



### Planzeichenerklärung

	Grenze des Bebauungsplangebietes		Flurstücknummer
	Flur 15		Gebäude vorhanden
	Flurstücksgrenze		Böschung vorhanden
	Höhenlinie vorhanden		Mischverkehrsfläche
	Straßenverkehrsfläche		Privatstraße
	mögliche Bushaltestelle		Fuß- und Radweg
	Parkplatz		Bürgersteig
	Parallelparkplätze mit Baumschulden		Zufahrt / Terrasse
	Baugrundstück / Garten		Reihenhaus
	Geschohwohnungsbau		Doppelhaus
	Freistehendes Ein- oder Zweifamilienhaus		Garage / Carport
	Abbruch Kfz		Tiefgarage
	Einfahrt Tiefgarage		Verkehrsbegleitgrün
	Spielplatz		Randgrünung
	Landschutzgrünung / Landschaftswall		Straßebäume
	Bäume		



## GEMEINDE NIEDERNHAUSEN

BEBAUUNGSPLAN NR. 19/2014  
MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

"WOHN-PARK FARNWIESE /  
1. ÄNDERUNG IDSTEINER STRASSE"

GESTALTUNGSPLAN - ENTWURF 2

PLAN-Nr. 2	M. 1 : 1.000	AZ. S 645/14	6. Maßstab / Datum / Ort / Entwurf / Blatt 1
DATUM	BEARBEITER	PLANFERTIGSTELLUNG	
07.07.17	UH/BA		
DATUM	BEARBEITER	PLANÄNDERUNG	