



Gemeinde Niedernhausen

Gemeindevertretung

Niederschrift zur 11. Sitzung

Gremium:	Gemeindevertretung
Sitzungsnummer:	GemV/011/2016-2021
Datum:	1. November 2017
Uhrzeit:	19:35 Uhr - 21:10 Uhr
Ort:	Autalhalle

Anwesend:

Stimmberechtigt

Herr Lothar Metternich	CDU	Vorsitzender
Herr Heiko Wettengl	CDU	
Herr Benedikt Jakobi	CDU	
Frau Heike Seibert	CDU	ab TOP 4
Herr Paul Weiß	CDU	
Herr Gregor Schlögl	CDU	
Frau Sonya Giandinoto	CDU	
Herr Eberhard Hepe	CDU	
Herr Volker Fleischhauer	CDU	
Herr Alois Ernst	CDU	
Frau Verena Sauer	CDU	ab TOP 3
Herr Peter Woitsch	SPD	
Herr Tobias Vogel	SPD	
Fr. Franziska Meyer-Künnell	SPD	
Herr Christof Sauerborn	SPD	
Frau Hannegret Hönes	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Manfred Haneklaus	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Stefan Hauf	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Dr. Andreas Fürtjes	Bündnis 90/Die Grünen	
Frau Mechthild Frey-Brand	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Alexander Müller	FDP	
Frau Ellen Kophal-Book	FDP	
Herr Dr. Dirk Engel	FDP	
Herr Marek Kortus	FDP	
Frau Monika Schneider	WGN	
Herr Manfred Hirt	WGN	
Herr Jörg Oestreich	WGN	
Herr Carsten Meuer	WGN	
Herr Klaus Ehrhart	OLN	
Herr Martin Oehler	OLN	
Herr Heinrich Schäfer	OLN	
Herr Jochen Haupt	OLN	
Herr Bruno Harwardt		fraktionslos

Nicht stimmberechtigt

Herr Joachim Reimann		Bürgermeister
Herr Friedel Dörr	CDU	
Herr Frieder Rothenberger	CDU	
Herr Michael Schwarz	CDU	
Herr Dr. Norbert Beltz	SPD	I. Beigeordneter
Herr Klaus Kreuder	Bündnis90/Die Grünen	
Herr Reinhardt Rothert	FDP	
Herr Ludwig Schneider	WGN	
Herr Michael Rodschinka		fraktionslos

Ausländerbeirat

Frau Silvia Langenfelder
Herr Donald Lee

Schriftführung

Frau Hildegard Winheim

Entschuldigt:**Stimmberechtigt**

Herr Thomas Hiess	CDU
Herr Wilhelm Marx	CDU
Frau Doris Michels	SPD
Frau Regina Kaske	SPD

Nicht stimmberechtigt

Herr Norbert Eisenträger	SPD
--------------------------	-----

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren mit der Einladung vom 25.10.2017 für Mittwoch, dem 1. November 2017, zu einer Sitzung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht.

Vor Sitzungsbeginn sind an die Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands die folgenden Unterlagen verteilt worden:

- Entwurf Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2018 mit Wirtschaftsplan für Eigenbetrieb „Gemeindewerke Niedernhausen“
- Änderungsantrag der FDP-Fraktion zur Vorlage GV/0393/2016-2021 „Geplante Gleichstromverbindung Ultramet des überregionalen Stromnetzbetreibers Amprion; Sachstand zu Trassenalternativen“ (TOP 13)
- Einladung zur Weihnachtsbaumgestaltung am Partnerschaftsbrunnen in der Martinstraße am Donnerstag, dem 30.11.2017, ab 16.30 Uhr
- Verwaltungsmitteilung zur Vorlage (GV/0362/2016-2021) vom 30.08.2017; betr.: Anstalt für Erneuerbare Energien Rheingau-Taunus; Beitritt der Gemeinde Waldems
- Verwaltungsmitteilung (VM/0121/2016-2021) vom 17.10.2017; betr.: Badesaison 2017 Waldschwimmbad Niedernhausen
- Antwort vom 23.10.2017 zur Anfrage AF/0034/2016-2021 der WGN-Fraktion vom 03.09.2017, betr.: **Aktueller Sachstand „Nutzung von WLAN**
- Antwort vom 01.11.2017 zur Anfrage AF/0035/2016-2021 der SPD-Fraktion vom 03.09.2017; betr.: **Keine Kindertagesstättengebühren – Entlastung für die Eltern**
- Antwort vom 01.11.2017 auf die Anfrage AF/0036/2016-2021 der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN vom 26.09.2017; betr.: **Stillstand auf der Baustelle Austraße**
- Antwort vom 01.11.2017 auf die Anfrage AF/0037/2016-2021 der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN vom 26.09.2017; betr.: **Fortschreibung des Gesamtverkehrsplanes**
- Antwort vom 01.11.2017 auf die Anfrage AF/0038/2016-2021 der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN vom 22.09.2017; betr.: **Kosten für eine Untersuchung der Traglast der Brücke zur Fa. Hartmann**
- Antwort vom 10.10.2017 auf die Anfrage AF/0039/2016-2021 der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN vom 02.10.2017; betr.: **Baugebiet Frankfurter Str. II**
- Antwort vom 01.11.2017 auf die Anfrage AF/0040/2016-2021 der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN vom 04.10.2017; betr.: **Ausweisung von gemeindeeigenen Grundstücken**
- Antwort vom 01.11.2017 auf die Anfrage AF 0041/2016-2021 der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN vom 04.10.2017; betr.: **Bade- und Entgeltordnung für das beheizte Waldschwimmbad der Gemeinde Niedernhausen**
- Antwort vom 26.10.2017 auf die Anfrage AF 0042/2016-2021 der WGN-Fraktion vom 09.10.2017; betr.: **Bushaltestelle Lochmühle**
- Antwort vom 31.10.2017 auf die Anfrage AF 0044/2016-2021 der WGN-Fraktion vom 09.10.2017; betr.: **Prüfung der Reaktivierung des Bahnhaltdepotpunktes Niederseelbach**
- Antwort vom 01.11.2017 auf die Anfrage AF 0045/2016-2021 der WGN-Fraktion vom 09.10.2017; betr.: **Überschwemmungsgefahren**
- Antwort vom 31.10.2017 auf die Anfrage AF 0046/2016-2021 der WGN-Fraktion vom 07.10.2017; betr.: **Aktueller Sachstand Gesamtverkehrsplan**
- Antwort vom 01.11.2017 auf die Anfrage AF 0047/2016-2021 der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN vom 10.10.2017; betr.: **Sanierung der Autalhalle**
- Antwort vom 26.10.2017 auf die Anfrage AF 0049/2016-2021 der WGN-Fraktion vom 19.10.2017; betr.: **Ladestationen für E-Mobilität**
- Antwort vom 01.11.2017 auf die Anfrage AF 0050/2016-2021 der WGN-Fraktion vom 20.10.2017; betr.: **Bearbeitungsstand Beschluss vom 02.11.2016 Hochspannungs-Gleichstrom-Übertragungs-Trasse Ultramet**

Der Vorsitzende Herr Lothar Metternich eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung und begrüßt alle Anwesenden, insbesondere die Besucher und die Vertreter der Presse. Er stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Aus der zuvor stattgefundenen Sitzung des Ältestenrates berichtet er wie folgt:

- TOP 13 Vorlage GV/0393/2016-2021, betr.: Geplante Gleichstromverbindung Ultramet des überregionalen Stromnetzbetreibers Amprion; Sachstand zu Trassenalternativen, soll von der heutigen Tagesordnung abgesetzt werden, weil noch weitere Sachverhalte geprüft werden müssen.
- Zu den Tagesordnungspunkten 8 und 9 (GV/0375/2016-2021, 2. Änderung Bebauungsplan „Gewerbegebiet an der L3026“ – Aufstellungsbeschluss und GV/0376/2016-2021, Erlass einer Veränderungssperre im Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet an der L 3026“) wird die gesonderte Abstimmung gewünscht.

Weitere Änderungen zur Tagesordnung werden nicht vorgebracht.. Die Gemeindevertretung stimmt der so geänderten Tagesordnung zu.

einstimmig beschlossen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

Die Reihenfolge der zu behandelnden Punkte lautet:

Tagesordnung

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
- 3 Mitteilungen des Gemeindevorstands
- 4 Beantwortung von Anfragen
 - 4.1 Aktueller Sachstand "Nutzung von WLAN"
Vorlage: AF/0034/2016-2021
 - 4.2 Keine Kindertagesstättengebühren - Entlastung für die Eltern
Vorlage: AF/0035/2016-2021
 - 4.3 Stillstand auf der Baustelle Austraße
Vorlage: AF/0036/2016-2021
 - 4.4 Fortschreibung des Gesamtverkehrsplanes
Vorlage: AF/0037/2016-2021
 - 4.5 Kosten für eine Untersuchung der Traglast der Brücke zur
Fa. Hartmann; Vorlage: AF/0038/2016-2021
 - 4.6 Baugebiet Frankfurter Straße 2; Vorlage: AF/0039/2016-2021
 - 4.7 Ausweisung von gemeindeeigenen Grundstücken
Vorlage: AF/0040/2016-2021
 - 4.8 Bade- und Entgeltordnung für das beheizte Waldschwimmbad der Gemeinde Niedernhausen
Vorlage: AF/0041/2016-2021

- 4.9 Bushaltestelle Lochmühle; Vorlage: AF/0042/2016-2021
- 4.10 Prüfung der Reaktivierung des Bahnhaltepunktes Niederseelbach; Vorlage: AF/0044/2016-2021
- 4.11 Überschwemmungsgefahren; Vorlage: AF/0045/2016-2021
- 4.12 Aktueller Sachstand Gesamtverkehrsplanung
Vorlage: AF/0046/2016-2021
- 4.13 Sanierung der Aulhalle; Vorlage: AF/0047/2016-2021
- 4.14 Stromnetz (Verteilnetz) Niedernhausen
Vorlage: AF/0048/2016-2021
- 4.15 Ladestationen für E-Mobilität; Vorlage: AF/0049/2016-2021
- 4.16 Bearbeitungsstand Beschluss vom 02.11.2016 Hochspannungs-Gleichstrom-Übertragungs-Trasse Ultranet
Vorlage: AF/0050/2016-2021

Tagesordnung I

- 5 Zwischenbericht gemäß § 21 EigBGes; hier: II. Quartal 2017
Vorlage: BK/0033/2016-2021
- 6 Budgetberichte 2017; Vorlage: GV/0365/2016-2021
- 7 Bauhofbericht 2017; Vorlage: GV/0371/2016-2021
- 8 2. Änderung Bebauungsplan "Gewebegebiet an der L 3026"
– Aufstellungsbeschluss; Vorlage: GV/0375/2016-2021
- 9 Erlass einer Veränderungssperre im Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet an der L 3026"; Vorlage: GV/0376/2016-2021
- 10 Wahl der 8. Kinder- und Jugendvertretung (2017-2019)
Vorlage: GV/0378/2016-2021

Tagesordnung II

- 11 Einbringung: Entwurf der Haushaltssatzung 2018
Vorlage: GV/0380/2016-2021
- 12 Einbringung: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2018;
hier: Wirtschaftsplan 2018 Gemeindewerke Niedernhausen
(Anlage zum Haushaltsplan); Vorlage: BK/0034/2016-2021
- 13 Geplante Gleichstromverbindung Ultranet des überregionalen Stromnetzbetreibers Amprion; hier: Sachstand zu Trassenalternativen Vorlage: GV/0393/2016-2021
– zurückgestellt -

- 14** Neukalkulation der Wasser- und Abwassergebühren für den Zeitraum 2018 bis 2020
Vorlage: BK/0032/2016-2021
- 15** Schaffung von bezahlbarem Wohnraum
Vorlage: AT/0044/2016-2021

zu 1: Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Erledigt, siehe Blatt 4 Absatz 1 der Niederschrift.

zu 2: Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

Der Vorsitzende Herr Metternich teilt wie folgt mit:

- Der Entwurf des Sitzungsterminplanes 2018/19 wurde im Ältestenrat verteilt mit der Bitte, eventuelle Änderungswünsche innerhalb der nächsten 14 Tage zu melden. Der Terminplan ist mit den Sitzungen des Kreistages (Rheingau-Taunus-Kreis) und denen des Deutschen Bundestages abgestimmt. In diesem Zusammenhang heißt Herr Metternich das neue Mitglied des Deutschen Bundestages Herrn Alexander Müller herzlich willkommen und wünscht ihm alles Gute für seine neue Tätigkeit.
- Es ist geplant zu einer Bürgerversammlung nach § 8 a HGO im Januar 2018 einzuladen.
- Die Abstimmungen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten erfolgen grundsätzlich in der Fassung des zuletzt behandelnden Ausschusses.
- Ton- und Bildaufzeichnungen sind während der Sitzung der Gemeindevertretung im Sitzungssaal nicht gestattet. Fotoaufnahmen sind nach vorheriger Absprache mit dem Vorsitzenden möglich.

zu 3: Mitteilungen des Gemeindevorstands

- Herr Bürgermeister Reimann spricht zur Verwaltungsmitteilung, die vor Beginn der Sitzung in Kopie verteilt worden ist, und den Beitritt der Gemeinde Waldems zur Anstalt für Erneuerbare Energien Rheingau-Taunus betrifft. Aufgrund des Neuzugangs ändert sich die Aufteilung der Einlage (Gesamthöhe von 56.275 Euro).
- Weiterhin spricht er zur Verwaltungsmitteilung, die ebenfalls vor Beginn der Sitzung verteilt worden ist, und die die Einnahmen in der Badesaison 2017 im Waldschwimmbad Niedernhausen betrifft.
- Herr Reimann lädt zu einer Informationsveranstaltung am 8. Januar 2017, 19.00 Uhr, in den Ratssaal des Rathauses Niedernhausen ein. Herr Homberg, der Fair-Trade-Koordinator des Rheingau-Taunus-Kreises, wird in einem Vortrag das Thema „Fair Trade“ vorstellen.

zu 4: Beantwortung von Anfragen

Für die Beantwortung von Anfragen sind nach der Geschäftsordnung während einer Gemeindevertreter Sitzung grundsätzlich 20 Minuten vorgesehen. Der Vorsitzende Herr Metternich hat nach Ablauf dieser Zeit den Bürgermeister gebeten, seine Ausführungen zu beenden. Somit wurden die Antworten zu den Tagesordnungspunkten 4.1 – 4.9 gegeben.

Die unbeantworteten Anfragen (TOP 4.10 – 4.16) werden auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung genommen.

zu 4.1: Aktueller Sachstand "Nutzung von WLAN"; Vorlage: AF/0034/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage.

**zu 4.2: Keine Kindertagesstättengebühren - Entlastung für die Eltern
Vorlage: AF/0035/2016-2021**

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage..

zu 4.3: Stillstand auf der Baustelle Austraße; Vorlage: AF/0036/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage.

zu 4.4: Fortschreibung des Gesamtverkehrsplanes; Vorlage: AF/0037/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage.

**zu 4.5: Kosten für eine Untersuchung der Traglast der Brücke zur Fa. Hartmann
Vorlage: AF/0038/2016-2021**

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage.

zu 4.6: Baugebiet Frankfurter Straße 2; Vorlage: AF/0039/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage.

zu 4.7: Ausweisung von gemeindeeigenen Grundstücken; Vorlage: AF/0040/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage.

**zu 4.8: Bade- und Entgeltordnung für das beheizte Waldschwimmbad der Gemeinde
Niedernhausen; Vorlage: AF/0041/2016-2021**

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage.

zu 4.9: Bushaltestelle Lochmühle; Vorlage: AF/0042/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage.

**zu 4.10: Prüfung der Reaktivierung des Bahnhaltepunktes Niederseelbach
Vorlage: AF/0044/2016-2021
zurückgestellt****zu 4.11: Überschwemmungsgefahren; Vorlage: AF/0045/2016-2021
zurückgestellt**

zu 4.12: **Aktueller Sachstand Gesamtverkehrsplanung;**
Vorlage: AF/0046/2016-2021
zurückgestellt

zu 4.13: **Sanierung der Aulahalle; Vorlage: AF/0047/2016-2021**
zurückgestellt

zu 4.14: **Stromnetz (Verteilnetz) Niedernhausen; Vorlage: AF/0048/2016-2021**
zurückgestellt

zu 4.15: **Ladestationen für E-Mobilität; Vorlage: AF/0049/2016-2021**
zurückgestellt

zu 4.16: **Bearbeitungsstand Beschluss vom 02.11.2016 Hochspannungs-**
Gleichstrom-Übertragungs-Trasse Ultranet; Vorlage: AF/0050/2016-2021
zurückgestellt

Tagesordnung I

Der Vorsitzende Herr Metternich lässt die entsprechenden Beschlüsse zu den Tagesordnungspunkten 5, 6, 7 und 10 mit einer Abstimmung fassen. Das Abstimmungsergebnis ist beim jeweiligen Tagesordnungspunkt protokolliert.

Die Abstimmungen zu den Tagesordnungspunkten 8 und 9 erfolgen gesondert.

zu 5: **Zwischenbericht gemäß § 21 EigBGes; hier: II. Quartal 2017**
Vorlage: BK/0033/2016-2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt den gleich lautenden Beschlüssen der Betriebskommission (19.09.2017) und des Gemeindevorstandes (25.09.2017) zu.

Die Beschlüsse lauten:

1. Der Zwischenbericht der Betriebsleitung über die Entwicklung der Erträge und Aufwendungen (Erfolgspläne) und zur Abwicklung der Vermögenspläne im II. Quartal 2017 wird zur Kenntnis genommen.
Der Zwischenbericht ist dem Gemeindevorstand zur Kenntnisnahme zuzuleiten.
2. Da Eilbedürftigkeit besteht, stimmt der **Gemeindevorstand** im Erfolgsplan 2017 des Teilbetriebs Wasserversorgung **vorsorglich** Mehrkosten in Höhe von 90.000 € für Unterhaltungsaufwendungen (sog. „erfolggefährdenden Mehraufwendungen“) gemäß § 16 Abs. 3 EigBGes zu.

Der Gemeindevertretung ist gemäß § 16 Abs. 3 Satz 5 EigBGes hiervon alsbald Kenntnis zu geben.

einstimmig beschlossen
Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

zu 6: Budgetberichte 2017; Vorlage: GV/0365/2016-2021**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Beschluss des Gemeindevorstands vom 18.09.2017 zu.

Der Gemeindevorstandsbeschluss lautet:

Der Gemeindevorstand nimmt unter Bezugnahme auf § 7 Absatz 6 der Haushaltssatzung 2017 die beigefügten Budgetberichte zur Kenntnis und legt diese der Gemeindevertretung über den Haupt- und Finanzausschuss zur Kenntnisnahme vor.

einstimmig beschlossen

Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

zu 7: Bauhofbericht 2017 ; Vorlage: GV/0371/2016-2021**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt dem Beschluss des Gemeindevorstands vom 25.09.2017 zu.

Der Gemeindevorstandsbeschluss lautet:

Vom Bauhofbericht 2017 wird Kenntnis genommen.

einstimmig beschlossen

Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 8: 2. Änderung Bebauungsplan "Gewerbegebiet an der L 3026"
- Aufstellungsbeschluss; Vorlage: GV/0375/2016-2021**

Der Vorsitzende Herr Metternich stellt die Frage zur Befangenheit nach § 25 HGO. Es fühlt sich kein Mitglied der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands befangen.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 2 des Baugesetzbuches (BauGB) die Einleitung der 2. Änderung (mit geringfügiger Erweiterung) des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet an der L 3026“. Der Geltungsbereich der Änderung des Bebauungsplanes umfasst folgende Grundstücke:
Ortsteil Niedernhausen, Gemarkung Niedernhausen, Flur 6, Flurstück Nr. 5/9, siehe Anlage 1.
2. Die Änderung des Bebauungsplanes erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Abs. 1 Nr. 1 BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung). Auf eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und einen Umweltbericht wird verzichtet.
3. Die Bebauungsplanung erhält die Nummerierung 24/2017.

Begründung:

Planungsziel ist die Vereinheitlichung der zulässigen Bauhöhe im gesamten Bebauungsplan-gebiet „Gewerbegebiet an der L3026“. Unter Berücksichtigung des Orts- und Landschaftsbildes soll im Bereich der 2. Änderung eine zielführende angepasste Bauhöhe festgelegt werden.

einstimmig beschlossen

Ja 32 Nein 0 Enthaltung 1

zu 9: Erlass einer Veränderungssperre im Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet an der L 3026"; Vorlage: GV/0376/2016-2021

Der Vorsitzende Herr Metternich stellt die Frage zur Befangenheit nach § 25 HGO. Es fühlt sich kein Mitglied der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands befagen.

Beschluss:

Die Satzung über die Veränderungssperre gemäß §§ 14, 16 Baugesetzbuch (BauGB) im Bereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet an der L 3026“, Nr. 24/2017 (Anlage 1) wird beschlossen.

**einstimmig beschlossen
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 1**

**zu 10: Wahl der 8. Kinder- und Jugendvertretung (2017-2019)
Vorlage: GV/0378/2016-2021**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Beschluss des Gemeindevorstands vom 25.09.2017 zu.

Der Gemeindevorstandsbeschluss lautet:

1. Der Gemeindevorstand nimmt das Ergebnis zur Wahl der Kinder- und Jugendvertretung vom 13.09.2017 zur Kenntnis, unter dem Vorbehalt, dass bis zum Ablauf der Einspruchsfrist, binnen zwei Wochen nach der öffentlichen Bekanntmachung (Abdruck: 20.09.2017), keine Einsprüche gem. § 25 Abs. 1 KWG erhoben werden.
2. Die Einladung zur konstituierenden Sitzung der Kinder- und Jugendvertretung erfolgt gem. § 4 Abs. 1 der Satzung der Kinder- und Jugendvertretung der Gemeinde Niedernhausen durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung.
3. Das Ergebnis der Wahl der 8. Kinder- und Jugendvertretung (2017-2019) ist dem Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss sowie der Gemeindevertretung zur Kenntnis zuzuleiten.

**einstimmig beschlossen
Ja 33 Nein 0 Enthaltung 0**

Tagesordnung II

zu 11: Einbringung: Entwurf der Haushaltssatzung 2018 (mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb "Gemeindewerke Niedernhausen"); Vorlage: GV/0380/2016-2021

Der Vorsitzende Herr Metternich ruft die Tagesordnungspunkte „Entwurf der Haushaltssatzung 2018“ und „Entwurf des Wirtschaftsplans für den Eigenbetrieb Gemeindewerke Niedernhausen“ zur gemeinsamen Behandlung auf.

Nach der Einbringungsrede des Bürgermeisters Herrn Reimann fasst die Gemeindevertretung den folgenden

Beschluss:

Der vom Gemeindevorstand festgestellte und vom Bürgermeister eingebrachte Entwurf der Haushaltssatzung 2018 (mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb „Gemeindewerke Niedernhausen“) wird mit sämtlichen Bestandteilen und Anlagen zur Beratung überwiesen an

- die Fraktionen in der Gemeindevertretung
- alle Ausschüsse der Gemeindevertretung
- alle Ortsbeiräte
- die Beiräte (Ausländerbeirat, Kinder- und Jugendvertretung, Beirat für Menschen mit Behinderung).

Der Haupt- und Finanzausschuss wird gebeten, für die Schlussabstimmung in der Gemeindevertretung eine Beschlussempfehlung zu unterbreiten.

einstimmig beschlossen

Ja 31 Nein 0 Enthaltung 1

zu 12: Einbringung: Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2018; hier: Wirtschaftsplan 2018 der Gemeindewerke Niedernhausen (Anlage zum Haushaltsplan)
Vorlage: BK/0034/2016-2021

Der Vorsitzende Herr Metternich ruft die Tagesordnungspunkte „Entwurf der Haushaltssatzung 2018“ und „Entwurf des Wirtschaftsplans für den Eigenbetrieb Gemeindewerke Niedernhausen“ zur gemeinsamen Behandlung auf.

Nach der Einbringungsrede des Bürgermeisters Herrn Reimann fasst die Gemeindevertretung den folgenden

Beschluss:

Der vom Gemeindevorstand festgestellte und vom Bürgermeister eingebrachte Entwurf der Haushaltssatzung 2018 (mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb „Gemeindewerke Niedernhausen“) wird mit sämtlichen Bestandteilen und Anlagen zur Beratung überwiesen an

- die Fraktionen in der Gemeindevertretung
- alle Ausschüsse der Gemeindevertretung
- alle Ortsbeiräte
- die Beiräte (Ausländerbeirat, Kinder- und Jugendvertretung, Beirat für Menschen mit Behinderung).

Der Haupt- und Finanzausschuss wird gebeten, für die Schlussabstimmung in der Gemeindevertretung eine Beschlussempfehlung zu unterbreiten.

mehrheitlich beschlossen

Ja 30 Nein 2 Enthaltung 0

zu 13: Geplante Gleichstromverbindung Ultranet des überregionalen Stromnetzbetreibers Amprion; hier: Sachstand zu Trassenalternativen; Vorlage: GV/0393/2016-2021

zurückgestellt

zu 14: Neukalkulation der Wasser- und Abwassergebühren für den Zeitraum 2018 bis 2020; hier:

a) V. Nachtrag zur Wasserversorgungssatzung (WVS) vom 17. Juli 2006

b) VI. Nachtrag zur Entwässerungssatzung (EWS) vom 17. Juli 2006

Vorlage: BK/0032/2016-2021

Die OLN-Fraktion stellt den folgenden Verweisungsantrag:

Die Neukalkulation der Wasser- und Abwassergebühren wird an den Gemeindevorstand zurück überwiesen mit dem Auftrag zur 1. Sitzung im Jahr 2018 eine Neuberechnung vorzulegen, die die aufgeführten Mängel berücksichtigt.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 10 Nein 19 Enthaltungen 4

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

- I. Auf der Grundlage der als Anlage 1 u. 2 beigefügten Gebührenkalkulationen der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft vom 15. August 2017 werden die Wasser- und Abwassergebühren wie folgt neu festgesetzt:
 - a) Senkung der **Wasserbenutzungsgebühr** von bislang netto 2,88 €/m³ um netto 0,01 €/m³ auf **netto 2,87 €/m³** Wasserabnahme (zzgl. 7 % Umsatzsteuer) ab 1. Januar 2018;
 - b) Erhöhung der **Zählergebühren** (Zählermieten) für alle Zählergrößen um **25 %** ab 1. Januar 2018;
 - Senkung der **Abwassergebühr** für Schmutzwasser von bislang 2,60 €/m² um 0,09 €/m³ auf **2,51 €/m³** Abwassereinleitung ab 1. Januar 2018;
 - Senkung der **Niederschlagswassergebühr** von bislang 0,84 €/m² um 0,04 €/m² auf **0,80 € m²/versiegelter Grundstücksfläche** ab 1. Januar 2018.
- II. Der als Anlage 3 beigefügte Entwurf des V. Nachtrags zur Wasserversorgungssatzung (WVS) vom 17. Juli 2006 wird als Satzung beschlossen.
- III. Der als Anlage 4 beigefügte Entwurf des VI. Nachtrags zur Entwässerungssatzung (EWS) vom 17. Juli 2006 wird als Satzung beschlossen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 24 Nein 4 Enthaltung 5

zu 15: Schaffung von bezahlbarem Wohnraum; Vorlage: AT/0044/2016-2021

Beschluss:

Der Gemeindevorstand möge prüfen, welche Voraussetzungen für die Erstellung von bezahlbarem Wohnraum auf dem Grundstück

Königshofen, Hundskirch, Flur 18, Flst.51 und 52

zu schaffen sind und zugleich erste Anfragen bei den Trägern des kommunalen Wohnungsbaus zu tätigen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 16 Nein 15 Enthaltung 2

Der Vorsitzende Herr Metternich beendet um 21.10 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung.

Niedernhausen, den 6. November 2017

Lothar Metternich
Vorsitzender

Hildegard Winheim
Schriftführerin