

	Gemeindevorstandsvorlage	
	Vorlagen-Nr.: GV/0065/2016-2021	Vorlagenbearbeitung: Joachim Möller
Aktenzeichen:	Federführung: Fachdienst 8	Datum: 07.06.2016

Weiterführung der Sanierung der Aotalhalle

Beratungsfolge	Behandlung
Gemeindevorstand Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss Haupt- und Finanzausschuss Gemeindevertretung	nicht öffentlich öffentlich öffentlich öffentlich

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Der Bericht zur Bestandsaufnahme „Sanierung der Aotalhalle“ des Planungsbüros SIEGMUND vom 28. April 2016 wird zur Kenntnis genommen.
2. Die in der beigefügten „Matrix der Sanierung der Aotalhalle“ mit der Bezeichnung „notwendig“ bezeichneten Einzelmaßnahmen werden beschlossen und sollen ausgeführt werden.
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die dazu notwendigen Ingenieur- und Architektenleistungen unter Beachtung des EG-Schwellenwertes und des geltenden Vergaberechts zu vergeben.
4. Es ist ein Controller für die Baumaßnahme einzusetzen.
5. Die erforderlichen Mittel für Vorbereitung, Vergabe, Controlling, Planung und Bauausführung sind über die Haushalte 2017 und 2018 bereitzustellen.

Reimann
Bürgermeister

Finanzielle Auswirkung:

Teilhaushalt: 5730 – Sanierung Aotalhalle
Sachkonto / I-Nr.:
Auftrags-Nr.:

Sachverhalt:

Die Aulhalle Niedernhausen wurde seit 2007 in mehreren Abschnitten saniert. Im Jahr 2013 wurden die Maßnahmen nach Intervention der EU-Kommission unterbrochen und sollen nun fortgesetzt und abgeschlossen werden.

Im Rahmen einer Bestandsaufnahme sollten die erforderlichen Maßnahmen zur Fortführung und Fertigstellung ermittelt werden, um der Gemeindevertretung eine Entscheidungsgrundlage für den Umfang der noch durchzuführenden Sanierungsschritte an die Hand zu geben.

Das Planungsbüro SIEGMUND aus Bad Soden im Taunus erhielt den Auftrag für die Bestandsaufnahme. Diese liegt nun vor (Anlage I).

Als Anlage II ist eine „Matrix Sanierung Aulhalle“ der Verwaltung beigefügt, in der die vorgeschlagenen Maßnahmen bewertet werden:

1. Notwendige Maßnahmen
2. Wünschenswerte Maßnahmen

Diese Untergliederung der Sanierungsmaßnahmen bietet die Möglichkeit, die weitere Sanierung der Aulhalle, den Umfang und die Reihenfolge festzulegen.

Folgende Haushaltsmittel stehen für die Sanierung der Aulhalle derzeit ca. zur Verfügung bzw. sind in der mittelfristigen Finanzplanung eingestellt:

HH 2016 (incl. HH-Reste)	660.000,00 €	
HH 2017 / 2018	310.000,00 €	Muss noch beschlossen werden
Summe	970.000,00 €	

Zur anteiligen Finanzierung schlägt die Verwaltung vor, Mittel des Landes Hessen aus dem Kommunalen Investitionsprogramm (KIP) in Höhe von 417.717,00 Euro für die Aulhalle zu verwenden.

Damit stünden als **Gesamtsumme** zur Verfügung: **1.387.717,00 Euro**

Es muss nun entschieden werden, welche Maßnahmen im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel ausgeführt werden sollen, ggf. ob weitere Haushaltsmittel bereitzustellen sind. Das Gebot der Haushaltsdisziplin sollte unbedingt beachtet werden.

Für die Fortführung der Sanierung der Aulhalle ist es zwingend erforderlich, die Planungsleistungen neu zu beauftragen.

Zur besseren und effizienten Abwicklung des Projekts sollte für die Weiterführung der Sanierung der Aulhalle ein Controller beauftragt werden. Dieser sollte alle Maßnahmen von Beginn an begleiten. Auch hierfür sind entsprechend Haushaltsmittel einzuplanen.

Möller
Dipl.-Ing.
Leiter FD 8

Anlagen:

Anlage I - Bericht zur Bestandsaufnahme Planungsbüro SIEGMUND

Anlage II - Matrix Sanierung Aulhalle