

Amt f. Jugend, Schule u. Sport  
0830/IX

**Gremium:** Bau- und Sanierungsausschuss öffentlich  
**Sitzung am:** 07.10.2026

**Beschlussempfehlung aus der Sitzung des Schulausschusses am 06.10.2026;  
Raumbedarf Anno-Gymnasium (G9) zum Schuljahr 2027/2028; Baubeschluss**

**Sachverhalt:**

Auf die als Anlage beigefügte Ergänzungsvorlage zu Tagesordnungspunkt 6 der Sitzung des Schulausschusses am 6.10.2026 sowie die diesbezügliche Ergänzung Nr. 1 wird Bezug genommen.

Sollte der Schulausschuss der Beschlussempfehlung der Verwaltung folgen, wird dem Bau- und Sanierungsausschuss empfohlen, einen Baubeschluss zur Errichtung einer Modulraumanlage mit 3 Chemie-Fachräumen und 1 Vorbereitungsraum mit einem Grobkostenrahmen i.H.v. 2,0 Mio. Euro zu treffen. Sollte die Beschlussfassung des Schulausschusses hiervon abweichen, wird der Bau- und Sanierungsausschuss über eine Tischvorlage entsprechend informiert.

In dieser Summe sind sämtliche Bau-, Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen berücksichtigt (zzgl. Ausstattung). Die Gesamtkosten werden ggf. im Rahmen der Angebotsabgaben der geplanten Generalunternehmungsvergabe konkretisiert. Mit Vertragsabschluss mit dem GU (und vorbehaltlich eines evtl. Nachtragsabschlusses) stünde dann die Gesamtprojektsumme fest. Durch die IV. Änderung der Zuständigkeitsordnung vom 9.7.2026 ist für jedes Projekt ab einem Projektvolumen von 1,0 Mio. Euro, zu dem regelmäßig Projektstatusberichte mit Kostenfortschreibung vorgelegt werden, ein sog. „Baubeschluss“ (§ 9 Abs. 1) sowie folgend ein sog. „Freigabe- und Einleitungsbeschluss“ (§9 Abs. 2) notwendig. Diese Voraussetzung treffen auf das Projekt „Errichtung einer Modulraumanlage am Anno-Gymnasium“ zu.

Die Verwaltung beabsichtigt, die Maßnahme in Zusammenarbeit mit den Stadtbetrieben Siegburg AöR (für Projektsteuerung nach AHO und Planungsleistungen nach HOAI umzusetzen) im Rahmen einer Inhouse-Beauftragung umzusetzen. Nach Abstimmung mit der Zentralen Vergabestelle findet hierbei Vergaberecht keine Anwendung. Die Honorar-Kostenschätzung liegt allerdings je Leistungsart ohnehin im Rahmen der Wertgrenzen für Direktbeauftragungen (> 100 T€ netto).

**Finanzielle Auswirkungen:**

Entsprechende Mittel stehen bei Investition I051.058 - Erweiterungsbauten an Gymnasien - zur Verfügung.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Sanierungsausschuss beschließt die grundsätzliche Durchführung der Erweiterungsbaumaßnahme (Modulraumanlage mit drei Chemieräumen und einem Vorbereitungsraum) am Anno-Gymnasium mit einem voraussichtlichen Kostenrahmen in Höhe von rund 2,0 Mio. € zzgl. Ausstattung (Baubeschluss).

Die Verwaltung wird ermächtigt, zur Durchführung der Maßnahme im Rahmen einer Inhouse-Vergabe Verträge mit den Stadtbetrieben Siegburg AöR für Planungsleistungen nach HOAI sowie Projektsteuerungsleistungen nach AHO abzuschließen.

Siegburg, 30.09.2026

**Anlage:**

Ergänzungsvorlage Nr. 1 zu TOP 6 der Sitzung des SchuA vom 06.10.2026