

FREIE WÄHLER Kreis Bergstraße

Fraktion im Kreistag Bergstraße

An den
Vorsitzenden des Kreistages Bergstraße
Herr Joachim Kunkel
Gräffstraße 5

Rheinstraße 39
68649 Groß-Rohrheim
Tel. 06245-905076

Groß-Rohrheim, 28.10.2025

64646 Heppenheim

Eingang FB Kreisgremien:

29.10.2025

Anfrage: „Christophorus Wohnheime eG“

Sehr geehrter Herr Kunkel,

im Kreisausschuss des Kreises Bergstraße wurde einem 1. Nachtrag zur Rahmenvereinbarung zur Flüchtlingsunterbringung mit der Christophorus Wohnheime und damit einer Verlängerung der Vereinbarung bis zum 31.12.2028 beschlossen. Dazu stellen wir die folgenden Fragen und bitten um schriftliche Beantwortung bei der Sitzung des Kreistages Bergstraße am 10.11.2025:

1. Die Rahmenvereinbarung zur Unterbringung von Flüchtlingen wurde am 27.05.2015 mit einer Laufzeit von 13 Jahren, ab dem jeweiligem Nutzungsbeginn der Wohnungen geschlossen. Weshalb wurde diese Vereinbarung nun vorzeitig verlängert?
2. Wie viele Flüchtlinge sind derzeit in den Wohnungen untergebracht und wie verteilen sich diese auf die verschiedenen Standorte?
3. Wurde vor Abschluss der Verlängerung der Vereinbarung mit der Christophorus Wohnbau alternative Unterbringungsmöglichkeiten ins Auge gefasst bzw. geprüft?
4. Ergaben sich im Vergleich zur ursprünglich abgeschlossenen Vereinbarung zwischenzeitlich Änderungen bei der Mietsache? Welche Änderungen ergaben sich und weshalb?
5. Auf welche Höhe beläuft sich der Mietpreis (Kaltmiete) pro Quadratmeter Wohnfläche und Monat? Auf welche Höhe summiert sich die monatliche Vorauszahlung der Betriebskosten?
6. Über welche Laufzeit wurde Vertragsverlängerung abgeschlossen?
7. Welche neuen Vertragsbestandteile wurden in die Vereinbarung aufgenommen und weshalb?
8. Auf welche Höhe beziffert sich das vom Kreis Bergstraße jährlich zu zahlende Entgelt?
9. Auf welche Höhe beziffert sich dazu die jährliche Erstattung des Landes Hessen?

Vielen Dank für die Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

FREIE WÄHLER im Kreistag Bergstraße



Walter Öhlenschläger
Fraktionsvorsitzender