

Dezernat III
0480/IX

Gremium: Planungsausschuss
Sitzung am: 28.05.2026

öffentlich

Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK); Sachstand

Sachverhalt:

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 29.01.2026 die Mitteilung der Verwaltung zum aktuellen Sachstand zur Kenntnis genommen. Der [Vorlage Nr. 0189/IX](#) war ein ausführlicher Sachstandsbericht der DSK mit Stand Januar 2026 beigelegt.

Wie bereits in der Sitzung am 29.01.2026 dargelegt, hat die Verwaltung im September 2026 fristgerecht einen Förderantrag auf Gewährung von Zuwendungen aus der Städtebauförderung bei der Bezirksregierung eingereicht. Mit dem Erlass eines Zuwendungsbescheides ist voraussichtlich nicht vor Juli 2027 zu rechnen, da die Einreichungsfrist für Förderanträge zum Stadtentwicklungsprogramm 2026 durch das Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen (MHKBD NRW) am 29.04.2026 bis zum 03.06.2026 verlängert wurde.

Der erste Bauabschnitt zur **Aufwertung des Mühlengrabens** im rückwärtigen Bereich des Kreishauses konnte mit der Fertigstellung der Sitzstufen sowie der Installation des neuen Geländers erfolgreich abgeschlossen werden. Die Ausschreibung der Leistungen für den zweiten Bauabschnitt zur Aufwertung der Freianlagen wurde zwischenzeitlich veröffentlicht. Der Beginn der Ausführungsarbeiten zur Umgestaltung der Freianlagen ist für Juni vorgesehen; der Abschluss der Maßnahme ist für Oktober geplant.

Der Rat der Kreisstadt Siegburg hat in seiner Sitzung am 16.04.2026 ([Vorlage Nr. 04115/IX](#)) beschlossen, dem Vorschlag der Verwaltung zu folgen und die neue Parkanlage anlässlich des diesjährigen Jubiläums des Kinderschutzbundes als „**Platz der Kinderrechte**“ zu benennen. Hintergrund ist eine Anregung des Kinderschutzbundes, einen öffentlichen Platz als sichtbares Zeichen für die vor über 30 Jahren verabschiedete UN-Kinderrechtskonvention zu gestalten.

Die baulichen Arbeiten zur Errichtung des **Verkehrsstichs zwischen Ringstraße und Burggasse** in Form eines Brückenbauwerks wurden nach erfolgter Kampfmittelsondierung aufgenommen. Derzeit werden Bohrpfehlwände hergestellt, im nächsten Arbeitsschritt werden daraufhin die Widerlager des Brückenbauwerks errichtet. Das Einheben der rund 30 Meter langen Brückenbauteile ist für Anfang August vorgesehen. Zur Vermeidung von Verzögerungen bei der verkehrlichen Anbindung wurden die Leistungen des zweiten Fachloses „Verkehrsanlagen“ durch den Bau- und Sanierungsausschuss am 23.04.2026 vergeben.

Die Ausschreibung des dritten Fachloses zur Gestaltung einer Parkanlage (Maßnahmentitel: „**Platz am Stadtgraben**“) unterhalb des Brückenbauwerks im Alten Stadtgraben wird derzeit vorbereitet, sodass ein Baubeginn im Herbst erfolgen kann. Der Rat der Kreisstadt Siegburg hat in seiner Sitzung am 16.04.2026 ([Vorlage Nr. 04115/IX](#)) zudem beschlossen, die neue Parkanlage in Anlehnung an die Partnerstadt als „**Werder-Havel-Park**“ zu benennen. Ein weiteres Projekt, das sich in der baulichen Umsetzung befindet, ist die Aufwertung des **Alten Friedhofs** zu einem „Leise-Park“. Im Zuge dessen wurden alte Bäume entfernt und durch klimaresiliente Neupflanzungen ersetzt. Der Bau der zentralen Pergola hat begonnen; ebenso

wurden erste Geländemodellierungen durchgeführt. Die Fertigstellung der Maßnahme ist für Ende Juni 2026 vorgesehen.

Zu den Fortschritten in der Holzgasse wird auf TOP 6.2.1 verwiesen.

Darüber hinaus wird die Verwaltung anlässlich des Tages der Städtebauförderung am 09.05.2026 Baustellenführungen zu den zuvor beschriebenen Maßnahmen (Verkehrsstich; Mühlengraben; Alter Friedhof) für interessierte Bürgerinnen und Bürger anbieten

Zur Sitzung des Planungsausschusses.

Siegburg, 13.05.2026