



Ortsbeirat Niedernhausen
- Legislaturperiode 2016 - 2021 -

Niederschrift 9. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
14.06.2017	Gemeindewerke, Zum Hammergrund 7	18:30 Uhr	20:40	
Anwesend:				
A	Ortsbeiratsmitglieder			
1.	Amberger, Ulrike		./.	
2.	Bastian, Rita		./.	
3.	Ehrhart, Klaus		Anwesend	
4.	Hofmann, Sylvia		Anwesend	
5.	Jennewein, Uta		./.	
6.	Kraushaar, Andreas		Anwesend	
7.	Lang, Gerhard		Anwesend	
8.	Oehler, Martin		Anwesend	
9.	Schwarz, Alexander		Anwesend	
B	nicht stimmberechtigt			
1.	Dörr, Friedel	Gemeindevorstand		
C	Ausländerbeirat			
1.		2.		
D	Verwaltung			
1.		2.		

Vor der Tagesordnung			
<u>BÜRGERFRAGESTUNDE</u>			
TOP	Tagesordnung	J	N E
1.	Ortsbegehung Die Ortsbegehung beginnt pünktlich um 18:30 Uhr mit einer Besichtigung der Gemeindewerke Niedernhausen in der Straße Zum Hammergrund. Dabei wird auch das neue Gebäude dem Ortsbeirat präsentiert.		
2.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung Herr Ehrhart eröffnet die Sitzung im Ratssaal um 19:30 Uhr, begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirats und stellt fest, dass der Ortsbeirat mit 6 Mitgliedern beschlussfähig ist. Die Tagesordnung wird genehmigt, allerdings soll der TOP betreffend den behindertengerechten Rathauseingang dann behandelt werden, sobald Frau Michels nach Beendigung der Sitzung des Beirats für Menschen mit Behinderung eintrifft.		
3.	Verabschiedung ausgeschiedenes Mitglied Herr Dr. Engel hat sein Mandat für den Ortsbeirat Niedernhausen niedergelegt. Da er nicht anwesend ist, wird ihm die Urkunde zugesandt.		
4.	Mitteilungen des Ortsvorstehers Es gibt keine besonderen Mitteilungen.		
5.	Genehmigung der Niederschrift vom 04. Mai 2017 Ergänzend zur letzten Sitzung wird angemerkt, dass der Ortsbeirat die Verwaltungsmitteilungen Nr. 0077 betreffend den Baukran und Nr. 0082 betreffend den barrierefreien Zugang zum Rathaus zur Kenntnis genommen hatte. Das Protokoll wird in dieser Form genehmigt.	4	2
6.	Behindertengerechte Umgestaltung des Rathauseingangs vom Rathausparkplatz zum Bürgerbüro Nachdem Frau Michels die Gelegenheit hatte, sich zu dem Thema zu äußern, wird der Punkt vertagt, da sich zunächst der Beirat für Menschen mit Behinderung mit der Thematik befassen sollte.		
7.	Besprechung der Ortsbegehung Es wird kurz der Rundgang zusammengefasst und über den erfolgten Abschluss der Maßnahme gesprochen.		

8.	<p>3. Änderung des Landesentwicklungsplanes - Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt fest, dass kein Fall des § 25 HGO vorliegt, da es sich nur um eine Stellungnahme handele, die Entscheidung jedoch an anderer Stelle getroffen werde. Zudem ist der Ortsteil Niedernhausen nicht betroffen, sodass der Ortsbeirat den Plan nur zur Kenntnis nimmt.</p>			
9.	<p>Entwurf Wohn- und Gewerbeflächenkonzept</p> <p>In einer Diskussion werden die für den Ortsteil Niedernhausen genannten Potenzialflächen erörtert und anschließend werden die aufgeführten Vorschläge getrennt abgestimmt:</p> <p>Für die Fläche 1.1 werden Bedenken gegen ein Mischgebiet vorgebracht und stattdessen ein Wohngebiet vorgeschlagen. Dies findet keine Mehrheit.</p> <p>Zu Fläche 1.2 wird vorgetragen, dass wegen des Baugebiets Farnwiese kein Bedarf bestehe. Auch dies findet keine Mehrheit.</p> <p>Die Fläche 1.3 soll abgelehnt werden, da der Standort unter der Stromleitung nicht geeignet sei. Auch dies findet keine Mehrheit.</p>	2	4	-
10.	<p>Öffnung der Toilettenanlage Lenzhahner Weg für die Bürger</p> <p>Ein zu Beginn der Sitzung verteilter Antrag sieht vor, den Gemeindevorstand zu bitten, die Voraussetzungen zu schaffen, um die Toilettenanlage im Kiosk am Rathaus täglich von 7 bis 19 Uhr zu öffnen. In der Diskussion wird auf die dann erforderliche Hygiene und Sauberkeit und mögliche Probleme durch Vandalismus hingewiesen. Auch die Kosten sind nicht klar, selbst wenn die Putzkolonne aus dem Rathaus die Reinigung übernehmen würde. Zudem besteht wohl die Möglichkeit zu den Öffnungszeiten entweder im Rathaus oder beim Italiener über dem Kiosk die Toilette zu benutzen. Der Antrag findet keine Mehrheit.</p>	2	3	1
11.	<p>Rückblick Weinmarkt 2017</p> <p>Es kommt im Rahmen des Rückblicks die Frage auf, ob die Besucher aus den Partnergemeinden Ilfeld und Wilrijk zur Zahlung von Standgebühren verpflichtet waren. Diese Frage sollte bis zur nächsten Sitzung geklärt werden.</p>			
12.	<p>40 Jahre Ortsbeirat Niedernhausen</p> <p>Es liegen keine neuen Mitteilungen vor. Der Ortsbeirat bittet den Gemeindevorstand daher um Mitteilung, wie die Feier im Detail ablaufen soll.</p>			
13.	<p>Verwaltungsmitteilungen</p>			

In Bezug auf die in der letzten Sitzung gestellte Frage nach den Steinen auf dem Parkplatz vor dem Takko-Markt wird darauf hingewiesen, dass es sich bei der besagten Stelle um Privatgelände handelt.

Die übrigen Verwaltungsmitteilungen zum ÖPNV-Konzept und zur Umwidmung des Herrackerwegs wurden bereits im Vorfeld der Sitzung mit den Unterlagen mitgeschickt.

14. **Verschiedenes**

Frau Michels berichtet von der Sitzung des Beirats für Menschen mit Behinderung, in dessen Rahmen auch eine Ortsbegehung stattfand. Dabei sei festgestellt worden, dass eine Aufpflasterung und eine Verbesserung der Verfügun g im Bereich Herrackerweg/Hammergrund geboten ist. Außerdem sollte das Halteverbot neben dem Generationenspielplatz durchgesetzt werden und der Ausbau der Straße Hammergrund möglichst zügig erfolgen, da dies Hindernisse insbesondere für Rollstuhlfahrer und Rollatoren darstellt. Im Übrigen wird auf das Protokoll des Beirats verwiesen.

Auf dem Generationenspielplatz im Hammergrund soll eine 2. Bank sowie ein Tisch installiert werden, um das Verweilen für ältere Mitbürger zu ermöglichen. Diese Maßnahme soll in der nächsten Sitzung näher besprochen werden.

Es wird die Parksituation im Lenzhahner Weg und in der Freiherr-vom-Stein Straße besprochen. Aufgrund der dort beobachteten Verstöße wird die Ortpolizei gebeten, das Parkverhalten dort strenger zu überwachen.

Niedernhausen, den 27. Juni 2017

Klaus Ehrhart
Ortsvorsteher



Alexander Schwarz
Schriftführer

