

Einladung

Sitzung: Bau- und Sanierungsausschuss BSA: IX/001 Sitzung mit Einwohnerfragestunde	Sitzungstag: 28.01.2026
Sitzungsort: Großer Sitzungssaal des Rathauses des Rathauses	Beginn: 18:00 Uhr

Tagesordnung

To.- Punkt	Beratungsgegenstand	Vorlage/Bemerkungen
---------------	---------------------	---------------------

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|--------------|---|----------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Verpflichtung der sachkundigen Bürger | 0168/IX |
| 3 | Bestellung eines Schriftführers und einer stellvertretenden Schriftführerin | 0163/IX |
| 4 | Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 24.6.2025 | |
| 5 | Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 24.6.2025 gefassten Beschlüsse – öffentlicher Teil | 0179/IX |
| 6 | Vorstellung der Verwaltung / Arbeitsabläufe Dez III – Amt 65 | Bericht |
| 7 | Einwohnerfragestunde | |
| 8 | Hochbauprojekte | |
| 8.1 | Neubau Vierfachhalle Gymnasium Alleestraße, Projektstatusbericht | 0177/IX |
| 8.2 | BildungsCampus Neuenhof (BCN) | |
| 8.2.1 | Projektstatusbericht | 0181/IX |
| 8.2.2 | Antrag Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 8. Januar 2026 | 0188/IX |
| 8.3 | Sanierung des VHS-Studienhauses, Sachstandsbericht | 0182/IX |
| 8.4 | Erweiterung Kita „Purzelbaum“ in Braschoß, Sachstandsbericht | 0186/IX |
| 8.5 | Erweiterung Grundschule Kaldauen, Sachstandsbericht | 0187/IX |

8.6	Sanierung Umkleidegebäude Walter-Mundorf-Stadion, Sachstandsbericht	0166/IX
8.7	Sanierung Turnhalle Grundschule Deichhaus, Sachstandsbericht	0167/IX
8.8	Sonstige Bauvorhaben Hochbau, Sachstandsberichte	0165/IX
9	Bekanntgaben der Verwaltung	
10	Anfragen von Ausschussmitgliedern	

Nichtöffentliche Sitzung

11	Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses vom 24.06.2025 gefassten Beschlüsse – nichtöffentlicher Teil	0180/IX
12	Neubau Vierfachhalle Gymnasium Alleestraße, hier: Übertragung der Geothermieanlage an die Stadt	0185/IX
13	Neubau Vierfachhalle Gymnasium Alleestraße, hier: Nachtragsvereinbarung im Gewerk Innenputz/WDVS	0184/IX
14	Neubau Vierfachhalle Gymnasium Alleestraße, hier: Genehmigung von Nachträgen	0183/IX
15	Personalsituation im Projekt BCN (BildungsCampus Neuenhof), hier: Folgebeauftragung baufachliche Begleitung	0164/IX
16	Sanierung des VHS-Studienhauses, Nachtragsleistungen im Gewerk Elektro	Vorlage folgt
17	Sanierung des VHS-Studienhauses, Nachtragsleistungen im Gewerk Maler- und Putzarbeiten	Vorlage folgt
18	Vergabe der Landschaftsbauarbeiten zur Aufwertung des Alten Friedhofs	Vorlage folgt
19	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW; Erweiterung GS Siegburg- Kaldauen, Vergabe von Abbrucharbeiten	0161/IX
20	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW; Sanierung Walter-Mundorf-Stadion Umkleidegebäude, Vergabe von Metallbauarbeiten	0178/IX
21	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW; Sporthalle Gymnasium Alleestraße, Vergabe von Bauleistungen (Prallwände)	0160/IX
22	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW; Sporthalle Gymnasium Alleestraße, Vergabe von Bauleistungen (Schlosserarbeiten)	0159/IX

- | | | |
|-----------|---|----------------|
| 23 | Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW; Sanierung Umkleidegebäude Walter-Mundorf-Stadion, Vergabe von Bauleistungen (Heizung, Sanitär, Lüftung) | 0162/IX |
| 24 | Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW; Sporthalle Gymnasium Alleestraße, Vergabe von Bauleistungen (Fliesen- und Betonwerksteinarbeiten) | 0158/IX |
| 25 | Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW; Sanierung Walter-Mundorf-Stadion, Vergabe von Bauleistungen (Fassadenplatten) | 0169/IX |
| 26 | Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 2 GO NRW; Sanierung Walter-Mundorf-Stadion Umkleidegebäude, Vergabe von Bauleistungen (Elektro) | 0170/IX |
| 27 | Bekanntgaben der Verwaltung | |
| 28 | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

Siegburg, 14.01.2026



Michael Franz Burgemeister
Vorsitzende/r