



Gemeinde Niedernhausen

Gemeindevertretung

-Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss-

Niederschrift zur 8. öffentlichen Sitzung

Gremium:	-Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss-
Sitzungsnummer:	BUSA/008/2016-2021
Datum:	04.09.2017
Uhrzeit:	20:00 Uhr - 23:00 Uhr
Ort:	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz

Anwesend:

Stimmberechtigt

Frau Heike Seibert	CDU	
Herr Heiko Wettengl	CDU	Vertr. für Fr. Sonya Giandinoto
Herr Alois Ernst	CDU	Vertr. für H. Paul Weiß
Herr Tobias Vogel	SPD	
Herr Peter Woitsch	SPD	Vertr. f. H.C. Sauerborn
Herr Dr. Andreas Fürtjes	Bündnis 90/Die Grünen	Vertr. f. Fr. M. Fey-Brand
Herr Marek Kortus	FDP	Vertr. für Fr. E. Kophal-Book
Herr Manfred Hirt	WGN	
Herr Martin Oehler	OLN	

Nicht stimmberechtigt

Herr Joachim Reimann		Bürgermeister
Herr Lothar Metternich	CDU	Vors. d. G-Vertretung
Herr Reinhardt Rothert	FDP	Beigeordneter
Herr Alexander Müller	FDP	Gemeindevertreter
Herr Klaus Ehrhart	OLN	Gemeindevertreter
Herr Bruno Harwardt		Gemeindevertreter

Schriftführung

Frau Hildegard Winheim

Verwaltung

Frau Karin Kortschik
Herr Martin Stappel

Gäste

Herr Uhle
Vertr. der Planergruppe
ASL (zu TOP 3+4)

Entschuldigt:

Stimmberechtigt

Frau Sonya Giandinoto	CDU	
Herr Paul Weiß	CDU	
Herr Christof Sauerborn	SPD	
Frau Mechthild Frey-Brand	Bündnis 90/Die Grünen	
Frau Ellen Kophal-Book	FDP	

Die Vorsitzende des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses Frau Heike Seibert begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Frau Seibert schlägt vor die Tagesordnungspunkte 3 und 4, die den Bebauungsplan und den Flächennutzungsplan für den „Wohnpark Farnwiese“ betreffen, zur gemeinsamen Beratung aufzurufen; die Abstimmung hierüber soll aber getrennt erfolgen.

Weiterhin bittet sie den TOP 6 (GV/0239/2016-2021) „Mitfahrbänke“ vor TOP 5 (GV/0333/2016-2021) „Bebauungsplanverfahren Frankfurter Str. II“ zu behandeln, um die Anwesenheitspflicht der Gemeindebediensteten Frau Kortschik und Herr Stappel zu verkürzen.

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss ist einvernehmlich mit der vorgeschlagenen Vorgehensweise einverstanden und legt damit die Reihenfolge der zu behandelnden Punkte wie folgt fest:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Mitteilungen des Vorsitzenden des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses
- 2 Mitteilungen des Gemeindevorstandes
- 3 Bebauungsplan Nr. 19/2014 „Wohnpark Farnwiese/
1. Änderung Idsteiner Straße“
hier: Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen
erneuter Entwurf und erneute Offenlage
Vorlage: GV/0336/2016-2021
- 4 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde
Niedernhausen für den Bereich des Bebauungsplanes
„Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Straße“ im OT
Niedernhausen; hier: Beschluss zu den Stellungnahmen und
Feststellungsbeschluss; Vorlage: GV/0330/2016-2021
- 5 Mitfahrbänke in Niedernhausen (Bezug: AT/0007/2016-
2021); Vorlage: GV/0239/2016-2021/1
- 6 Bebauungsplanverfahren „Frankfurter Str. II“
OT Niedernhausen
- Änderung der Planungsziele - Änderung der Bezeichnung
Vorlage: GV/0333/2016-2021
- 7 Einleitungsverhandlung zur Forsteinrichtung im Gemeinde-
wald Niedernhausen; Vorlage: GV/0279/2016-2021
- 8 Ausweisung von möglichen Flächen für bezahlbaren
Wohnraum; Vorlage: GV/0329/2016-2021
- 9 Kopien Baueingangsbuch; Vorlage: GV/0349/2016-2021
- 10 Benennung einer/eines Seniorenbeauftragten
Vorlage: GV/0300/2016-2021

- 11 Kindermalwettbewerb 2017 - Benennung eines Jurymitgliedes durch den Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss
Vorlage: GV/0306/2016-2021
- 12 Neufassung - Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen und Kostenbeitragssatzung der Gemeinde Niedernhausen; Vorlage: GV/0347/2016-2021
- 13 Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen
Vorlage: GV/0344/2016-2021
- 14 Ermäßigung der Eintrittspreise ins Waldschwimmbad Niedernhausen für Flüchtlinge, Asylbewerber und Menschen mit Leistungen nach SGB II; Vorlage: AT/0042/2016-2021
- 15 Aufstockung des Parkplatzes am Bahnhof
Vorlage: AT/0043/2016-2021
- 16 Verschiedenes

Öffentlicher Teil

zu 1: Mitteilungen der Vorsitzenden des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses

Die Vorsitzende Frau Seibert hat keine Mitteilungen zu machen.

zu 2: Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Herr Bürgermeister Reimann hat ebenfalls keine Mitteilungen zu machen.

zu 3: Bebauungsplan Nr. 19/2014 „Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Straße“; hier: Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen erneuter Entwurf und erneute Offenlage; Vorlage: GV/0336/2016-2021

Die Vorsitzende Frau Seibert ruft die vorstehende Vorlage (TOP 3) und die Vorlage GV/0330/2016-2021 „13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Niedernhausen für den Bereich des Bebauungsplanes ‚Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Str.‘, OT Niedernhausen“ (TOP 4) zur gemeinsamen Beratung auf. Die Abstimmung erfolgt getrennt.

Sie begrüßt Herrn R. Uhle von der Planergruppe ASL, Frankfurt, und bittet ihn zu den Änderungen im Bebauungsplan Nr. 19/2014 und im Flächennutzungsplan für diesen Bereich zu sprechen.

Zuvor stellt Frau Seibert die Frage zur Befangenheit nach § 25 HGO. Der Beigeordnete Herr Reinhardt Rothert verlässt daraufhin den Sitzungssaal.

Herr Uhle spricht zu den Änderungen im Bebauungs- und Flächennutzungsplan und beantwortet die Fragen der Mitglieder des Ausschusses. Noch während der Aussprache stellt Herr Ernst (CDU-Fraktion) den Antrag zur Geschäftsordnung auf Ende der Rednerliste.

Herr Hirt (WGN-Fraktion) bittet um eine Sitzungsunterbrechung, um den anwesenden Bürgern und Bürgerinnen die Möglichkeit zu geben, an den Vertreter der Planungsgruppe ASL Fragen zu richten.

Die Vorsitzende unterbricht die Sitzung des Ausschusses.

Die Fragen von einem Bürger und einer Bürgerin werden von Herrn Uhle beantwortet.

Nach Wiederaufnahme der Beratung lässt die Vorsitzende über den Antrag auf Ende der Rednerliste abstimmen.

einstimmig beschlossen

Ja 6, Nein 0, Enthaltungen 3

Der Bau-, Umwelt und Sozialausschuss stimmt zu den Stellungnahmen der Gemeinde, die zu den im Rahmen des Beteiligungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen empfohlen werden, wie folgt ab:

Stellungnahmen	Seite	Ziffer	Abstimmungsergebnis		
			Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
Öffentlichkeit/Behörden/Träger öffentlicher Belange					
Bürger1	2-5	---	8	0	1
Bürger 2	6-8	---	9	0	0
Bürger 3	9-13	---	9	0	0
Bürger 4	14-16	---	9	0	0
Bürger 5	17-22	---	9	0	0
Bürger 6	23-25	---	9	0	0
Bürger 7	26-31	---	7	1	1
Bürger 8	32-36	---	8	0	1
Bürger 9	37-39	---	9	0	0
Bürger 10	40	---	8	0	1
Bürger 11	41-42	---	9	0	0
Industrie- und Handelskammer Wiesbaden	44-46	---	9	0	0
Deutsche Telekom Technik GmbH	47-49	---	9	0	0
Abwasserverband Main-Taunus	50-53	---	9	0	0
Unitymedia Hessen GmbH & Co.KG	54	---	9	0	0
Deutsche Bahn AG, DB Immobilien	55	---	9	0	0
Westnetz GmbH	56	---	9	0	0
Bundesamt für Infrastruktur,...	57	---	9	0	0

Stellungnahmen	Seite	Ziffer	Abstimmungsergebnis		
			Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
Amprion GmbH	58-59	---	9	0	0
Fraport AG	60-61	---	9	0	0
PLEdoc GmbH	62	---	9	0	0
Kreisausschuss, Rheingau-Taunus-Kreis	63-70	---	9	0	0
Regierungspräsidium Darmstadt	71-76	---	9	0	0
BUND Hessen e.V.	77-78	---	9	0	0
Syna GmbH	79-82	---	9	0	0
Landkreis Limburg-Weilburg, der Kreisausschuss	83	---	9	0	0

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Die in der Anlage 1 befindlichen Beschlussempfehlungen zum Bebauungsplan zu den im Rahmen der Beteiligungsverfahren gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden nach sorgfältiger Abwägung als Stellungnahmen der Gemeinde Niedernhausen beschlossen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird gemäß dem anliegenden Plan (Anlage 2) wie folgt ergänzt:

Das Grundstück, Gemarkung Niedernhausen, Flur 15, Flurstück 89/19 wird ganz in den Geltungsbereich aufgenommen. Die Grundstücke Gemarkung Niedernhausen, Flur 15, Flurstücke 89/8, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/20, 89/21 und 89/22 werden teilweise in den Geltungsbereich aufgenommen.

Unter Berücksichtigung der vorgenannten beschlossenen Änderungen bzw. Ergänzungen beschließt die Gemeindevertretung den Entwurf einschließlich der Begründung des Bebauungsplanes Nr. 19/2014 „Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Straße“ in der geänderten Fassung zum erneuten offiziellen Entwurf zu erheben.

Der erneute offizielle Entwurf des vorgenannten Bebauungsplanes nebst Begründung, Umweltbericht, Artenschutzbeiträge, schalltechnische Untersuchung, Verkehrsuntersuchung sowie die wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen. Die Behörden sind von der Offenlegung zu unterrichten und erneut nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Der Gemeindevorstand wird gebeten, das Erforderliche zu veranlassen.

einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

**zu 4: 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Niedernhausen für den Bereich des Bebauungsplanes „Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Straße“ im OT Niedernhausen
hier: Beschluss zu den Stellungnahmen und Feststellungsbeschluss
Vorlage: GV/0330/2016-2021**

Die Vorsitzende Frau Seibert ruft die vorstehende Vorlage (TOP 4) und die Vorlage GV/0336/2016-2021) „Bebauungsplan Nr. 19/2014 ‚Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Straße‘ (TOP 3) zur gemeinsamen Beratung auf. Die Abstimmung erfolgt getrennt.

Sie begrüßt Herrn R. Uhle von der Planergruppe ASL, Frankfurt, und bittet ihn zu den Änderungen im Bebauungsplan Nr. 19/2014 und im Flächennutzungsplan für diesen Bereich zu sprechen.

Zuvor stellt Frau Seibert die Frage zur Befangenheit nach § 25 HGO. Der Beigeordnete Herr Reinhardt Rothert verlässt daraufhin den Sitzungssaal.

Herr Uhle spricht zu den Änderungen im Bebauungs- und Flächennutzungsplan und beantwortet die Fragen der Mitglieder des Ausschusses. Noch während der Aussprache stellt Herr Ernst (CDU-Fraktion) den Antrag zur Geschäftsordnung auf Ende der Rednerliste. Herr Hirt (WGN-Fraktion) bittet um eine Sitzungsunterbrechung, um den anwesenden Bürgern und Bürgerinnen die Möglichkeit zu geben, an den Vertreter der Planungsgruppe ASL Fragen zu richten.

Die Vorsitzende unterbricht die Sitzung des Ausschusses.

Die Fragen von einem Bürger und einer Bürgerin werden von Herrn Uhle beantwortet.

Nach Wiederaufnahme der Beratung lässt die Vorsitzende über den Antrag auf Ende der Rednerliste abstimmen.

einstimmig beschlossen

Ja 6, Nein 0, Enthaltungen 3

Der Bau-, Umwelt und Sozialausschuss stimmt zu den Stellungnahmen der Gemeinde, die zu den im Rahmen des Beteiligungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen empfohlen werden, wie folgt ab:

Stellungnahmen	Seite	Ziffer	Abstimmungsergebnis		
			Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
Öffentlichkeit/Behörden/Träger öffentlicher Belange					
Bürger1	2	---	8	0	1
Regierungspräsidium Darmstadt	4-9	---	9	0	0
Landkreis Limburg-Weilburg, der Kreisausschuss	10	---	9	0	0

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligungsverfahren gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden nach sorgfältiger Abwägung als Stellungnahmen der Gemeinde Niedernhausen beschlossen.

Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Straße“ im OT Niedernhausen wird gem. § 6 Abs. 6 BauGB als Flächennutzungsplan festgestellt und die Begründung hierzu gebilligt.

Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB dem Regierungspräsidium Darmstadt zur Genehmigung vorzulegen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Die Vorsitzende Frau Seibert bedankt sich bei Herrn Uhle (Planergruppe ASL) und verabschiedet ihn.

zu 5: Mitfahrerbanke in Niedernhausen (Bezug: AT/0007/2016-2021)

Vorlage: GV/0239/2016-2021/1

Die Vorsitzende Frau Seibert heißt die Mitarbeiter/in der Gemeinde Herr Stappel und Frau Kortschik herzlich willkommen.

Herr Bürgermeister Reimann und Herrn Stappel sprechen zur Vorlage und beantworten die Fragen der Ausschussmitglieder.

Im Laufe der Beratung regt Herr Bürgermeister Reimann den folgenden Protokollvermerk an: Im Rahmen der Information über die Bereitstellung der „Mitfahrerbanke“ wird die Verwaltung darauf hinweisen, dass von Seiten der Gemeinde keine Haftung in Bezug auf Fahrer und Mitfahrer übernommen wird.

Beschlussempfehlung:

1. Das beigefügte Konzept zu den Mitfahrerbanken in Niedernhausen wird zur Kenntnis genommen.
2. Mitfahrerbanke werden zunächst an den Standorten mit Rangsumme 2 in der beigefügten Anlage errichtet.
3. Das Konzept der Mitfahrerbanke wird als Mobilitätsoption in den Gesamtverkehrsplan aufgenommen.
4. Soweit eine Finanzierung durch die Mainova AG nicht möglich ist, wird geprüft, ob eine Bezuschussung als Projektfinanzierung im Rahmen des Regionalen Entwicklungskonzepts Taunus möglich ist. Ansonsten wird versucht, heimische Sponsoren zu finden. Ist kein Sponsoring möglich, werden die Mitfahrerbanke wegen der Vermeidung von Emissionausstoß für zusätzliche Fahrten über den Teilhaushalt 561001 „Allgemeine Aufgaben des Umweltschutzes“ finanziert.
5. Ein Jahr nach Inbetriebnahme der acht Mitfahrerbanke wird ein Erfahrungsbericht vorgelegt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Frau Seibert bedankt sich bei Herrn Stappel und Frau Kortschik und verabschiedet sie.

zu 6: Bebauungsplanverfahren „Frankfurter Str. II“ OT Niedernhausen
 - Änderung der Planungsziele
 - Änderung der Bezeichnung
 Vorlage: GV/0333/2016-2021

Herr Kortus (FDP-Fraktion) beantragt aus dem Beschlussvorschlag unter „Begründung des Aufstellungsbeschlusses (Planziele)“ im 2. Absatz den Satz *„Die Wohnbauflächen sollen vordringlich die Möglichkeit der Errichtung von gefördertem und sonstigem bezahlbarem Wohnungsbau eröffnen.“* zu streichen.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 2 Nein 7 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Die Planziele für die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich „Frankfurter Straße II“ im OT Niedernhausen werden wie folgt geändert:

Begründung des Aufstellungsbeschlusses (Planziele):

Mit der Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Gemeinde Niedernhausen wurde u.a. in der Frankfurter Straße eine Mischbaufläche von ca. 1,0 ha und eine Gewerbefläche von ca. 5,0 ha vorgesehen. Im Rahmen der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde für die Gemeinde ein Bedarf von ca. 3,0 ha an Gewerbefläche für ortsansässige Betriebe ermittelt.

Mit der Aufstellung eines Bebauungsplanes sollen nach wie vor weitere Gewerbeflächen sowie gemischte Bauflächen in Niedernhausen ausgewiesen werden. Damit soll vordringlich der Bestand und die Erweiterung ortsansässiger Betriebe gesichert, ermöglicht und gefördert werden. Darüber hinaus soll in diesem Bereich ein Teil für Wohnbauflächen vorgesehen werden. Die Wohnbauflächen sollen vordringlich die Möglichkeit der Errichtung von gefördertem und sonstigem bezahlbarem Wohnungsbau eröffnen.

Die Bezeichnung des Bebauungsplanes wird wie folgt geändert:

Bebauungsplan Nr. 8/2002 „Wohn-, Misch- und Gewerbegebiet Frankfurter Straße II“

Der Geltungsbereich des Aufstellungsbeschlusses vom 28.08.2002 bleibt unverändert.

Der Gemeindevorstand wird gebeten die weiteren Schritte zur Aufstellung eines Bebauungsplanes einzuleiten.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 7: Einleitungsverhandlung zur Forsteinrichtung im Gemeindewald Niedernhausen
Vorlage: GV/0279/2016-2021**

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss nimmt den Beschluss des Gemeindevorstands vom 17.07.2017 zur Kenntnis.

Der Gemeindevorstandsbeschluss lautet:

1. Dem Einleitungsprotokoll zur Forsteinrichtung wird zugestimmt (vgl. Anlage).
2. Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss erhält das Einleitungsprotokoll zur Kenntnisnahme.
3. Das Ergebnis der Forsteinrichtung ist über den Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss der Gemeindevertretung zur Beratung und Entscheidung vorzulegen.

**zu 8: Ausweisung von möglichen Flächen für bezahlbaren Wohnraum
Vorlage: GV/0329/2016-2021**

Herr Dr. Fürtjes (Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN) stellt den folgenden Verweisungsantrag: Die vorstehende Vorlage wird zwecks Überarbeitung des Ergebnisses gemäß dem Beschluss der Gemeindevertretung vom 28.09.2016 zurückgestellt. Die in der Vorlage angegebenen Bedingungen sind nicht Bestandteil des Beschlusses der Gemeindevertretung.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 3 Nein 6 Enthaltungen 0

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss nimmt die vorstehende Vorlage zur Kenntnis.

zu 9: Kopien Baueingangsbuch; Vorlage: GV/0349/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vom Ausschussmitglied gestellte Frage.

Der Ausschuss nimmt den Auszug aus dem Baueingangsbuch zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

zu 10: Benennung einer/eines Seniorenbeauftragten Vorlage: GV/0300/2016-2021

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss nimmt den Beschluss des Gemeindevorstands vom 19.06.2017 zur Kenntnis.

Der Gemeindevorstandsbeschluss lautet:

Frau Doris Michels wird mit Wirkung zum 1. Juli 2017 zur ehrenamtlichen Seniorenbeauftragten der Gemeinde Niedernhausen berufen. Hierfür wird eine monatliche Aufwandsentschädigung in Höhe von 175,00 € bei analoger Anwendung des § 3 Abs. 2 Buchstabe f) der Entschädigungssatzung gewährt.

Der Gemeindevertretung ist der Beschluss zur Kenntnis zu geben.

zu 11: Kindermalwettbewerb 2017 - Benennung eines Jurymitgliedes durch den Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss; Vorlage: GV/0306/2016-2021

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss benennt für den Malwettbewerb 2017 folgende Personen als Jurymitglieder:

Frau Maria Fürtjes, Heinrich-Heine-Str. 11, 65527 Niedernhausen

Frau Franziska Meyer-Künnell, Albert-Schweitzer-Str. 24, 65527 Niedernhausen

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 12: Neufassung - Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen und Kostenbeitragssatzung der Gemeinde Niedernhausen

Vorlage: GV/0347/2016-2021

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die folgenden Unterlagen an die Mitglieder des Ausschusses verteilt:

- Aktenvermerk FDL II/2-467-00-Hh vom 04.09.2017
Betr.: Neufassung der Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen und Kostenbeitragssatzung der Gemeinde Niedernhausen – Anhörung des Elternbeirats
- Schreiben der Elternbeiräte der Kindertagesstätten in Niedernhausen vom 30.08.2017
Betr.: Neufassung der Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen und Kostenbeitragssatzung der Gemeinde Niedernhausen – Anhörung des Elternbeirats

Herr Bürgermeister Reimann spricht zur Vorlage und teilt mit, dass die Elternbeiräte ihre Sicht in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 05.09.2017 vortragen.

Beschlussempfehlung:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen wie folgt zu beschließen:

1. Die vorgelegte Neufassung der Satzung über die Benutzung der Kindertageseinrichtungen und Kostenbeitragssatzung der Gemeinde Niedernhausen wird gemäß der inhaltlichen Darstellung der Synopse mit der nachstehenden Änderung umgesetzt.
2. Die Satzungsänderung tritt am 01.01.2018 in Kraft.
3. Der Gemeindeelternbeirat ist entsprechend anzuhören und dessen Stellungnahme den Ausschüssen sowie der Gemeindevertretung vorzulegen.

In § 17 **Betreuung und Öffnungszeiten** wird die weitere Betreuungszeit von 07:00 Uhr - 16:00 Uhr auf 07:00 Uhr – 15:30 Uhr geändert.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 13: Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen

Vorlage: GV/0344/2016-2021

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss hat die vorstehende Vorlage einschließlich der Bedarfsplanung 2018 für die Kindertageseinrichtungen (vgl. Anlage) zur Kenntnis genommen.

Es wird angeregt, künftig auch Auskunft über die Warteliste zu geben.

zu 14: Ermäßigung der Eintrittspreise ins Waldschwimmbad Niedernhausen für Flüchtlinge, Asylbewerber und Menschen mit Leistungen nach SGB II
Vorlage: AT/0042/2016-2021

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde der Änderungsantrag zum AT/0042/2016-2021 der WGN-Fraktion vom 03.09.2017 „Ermäßigung der Eintrittspreise ins Waldschwimmbad Niedernhausen für Flüchtlinge, Asylbewerber und Menschen mit Leistungen nach SGB II“ an die Mitglieder des Ausschusses verteilt.

Herr Hirt (WGN-Fraktion) begründet den Antrag seiner Fraktion.

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss stimmt über die beiden Anträge wie folgt ab:

Änderungsantrag der WGN-Fraktion:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Anlage I zur Bade- und Entgeltordnung für das beheizte Waldschwimmbad der Gemeinde Niedernhausen gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 11. Februar 2015 wie folgt zu ergänzen.

Um die Preisstruktur einfach zu gestalten, sollte generell eine Vergünstigung von 50 % auf die Karten (Einzel-/Zehner-/Dauerkarten) für Kinder/Jugendliche und Erwachsene der o. g. Personengruppe erfolgen – eine zusätzliche Vergünstigung im Vorverkauf wird nicht angeboten.

Alle Regelungen müssen so gestaltet werden, dass die Vergünstigungen ausschließlich den Bürgern zu Gute kommen, die in Niedernhausen ihren Wohnsitz haben (einschließlich Asylanten/Flüchtlingen).

mehrheitlich abgelehnt
Ja 2 Nein 6 Enthaltungen 1

Beschlussvorschlag zum Antrag Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN:

Die Eintrittspreise für das Waldschwimmbad Niedernhausen werden für die oben genannte Personengruppe ermäßigt. Generell sollte für Kinder bis 14 Jahre der Eintrittspreis auf 1€, für alle anderen auf 1.50 € unabhängig von der Eintrittszeit reduziert werden. Darüber hinaus wäre es anzustreben, eine Ferieneintrittskarte für Kinder zum Preis von 10 € bzw. eine Familienkarte für 30 € auszugeben.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 2 Nein 6 Enthaltung 1

zu 15: Aufstockung des Parkplatzes am Bahnhof; Vorlage: AT/0043/2016-2021

Herr Dr. Fürtjes (Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN) begründet den Antrag seiner Fraktion.

Herr Kortus (FDP-Fraktion) stellt den folgenden Ergänzungsantrag:

Um die zusätzliche Verkehrsbelastung der Austraße nicht zu erhöhen, soll eine Querung des Autals geprüft werden.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 2 Nein 6 Enthaltungen 1

Beschlussvorschlag zum Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, Angebote zur Errichtung eines zweiten Parkdecks am Bahnhof einzuholen.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 4 Nein 5 Enthaltung 0

zu 16: Verschiedenes

Herr Oehler (OLN-Fraktion) fragt nach einer offiziellen Stellungnahme zum Bauprojekt in der Austraße.

Die Vorsitzende Frau Seibert beendet um 23.00 Uhr die Sitzung des Bau-, Umwelt und Sozialausschusses.

Niedernhausen, den 5. September 2017

Heike Seibert
Vorsitzende

Hildegard Winheim
stellvertr. Schriftführerin