

Amt für Senioren, Wohnen und Soziales  
0501/IX

**Gremium:** Ausschuss Soziale Stadt  
**Sitzung am:** 09.06.2026

öffentlich

**Anfrage zu Mietzuschüssen (bzw. Lastenzuschüsse bei Eigentümer/innen einer Wohnung) in Siegburg; Anfrage der Fraktion Die Linke vom 13.05.2026**

**Sachverhalt:**

**Vorbemerkung zur Einordnung der Zahlen:**

Die genannte Ausgangszahl von 1.479 Wohneinheiten umfasst auch öffentlich geförderte Eigenheime. Für die Beurteilung des tatsächlich verfügbaren Mietwohnraums ist jedoch ausschließlich der Bestand an geförderten Mietwohnungen maßgeblich (1.411 Einheiten). Vor diesem Hintergrund reduziert sich der prognostizierte Bestand bis 2030 von 813 auf tatsächlich 745 Wohnungen.

Die Verwaltung beantwortet die Fragen wie folgt:

**Frage 1:**

**Wie viele Haushalte beziehen Wohngeld in Siegburg? Wie hoch ist der Anteil der Hauptwohnsitzhaushalte im Wohngeld-Bezug in Siegburg im Verhältnis zur Gesamtanzahl der Hauptwohnsitzhaushalte?**

Zum 2. Rechenlauf Mai 2026 bestehen in Siegburg 693 aktive Wohngeldhaushalte („Konten“). Nach den Ergebnissen des Zensus 2022 sind in der Kreisstadt Siegburg rund 98,6 % der Wohnungen bewohnt (Hauptwohnsitz). Bei einem geschätzten Gesamtwohnungsbestand von ca. 22.000 Wohnungen entspricht dies rund 21.700 bewohnten Wohnungen. Bei derzeit 693 aktiven Wohngeldhaushalten und rund 21.700 Hauptwohnsitzwohnungen ergibt sich ein Anteil von etwa 3,2 % der Haushalte im Wohngeldbezug.

**Frage 2:**

**Welche Struktur weisen die Haushalte im Wohngeldbezug auf (Anzahl der Personen, Familien, Alter)?**

Eine differenzierte statistische Auswertung der Wohngeldhaushalte nach Haushaltsgröße, Familienform oder Alter erfolgt nicht. Entsprechende Daten werden im Rahmen der Wohngeldbearbeitung auch nicht systematisch erhoben bzw. ausgewertet und liegen der Stadt Siegburg daher nicht vor.

**Frage 3:**

**Wie hoch ist der Wohngeld-Zuschuss im Durchschnitt? Wie hat sich die Höhe des Wohngeld-Zuschuss im Durchschnitt seit der letzten Wohngeld-Reform ab Januar 2023 entwickelt (bitte Entwicklung per Quartal darstellen – damit Auswirkungen eventueller Mieterhöhungen sichtbar werden)?**

Die durchschnittliche Höhe des Wohngeldzuschusses entwickelte sich wie folgt:

<b>Zeitraum</b>	<b>Durchschnittlicher Wohngeldzuschuss</b>
Dezember 2023	341,52 €
Dezember 2024	365,35 €
Dezember 2025	360,11 €
Mai 2026	373,52 €

Hinweis:

Ein Rückschluss von der Entwicklung der durchschnittlichen Wohngeldhöhe auf Mietsteigerungen ist nicht möglich, da die Wohngeldhöhe von einer Vielzahl von Einflussgrößen abhängt (u. a. Einkommen, Haushaltsgröße, Mietstufe, Heiz- und Klimakomponente) und nicht ausschließlich von der Miethöhe bestimmt wird.

**Frage 4:**

**Wie lange verbleiben die Wohngeld-Berechtigten Haushalte im Leistungsbezug im Durchschnitt?**

Die durchschnittliche Dauer des Leistungsbezugs von Wohngeldhaushalten wird statistisch nicht erfasst. Grundsätzlich lässt sich jedoch sagen, dass die Dauer des Wohngeldbezugs stark nach Haushaltsform und Einkommen variiert. Während ältere und rentennahe Haushalte Wohngeld häufig langfristig beziehen, ist der Leistungsbezug bei Erwerbstätigen oft zeitlich begrenzt.

**Frage 5:**

**Wie lange ist die durchschnittliche Bearbeitungsdauer eines Wohngeld-Antrags in Siegburg? Bitte stellen Sie dar, wie die durchschnittliche Bearbeitungsdauer berechnet wird. Sofern die durchschnittliche Bearbeitungsdauer über 6 Wochen liegt: Warum ist dies so?**

Die durchschnittliche Bearbeitungsdauer eines Wohngeldantrags beträgt derzeit ca. 8 Wochen. Die Bearbeitungsdauer wird auf Grundlage des Zeitraums zwischen erstem Antragseingang und abschließender Bescheidung berechnet.

Die Bearbeitungszeit variiert im Einzelfall stark. Dies ist etwa auf das teilweise sehr hohe Antragsaufkommen und die Komplexität des jeweiligen Verfahrens zurückzuführen. Zudem verzögern unvollständige Antragsunterlagen bzw. teils mehrmaliges Nachfordern von Unterlagen die abschließende Bearbeitung und Bescheidung.

**Frage 6:**

**Welche Auswirkungen sind durch die von der CDU-SPD Bundesregierung geplanten Wohngeld-Kürzungen aus Sicht der Verwaltung auf die Betroffenen Haushalte in Siegburg zu erwarten?**

Konkrete Auswirkungen möglicher Wohngeldkürzungen sind derzeit nicht belastbar abschätzbar, da weder Umfang noch Ausgestaltung gesetzlich festgelegt sind.

**Zur Sitzung des Ausschusses Soziale Stadt.**

Siegburg, 26.05.2026

Anlage

Anfrage Wohngeld