion den Antrag „Plattform „LeAn“ zur Bekämpfung von Leerstand und Förderung von Ansiedlungen in Siegburg“ auf die Tagesordnung zu nehmen.

#### **Antrag:**

Die Wirtschaftsförderung der Stadt Siegburg wird hiermit höflich ersucht zu prüfen, ob die Plattform LeAn (Leerstand und Ansiedlung), wie sie im Artikel des Handelsblatts vom 13. Januar 2025 beschrieben wurde, ein geeignetes Instrument sein könnte, um den Leerstand in der Innenstadt von Siegburg aktiv zu bekämpfen und neue Ansiedlungen zu fördern.

Zum nächsten Wirtschaftsförderungsausschuss legt die Wirtschaftsförderungen einen Bericht über die Prüfung der Plattform vor (BestPractise, Implementierungsmöglichkeiten usw.).

#### **Begründung:**

LeAn ist eine innovative Plattform zur Verwaltung von Leerständen, die von 14 Modellstädten und dem IFH entwickelt wurde und mittlerweile über 50 Kommunen nutzen. Wie bei Dating-Apps vermittelt sie effizient Ladenflächen an potenzielle Betreiber. Städte wie Saarbrücken haben dadurch ihre Leerstandsquote von 10 % auf 5-7 % reduziert.

Die Plattform bietet eine Übersicht über verfügbare Verkaufsflächen und liefert wichtige Informationen wie Größe und Verfügbarkeit. So können Interessenten proaktiv angesprochen werden, was die Attraktivität der Innenstadt erhöht und dem Ladensterben entgegenwirkt.

Für Siegburg könnte LeAn in Kombination mit der geplanten SWOT-Analyse und anderen Maßnahmen helfen, die Innenstadt zu beleben und wettbewerbsfähig zu halten.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Rita Schubert  
*stv. Fraktionsvorsitzende*

gez.  
Matthias Horn  
*Fraktionsgeschäftsführer*