



Ortsbeirat Niedernhausen
- Legislaturperiode 2016 - 2021 -

Niederschrift 10. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
30.08.2017	Rathaus Niedernhausen, Ratssaal	19:30 Uhr	20:50	4
Anwesend:				
A	Ortsbeiratsmitglieder			
1.	Amberger, Ulrike		Anwesend	
2.	Bastian, Rita		Anwesend	
3.	Ehrhart, Klaus		Anwesend	
4.	Hofmann, Sylvia		Anwesend	
5.	Jennewein, Uta		Anwesend	
6.	Kraushaar, Andreas		Anwesend	
7.	Lang, Gerhard		Anwesend	
8.	Oehler, Martin		Anwesend	
9.	Schwarz, Alexander		Anwesend	
B	nicht stimmberechtigt			
1.	Friedel, Dörr	Gemeindevorstand		
C	Ausländerbeirat			
1.		2.		
D	Verwaltung			
1.		2.		

Vor der Tagesordnung

BÜRGERFRAGESTUNDE

Es wird gefragt, welche Vertragslaufzeiten für die Blitzeranlagen in Niedernhausen vereinbart sind. Außerdem wird nach den Erträgen durch die Blitzer, den Kosten für den Betrieb und einem Überschuss daraus gefragt.

Es wird mitgeteilt, dass an der Ecke Wertstoffhof/Bauhof ein Begrenzungspfosten liegt und entfernt werden sollte.

In Bezug auf die Baumaßnahme in der Austraße wird festgestellt, dass der Kaufpreis für das Grundstück bereits gezahlt wurde.

TOP Tagesordnung J N E

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung

Herr Ehrhart eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirats und stellt fest, dass der Ortsbeirat mit 9 Mitgliedern beschlussfähig ist.
Die Tagesordnung wird genehmigt.

2. Mitteilungen des Ortsvorstehers

keine

3. Genehmigung der Niederschrift vom 14. Juni 2017

Das Protokoll wird genehmigt.

7 - 2

4. Mitfahrerbanke in Niedernhausen

Nachdem seitens des Gemeindevorstands mitgeteilt wird, dass die Haftungsfragen mit dem Städte- und Gemeindebund geklärt wurden, nimmt der Ortsbeirat den Antrag an.

9 - -

5. 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Niedernhausen für den Bereich des Bebauungsplanes „Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Straße „ im OT Niedernhausen

Der Ortsbeirat stimmt zu.

9 - -

6. Bebauungsplanverfahren „Frankfurter Straße. II“ OT Niedernhausen - Änderung der Planungsziele und der Bezeichnung

Die Mitglieder des Ortsbeirats Hofmann und Amberger, sowie das Mitglied des Gemeindevorstands Dörr verlassen wegen § 25 HGO den Raum.

Der Ortsbeirat stimmt zu.

7 - -

7.	<p>Bebauungsplan Nr. 19/2014 „Wohnpark Farnwiese/1. Änderung Idsteiner Straße</p> <p>Es wird vorgetragen, dass die Anbindung in der Idsteiner Straße problematisch sein könnte.</p> <p>Der Ortsbeirat stimmt dem Bebauungsplan zu.</p>	8	1	-
8.	<p>Erweiterung der Lichtsignalanlage Idsteiner Straße/ Feldbergstraße/ Wiesbadener Straße</p> <p>Der Ortsbeirat stimmt dem Vorschlag zur Erhöhung der Verkehrssicherheit zu.</p>	9	-	-
9.	<p>Abbau der stationären Blitzeranlage</p> <p>Der Ortsvorsteher weist auf ein aktuelles Urteil des OLG Frankfurt hin, das bestimmte Vorgehensweisen in Bezug auf Blitzgeräte verbietet.</p> <p>Herr Dörr erklärt für den Gemeindevorstand, dass in Niederhausen ein anderes Modell betrieben wird, so dass man das Urteil nicht auf die Situation in Niedernhausen übertragen kann.</p> <p>Es wird folgende Stellungnahme verlesen:</p> <p><i>„Die Gemeinde Niederhausen hat die stationären Messanlagen bei einer privaten Firma gemietet. Es wird ein Pauschalpreis (nicht fallbezogen) bezahlt. Somit ist für die Firma kein finanzieller Anreiz gegeben.</i></p> <p><i>Die Beweismittel werden von geschulten Gemeindebediensteten von den Messsäulen geholt, bearbeitet und zum Rechenzentrum weitergeleitet. Es besteht kein „Rundum-Sorglos-Paket“ bei der Firma. Die Fälle werden durch den Hoheitsträger bearbeitet.“</i></p> <p>In der daraufhin entstehenden Situation wird vorgeschlagen, die Blitzsäulen im Gemeindegebiet trotzdem wieder abzuschalten. Nachdem der Gemeindevorstand darauf hinweist, dass der Ortsbeirat Niedernhausen nur für den Ortsteil Niedernhausen zuständig ist, wird folgender Antrag formuliert und angenommen:</p> <p>Die Blitzsäulen an den Standorten im Ortsteil Niedernhausen (Wiesbadener Straße/ Schöne Aussicht/ Idsteiner Straße) sollen abgeschaltet werden.</p>	5	4	-
10.	<p>Behindertengerechte Umgestaltung des Rathauseingangs vom Rathausparkplatz zum Bürgerbüro</p> <p>Der Ortsvorsteher teilt mit, dass die Planungsunterlagen bislang nicht vorliegen.</p> <p>Daraufhin trägt der Gemeindevorstand vor, dass zwischenzeitlich bereits vor dem Rathaus ein Parkplatz eingerichtet wurde, der von Personen mit einem entsprechenden Behinderten-Ausweis genutzt werden kann.</p>			
11.	<p>Mitwirkung der Ortsbeiräte bei der Jubiläumsveranstaltung „40 Jahre Niedernhausen“</p> <p>Es wird der bisherige Programmwurf besprochen.</p> <p>Für die Vorstellung des Ortsteils auf einer Stellwand soll eine Arbeitsgruppe gebildet werden, die für die Sammlung und Präsentation von Fotos der Entwicklung des OT Niedernhausen zuständig ist. Auch die anwesenden Bürger unterbreiten Vorschläge zu möglichen Fotos und Motiven. Als Kontaktmann wird Herr Oehler bestimmt. Alle Fotos sollen zunächst an ihn weitergeleitet werden.</p>			

12. **Verwaltungsmitteilungen**

Der Gemeindevorstand weist darauf hin, dass demnächst Anschlüsse für das Bauobjekt in der Wiesbadener Straße verlegt werden und deshalb eine Vollsperrung der Straße für eventuell auch mehrere Tage nötig ist.

Es wird aus der Mitte des Ortsbeirats darauf hingewiesen, dass der Schaukasten an besagtem Bauobjekt kaputt ist und repariert werden muss.

Die übrigen Mitteilungen bzgl. Beleuchtung des Fußwegs Frankfurter Straße von der Kreuzung Rathaus bis Anfang Gewerbegebiet und bzgl. Prüfung der Errichtung und des Betriebs einer öffentlichen Toilette am Bahnhof Niedernhausen wurden bereits mit der Einladung verschickt und sind daher bereits zur Kenntnis genommen.

13. **Verschiedenes**

Es wird kurz die Überschwemmung einiger Keller im Bereich der Taunusstraße nach einem Starkregenereignis thematisiert. In der nächsten Sitzung soll das Thema Entwässerung, speziell im Bereich der Drei-Felder-Halle, behandelt werden.

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass von Seiten einiger Bürger an ihn herangetreten wurde wegen einiger Wege und Treppenabschnitte in Wohngebieten, die von Gewächs freigeschnitten werden müssen. Die Gemeinde soll die Anwohner zum Freischneiden auffordern und nach Ablauf einer Frist eventuell selbst im Wege der Ersatzvornahme tätig werden.

Der Ortsvorsteher weist auf die Einladung zu einer Alarmübung der Jugendfeuerwehr am 23.09.2017 um 13:30 Uhr am Alten Rathaus in Engenhahn hin.

Niedernhausen, den 31. August 2017

Klaus Ehrhart

Ortsvorsteher



Alexander Schwarz

Schriftführer

