



Gemeinde Niedernhausen

Gemeindevertretung

-Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss-

Niederschrift zur 11. öffentlichen Sitzung

Gremium:	-Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss-
Sitzungsnummer:	BUSA/011/2016-2021
Datum:	22.01.2018
Uhrzeit:	20:00 Uhr - 22:09 Uhr
Ort:	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz

Anwesend:

Stimmberechtigt

Frau Heike Seibert	CDU	
Herr Paul Weiß	CDU	
Herr Wilhelm Marx	CDU	Vertr. f. Fr. Giandinoto
Herr Tobias Vogel	SPD	
Herr Christof Sauerborn	SPD	
Frau Mechthild Frey-Brand	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Dr. Dirk Engel	FDP	ab TOP 2
Herr Manfred Hirt	WGN	
Herr Martin Oehler	OLN	

Nicht stimmberechtigt

Herr Lothar Metternich	CDU	Vors. GemVertr.
Herr Friedel Dörr	CDU	GV
Herr Jochen Haupt	OLN	OB

Schriftführung

Frau Manuela Häuser

Verwaltung

Herr Marco Grein

Entschuldigt:

Stimmberechtigt

Frau Sonya Giandinoto	CDU
-----------------------	-----

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1** Mitteilungen des Vorsitzenden des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses
- 2** Mitteilungen des Gemeindevorstandes
- 3** Konzept "Nutzung von WLAN in Niedernhausen"
Vorlage: GV/0447/2016-2021
- 4** Lärminderungsplanung in Hessen, Straßenverkehr und Ballungsräume sowie nicht bundeseigene Hauptisenbahnstrecken 3. Runde; hier: Beteiligung der Gemeinde Niedernhausen
Vorlage: GV/0444/2016-2021
- 5** Anträge zu alternativen Trassenführungen der geplanten Ultramet-Leitung
Vorlage: AT/0045/2016-2021
- 6** Behindertengerechte Umgestaltung des Rathauseingangs vom Rathausparkplatz
Vorlage: AT/0046/2016-2021
- 7** Aufstellung zusätzlicher Gehäuse für stationäre Geschwindigkeitsmessgeräte
Vorlage: AT/0047/2016-2021
- 8** Autobahnanschluss "Niedernhausen Nord"
Vorlage: AT/0048/2016-2021
- 9** Regelmäßige Kontrolle des ruhenden Verkehrs im Ortskern
Vorlage: AT/0049/2016-2021
- 10** Radweg Autal
Vorlage: AT/0050/2016-2021
- 11** Fußgängerüberweg Austraße
Vorlage: AT/0051/2016-2021
- 12** Neubau Mensa Theißtalschule
Vorlage: AT/0052/2016-2021
- 13** Kopien Baueingangsbuch
Vorlage: GV/0416/2016-2021
- 14** Verschiedenes

Öffentlicher Teil

zu 1: Mitteilungen des Vorsitzenden des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses

Die Ausschussvorsitzende Frau Seibert begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Sie stellt den Antrag, TOP 3, 7 und 9 in den HFA zu verweisen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 5 Nein 3 Enthaltung 0

zu 2: Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Es liegen keine Mitteilungen vor.

zu 3: Konzept "Nutzung von WLAN in Niedernhausen" **Vorlage: GV/0447/2016-2021**

Dieser TOP wurde in den HFA verwiesen.

zu 4: Lärminderungsplanung in Hessen, Straßenverkehr und Ballungsräume sowie nicht bundeseigene Haupteisenbahnstrecken 3. Runde; hier: Beteiligung der Gemeinde Niedernhausen **Vorlage: GV/0444/2016-2021**

Zu Anlage 3 der GV-Vorlage werden folgende Zusatzanträge gestellt:

Herr Hirt (WGN):

In Ziffer 1 „Lärmschwerpunkte in Niedernhausen im Sinne von besonders lärmbelasteten Wohngebieten“ ist zusätzlich aufzunehmen:

- Gebiet Schäfersberg

mehrheitlich abgelehnt
Ja 1 Nein 7 Enthaltung 1

Herr Dr. Engel (FDP)

In Ziffer 1 „Lärmschwerpunkte in Niedernhausen im Sinne von besonders lärmbelasteten Wohngebieten“ sind zusätzlich aufzunehmen:

- Idsteiner Straße
- Austraße
- Untere Wiesbadener Straße
- Feldbergstraße

Die Punkte wurden einzeln zur Abstimmung gestellt.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

In Ziffer 3, ist der Punkt „Seniorenwohnheim und betreutes Wohnen Theißtalau“ ersatzlos zu streichen.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 2 Nein 6 Enthaltung 1

Herr Marx (CDU):

In Ziffer 2 „Vorschläge zu lärm mindernden Maßnahmen an Hauptverkehrsstraßen“ ist aufzunehmen:

- Ortsumgehung Niederseelbach

einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

Herr Vogel (SPD):

In Ziffer 2 „Vorschläge zu lärm mindernden Maßnahmen an Hauptverkehrsstraßen“ ist aufzunehmen:

- Stärkung des ÖPNV

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Herr Dr. Engel (FDP):

In Ziffer 2 „Vorschläge zu lärm mindernden Maßnahmen an Hauptverkehrsstraßen“ ist aufzunehmen:

- Zusätzliche Aulquerung

mehrheitlich abgelehnt
Ja 4 Nein 5 Enthaltung 0

Herr Hirt (WGN):

In Ziffer 2, „Vorschläge zu lärm mindernden Maßnahmen an Hauptverkehrsstraßen“ ist ergänzend aufzunehmen in Punkt 3:

„Einführung eines Tempolimits von 100 km/h für PKWs und 60 km/h für LKWs auf der A3 durchgehend von Medenbach bis Niederseelbach.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Antrag OB Oberjosbach:

In Ziffer 2, „Vorschläge zu lärm mindernden Maßnahmen an Hauptverkehrsstraßen“ ist aufzunehmen:

- Gesamte Limburger Straße Einführung Tempo 30

mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 1 Enthaltung 1

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Die Gemeinde Niedernhausen reicht die in der Anlage 3 dargestellten Inhalte als Anregungen und Vorschläge beim Regierungspräsidium Darmstadt ein mit folgenden Ergänzungen:

In Ziffer 1 „Lärmschwerpunkte in Niedernhausen im Sinne von besonders lärmbelasteten Wohngebieten“ sind zusätzlich aufzunehmen:

- Idsteiner Straße
- Austraße
- Untere Wiesbadener Straße
- Feldbergstraße

In Ziffer 2 „Vorschläge zu lärmindernden Maßnahmen an Hauptverkehrsstraßen“ ist aufzunehmen:

- Ortsumgehung Niederseelbach
- Stärkung des ÖPNV
- „Einführung eines Tempolimits von 100 km/h PKW und 60 km/h LKW auf der A3 durchgehend von Medenbach bis Niederseelbach
- Gesamte Limburger Straße Einführung Tempo 30

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 5: Anträge zu alternativen Trassenführungen der geplanten Ultranet-Leitung Vorlage: AT/0045/2016-2021

Das Rechtsgutachten „Ultranet- Verfahrensstand,- ausblick und Handlungsmöglichkeiten für die Kommunen“ wird verteilt.

Herr Oehler (OLN) stellte folgende Zusatzanträge:

Beschlussanträge an die Gemeindevertretung:

1. Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, die Planungs- und Baugenehmigungen (für den Trassenabschnitt auf dem Gemeindegebiet der Gemeinde Niedernhausen) der bestehenden Amprion – Stromleitungstrasse und deren Istzustand zu prüfen:
 - 1.1 Wann ist die Gemeinde Niedernhausen über die jetzt bestehende Ausbaustufe der Amprion – Trasse informiert worden?
 - 1.2 Welche Informationen über die 2007 – 2008 ausgeführten Netzerweiterungen hat die Gemeinde Niedernhausen vom Netzbetreiber erhalten?
 - 1.3 Was hat die Gemeinde Niedernhausen auf die Information der Netzerweiterung geantwortet?
 - 1.4 Sind die Netzerweiterungen gemäß den Informationen des Netzbetreibers hergestellt?
 - 1.5 Ist die Gemeinde über die Fertigstellung der angemeldeten Netzerweiterung informiert worden?

2. Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, für die geplante Ultramet – Freileitungstrasse, (gemäß dem Bundesbedarfsplangesetz) die bewusst kein (E) – Zeichen für Erdverkabelung bekommen hat, mindestens eine realistisch umsetzbare Freileitungstrassen - Variante auf dem Gemeinde Gebiet von Niedernhausen auszuarbeiten und der Gemeindevertretung vorzulegen.
3. Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, für die geplante Ultramet – Freileitungstrasse, (gemäß dem Bundesbedarfsplangesetz) die bewusst kein (E) – Zeichen für Erdverkabelung bekommen hat, die Trassen – Variante entlang der Bundesautobahn A3 (ca. entsprechend der Vorschlag von Westenberger/Vetter) und der Trassen – Variante Nord – Ost – Umgehung (ca. entsprechend der Vorschlag von Roth/Keller) auf dem Gemeindegebiet) auszuarbeiten und der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 1 Nein 7 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, mindestens zwei Alternativtrassen auf dem Gemeindegebiet Niedernhausen, mit einem Mindestabstand von 400 m zu bewohnter Bebauung, den Ausschüssen und der Gemeindevertretung zur Beratung und Beschlussfassung zur nächsten Sitzungsrunde vorzulegen. Damit die Fristen bezüglich des Beteiligungsrechtes der Kommunen eingehalten werden.
Die Entscheidung über die Alternativtrasse ist bei der Bundesnetzagentur im Rahmen der Beteiligungsmöglichkeiten der Gemeinde fristgerecht einzureichen.
2. Soweit diese Abstände zur Wohnbebauung nicht eingehalten werden können, fordert die Gemeinde Niedernhausen die unterirdische Verlegung der geplanten Ultramet-Leitung (Erdverkabelung).
Die Verwaltung wird beauftragt, alle Möglichkeiten zur Durchsetzung der Forderung zu nutzen.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 1 Nein 6 Enthaltung 1

zu 6: Behindertengerechte Umgestaltung des Rathauseingangs vom Rathausparkplatz

Vorlage: AT/0046/2016-2021

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung beschließt, dass der Rathauseingang vom Rathausparkplatz aus rollstuhlgerecht hergestellt werden soll.
2. Die Gemeindevertretung beschließt, das Eingangspodest zum Rathausparkplatz mindesten um 50 cm zu erweitern.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 1 Nein 7 Enthaltung 1

zu 7: Aufstellung zusätzlicher Gehäuse für stationäre Geschwindigkeitsmessgeräte
Vorlage: AT/0047/2016-2021

TOP wurde in den HFA verwiesen.

zu 8: Autobahnanschluss "Niedernhausen Nord"
Vorlage: AT/0048/2016-2021

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, die vor langer Zeit erwogenen Argumente für die Realisierung eines Autobahnanschlusses „Niedernhausen Nord“ zu rekapitulieren, der Gemeindevertretung vorzustellen, diese auf einen aktuellen Stand zu bringen und gegebenenfalls mit den zuständigen Stellen in Verhandlung zu treten, um eine heutige Realisierbarkeit zu prüfen.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 4 Nein 5 Enthaltung 0

zu 9: Regelmäßige Kontrolle des ruhenden Verkehrs im Ortskern
Vorlage: AT/0049/2016-2021

TOP wurde in HFA verwiesen.

zu 10: Radweg Autal
Vorlage: AT/0050/2016-2021

Von Herrn Vogel (SPD) wurde folgender Ergänzungsantrag gestellt:

„Es ist ein Beleuchtungskonzept mit möglichst geringer Lichtverschmutzung zu erstellen.“

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, die Errichtung eines beleuchteten Radwegs durch das Autal als Verbindung von der Autalhalle zum Bahnhof zu prüfen und die Kosten für die Gemeinde Niedernhausen nach möglicher Bezuschussung durch das Land Hessen und den Bund zu ermitteln.

Es ist ein Beleuchtungskonzept mit möglichst geringer Lichtverschmutzung zu erstellen.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 11: Fußgängerüberweg Austraße
Vorlage: AT/0051/2016-2021

Herr Dr. Engel (FDP) stellt den Antrag, den Beschlussvorschlag um folgenden Wortlaut zu ergänzen:

..... in der Austraße möglichst weit süd-westlich zu verhandeln.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit den zuständigen Stellen über die zeitnahe Errichtung eines Fußgängerüberweges in der Austraße, möglichst weit süd-westlich, zu verhandeln.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 12: Neubau Mensa Theißtalschule
Vorlage: AT/0052/2016-2021

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

1. Die Gemeindevertretung begrüßt die Aufnahme eines Mensa-Neubaus an der Theißtalschule in den Entwurf des Investitionsprogramms des Rheingau-Taunus-Kreises und hofft auf die Zustimmung des Kreistags sowie eine zeitnahe Umsetzung des aufgrund steigender Schülerzahlen bei Mittagsversorgung und Nachmittagsbetreuung äußerst wichtigen Projekts. Wesentlich ist, dass im Hinblick auf die großartige und stark nachgefragte Arbeit von Kunterbunt e. V. und der zu erwartenden politischen Entscheidungen auf nationaler Ebene im Bereich der Nachmittagsbetreuung auch hierfür zusätzliche Funktionsräume geschaffen werden.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

2. Der Rheingau-Taunus-Kreis wird gebeten, für die Übergangszeit bis zur Fertigstellung des Gebäudes auch für eine angemessene provisorische Lösung der aktuell bestehenden Kapazitätsengpässe beim schulischen Mittagessen zu sorgen.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

3. Der Gemeindevorstand wird gebeten, mit dem Rheingau-Taunus-Kreis über die Schaffung möglicher Synergieeffekte zu verhandeln. Insbesondere könnte eine Verlegung der gemeindlichen Bücherei in das neue Gebäude sinnvoll sein. In diesem Zusammenhang soll auch ein Investitionszuschuss der Gemeinde möglich sein.

mehrheitlich beschlossen
Ja 6 Nein 3 Enthaltung 0

zu 13: Kopien Baueingangsbuch
Vorlage: GV/0416/2016-2021

Der Ausschuss nimmt den Auszug aus dem Baueingangsbuch zur Kenntnis.

zu 14: Verschiedenes

Es werden keine weiteren Sachpunkte besprochen.

Die Ausschussvorsitzende Frau Seibert beendet die Sitzung um 22:09 Uhr.

Niedernhausen, den 24.01.2018

Heike Seibert
Vorsitzende

Manuela Häuser
Schriftführerin