

Übersicht

über die vom Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Siegburg AöR in seiner 19. Sitzung am 25.03.2025 gefassten Beschlüsse:

Öffentliche Sitzung

TO.-Punkt	Beratungsgegenstand	Ergebnis (Kurzfassung)	Beschl.-Nr.
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt	
2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR am 4.12.2024	Die Niederschrift wurde anerkannt.	01/25
3.	Wahl eines Mitunterzeichners / einer Mitunterzeichnerin der Niederschrift	Herr Wesse (SBU) wurde gewählt.	02/25
4.	Einwohnerfragestunde	Es gab keine Wortmeldungen.	
5.	Wahl einer neuen stv. Schriftführerin	Beschluss gemäß Vorlage.	03/25
6.	Prüfantrag zur Errichtung einer Parkpalette an der Zeithstraße; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 13.03.2025	Kenntnis genommen.	
7.	Bestellung Vorstand der Stadtbetriebe Siegburg AöR ab 2026	Beschluss gemäß Vorlage.	05/25
8.	Halbjahresbericht 2. Halbjahr 2024	Kenntnis genommen.	
9.	Nachträge	Keine Nachträge.	
10.	Bekanntgaben der Verwaltung		
10.1.	Bauprojekte: BW Haufeld, Hochgarage Kohr, Waldstraße, Ladepark - aktuelle Stände – MÜNDLICH	Kenntnis genommen.	
11.	Anfragen von Verwaltungsratsmitgliedern	Es gab keine Anfragen.	

Niederschrift

über die vom Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Siegburg AöR in seiner 19. Sitzung am 25.03.2025 gefassten Beschlüsse:

Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	19:26 Uhr
Ort der Sitzung:	Rhein-Sieg-Forum, Kleiner Saal

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Stefan Rosemann Bürgermeister

Ratsmitglieder CDU

Herr Jürgen Becker CDU

Herr Lars Henning CDU

Nottelmann

Herr Jürgen Peter CDU

Herr Dr. Dirk Schulte CDU

Herr Eckhard Schwill CDU

Herr Harry Schulz CDU

Ratsmitglieder SPD

Herr Michael Keller SPD

Frau Gaby Körner SPD

Herr Oliver Schmidt SPD

Herr Lukas Wagner SPD

Ratsmitglieder Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Charly Halft GRÜNE

Herr Hans-Werner Müller GRÜNE

Frau Astrid Thiel GRÜNE

Ratsmitglied BSG

Herr Raymund Schoen BSG

Ratsmitglied SBU

Herr Ralph Wesse SBU

Verwaltung:

Herr André Kuchheuser

Herr Andreas Roth

Frau Claudia Kuchheuser

Herr Michael Nagel

Herr Lars van Doorn

Frau Veronika Fröhling

Herr Ingo Nebel

Frau Anja Stolz

Entschuldigt:

Herr Tristan Roggendorf FDP

Zusätzlich zur Tagesordnung wurden nachstehende Punkte behandelt:

Öffentlicher Teil:

–

Nichtöffentlicher Teil:

Nachtrag Nr. 1:
16.1 BW Haufeld - MÜNDLICH

Sonstiges: (z.B. Sitzungsunterbrechung)

-/-

**Niederschrift über die 19. Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg
AöR am 25.03.2025**

Öffentliche Sitzung

Der Verwaltungsratsvorsitzende, Herr Bürgermeister Stefan Rosemann, begrüßte die Anwesenden und eröffnete die 19. Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR.

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	Dienststelle
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	AöR

Der Verwaltungsratsvorsitzende stellte zunächst fest, dass der Verwaltungsrat ordnungsgemäß einberufen und beschlussfähig sei.

Die ergänzte Tagesordnung wurde einstimmig anerkannt.

AE: **Einstimmiger Beschluss**

	Gesamt	VR-Vorsitzender	CDU	SPD	B90/Grüne	FDP	SBU	BSG
Ja	16	1	6	4	3	0	1	1
Nein	0							
Enthaltung	0							

2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR am 4.12.2024	AöR
----	--	------------

Die Niederschrift der Sitzung des Verwaltungsrates vom 04.12.2024 wurde einstimmig anerkannt.

AE: **Einstimmiger Beschluss**

	Gesamt	VR-Vorsitzender	CDU	SPD	B90/Grüne	FDP	SBU	BSG
Ja	16	1	6	4	3	0	1	1
Nein	0							
Enthaltung	0							

3.	Wahl eines Mitunterzeichners / einer Mitunterzeichnerin der Niederschrift	AöR
----	--	------------

Herr Ralph Wesse, SBU, wurde zur Mitunterzeichnung der Niederschrift gewählt.

AE: **Einstimmiger Beschluss**

	Gesamt	VR-Vorsitzender	CDU	SPD	B90/Grüne	FDP	SBU	BSG
Ja	15	1	6	4	3	0		1
Nein	0							
Enthaltung	1						1	

4.	Einwohnerfragestunde	
----	-----------------------------	--

Es gab keine Wortmeldungen.

5. Wahl einer neuen stv. Schriftführerin	AöR
---	------------

Der Verwaltungsrat wählte Frau Anja Stolz zur stellvertretenden Schriftführerin des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR.

AE: **Einstimmiger Beschluss**

	Gesamt	VR-Vorsitzender	CDU	SPD	B90/Grüne	FDP	SBU	BSG
Ja	16	1	6	4	3	0	1	1
Nein	0							
Enthaltung	0							

6. Prüfantrag zur Errichtung einer Parkpalette an der Zeithstraße; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 13.03.2025	AöR
--	------------

6.1. Prüfantrag zur Errichtung eines Parkhauses sowie einer Wohnbebauung an der Zeithstraße; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 20.03.2025 (21.03.2025)	AöR
---	------------

Der Verwaltungsrat nahm den Prüfantrag der SPD-Fraktion zur Kenntnis.

6.2. Prüfantrag zur Errichtung einer Parkpalette an der Zeithstraße; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 13.03.2025	AöR
--	------------

Der Vorstand der Stadtbetriebe Siegburg AöR (SBS), Herr André Kuchheuser, erläuterte die bisherigen Planungen zur Errichtung einer Parkpalette an der Zeithstraße anhand der mit der Vorlage versandten Pläne.

Nach ausführlicher Beratung wurde im Einvernehmen der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/DIE GRÜNEN und SPD der Prüfauftrag an den Vorstand von der Realisierung einer Parkpalette oberhalb des Regenrückhaltebeckens an der Zeithstraße 110 um die Möglichkeiten der Realisierung einer Wohnbebauung auf dem Parkplatz südlich des Kubana-Gebäudes ergänzt. Der durch eine Wohnbebauung entstehende Parkplatzbedarf soll ebenfalls über die oben genannte Parkpalette oberhalb des Regenrückhaltebeckens bereitgestellt werden.

Der Vorstand wurde beauftragt, eine Planung einer Parkpalette sowie der Wohnbebauung bis Lph. 3 HOAI zu erstellen und diese einschließlich der dazugehörigen Kostenberechnung dem Verwaltungsrat zur Investitionsentscheidung vorzulegen. In der Fortschreibung des Wirtschaftsplans 2025 sind entsprechende investive Mittel einzustellen.

AE: **Mehrheitlicher Beschluss:**

	Gesamt	VR-Vorsitzender	CDU	SPD	B90/Grüne	FDP	SBU	BSG
Ja	14	1	6	4	3	0		
Nein	1							1
Enthaltung	1						1	

7. Bestellung Vorstand der Stadtbetriebe Siegburg AöR ab 2026 AöR

Der Verwaltungsrat fasste gemäß Vorlage folgende Beschlüsse:

1. Herr Andreas Roth wurde mit Wirkung zum 01.01.2026 zum Vorstand der Stadtbetriebe Siegburg AöR für die Dauer von 5 Jahren bestellt.
2. Das bisherige unbefristete Arbeitsverhältnis wird für die Dauer der Bestellung ruhend gestellt. Mit dem Vorstand wird ein gesonderter Vorstandsvertrag im Sinne eines Dienstleistungsvertrages abgeschlossen werden.
3. Die Annahme der Bestellung durch Herrn Andreas Roth erfolgt durch Abschluss des Vorstandsvertrags gemäß Ziff. 2.

AE: **Einstimmiger Beschluss**

	Gesamt	VR-Vorsitzender	CDU	SPD	B90/Grüne	FDP	SBU	BSG
Ja	16	1	6	4	3	0	1	1
Nein	0							
Enthaltung	0							

8. Halbjahresbericht 2. Halbjahr 2024 AöR

Der Verwaltungsrat hat den Bericht zur Kenntnis genommen.

9. Nachträge AöR

Es gab keine Nachträge.

10. Bekanntgaben der Verwaltung AöR

Der Vorstand der Stadtbetriebe Siegburg AöR (SBS), Herr André Kuchheuser berichtete über den aktuellen Stand der Bauprojekte.

Dabei hob er die Leistungen des stv. Vorstandes Andreas Roth und des federführenden Architekten Kaj Jensen mit Karina Saak in besonderer Weise hervor. Er ließ nicht unerwähnt, dass jeder Mitarbeitende in besonderer Weise sein Können und Engagement einbringt, um der anspruchsvollen und vielfältigen Arbeit gerecht zu werden.

Er hob hervor, dass die Aufgaben bewerkstelligt werden, ohne den Stellenplan der SBS in Gänze auszuschöpfen.

Die Folien des Vortrages sind der Niederschrift als **Anlage** beigelegt.

10.1. Bauprojekte: BW Haufeld, Hochgarage Kohr, Waldstraße, Ladepark - aktuelle Stände - MÜNDLICH AöR

Die stv. Vorständin der Stadtbetriebe Siegburg AöR (SBS), Frau Claudia Kuchheuser, informierte den Verwaltungsrat über den aktuellen Stand des Projektes Wohnquartier Waldstraße. Die präsentierte Folie ist dieser Niederschrift

**Niederschrift über die 19. Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg
AöR am 25.03.2025**

als **Anlage** beigefügt.

Der Verwaltungsrat nahm diese Informationen wohlwollend zur Kenntnis.

10.2.	Freizeitbad Oktopus	AöR
--------------	----------------------------	------------

Herr Michael Nagel, Leiter des Referates IV Gebäudemanagement, berichtete anhand der dieser Niederschrift als **Anlage** beigefügten Präsentation über den Stand der neu geplanten Geschäftsabläufe und Angebote, die zeitnah im Freizeitbad Oktopus etabliert werden sollen.

Der Verwaltungsrat nahm diese Ausführungen wohlwollend zur Kenntnis.

11.	Anfragen von Verwaltungsratsmitgliedern	AöR
------------	--	------------

Es gab keine Anfragen.

Ende der öffentlichen Sitzung um 18:38 Uhr. Presse und Zuhörer verließen den Sitzungssaal.
