



Ortsbeirat Niedernhausen
- Legislaturperiode 2016 - 2021 -

Niederschrift 16. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
02.08.2018	Rathaus Niedernhausen, Ratssaal	19:30 Uhr	20:45	4
Anwesend:				
A	Ortsbeiratsmitglieder			
1.	Amberger, Ulrike	./.		
2.	Bastian, Rita	Anwesend		
3.	Ehrhart, Klaus	Anwesend		
4.	Hofmann, Sylvia	Anwesend		
5.	Jennewein, Uta	./.		
6.	Kraushaar, Andreas	Anwesend		
7.	Lang, Gerhard	./.		
8.	Oehler, Martin	Anwesend		
9.	Schwarz, Alexander	Anwesend		
B	nicht stimmberechtigt			
1.	Dörr, Friedel	Gemeindevorstand		
2.				

Vor der Tagesordnung						
<u>BÜRGERFRAGESTUNDE</u>						
Herr Müller bittet um Beantwortung seiner noch offenen Fragen aus den vergangenen Bürgerfragestunden. Er reicht weitere Unterlagen an die Verwaltung ein.						
TOP	Tagesordnung			J	N	E
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung					
Herr Ehrhart eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirats und stellt fest, dass der Ortsbeirat mit 6 Mitgliedern beschlussfähig ist.						

	<p>Ein Eilantrag der OLN betreffend den Themenkomplex Ultrahnet wird nicht auf die Tagesordnung genommen, da er nicht die erforderlichen Stimmen von 2/3 der gesetzlichen Zahl der Mitglieder, also mindestens 6, erhält.</p> <p>Die Tagesordnung wird wie in der Einladung vorgeschlagen genehmigt.</p>	4		
		5	1	-
2.	<p>Mitteilungen des Ortsvorstehers</p> <p>keine</p>			
3.	<p>Genehmigung der Niederschrift vom 09.05.2018</p> <p>Das Protokoll wird genehmigt.</p>	6	-	-
4.	<p>Sanierung der Aulhalle : Vorstellung der Kostenberechnung und Baubeschluss</p> <p>Herr Dörr erläutert noch einmal kurz die Vorlage. Der Ortsbeirat stimmt der Vorlage mit folgender Änderung zu:</p> <p>„2. Dem Bauprogramm wird zugestimmt, vorbehaltlich der Zustimmung des BUSA.“</p> <p>Die Änderung beruht darauf, dass der Ausschuss in dieser Sache eine größere fachliche Kompetenz besitzt.</p>	5	-	1
5.	<p>Straßenausbau Zum Hammergrund, Niedernhausen Verbesserung der Verkehrssituation zwischen Bauhof und Herrackerweg</p> <p>Der Antrag mit folgender Änderung angenommen:</p> <p>„2. Die bauliche Umsetzung erfolgt in 2019. Es sind entsprechende Mittel im Haushalt für diese Maßnahme bereitzustellen.“</p>	6	-	-
6.	<p>Musikschule Niedernhausen Zuschuss</p> <p>Es wird beschlossen, die Musikschule zunächst mit 500 € bei der Beschaffung von Gitarren zu unterstützen.</p>	6	-	-
7.	<p>Freie und brachliegende Grundstücke</p> <p>Nach kurzer Diskussion wird festgestellt, dass die Grundstücke nicht im Eigentum der Gemeinde stehen und die Gemeinde daher dieses Eigentum respektieren muss. Bei der Aufstellung des B-Planes wurde keine Bauverpflichtung aufgenommen. Eine nachträgliche Bauverpflichtung oder eine gesonderte Grundsteuererhöhung für die betroffenen Grundstücke dürfte rechtlich heikel sein. Der Antrag wird abgelehnt.</p>	1	5	-

8.	Jubiläumsveranstaltung 40 Jahre Buslinie 22 Die Veranstaltung fällt nicht in die Zuständigkeit der Gemeinde.			
9.	Einrichtung eines Fußgängerzugangs zu den S-Bahnsteigen Es wird besprochen, dass 2019 die Erneuerung der Wiesbadener Straße erfolgen soll. Danach soll wohl auch die Brücke saniert werden. Der Ortsbeirat beschließt, dass dann im Rahmen der Brückensanierung auch eine mögliche Fußgängerbrücke zum Bahnsteig bei der Planung geprüft werden soll.	6	-	-
10.	Schaffung einer Heimatstube in Niedernhausen Es wird kein Beschluss gefasst. Es wird festgestellt, dass in der Aulahalle kein Platz für ein solches Vorhaben zur Verfügung steht.			
11.	Seniorenweihnachtsfeier am 06.12.2018 Der Ortsvorsteher berichtet über den aktuellen Sachstand.			
12.	Verwaltungsmitteilungen Werden vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.			
13.	Bankkataster - Gemeindeeigene öffentliche Sitzbänke und Tische standsicher herstellen, sanieren, erneuern oder zurückbauen sowie Aufstellung von Mülleimern in der Nähe der Sitzbänke am Waldrand Der Antrag wird angenommen.	5	-	1
14.	Einbau eines Aufzuges im Mehrzweckgebäude „Am Schäfersberg 45“ Der Ortsbeirat stimmt über den Antrag ab:	3	1	2
15.	Mietvertrag SV Niedernhausen Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag zu.	5	-	1
16.	Verschiedenes Es wird die Situation der Mitfahrerbanke besprochen.			

Der Ortsvorsteher berichtet, dass ihm zugetragen worden sei, ein Mitarbeiter der Gemeinde habe bei der Bäckerei Hunger um eine Spende für die Kinderrallyes am 25.8.2018 gebeten. Dabei habe er jedoch nur Geld haben wollen, ohne eine Quittung auszustellen; eine Sachspende habe er abgelehnt. Herr Dörr erwidert, dass dies kein Mitarbeiter der Gemeinde gewesen sein könne.

Niedernhausen, den 11. August 2018

Klaus Ehrhart

Ortsvorsteher



Alexander Schwarz

Schriftführer

