

Projektstände

1. KiTa Schatzinsel, Haufeld
2. Hochgarage Industriestr.
3. Ladepark Konrad-Adenauer-Allee
4. BW Haufeld
5. Wohnbebauung Zeithstr.
6. Parkpalette Zeithstr.
7. Vorplatz Segeltuchanlage

1. KiTa DRK Haufeld

Budget: 7.093.233,00 € brutto

Förderung: 143.300 €

Aktueller Baukostenstand einschl. noch
zu erwartender Fertigstellungskosten:
7.123.869 €



1. KiTa Schatzinsel, Haufeld

SOLL-Terminplan

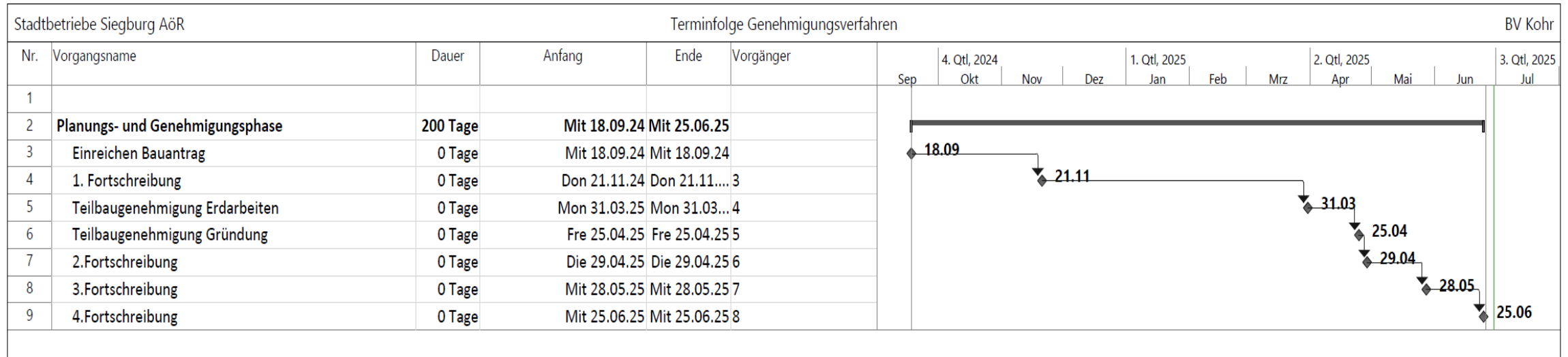
VR 24.8.2023	Baubeginn	1.Quartal 2024
	Inbetriebnahme	4.Quartal 2024
VR 05.12.2023	Geplanter Notartermin Flächentausch	18.12.2023
	Abgabe Bauantrag	Anfang 2024
	Inbetriebnahme	Ende 2024

IST-Terminplan

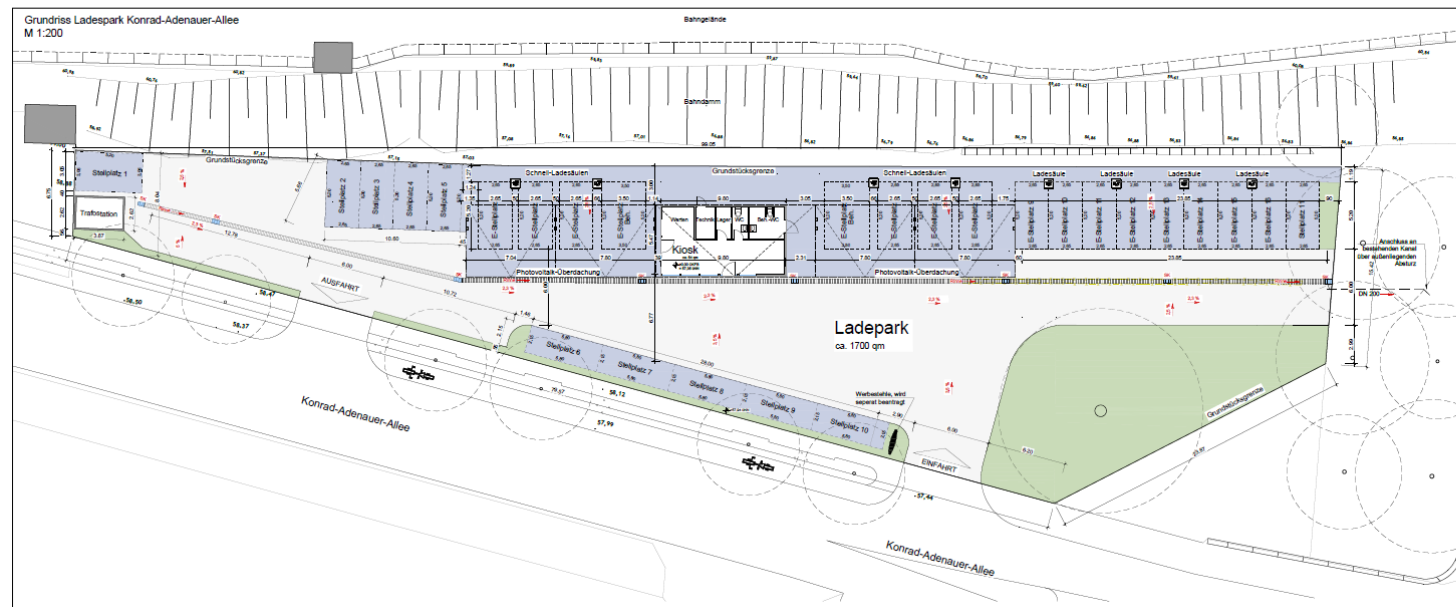
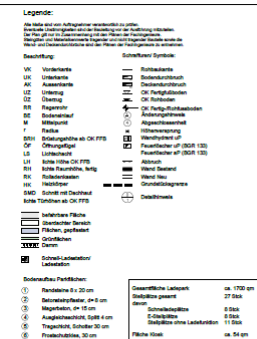
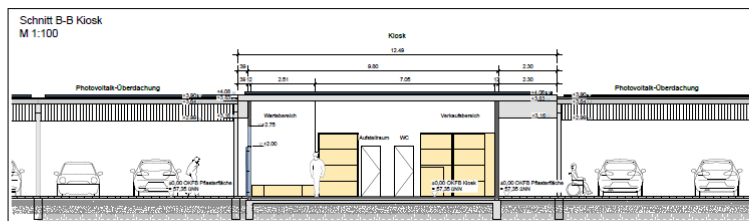
Eingang Bauantrag bei der Stadt	07.02.2024
Eingang Baugenehmigung	11.09.2024
Bau-Vergabetermine	
Tag der Versendung	19.04.2024
Ablauf Angebotsfrist	24.05.2024
Auftragserteilung GU MBN GmbH	17.06.2024
Gestattung vorzeitige Nutzung BA	26.05.2025
Abnahme und Übergabe	02.06.2025

2. Parkhaus Industriestr.





Stadtwerke Siegburg AöR
– ein Kommunalunternehmen der KREISSTADT SIEGBURG –



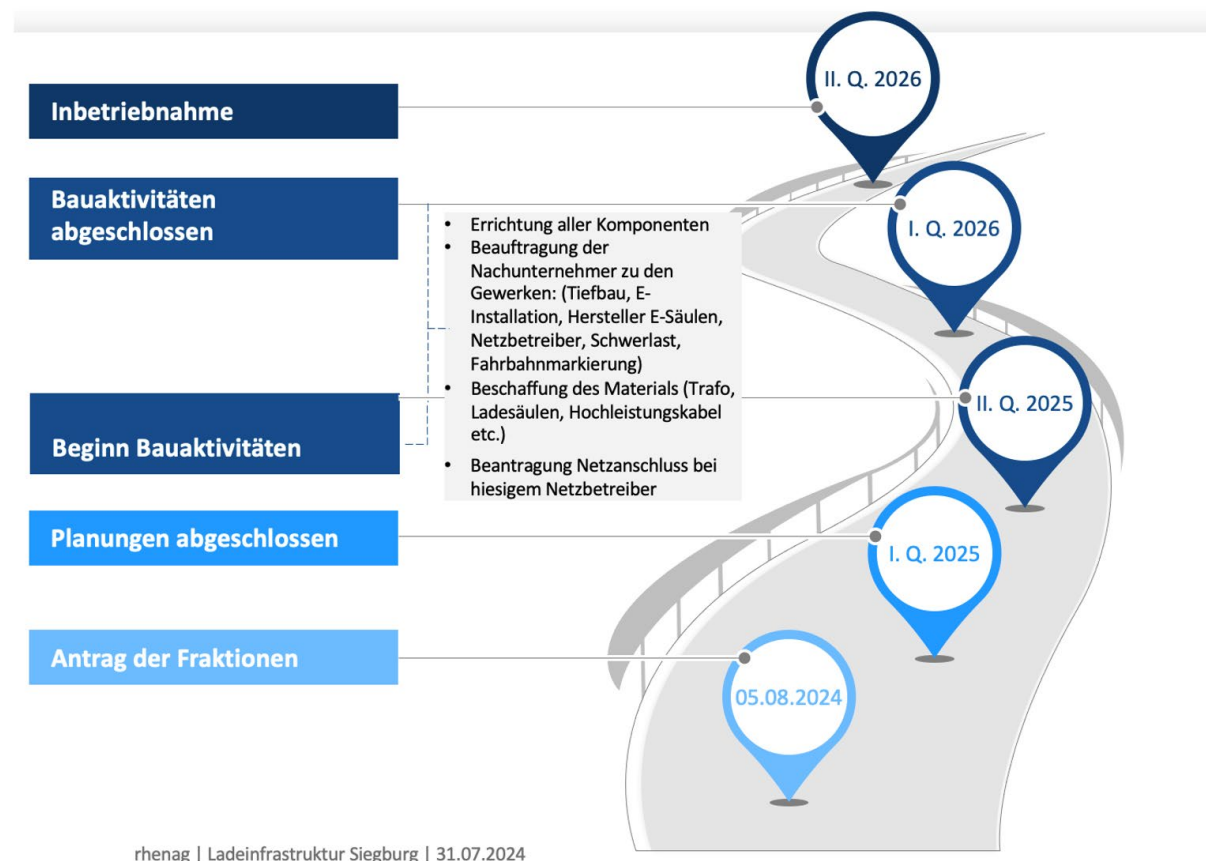
	St. Gertraud Hospital - New Air Conditioning Information Sheet Information Wing 43 2005-02-25.pdf Information System Construction ID E0773 Internal	250209_Korrekturabzug_... 2500331_L0-1.pdf Vermerk Teilnachr.
---	---	---

[illegible]

Genehmigungsplanung					Bearbeitungsstand	
Projekt Ladepark Konrad-Adenauer-Allee Siegburg						Gemarkung Siegburg Flur 054069 Flurstück 4375
± 0.00 OK FFB = 57,35 üNN						
Planinhalt Schnitte Kiosk A-A u B-B, Gelände- Querschnitt, Grundriss				Fachgebiet ARC		
Blattgröße		Maßstab	Datum	Gez.	Gespr.	Index
84,1 x 42 cm A2+		1:100 / 1:200	15.06.25	nk	kj	-
Bauherr Stadtbetriebe Siegburg AöR Ringstraße 28 53721 Siegburg						Planfregabe
Planung Stadtbetriebe Siegburg AöR Ringstraße 28 53721 Siegburg						Planfregabe
						Architekt Datum

3. Ladepark Konrad-Adenauer-Allee

Zeitstrahl



4. BW Haufeld

Seite 5

Niederschrift über die 19. Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg
AöR am 25.3.2025

16.1	BW Haufeld (Rüge u. Nachprüfungsverfahren - dhpG Vorsteuern)	AöR
------	---	------------

Der Vorstand informierte die Verwaltungsratsmitglieder wie folgt:

Zum Zeitpunkt der Erstellung der Niederschrift ist die Rüge zurückgewiesen worden und die Bietergemeinschaft hat einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer gestellt. Für die Dauer des Nachprüfungsverfahrens besteht ein Zuschlagsverbot.

4. BW Haufeld

Stream HuFA vom 27.05.2025 – ab Minute 33:22

„Aber wenn man's denn machen will, dann muss natürlich auch schon mal fragen, wann ist denn die Kindertagesstätte Alleestr. fertiggestellt worden? Auch nicht zu dem Termin, zu dem sie fertig gestellt sein sollte. Also auch verspätet.

Dann muss man fragen, Herr Becker, warum sind denn die Abbrucharbeiten des Schulgebäudes im Haufeld noch nicht begonnen worden? Die zum 01. April hätten stattfinden sollen. Nee, nee, nee, das ist nicht der Grund [Zwischenruf von der CDU: wegen der Vergaberüge], das ist ein vorgeschobener Grund und das wissen Sie ganz genau. Und Sie wissen ganz genau, das ist die Gründe interner Natur liegen.“

5. Wohnbebauung Zeithstr.



Erdgeschoss M. 1:500 + Straßenansicht Höhenvergleich



Studie zur Neuerrichtung von Wohnungen
Zeithstraße, Siegburg Stand 20.05.2025

Bauherr
Stadtbetriebe Siegburg AöR

merten®
architektur+design

Das Volumen aus dem B-Plan wird um einen Anbau in Tiefe der Nachbarbebauung "Kubana", sowie ein Staffelgeschoss ergänzt.

Außenkanten Nachbarbebauung werden aufgenommen

Rücksprung im rückwertigen Teil (ab 2.OG)
-> Ausblick auf Michaelsberg wird freigehalten

Herleitung Städtebau M. 1:500

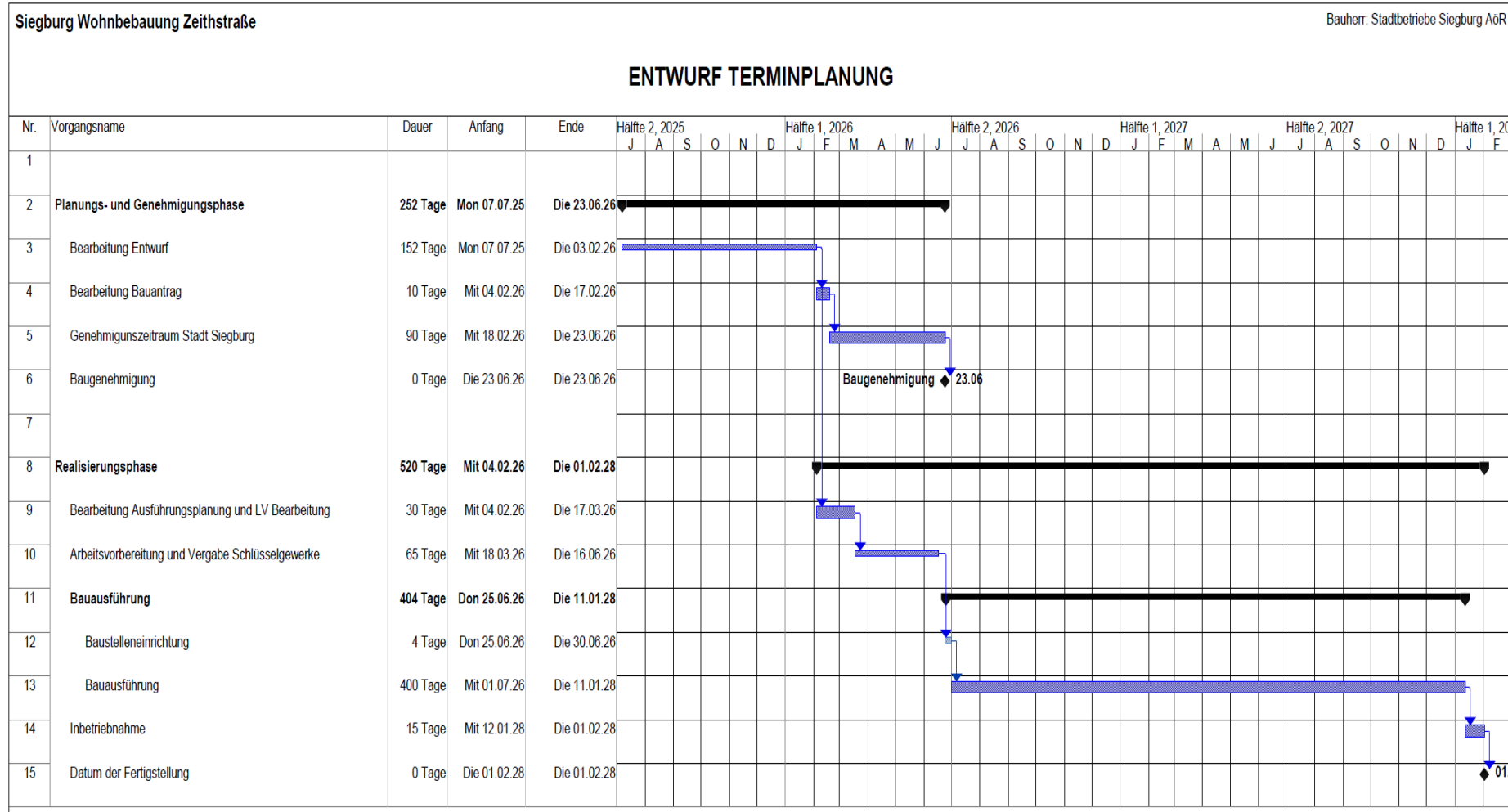


Studie zur Neuerrichtung von Wohnungen
Zeithstraße, Siegburg Stand 20.05.2025


 Bauherr
 Stadtbetriebe Siegburg AöR

merten
 architektur+des
 N

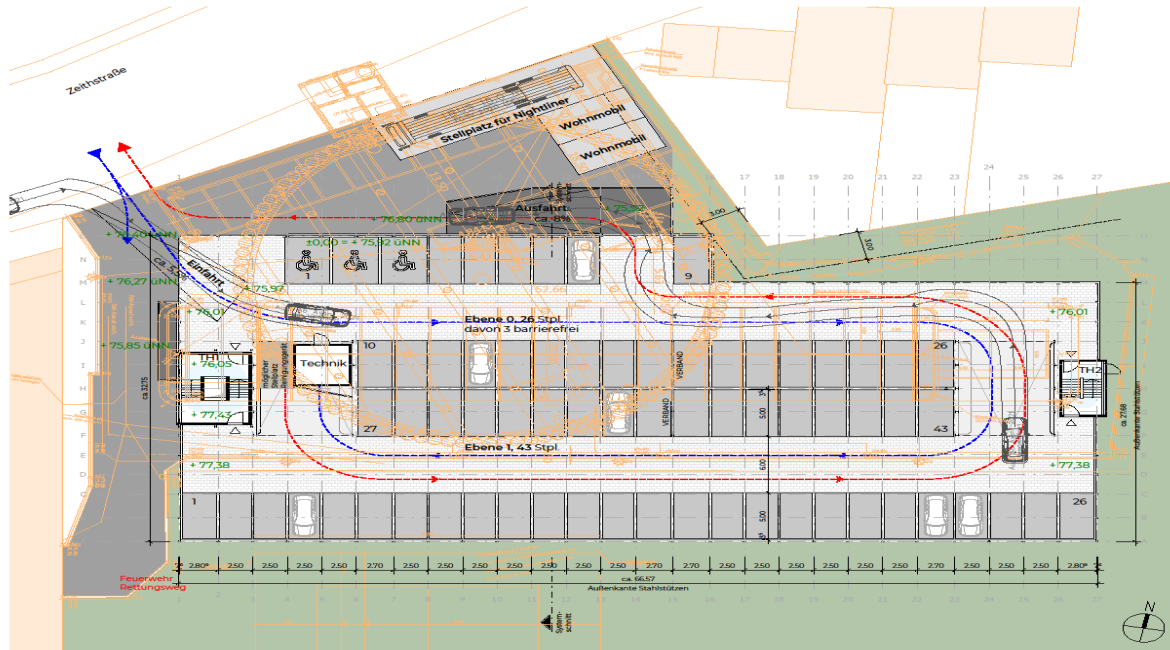
5. Wohnbebauung Zeithstr.



Rd. 3.550 m² Wohnfläche,
möglicherweise 55 Wohnungen,

Kostenschätzung: ca. 14 Mio.€

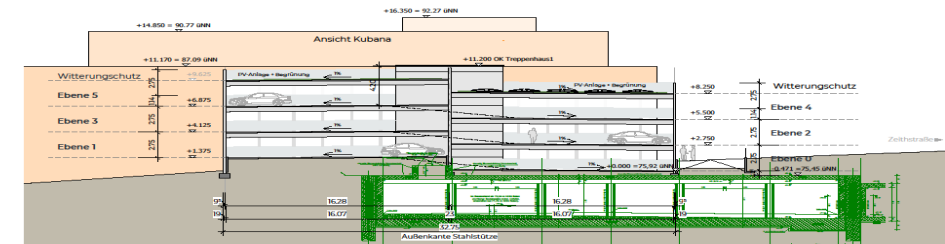
6. Parkpalette Zeithstr.



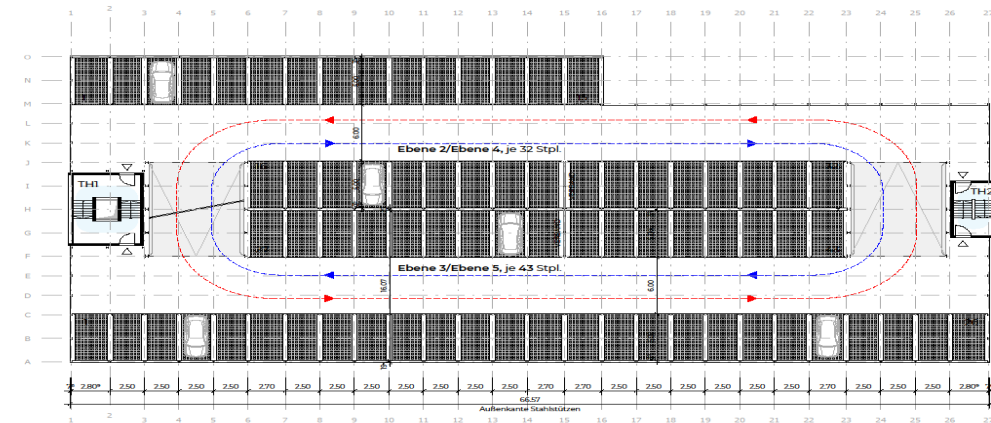
Grundriss Pflastergeschoss M1:200

PH Zeithstraße Siegburg - Machbarkeitsstudie

Zeithstraße, 53721 Siegburg



Systemansicht M1:200



Grundriss Regelgeschoss M1:200

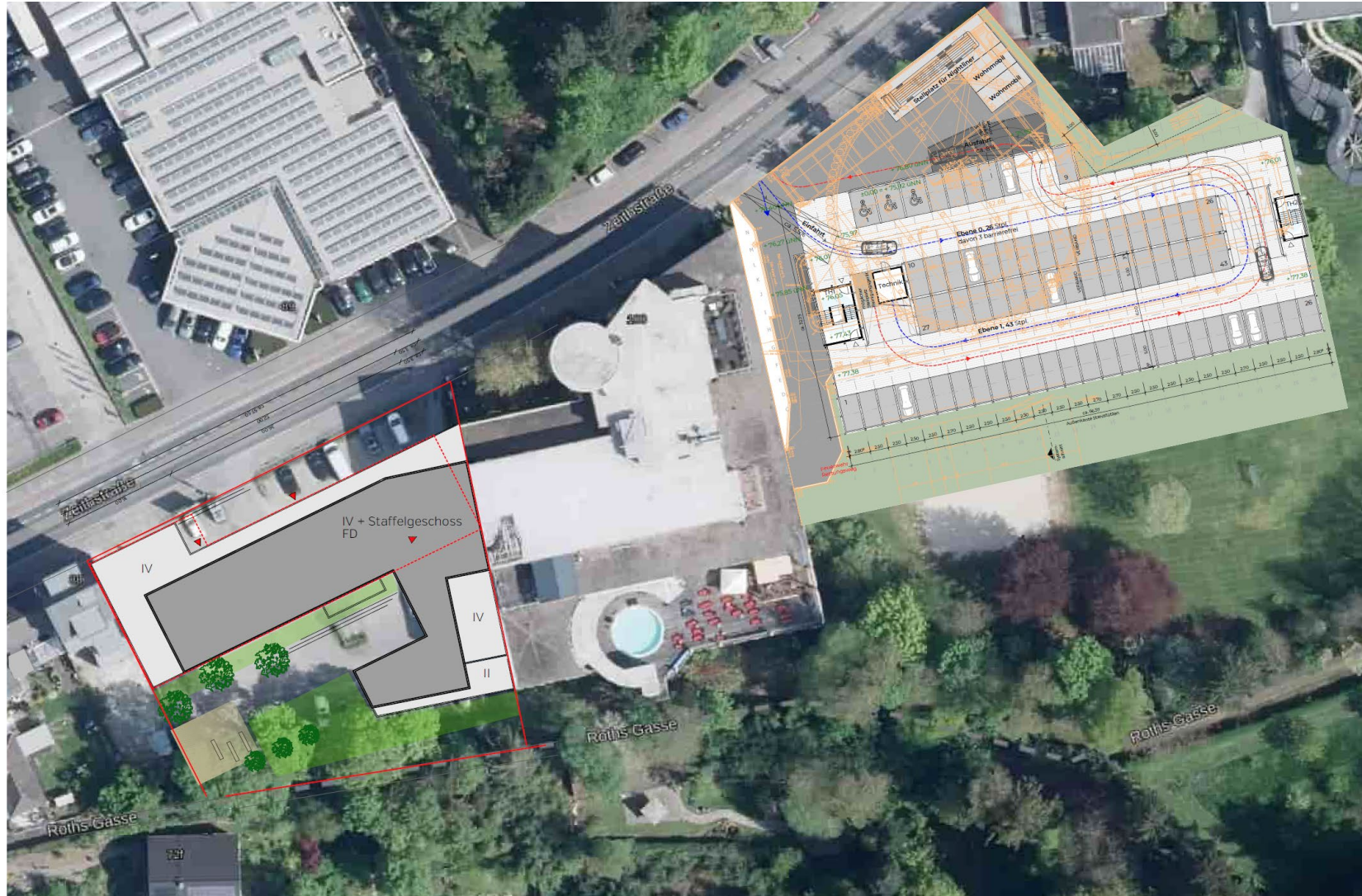
GOLDBECK

GOLDBECK Südwest GmbH
Niederlassung Bürogebäude und
Parkhäuser Rhein-Main
Amelia-Mary-Earhart-Straße 15
D-60549 Frankfurt
+49 (69) 950903-0

BAUHERR
Stadtbetriebe Siegburg AöR
Ringstraße 28
53721 Siegburg

Angebot-Nr. A-BF2464-A
Maßstab 1:200
Datum 16.06.2025
Verfasser M.Irle, H.Lee

6. Wohnbebauung und Parkpalette Zeithstr.



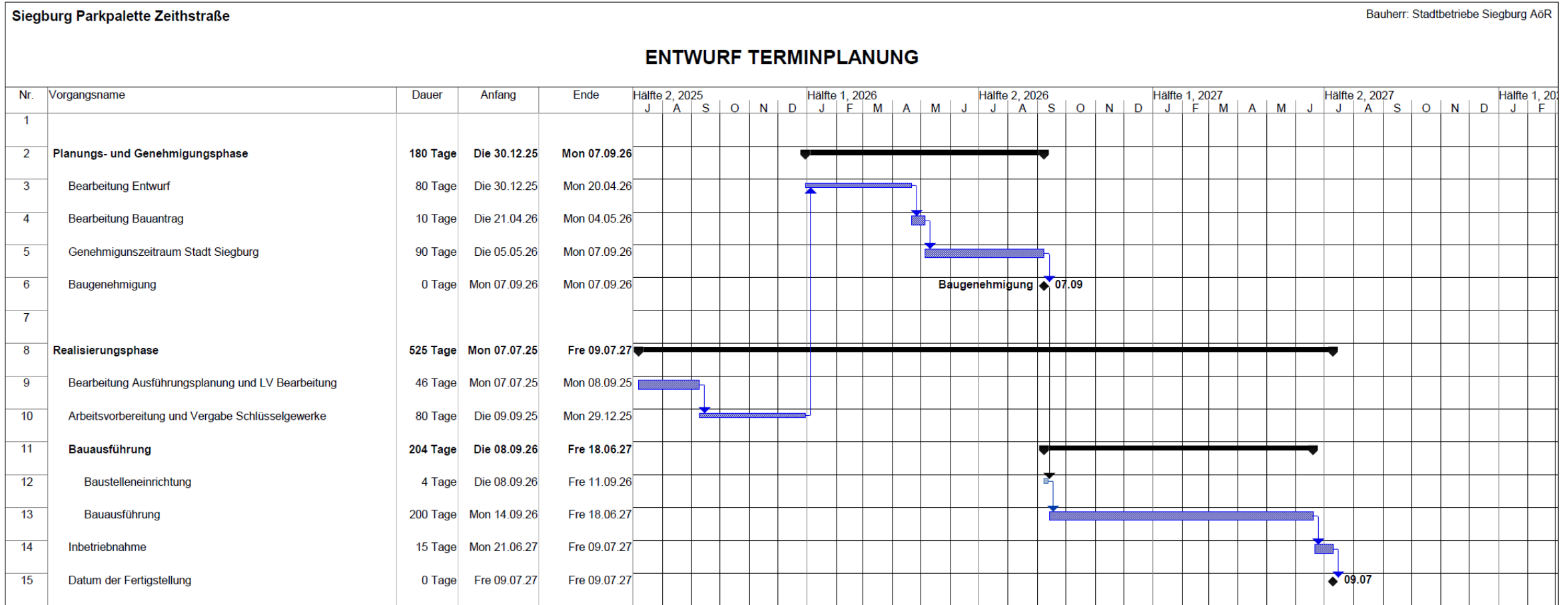
Luftbild mit Bebauung und geplanter Parkpalette M, 1:500

Studie zur Neuerrichtung von Wohnungen
Zeithstraße, Siegburg Stand 20.05.2025

 Bauherr
Stadtbetriebe Siegburg AöR

merten
architektur+design

6. Parkpalette Zeithstr.



7. Segeltuchanlage Vorplatz RSF

