



### Legende

- Betonsteinpflaster
- Betonsteinpflaster in Holzoptik (schematische Darstellung)
- Baumrigole
- gepl. Rinnenführung
- gepl. Rinne / Band niveaugleich
- gepl. Rinne (zur Baumbewässerung mit Fließrichtung)
- gepl. Barriereleitsystem niveaugleich
- Natursteinkleinpflaster
- Blockstufen
- Beeteinfassung in Beton (teils mit Sitzelement)
- gepl. Baum
- Eingänge / Zufahrten
- Beleuchtungsmast  
genaue Anzahl noch festzulegen
- Platzhalter Terrorschutz-Poller  
genaue Anzahl noch festzulegen
- Fahrradständer  
genaue Anzahl noch festzulegen

KREISSTADT  
**SIEGBURG**

**Aufwertung der Holzgasse**  
(zw. Kaiserstraße und Grimmelsgasse)

Entwurfsplanung

Gestaltungsplan

Maßstab: 1:500      Plan-Nr.: 01/00  
Projekt: SB03.00      Datei-Code: SB03.00\_ent aktuell.dwg

**MWM** STÄDTEBAU VERKEHR  
ENTWÄSSERUNG

NEUENHOFSTR. 110 52078 AACHEN  
+49 241 938660 INFO@PLMWM.DE  
WWW.PLANUNGSGRUPPE-MWM.DE

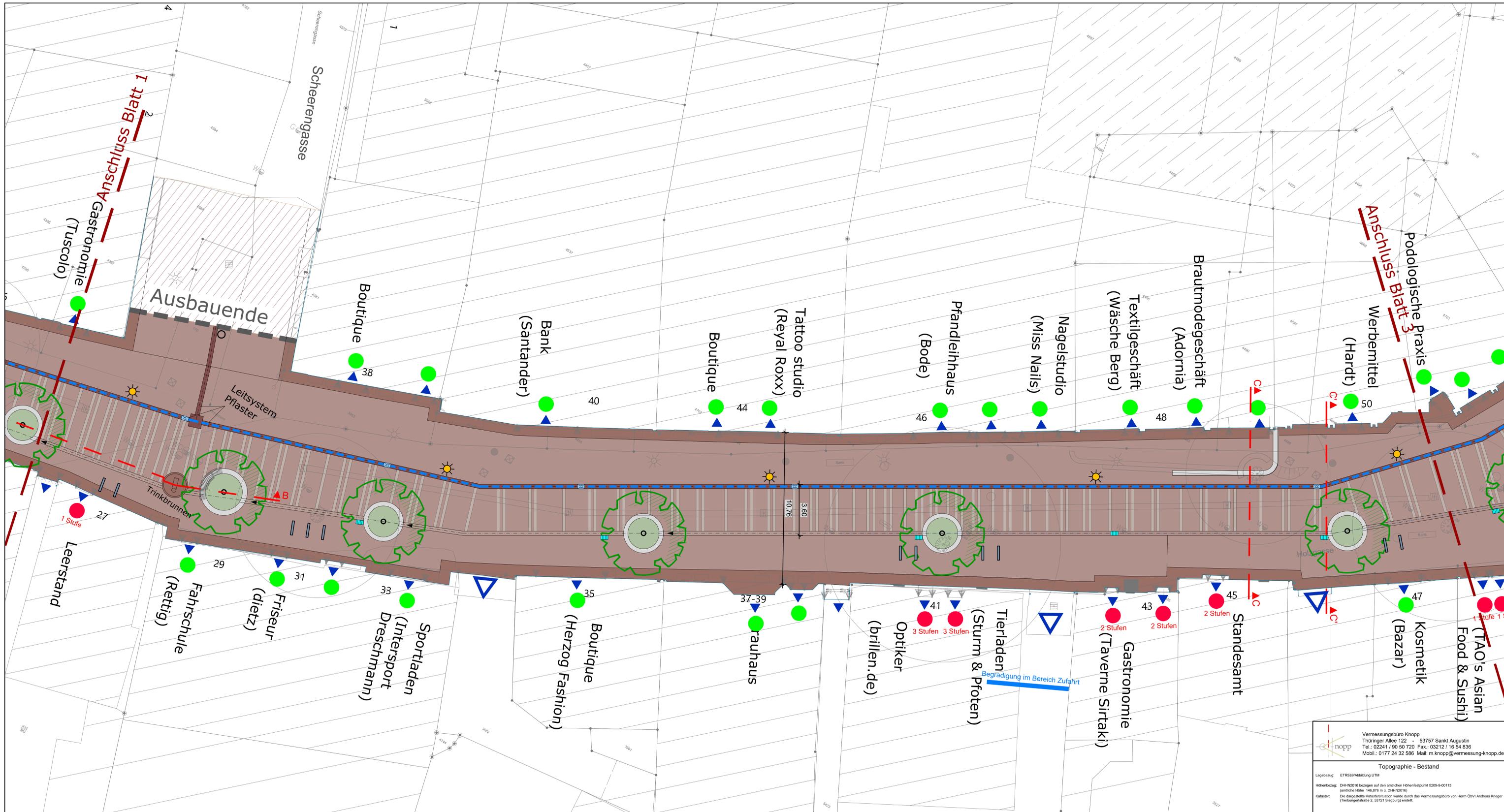
Planverfasser: Dipl.-Ing.(FH) J.Siebenmorgen      Datum: 06.05.2025      Unterschrift:

Vermessungsbüro Knopp  
Thüringer Allee 122 - 53757 Sankt Augustin  
Tel.: 02241 / 90 50 720 Fax.: 03212 / 16 54 836  
Mobil.: 0177 24 32 586 Mail: m.knopp@vermessung-knopp.de

**Topographie - Bestand**  
Lagebezug: ETRS89/Abbildung UTM  
Höhenbezug: DHHN2016 bezogen auf den amtlichen Höhenfestpunkt 5209-9-00113  
(amtliche Höhe 146,876 m ü. DHHN2016)  
Kataster: Die dargestellte Katastersituation wurde durch das Vermessungsbüro von Herrn ObVI Andreas Krieger  
(Tierburgerstraße 2, 53721 Siegburg) erstellt.







- ### Legende
- Betonsteinpflaster
  - Betonsteinpflaster in Holzoptik (schematische Darstellung)
  - Baumrigole
  - gepl. Rinnenführung
  - gepl. Rinne / Band niveaugleich
  - gepl. Rinne (zur Baumbewässerung mit Fließrichtung)
  - gepl. Barriereleitsystem niveaugleich
  - Natursteinkleinpflaster
  - Blockstufe
  - Beeteinfassung in Beton (teils mit Sitzelement)
  - gepl. Baum
  - Zufahrten/ Eingänge
  - Beleuchtungsmast  
genaue Anzahl noch festzulegen
  - Platzhalter Terrorschutz-Poller  
genaue Anzahl noch festzulegen
  - Fahrradständer  
genaue Anzahl noch festzulegen
  - Straßenablauf 300x500 geplant  
genaue Festlegung in der Ausführungsplanung
  - Ablauf Kastenrinne 300x500 geplant  
genaue Festlegung in der Ausführungsplanung
  - Eingangssituation mit Stufen
  - Eingangssituation ebenerdig im Bestand
  - Eingangssituation ebenerdig geplant
  - Bereich Höhenanpassung am Gebäuderand

**KREISSTADT SIEGBURG**  
 Aufwertung der Holzgasse  
 (zw. Kaiserstraße und Grimmelsgasse)

Entwurfsplanung

Gestaltungsplan Blatt 2

Maßstab: 1:100    Plan-Nr.: 01/02  
 Projekt: SB03.00    Datei-Code: SB03.00\_ent aktuell.dwg

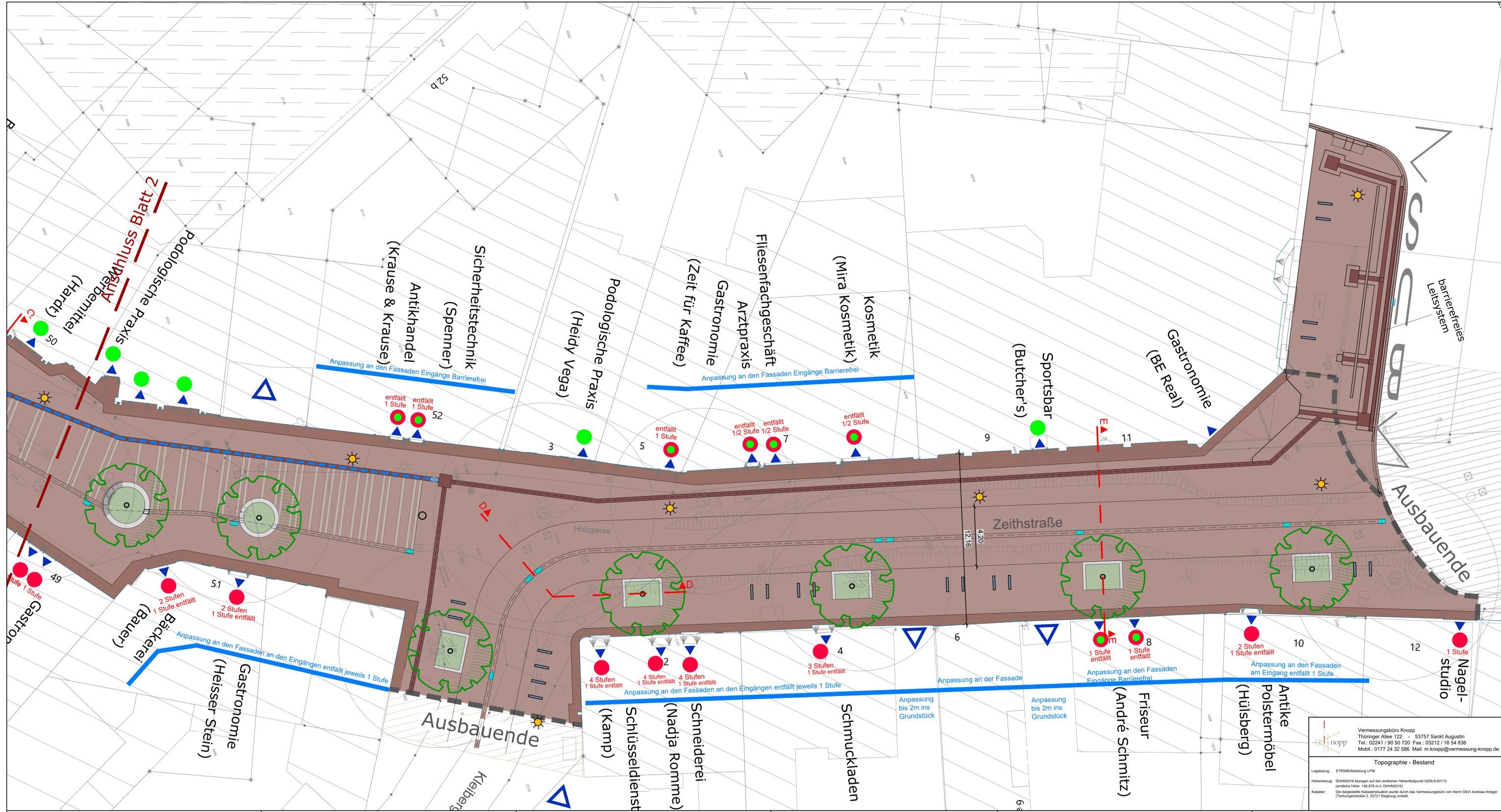
**MWM STÄDTEBAU VERKEHR ENTWURFSGRUPPE**  
 NEUENHOFSTR. 110 52078 AACHEN  
 +49 241 938660    INFO@PLMWM.DE  
 WWW.PLANUNGSGRUPPE-MWM.DE

Planverfasser: Dipl.-Ing. (FH) J. Siebenmorgen    Datum: 06.05.2025    Unterschrift:

Topographie - Bestand

Vermessungsbüro Knopp  
 Thüringer Allee 122 - 53757 Sankt Augustin  
 Tel.: 02241 / 90 50 720 Fax.: 03212 / 16 54 836  
 Mobil.: 0177 24 32 586 Mail: m.knopp@vermessung-knopp.de

Lagebezug: ETR88/Abbildung UTM  
 Höhenbezug: DHHN2016 bezogen auf den amtlichen Höhenfestpunkt 5209-9-00113  
 (amtliche Höhe 148,876 m ü. DHHN2016)  
 Kataster: Das digitale Katasterstrahlen wurde durch das Vermessungsbüro von Herrn OBvI Andreas Krieger  
 (Tieburgerstraße 2, 53721 Siegburg) erstellt.



- ### Legende
- Betonsteinpflaster
  - Betonsteinpflaster in Holzoptik (schematische Darstellung)
  - Baumrigole
  - gepl. Rinnenführung
  - gepl. Rinne / Band niveaugleich
  - gepl. Rinne (zur Baumbewässerung mit Fließrichtung)
  - gepl. Barriereleitsystem niveaugleich
  - Natursteinkleinpflaster
  - Blockstufe
  - Beeteinfassung in Beton (teils mit Sitzelement)
  - gepl. Baum
  - Zufahrten/ Eingänge
  - Beleuchtungsmast  
genaue Anzahl noch festzulegen
  - Platzhalter Terrorschutz-Poller  
genaue Anzahl noch festzulegen
  - Fahrradständer  
genaue Anzahl noch festzulegen
  - Straßenablauf 300x500 geplant  
genaue Festlegung in der Ausführungsplanung
  - Ablauf Kastenrinne 300x500 geplant  
genaue Festlegung in der Ausführungsplanung
  - Eingangssituation mit Stufen
  - Eingangssituation ebenerdig im Bestand
  - Eingangssituation ebenerdig geplant
  - Bereich Höhenanpassung am Gebäuderand

Vermessungsbüro Knopp  
 Thüringer Allee 122 - 53757 Sankt Augustin  
 Tel.: 02241 / 90 50 720 Fax.: 03212 / 16 54 836  
 Mobil.: 0177 24 32 586 Mail: m.knopp@vermessung-knopp.de

Topographie - Bestand  
 Lagebezug: ETR88/Abbildung UTM  
 Höhenbezug: DHHN2016 bezogen auf den amtlichen Höhenfestpunkt 5209-9-00113  
 (amtliche Höhe 148,876 m ü. DHHN2016)  
 Kataster: Das digitale Katasterstrahlen wurde durch das Vermessungsbüro von Herrn OBVI Andreas Krieger  
 (Tiefenbergerstraße 2, 53721 Siegburg) erstellt.

**KREISSTADT SIEGBURG**  
**Aufwertung der Holzgasse**  
 (zw. Kaiserstraße und Grimmelsgasse)

Entwurfsplanung

Gestaltungsplan Blatt 3

Maßstab: 1:100    Plan-Nr.: 01/03  
 Projekt: SB03.00    Datei-Code: SB03.00\_ent aktuell.dwg

**MWM STÄDTEBAU VERKEHR ENTWÄSSERUNG**  
 NEUENHOFSTR. 110 52078 AACHEN  
 +49 241 938660    INFO@PLMWM.DE  
 WWW.PLANUNGSGRUPPE-MWM.DE

Planverfasser: Dipl.-Ing. (FH) J.Siebenmorgen    Datum: 06.05.2025    Unterschrift: