



LiBS-Fraktion im Rat der Kreisstadt Siegburg
Rathaus Siegburg
Nogenter Platz 10
53721 Siegburg

Telefon: +49 1711671310 (SBU)
+49 1622131676 (FDP)
E-Mail: info@sbu-siegburg.de.de
Internet: www.sbu-siegburg.de
www.fdp-siegburg.de

Bürgermeister Stefan Rosemann
Nogenter Platz 10
53721 Siegburg

Siegburg, den 10.08.2026

Sehr geehrter Herr Rosemann,

in der Ratssitzung vom 09.07.2026 wird zum Thema **Rathaussanierung** ausgeführt:

„Der aktuelle Kostenstand für die Sanierungsarbeiten beträgt derzeit rund 46 Mio. €. Es wird davon ausgegangen, dass für die Fertigstellung noch rund 0,5 Mio. € benötigt werden, insbesondere für die Fertigstellung der Außenanlagen. Die Verwaltung prüft derzeit mögliche Ansprüche gegenüber am Projekt beteiligten Dritten. Gegenstand ist insbesondere, ob der Stadt hieraus Nachteile entstanden sind. Die Prüfung erfolgt unter rechtlicher Begleitung und ist aufgrund der Komplexität noch nicht abgeschlossen. Über die Ergebnisse und das weitere Vorgehen wird zu gegebener Zeit berichtet.“

Zur weiteren Information der Öffentlichkeit bitten wir um Aufnahme in die Tagesordnung des Rates und Bericht der Verwaltung am 10.09.2026:

(grundsätzlich in öffentlicher Sitzung, sensible Daten selbstverständlich ggf. im nichtöffentlichen Teil)

- Zu den geltend gemachten Ansprüchen

Welche konkreten rechtlichen Ansprüche werden derzeit gegenüber welchen am Projekt beteiligten Dritten geprüft bzw. geltend gemacht?

Bitte um Benennung der Anspruchsgegner, des Anspruchsgrundes und der Anspruchshöhe.

LiBS – Liberale Bürger Siegburg
Fraktion aus SBU und FDP im Rat der Kreisstadt Siegburg
Rathaus | Nogenter Platz 10 | 53721 Siegburg

- **Aufstellung der Mängel**

Wir bitten um Vorlage einer aktuellen Mängelliste.

- Welche Bau- und Planungsmängel wurden, festgestellt die zu den zu prüfenden Ansprüchen geführt haben?
- Um welche Leistungsphasen und Gewerke handelt es sich?

- **Erstattungsansprüche / Schadensersatz**

In welcher Höhe werden Erstattungsansprüche bzw. Schadensersatzansprüche gegenüber Dritten gesehen?

Wurde bereits außergerichtlich oder gerichtlich vorgegangen? Falls ja, mit welchem Ergebnis?

- **Kostenentwicklung**

Bitte um Bestätigung der Verwaltung, dass der aktuelle Kostenstand von 46 Mio. € abschließend ist und die noch offenen 0,5 Mio. € für die Außenanlagen ausreichen.

Aus welchen Gründen ist es zu der Kostensteigerung gegenüber dem ursprünglichen Kostenrahmen gekommen?

- **Weiteres Vorgehen**

Wann ist mit einem Abschluss der rechtlichen Prüfung und mit einer Berichterstattung zu rechnen?

Begründung:

Angesichts eines Projektvolumens von 46,5 Mio. € Steuergeldern besteht ein erhebliches Informationsinteresse der Öffentlichkeit an der Ursachenermittlung, der Geltendmachung von Ansprüchen und der Vermeidung weiterer Kosten.

Mit freundlichen Grüßen

Gez.: Ralph Wesse/ Tristan Roggendorf
(LiBS-Fraktionsvorsitzende)