



Projekt:		Einbau einer Aufzugsanlage in vorhandenen Schacht		
		MZG Schäfersberg		
Bauherr:		Gemeinde Niedernhausen		
Ausführung :		evtl. 2019		
Stand:		Kostenschätzung 2018, ohne Ansatz von Kostensteigerungen		
Geplante Maßnahmen als Grundlage der Kostenschätzung				
	1		Schutz der vorhandenen Bauteile, Treppe, Eingänge etc., Staubschutzwände	
	2		Rohbauarbeiten mit Türdurchbrüchen, einschl. neuer Stürze, Schließen vorh. Türöffnung, evtl. Rückbau Bodenfliesen	
	3		Rückbau der vorgesetzten Wandschale im EG (Rissanierung 2011)	
	4		Rückbau des vorhandenen Geländers	
	5		Einbau Aufzug mit drei Haltestellen, Schachttüren und Kabine	
	6		Herstellen des Überbaus im Eingangsbereich aus Glaselementen	
	7		Anschluss an Kabel im Abstellraum; Prüfen der vorhandenen Anschlüsse	
	8		Malerarbeiten im Schacht	
	9		Verputz- und Malerarbeiten an der Außenseite des Schachtes	
	10		Bodenbelagsarbeiten mit Spachtelung und Verlegung der Platten	
	11		Montage Leuchten/Elektro im Schacht	

[illegible]

MZG Schäfersberg - Niedernhausen

Baustelleneinrichtung		10	Wo	35,00 € =	350,00 €	sonstige Maßnahmen 390	Baukonstruktive Einbauten 370	Dächer 360	Decken 350	Innen-wände 340	Außen-wände 330	Starkstrom 440	Förder-anlagen 460	Arch und lngs 730	Allgemeine Bauneben-kosten 770
WC mit wöchentlicher Reinigung		1	P	250,00 € =	250,00 €										
Straßensperrung o.ä. bei Anlieferung Aufzugskomponenten		1 <td>P<td>250,00 € =<td>250,00 €</td><td>350,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>250,00 € =<td>250,00 €</td><td>350,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	250,00 € = <td>250,00 €</td> <td>350,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	250,00 €	350,00 €									
Gerüst/Absturzsicherung im Treppenhaus für Abbruch-/Malerarbeiten		1 <td>P<td>1.250,00 € =<td>1.250,00 €</td><td>250,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>1.250,00 € =<td>1.250,00 €</td><td>250,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	1.250,00 € = <td>1.250,00 €</td> <td>250,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	1.250,00 €	250,00 €									
Gerüst im TH für Arbeiten an Decke der Pyramide		1 <td>P<td>1.500,00 € =<td>1.500,00 €</td><td>1.250,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>1.500,00 € =<td>1.500,00 €</td><td>1.250,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	1.500,00 € = <td>1.500,00 €</td> <td>1.250,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	1.500,00 €	1.250,00 €									
Schutzmaßnahmen Treppenhänge und Podeste, über alle Geschosse, mehrfach herrichten und wieder entsorgen;		1 <td>P<td>1.500,00 € =<td>1.500,00 €</td><td>1.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>1.500,00 € =<td>1.500,00 €</td><td>1.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	1.500,00 € = <td>1.500,00 €</td> <td>1.500,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	1.500,00 €	1.500,00 €									
Fenster/Türen/Festverglasungen in Geschossen		1 <td>P<td>1.500,00 € =<td>1.500,00 €</td><td>1.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>1.500,00 € =<td>1.500,00 €</td><td>1.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	1.500,00 € = <td>1.500,00 €</td> <td>1.500,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	1.500,00 €	1.500,00 €									
Fenster/Eingangstür Glaspypamide schützen		1 <td>P<td>500,00 € =<td>500,00 €</td><td>500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>500,00 € =<td>500,00 €</td><td>500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	500,00 € = <td>500,00 €</td> <td>500,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	500,00 €	500,00 €									
Staubschutzwand o.ä. bei Abbruch auf den Podesten;		2 <td>St<td>650,00 € =<td>1.300,00 €</td><td>1.300,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	St <td>650,00 € =<td>1.300,00 €</td><td>1.300,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	650,00 € = <td>1.300,00 €</td> <td>1.300,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	1.300,00 €	1.300,00 €									
Montage/Demontage															
Abbrucharbeiten/Rohbau					6.650,00 €										
Belag Granitplatten, Estrich, Abdichtung/Trennlage, einschl. Transport und Schuttentsorgung im Schachtbereich, Teilabbau Geländer, Entsorgung; evtl Einlagerung und Wiedermontage nach Umbau		1 <td>P<td>1.000,00 € =<td>1.000,00 €</td><td>1.000,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>1.000,00 € =<td>1.000,00 €</td><td>1.000,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	1.000,00 € = <td>1.000,00 €</td> <td>1.000,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	1.000,00 €	1.000,00 €									
Abbruch Betonplatte über Schacht, Innengerüst durch Aufzugsbauer, Transport und Schuttentsorgung		1 <td>P<td>3.500,00 € =<td>3.500,00 €</td><td>1.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>3.500,00 € =<td>3.500,00 €</td><td>1.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	3.500,00 € = <td>3.500,00 €</td> <td>1.500,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	3.500,00 €	1.500,00 €									
Schutttransport und -entsorgung		2 <td>St<td>1.250,00 € =<td>2.500,00 €</td><td>3.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	St <td>1.250,00 € =<td>2.500,00 €</td><td>3.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	1.250,00 € = <td>2.500,00 €</td> <td>3.500,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	2.500,00 €	3.500,00 €									
Schlüsseltresor außen bei Fehlalarm Zurritt für Montageteam		1 <td>St<td>850,00 € =<td>850,00 €</td><td>2.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	St <td>850,00 € =<td>850,00 €</td><td>2.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	850,00 € = <td>850,00 €</td> <td>2.500,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	850,00 €	2.500,00 €									
Kernbohrung zum Steuerkasten		1 <td>St<td>250,00 € =<td>250,00 €</td><td>850,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	St <td>250,00 € =<td>250,00 €</td><td>850,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	250,00 € = <td>250,00 €</td> <td>850,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	250,00 €	850,00 €									
Brandschutzschotts nach Erfordernis		2 <td>St<td>350,00 € =<td>700,00 €</td><td>250,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	St <td>350,00 € =<td>700,00 €</td><td>250,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	350,00 € = <td>700,00 €</td> <td>250,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	700,00 €	250,00 €									
Abbruch Gika Bekleidung/Edelstahlschienen Stirnseite Podest EG (Kindergarten Gemeinde) und Wieder Herstellen		1 <td>P<td>1.500,00 € =<td>1.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td></td>	P <td>1.500,00 € =<td>1.500,00 €</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td>	1.500,00 € = <td>1.500,00 €</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	1.500,00 €										
Aufzug															
Aufzug mit drei Haltestellen															
Sellaufzug															
Förderhöhe ca. 10 m															
Tragkraft 8 Personen/630 kg															
Geschwindigkeit 0,8 m/sec															
Antrieb getriebeelos															
Motor 2,1 kW, Anschluss an Drehstrom															
Haltegenauigkeit +- 5 mm															
Kabintür einseitig öffnend aus Glas															
Turmaß 90*210cm															
Kabine aus coloriertem Glas															
Kabinenboden vorbereitet für bauseitigen Belag															
Decke der Kabine aus poliertem Edelstahl mit LED Einbauleuchten															
Bedientableau als Wandpaneel															
Notlicht, Wechselsprechverbindung, Standanzeige															
Schlüsselschalter															
Steuerung als Einknopfsammelsteuerung, die Fahrten werden unter Berücksichtigung der Fahrfrichtung abgewickelt; nach dem letzten Fahrwunsch wechselt die Richtung															
Platzierung des Steuerkastens im benachbarten Abstellraum															
Stahl-Glas-Konstruktion auf Eingangsebene, nach oben offen (Wärmeabzug), als Pfosten-Riegel-Konstruktion, lackiert, VSG 16															

MZG Schäfersberg - Niedernhausen

[illegible]

MZG Schäfersberg - Niedernhausen
 Kostenschätzung zum Einbau eines Personenaufzugs

Mwst.	19	%	27.321,05 €	sonstige Maßnahmen 390	Baukonstruktive Einbauten 370	Dächer 360	Decken 350	Innen-wände 340	Außen- wände 330	Starkstrom 440	Förder- anlagen 460	Arch und Ings 730	Allgemeine Bauneben- kosten 770	
Summe gesamt geschätzt			171.116,05 €											
Betriebskosten pro Jahr geschätzt, einschl. Mwst. - ohne														
Abschreibung														
Wartungsvertrag, TÜV			1.500,00 €											
Reinigung, Notrufdienstleistung			1.300,00 €											
Energieaufwand			1.200,00 €											
Summe Betriebskosten geschätzt			4.000,00 €											