

Übersicht

über die vom Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Siegburg AöR in seiner 3. Sitzung am 07.07.2026 gefassten Beschlüsse:

Öffentliche Sitzung

TO.- Punkt	Beratungsgegenstand	Ergebnis (Kurzfassung)	Beschl.- Nr.
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.	
2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR am 24.03.2026	Die Niederschrift wurde anerkannt.	10/26
3.	Wahl eines Mitunterzeichners / einer Mitunterzeichnerin der Niederschrift	Herr Starke (BÜNDNIS 90/GRÜNE) wurde gewählt.	11/26
4.	Einwohnerfragestunde	Die Frage eines Einwohners wurde beantwortet.	
5.	Anfrage der AfD-Fraktion vom 08.01.2026; Neue Poller-Anlagen und Sicherheitskosten des Mittelalterlichen Weihnachtsmarktes	Die Fragen wurden im nichtöffentlichen Teil beantwortet.	
6.	Lenkungskreis Kommunale Wärmeplanung - MÜNDLICH	Kenntnis genommen.	
7.	Umbesetzung im Betriebsbeirat; Antrag der SPD-Fraktion vom 06.05.2026	Beschluss gemäß Vorlage.	12/26
8.	Freizeitbad Oktopus - Förderung und notwendige Sanierungsmaßnahmen	Kenntnis genommen.	
9.	Neugestaltung Rastplatz an der A3 - Umverlegen von Wasserleitungen	Beschluss gemäß Vorlage.	13/26
10.	Bauprojekt Zeithstraße	Mehrheitlich beschlossen.	14/26
11.	Bekanntgaben der Verwaltung		
11.1.	Bauprojekt Ladepark - MÜNDLICH	Kenntnis genommen.	
11.2.	Bauprojekt Parkhaus Haufeld - MÜNDLICH	Kenntnis genommen.	
12.	Anfragen von Verwaltungsratsmitgliedern	Eine Anfrage zum beantragten Batteriespeicher wurde beantwortet.	

Niederschrift

über die vom Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Siegburg AöR in seiner 3. Sitzung am 07.07.2026 gefassten Beschlüsse:

Beginn:	18:00 Uhr
Ende:	18:51 Uhr
Ort der Sitzung:	Großer Sitzungssaal des Rathauses

Anwesend waren:

Vorsitzender

Herr Stefan Rosemann Bürgermeister

Ratsmitglieder CDU

Frau Dr. Susanne CDU

Haase-Mühlbauer

Herr Jürgen Peter CDU

Frau Petra Schonlau CDU

Herr Dr. Dirk Schulte CDU

Herr Eckhard Schwill CDU

Ratsmitglieder SPD

Herr Lukas Wagner SPD

Herr Michael Keller SPD

Frau Barbara König SPD

Frau Gaby Körner SPD

Herr Oliver Schmidt SPD

(ab TOP 4)

Ratsmitglieder Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Herr Philipp Starke GRÜNE

Herr Dr. Dieter Thiel GRÜNE

Ratsmitglieder AfD

Herr Norbert Peter Klein AfD

Herr Bent-Fred Jurisch AfD

Ratsmitglied Die Linke

Frau Martina Döhring Die Linke

Ratsmitglied LiBs

Herr Tristan Roggendorf LiBs

Verwaltung:

Herr Andreas Roth

Frau Claudia Kuchheuser

Herr Ingo Nebel

Frau Anja Stolz

Herr Kaj Jensen

Herr Lars van Doorn

Herr Ingo Stümper

Frau Veronika Fröhling

Gäste:

Herr Alexander Ulcyfer, Rhein-Sieg Netz
GmbH

**Niederschrift über die Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR
am 07.07.2026****Zusätzlich zur Tagesordnung wurden als Nachträge behandelt:**

Bekanntgaben der Verwaltung:

15.3 - Anfrage der AfD-Fraktion vom 08.01.2026; Neue Poller-Anlagen und Sicherheitskosten des Mittelalterlichen Weihnachtsmarktes

15.4 - Freizeitbad Oktopus - Aktueller Sachstand Kursangebote - MÜNDLICH

Sonstiges: (z.B. Sitzungsunterbrechung)

./.

Niederschrift über die Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR am 07.07.2026

Öffentliche Sitzung

TO-Punkt	Beratungsgegenstand	
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	

Der Verwaltungsratsvorsitzende stellte zunächst fest, dass der Verwaltungsrat ordnungsgemäß einberufen und beschlussfähig sei.

Die ergänzte Tagesordnung wurde einstimmig anerkannt.

AE: **Einstimmiger Beschluss**

	Gesamt	VR-Vorsitzen der	CDU	SPD	BÜ90/Grüne	AfD	Die Linke	LiBS
Ja	16	1	5	4	2	2	1	1
Nein	0							
Enthaltung	0							

2.	Anerkennung der Niederschrift über die Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR am 24.03.2026	
----	---	--

Die Niederschrift der Sitzung des Verwaltungsrates vom 24.3.2026 wurde einstimmig anerkannt.

3.	Wahl eines Mitunterzeichners / einer Mitunterzeichnerin der Niederschrift	
----	--	--

Herr Philipp Starke (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) wurde zur Mitunterzeichnung der Niederschrift gewählt.

AE: **Einstimmiger Beschluss**

	Gesamt	VR-Vorsitzen der	CDU	SPD	BÜ90/Grüne	AfD	Die Linke	LiBS
Ja	15	1	5	4	1	2	1	1
Nein	0							
Enthaltung	1				1			

4.	Einwohnerfragestunde	
----	-----------------------------	--

Ein Einwohner aus Braschoß erkundigte sich, warum die Straßen um das Regenrückhaltebecken in Braschoß ca. 10 m breit sei.

Herr Andreas Roth (Vorstand der Stadtbetriebe Siegburg AöR) erläuterte, dass in Braschoß die mit der Bezirksregierung abgestimmten Arbeiten am Regenrückhaltebecken fast abgeschlossen seien. Es muss hier zusätzliches Rückhaltevolumen geschaffen werden. Da das Becken zu Kontroll-, Reparatur- und Reinigungszwecken regelmäßig mit LKW angefahren werde und dort auch rangiert werde, müsse die Fahrbahn entsprechend asphaltiert werden.

Der Verwaltungsrat nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

5.	Anfrage der AfD-Fraktion vom 08.01.2026; Neue Poller-Anlagen und Sicherheitskosten des Mittelalterlichen Weihnachtsmarktes	
-----------	---	--

Frau Claudia Kuchheuser (stv. Vorsitzende der Stadtbetriebe Siegburg AöR und Geschäftsführerin der Stadtmarketing Siegburg GmbH) sagte zu, auf die offenen Fragen im nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung einzugehen, da die Fragen die Stadtmarketing Siegburg GmbH betreffen und somit allenfalls im nichtöffentlichen Teil beantwortet werden könnten.

6.	Lenkungsreis Kommunale Wärmeplanung - MÜNDLICH	
-----------	---	--

Herr Alexander Ulcyfer (Rhein-Sieg Netz GmbH) informierte die Verwaltungsratsmitglieder anhand des als **Anlage** beigefügten Power-Point-Vortrages über den aktuellen Stand der Kommunalen Wärmeplanung für Siegburg.

Der Verwaltungsrat nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

7.	Umbesetzung im Betriebsbeirat; Antrag der SPD-Fraktion vom 06.05.2026	
-----------	--	--

Der Verwaltungsrat beschloss vorbehaltlich der Beschlussfassung durch den Rat der Kreisstadt Siegburg in seiner Sitzung am 09.07.2026 folgende Umbesetzungen im Betriebsbeirat:

Betriebsbeirat

Bisher: Chiara Nierstenhöfer (sachkundige Bürgerin)
Neu: Thomas Roßrucker (sachkundiger Bürger)

AE: **Einstimmiger Beschluss**

	Gesamt	VR- Vorsitzen der	CDU	SPD	BÜ90/ Grüne	AFD	Die Linke	LiBS
Ja	17	1	5	5	2	2	1	1
Nein	0							
Enthaltung	0							

8.	Freizeitbad Oktopus - Förderung und notwendige Sanierungsmaßnahmen	
-----------	---	--

Der Verwaltungsrat nahm die Vorlage zur Kenntnis.

9.	Neugestaltung Rastplatz an der A3 - Umverlegen von Wasserleitungen	
-----------	---	--

Der Verwaltungsrat beschloss, dass die Umverlegung der Wasserleitung auf der Autobahnraststätte Siegburg Ost durchgeführt werden kann.

AE: **Einstimmiger Beschluss**

**Niederschrift über die Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtbetriebe Siegburg AöR
am 07.07.2026**

	Gesamt	VR- Vorsitzen der	CDU	SPD	BÜ90/ Grüne	AfD	Die Linke	LiBS
Ja	17	1	5	5	2	2	1	1
Nein	0							
Enthaltung	0							

10. Bauprojekt Zeithstraße

Herr Andreas Roth (Vorstand) führte aus, dass dieses Projekt mit den in der Vorlage dargelegten Parametern zu einem positiven Deckungsbeitrag führe und damit die wirtschaftliche Situation der Stadtbetriebe Siegburg AöR (SBS) verbessern würde und die Stadt Siegburg zudem für die Grundstücksfläche künftig einen Erbbauzins erhalte. Dieses Bauprojekt sei im Vorfeld frühzeitig mit dem angrenzenden Nachbarn (Wellnesspark/Kubana) abgestimmt worden.

Der Verwaltungsrat fasste folgende Beschlüsse:

1. Der Vorstand wurde beauftragt, das Verfahren zur Vergabe der Planungsleistungen für das Bauprojekt Wohnbebauung Zeithstraße inklusive der Rampe zu der unteren Parkebene Wellnesspark/Kubana durchzuführen und die Planungsleistungen zu vergeben. Spätestens nach Abschluss der Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) werden dem Verwaltungsrat die Ergebnisse der Planung vorgelegt.
2. Der Vorstand wurde beauftragt, zu untersuchen, ob eine ebenerdige Erweiterung der bestehenden Parkfläche umsetzbar ist und welche wirtschaftlichen Auswirkungen sich hieraus ergeben. Sollte die ebenerdige Erweiterung umsetzbar sein, werde dem Verwaltungsrat zur Entscheidung vorgelegt, welche Variante (eingeschossige Parkpalette oder ebenerdige Erweiterung) weiterverfolgt werden solle.
3. Sollte die ebenerdige Erweiterung der Parkfläche aus rechtlichen Gründen nicht möglich sein, wurde der Vorstand beauftragt, die Planungsaufträge zu vergeben, um das erforderliche Bebauungsplanverfahren zur Errichtung der eingeschossigen Parkpalette einzuleiten.

AE: **Mehrheitlicher Beschluss**

	Gesamt	VR- Vorsitzen der	CDU	SPD	BÜ90/ Grüne	AfD	Die Linke	LiBS
Ja	14	1	5	5	2		1	
Nein	2					2		
Enthaltung	1							1

11. Bekanntgaben der Verwaltung

Herr Roth (Vorstand) informierte die Verwaltungsratsmitglieder über die aktuellen Stände der einzelnen Bauprojekte.

11.1. Bauprojekt Ladepark - MÜNDLICH

Die Eröffnung und Inbetriebnahme der Ladepunkte solle bis Ende September 2026 erfolgen.

Der Verwaltungsrat nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

11.2.	Bauprojekt Parkhaus Haufeld - MÜNDLICH	
--------------	---	--

Das Bauprojekt Parkhaus Haufeld an der Industriestraße wurde mit der Eröffnung am 29.06.2026 planmäßig abgeschlossen.

Der Verwaltungsrat nahm die Ausführungen zur Kenntnis.

12.	Anfragen von Verwaltungsratsmitgliedern	
------------	--	--

Herr Thiel (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) erkundigte sich nach dem aktuellen Sachstand zum beantragten Batteriespeicher.

Herr Roth (Vorstand) führte aus, dass es keinen neuen Sachstand gebe. Nachfragen bei der Westnetz haben bislang zu keinen neuen Erkenntnisstand geführt.

Ende der öffentlichen Sitzung. Presse und Zuhörer verließen den Sitzungssaal.
--