

Verwaltungsrat 25.03.2025

1. Bauvorhaben der Projektsteuerung

- a) Sporthalle Gymnasium Sieburg Alleestraße
- b) KiTa DRK

2. Eigene Bauvorhaben

- a) Hochgarage Industriestr. (Kohr)
- b) BW Haufeld
- c) Grüne Spange
- d) Ladepark Konrad-Adenauer-Allee
- e) Waldstr.

Sporthalle Gymnasium Siegburg Alleestraße



Fertigstellung: Ende I. Quartal 2026 ; Budget Hh.: 22 Mio. €/brutto; Prognose inkl. Planung z.Zt.: rd. 15 Mio. €/brutto

VR am 25.03.2025

KiTa DRK



Baubeginn: Okt. 2024; Fertigstellung: Juni 2025; kalkulierte Investkosten: rd. 7,1 Mio. €/ brutto; Baukosten z.Zt.: 6,95 Mio. €/ brutto

VR am 25.03.2025

Hochgarage Industriestr. (Kohr)



Baubeginn: März 2025; Fertigstellung: III./ IV. Quartal 2025; kalkulierte Investkosten: 10,2 Mio. €/netto; Baukosten z.Zt.: 9,8 Mio. €/netto

VR am 25.03.2025

BW Haufeld



Datum	Änderung	Innen

- Baukörper A, B, C -

Gescheit!
Siegburg, 09.07.2024
Der Bürgermeister
als Bauaufsichtsbehörde
I.A./A.K.

OK FFB = ± 0,00 = +57,15 m ü.NN.

Stadt	Stadtbetriebe Siegburg AöR 69221 Siegburg, Hingstraße 28	1 02241 102 100 a@BW-Haufeld@siegburg.de
Architekt	ArGe Haufeld GbR 53773 Hennek, Wehrlstraße 44	1 02210 86668-3 e mail@merken-arch.de
Architekt	merten* architektur + design 69773 Hennek, Wehrlstraße 44	1 02210 86668-3 e mail@merten-arch.de
Ingenieur	AM Ingenieure 61107 Köln, Gut Mairhütchen - Eiler Straße 3	1 0221 430104-7 e mail@am-ingenieur.de
HTA	TEGAtherm 53229 Bonn, F3232 von Chaussee 107	1 0229 4222260 e d@therm@tega-therm.de
Bauleiter	K + S Ingenieurbüro für technische Gebäudeausrüstung GmbH 53737 Lohmar, Auf dem Lohweg 7	e k@ktsm@kts-ml.de 1 02210 815410

Projekt:

BW Haufeld

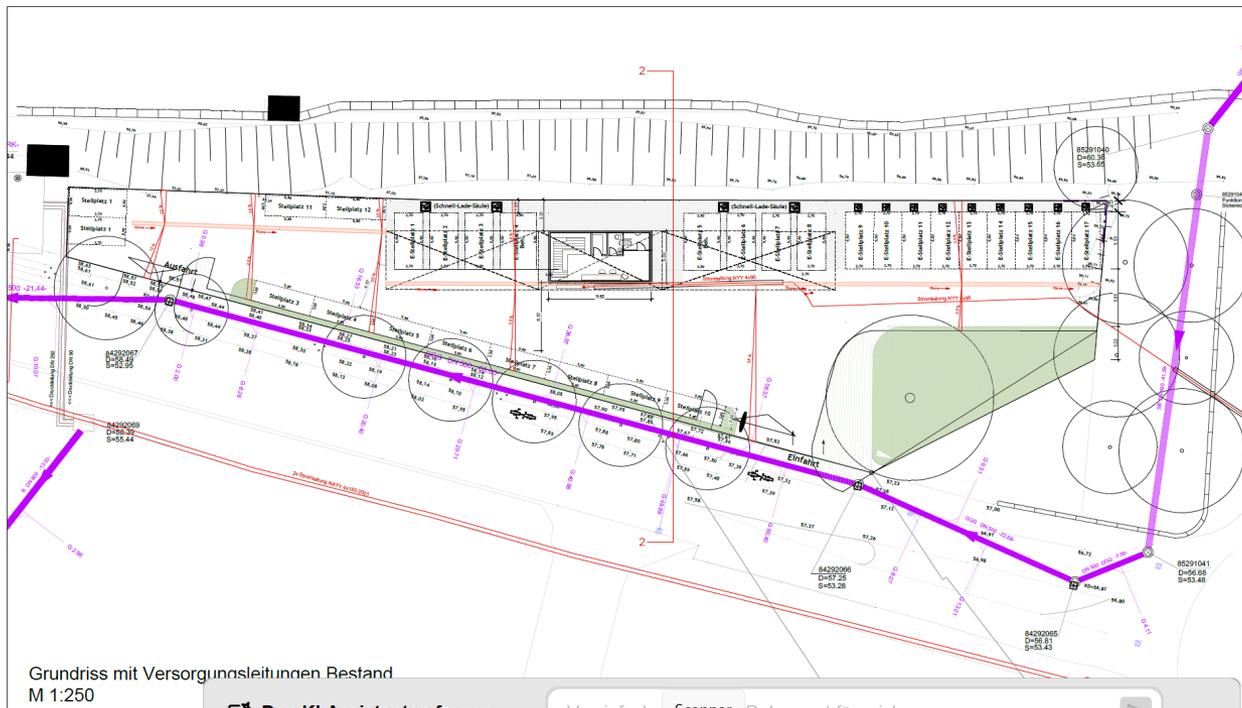
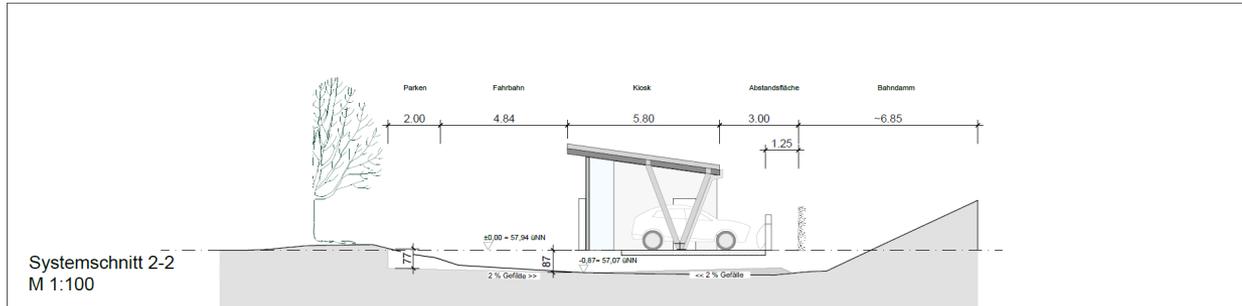
Neuerrichtung von 141 Wohnungen
Von-Stephan-Straße/Haufeld
53721 Siegburg

Planart:	Genehmigungsplanung - Lageplan Grünflächennachweis	Planung:	Sven Berkey PASSEGGISTA LANDSCHAFTSARCHITECT Büro für Garten- und Landschaftsarchitektur Grunewald 61 42529 Wermelskirchen ☎ 02193 / 500529
Maßstab I.O.:	DIN A2 1:500	Projektort:	Siegburg
Karte Nr.:	1,5	Bearbeitung:	Berkey
		Datum:	30.07.2024
		Unterschrift Entwurfsverfasser/Entwerfer:	
			LP4

Haufeld- Grüne Spange



Ladepark Konrad-Adenauer-Allee



Bauantrag: bis 10.04.2025; Erdarbeiten im Sommer; eigentliche Ladestation im IV.Quartal 2025/ I. Quartal 2026

Wohnquartier Waldstraße

Umsetzung einer nachhaltigen und CO₂-neutralen Wohnbebauung mit ca. 60 Wohneinheiten

Stand des EU-weiten Vergabeverfahrens zur
Gründung der Projektgesellschaft Waldstraße
GmbH & Co. KG mit einem privaten Partner:

Beschluss der weiteren Schritte, wie z. B. eine
mögliche Beauftragung eines Bieters, erfolgt im
n.ö.T. der heutigen Sitzung des Verwaltungsrates

