

Kostengruppe	Bezeichnung	Kostenberechnung 2020 brutto in €	Kostenberechnung 2022/2023 brutto in €	LV verpreist brutto in €	Aufträge	Nachträge	Rechnungsfreigabe	Prognose inkl. Aufträge+ Nachträge, brutto in €
200	Herrichten und erschließen							
201	Kanalsanierung	n.e.	n.e.				11.712,58	11.712,58
300	Bauwerk-Konstruktion							
301	Oberböden	431.785,55	538.428,60	665.525,28	412.085,28	7.494,07 10.650,50 8.289,50	388.510,93	495.079,35
302	Trockenbau (zusätzliche Brandschutzdecken)	268.011,80	291.447,66	325.307,33	198.723,86	105.637,55 9.036,79 40.249,93 28.847,44 15.147,33 16.474,67	571.240,68	**
303	Innentüren/Zargen	84.014,00	199.068,00	199.849,00	152.395,51	98.155,65 6.899,42 5.508,53 2.416,30	234.964,49	242.865,35
304	Maler	295.100,48	381.509,48	410.680,90	378.290,91	21.648,48 35.776,31 43.811,04 9.984,58	608.052,82	**
	Zusätzliche Maßnahme Maler: Anwaltliche Beratung+Gutachter+Baustoffprüfung zusätzlicher Maler, Aula + ehem. Studiobühne + Räume				25.552,91 29.682,81 17.509,95 20.577,93	7.402,99 1.889,28 1.816,24 6.315,93 1.601,29 933,56	14.342,94 113.282,89	14.342,94 113.282,89
	zusätzlicher Maler Anbau+UG							
	zusätzliche Innenputzarbeiten				24.587,78	11.600,83 5.846,47	34.897,60	34.897,60
	zusätzliche Gerüstkosten						14.673,20	14.673,20
305	Rohbau	27.370,00	27.370,00		78.776,60		78.776,60	78.776,60
306	3 neue WC-Anlagen, beauftragt "nur" Fliesen+Rohbau	71.400,00	123.468,92		34.834,75		26.122,51	26.122,51
	RWA-Anlage Treppenhaus 1				18.611,60		18.611,68	18.611,68
309	Baureinigung Zwischenreinigung	10.000,00	15.000,00		3.860,42		18.283,16	18.283,16
	Bauendreinigung				23.627,96		43.743,83	43.743,83
311	Bau WC/Container/Dixi-WC bis Containerstellung		25.323,20	25.323,20	15.778,07		21.465,11	21.465,11
312	Videoüberwachung		30.000,00		27.560,42		65.597,56	65.597,56
313	Blendschutzanlagen		70.292,71		29.454,88		29.454,88	**
316	Brandschutzsanierung (nach Freilegung) (in den entsprechenden Gewerken enthalten)		15.000,00		7.183,38		6.000,00	8.000,00
317	Aussentür Dach/Fenster Auzugsvorraum		7.500,00		5.000,00		4.745,72	4.745,72
318	Schadstoffsanierung		15.000,00		14.281,79		14.127,09	14.127,09
319	Reinigung WC-Container		20.000,00		5.000,00		7.656,88	7.656,88
	Dacharbeiten, Aufzugsentrauchung, Vordach Haupteingang				3.496,82 8.592,32		14.382,55	14.382,55
	Doppelboden Goldschmiedewerkstatt neu				14.350,92		14.558,70	14.558,70
	Fensterbänke, Steinrestaurationen				11.078,90		5.003,80	11.078,90
	Schließanlage +ILOG				7.340,87	613,03	17.529,66	20.000,00
					8.679,11			
321	Sonstiges				31.726,89		37.010,49	37.010,49
		1.245.803,63	1.935.375,47	1.641.578,75	1.633.535,68	504.047,71	2.439.641,39	2.621.014,69

[illegible]

	Zusätzliche Maßnahme, Deckenbelastungsprobe Anbau Statik + Prüfstatik Bohrkernziehung, Bewehrung an Deckenunterseite freilegen Belastungsprobe Dübelauszugversuche Brandschutzzertüchtigung, Unterdecke+Konstruktionsdecke Abrechnung über Trockenbau Elektroarbeiten anteilig erfasst bei Elektro Vorhang Studiobühne, Demontage, Einlagern, Wiedermontage Demontag, Einlagerung, Wiedermontage Klima ehem.Studio- bühne Anteilig Fachplaner, bei Fachplaner erfasst				20.146,56	10.728,83 7.381,78 3.448,03	32.604,37	32.604,37
					7.456,36		5.634,65	5.634,65
					5.804,72		5.804,72	5.804,72
					47.495,28		54.444,88	54.444,88
					4.983,24		11.869,34	11.869,34
						86.768,37		
						40.334,67		
						22.660,43		
					10.418,45		11.232,11	11.232,11
					4.191,18	14.743,43	18.250,78	18.250,78
					100.495,79	186.065,54	139.840,85	139.840,85
Summe ohne vorbereitende Maßnahmen, da andere		2.182.441,54	3.960.437,89		4.115.346,77	859.069,40	4.497.282,62	6.054.059,94
900	ISEK Förderung Aufzug	250.000,00						

* Da die Maßnahmen energetische Sanierung und Großinstandsetzung nahtlos ineinander übergegangen sind, werden hier "nur" die Zahlungen der 700er Kosten ab dem 01.01.2023 aufgeführ
** Höhe der Nachträge und Mehrkosten sind noch Teil laufender Verhandlungen und Kalkulationen (nichtöffentliche Information)