

Gremium: Planungsausschuss
Sitzung am: 28.05.2026

öffentlich

Bericht über die Ausführung der in der Sitzung des Planungsausschusses am 29.01.2026 gefassten Beschlüsse – öffentlicher Teil

Sachverhalt:

| TOP | Beschl.- Nr. | Beratungsgegenstand | Erledigungsvermerk / Bearbeitungsstand |
|------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | 1/26 | Bestellung eines Schriftführers und einer stellvertretenden Schriftführerin | Es war nichts zu veranlassen. |
| 10.1 | 2/26 | Novellierung des Baugesetzbuches (BauGB) / Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bau-Turbo"); Beschluss zur Vorbereitung eines Grundsatzbeschlusses | Die Verwaltung erarbeitet in Abstimmung mit der Politik einen Vorentwurf zum Grundsatzbeschluss. |
| 12.3.1 | 3/26 | Bebauungsplan Nr. 11/2 - Wohnbebauung Sportplatz Waldstraße; Plan-Offenlegung und Prüfung der Beschleunigungsmöglichkeiten durch den „Bauturbo“; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 08.01.2026 | Es war nichts zu veranlassen. |
| 12.4 | 4/26 | Einfacher Bebauungsplan Nr. 25/2 Plangebiet: Bereich zwischen den Straßen Am Tannenhof und Junkersbusch im Stadtteil Stallberg; Beschluss zur erneuten Veröffentlichung des Planentwurfs im Internet nach § 3 Abs. 2 BauGB und zur erneuten Einholung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB | Der Beschluss wurde am 27.02.2026 öffentlich bekanntgemacht. Die erneuten Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4a Abs. 3 BauGB wurden in der Zeit vom 09.03. bis 27.03.2026 durchgeführt. |
| 12.5 | 5/26 | Bebauungsplan Nr. 36/3 Plangebiet: Bereich zwischen Gneisenaustraße und Roonstraße im Stadtteil Brückberg; - Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen, - Beschluss zur Veröffentlichung des Planentwurfs im Internet | Der Beschluss wurde am 27.02.2026 öffentlich bekanntgemacht. Die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB wurden in der Zeit vom 09.03. bis 11.04.2026 durchgeführt. |

| | | | |
|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.6 | 6/26 | <p>Bebauungsplan Nr. 50/8 „Nördliches Haufeld“</p> <p>Plangebiet: Bereich zwischen der Wilhelmstraße und der von-Stephan-Straße im Siegburger Zentrum;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen - Beschluss zur Veröffentlichung des Planentwurfs im Internet | <p>Der Beschluss wurde am 20.02.2026 öffentlich bekanntgemacht. Die Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB wurden in der Zeit vom 02.03.2026 bis 02.04.2026 durchgeführt.</p> |
| 12.7 | 7/26 | <p>Bebauungsplan Nr. 50/9 „Verkehrsnetz Grüne Spange“</p> <p>Plangebiet: Bereich zwischen der Wilhelmstraße, der Mahrstraße und der von-Stephan-Straße im Siegburger Zentrum</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beschluss zur Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes - Beschluss zur Durchführung im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen | <p>Der Beschluss wurde am 20.02.2026 öffentlich bekanntgemacht. Die frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit und der Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wurden in der Zeit vom 02.03.2026 bis 02.04.2026 durchgeführt.</p> |

Zur Sitzung des Planungsausschusses.

Siegburg, 13.05.2026