



Gemeinde Niedernhausen

Gemeindevertretung

-Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss-

Niederschrift zur 21. öffentlichen Sitzung

Gremium:	-Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss-
Sitzungsnummer:	BUSA/021/2016-2021
Datum:	11.06.2019
Uhrzeit:	19:30 Uhr - 22:37 Uhr
Ort:	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz

Anwesend:

Stimmberechtigt

Frau Heike Seibert	CDU	
Frau Sonya Giandinoto	CDU	
Herr Paul Weiß	CDU	
Herr Tobias Vogel	SPD	
Herr Peter Woitsch	SPD	Vertr. f. H. Sauerborn
Herr Dr. Andreas Fürtjes	Bündnis 90/Die Grünen	anwesend ab TOP 4
Herr Manfred Haneklaus	Bündnis 90/Die Grünen	anwesend bis TOP 3
Frau Ellen Kophal-Book	FDP	Vertr. f. H. Dr. Engel
Herr Manfred Hirt	WGN	
Herr Martin Oehler	OLN	

Nicht stimmberechtigt

Herr Joachim Reimann		Bürgermeister
Herr Dr. Norbert Beltz	SPD	I. Beigeordneter
Herr Lothar Metternich	CDU	Vors. d. G-Vertr.
Herr Stefan Hauf	Bündnis 90/Die Grünen	Gem.-Vertr.
Frau Monika Schneider	WGN	Gem.-Vertr.
Herr Heiko Wettengl	CDU	Gem.-Vertr.
Herr Ludwig Schneider	WGN	Beigeordneter

Schriftführung

Frau Hildegard Winheim

Verwaltung

Herr Marco Grein	FBL III
Herr Steffen Lauber	FBL II

Gäste

Sven Küster	Vertr. d. Hess. LandesEnergieAgentur anwesend zu TOP 3
-------------	--

Entschuldigt:

Stimmberechtigt

Herr Christof Sauerborn	SPD
Herr Dr. Dirk Engel	FDP

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Mitteilungen der Vorsitzenden des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses
- 2 Mitteilungen des Gemeindevorstandes
- 3 Präsentation "Hessen aktiv: Die Klima-Kommunen" durch Vertreter der Hessischen LandesEnergieAgentur
- 4 Umbau der Räume der VHS in Oberjosbach, Pfarrer-Anton-Thies-Platz 4, in eine Krippe; Vorlage: GV/0779/2016-2021
- 5 Bürgerbus Niedernhausen; Konzept und Förderung durch das Land Hessen; Vorlage: GV/0771/2016-2021
- 6 Autoteilen (Carsharing) in der Gemeinde Niedernhausen
Vorlage: GV/0775/2016-2021
- 7 Städtebauliche Ziele für die gemeindeeigenen Grundstücke im Baugebiet Farnwiese; Vorlage: AT/0100/2016-2021
- 8 Kopien Baueingangsbuch; Vorlage: GV/0781/2016-2021
- 9 Verschiedenes

Öffentlicher Teil

zu 1: Mitteilungen der Vorsitzenden des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses

Die Vorsitzende Frau Heike Seibert eröffnet die Sitzung des Ausschusses begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Frau Seibert teilt mit, dass die OLN-Fraktion bittet, den Dringlichkeitsantrag „aktive Unterstützung der Gemeinde Niedernhausen zur Findung einer alternativen Ultranet-Trasse“ vom 01.06.2019 auf die heutige Tagesordnung aufzunehmen.

Herr Oehler (OLN-Fraktion) begründet die Dringlichkeit des Antrages. Herr Woitsch (SPD-Fraktion) meldet sich zur Gegenrede.

Abstimmungsergebnis: Ja 3, Nein 0 Enthaltungen 6
(Somit ist die erforderliche 2/3 Mehrheit (6) zur Aufnahme auf die heutige TO nicht gegeben.)

Die Vorsitzende Frau Seibert schlägt vor über das Thema „Ultranet-Trasse“ unter TOP 6 Verschiedenes zu sprechen.

zu 2: Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Herr Bürgermeister Reimann bemerkt, dass er seinen Sachstandsbericht zum Thema „Ultra-net“ unter TOP Verschiedenes abgibt.

zu 3: Präsentation "Hessen aktiv: Die Klima-Kommunen" durch Vertreter der Hessischen LandesEnergieAgentur

Die Vorsitzende begrüßt Herrn Sven Küster von der Hessischen LandesEnergieAgentur und bittet ihn um seinen Vortrag.

Die EnergieAgentur arbeitet im Auftrag des Landes Hessen. Herr Küster stellt mittels einer Power Point Präsentation das Bündnis der Klima-Kommunen „Hessen aktiv! Die Klimakommunen“ vor, erläutert die Aufnahmebedingungen, Vorteile und Angebote. Am Ende seines Vortrages erhalten die Mitglieder des Ausschusses Gelegenheit Fragen zu stellen. Diese werden von Herrn Küster beantwortet.

Herr Küster sagt zu, den Vortrag in digitaler Form der Gemeinde zur Verfügung zu stellen. Die Vorsitzende empfiehlt im Rahmen der Niederschrift diese Präsentation den Mitgliedern des Ausschusses zukommen zu lassen.

Frau Seibert bedankt sich im Namen des Ausschusses für die gemachten Ausführungen und verabschiedet Herrn Küster.

zu 4: Umbau der Räume der VHS in Oberjosbach, Pfarrer-Anton-Thies-Platz 4, in eine Krippe; Vorlage: GV/0779/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann bemerkt, dass der Architekt aus persönlichen Gründen heute Abend nicht anwesend sein kann. Er führt aus, dass angesichts der derzeit üblichen Preissteigerungen im Baugewerbe verwaltungsseitig die Kosten für das Projekt auf rd. 380.000,- € geschätzt werden.

Herr Dr. Fürtjes (Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN) stellt den Antrag Satz 2 des Beschlussvorschlages zu ergänzen. Satz 2 soll lauten:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung mit eigenem Personal weiter voranzutreiben.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 1 Nein 7 Enthaltung 1

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Der Vorplanung des Büro BIELAK Architekten + Ingenieure (Anlage 1) wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung weiter voranzutreiben.

einstimmig beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

zu 5: Bürgerbus Niedernhausen; Konzept und Förderung durch das Land Hessen
Vorlage: GV/0771/2016-2021

Beschluss:

1. Die Gemeinde Niedernhausen strebt die Einrichtung und den dauerhaften Betrieb eines Bürgerbusses gemäß dem beigefügten Konzept ab 1. Oktober 2019 an.
2. Hierfür wird ein entsprechender Förderantrag beim Land Hessen (Landesstiftung Miteinander in Hessen) bis spätestens 31. Juli gestellt.
3. Wenn der Förderantrag positiv beschieden wird, werden ab dem Haushaltsjahr 2020 die entsprechenden Mittel gemäß dem beigefügten Finanzierungskonzept für die Dauer des Betriebs bereitgestellt. Notwendige Ausgaben für den Betrieb im Jahr 2019 (ab 1. Oktober) werden aus dem laufenden Haushalt bestritten.

Der Betrieb des Bürgerbusses wird evaluiert und ggfs. geänderten Bedarfen und/oder Anforderungen angepasst.

einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

zu 6: Autoteilen (Carsharing) in der Gemeinde Niedernhausen
Vorlage: GV/0775/2016-2021

Nach Beratung fasst der Ausschuss den folgenden

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Gemeinde Niedernhausen befürwortet die Einführung von Carsharing in Niedernhausen und unterstützt Carsharing im Rahmen ihrer Möglichkeiten und Zuständigkeit.
2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, Carsharing in Niedernhausen mit dem Anbieter book-n-drive umzusetzen, der der Gemeinde Niedernhausen ein entsprechendes Kooperationsangebot vorgelegt hat.
3. Die Gemeinde Niedernhausen erklärt sich bereit, hierfür (zunächst zwei) geeignete öffentlich zugängliche Parkplätze kostenfrei zur Verfügung zu stellen.
4. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit der Süwag zu verhandeln, ob am Bahnhof eine Ladestation für book-n-drive errichtet werden kann.
5. Der Gemeinde sollen keine Kosten aus dem Carsharing-Angebot entstehen.

einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

zu 7: Städtebauliche Ziele für die gemeindeeigenen Grundstücke im Baugebiet Farnwiese; Vorlage: AT/0100/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann teilt mit, dass die Verwaltung Vorschläge für die Nutzung, Vermarktung sowie gegebenenfalls Bebauung der gemeindeeigenen Grundstücke im Baugebiet Farnwiese zur Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung erarbeiten wird.

Herr Dr. Fürtjes (Bündnis 90/Die GRÜNEN) zieht daraufhin den Antrag seiner Fraktion zurück.

wird zurückgezogen

zu 8: Kopien Baueingangsbuch; Vorlage: GV/0781/2016-2021

Die von den Ausschussmitgliedern gestellten Fragen werden vom FBL III Herr Grein beantwortet.

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss nimmt den Auszug aus dem Baueingangsbuch zur Kenntnis.

zu 9: Verschiedenes

Herr Bürgermeister Reimann gibt einen ausführlichen Sachstandsbericht zum Thema „Ultra-net“.

Während der anschließenden, ausführlichen Aussprache erhält der Vorsitzende der Bürgerinitiative Herr Lorbach Gelegenheit sich zu äußern.

Andere Themen und Sachverhalte werden nicht besprochen.

Die Vorsitzende Frau Seibert beendet um 22.37 die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses und bedankt sich für die ausführlichen Beratungen.

Niedernhausen, den 12. Juni 2019

Heike Seibert
Vorsitzende

Hildegard Winheim
Schriftführerin