



Gemeinde Niedernhausen

Gemeindevertretung

-Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss-

Niederschrift zur 24. öffentlichen Sitzung

Gremium:	-Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss-
Sitzungsnummer:	BUSA/024/2016-2021
Datum:	25.11.2019
Uhrzeit:	18:05 Uhr - 21:45 Uhr
Ort:	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz

Anwesend:

Stimmberechtigt

Frau Heike Seibert	CDU	Vorsitzende
Herr Paul Weiß	CDU	
Herr Jochen Haupt	CDU	
Herr Philipp Vincent Ebert	CDU	Vertr. f. Fr. Giandinoto
Herr Tobias Vogel	SPD	
Herr Dr. Andreas Fürtjes	Bündnis 90/Die Grünen	bis TOP 2
Herr Stefan Hauf	Bündnis 90/Die Grünen	ab TOP 3
Herr Marek Kortus	FDP	Vertr. f. H. Dr. Engel
Herr Manfred Hirt	WGN	
Herr Martin Oehler	OLN	

Nicht stimmberechtigt

Herr Joachim Reimann		Bürgermeister
Herr Lothar Metternich	CDU	Vors. d. G-Vertr.
Herr Klaus Ehrhart	OLN	G-Vertr. u. OV

Schriftführung

Frau Hildegard Winheim

Verwaltung

Herr Steffen Lauber	FBL II
Herr Marco Grein	FBL III

Gäste

Frau Siebert	Hessen Mobil
Herr Pallek	Hessen Mobil
Herr Ramolla	Hessen Mobil
Herr Thiel	Hessen Mobil
Herr Grandpierre	Ingenieurbüro Grandpierre & Wille, Idstein

Entschuldigt:

Stimmberechtigt

Frau Sonya Giandinoto	CDU
Herr Dr. Dirk Engel	FDP

Vor Beginn der Sitzung wurden folgende Änderungsanträge zu TOP 6 „Entwurf der Haushaltssatzung 2020“ an die Mitglieder des Ausschusses verteilt:

- Änderungsanträge der FDP-Fraktion vom 21.11.2019
- Änderungsantrag der WGN-Fraktion vom 25.11.2019

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1** Mitteilungen der Vorsitzenden des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses
- 2** Mitteilungen des Gemeindevorstandes
- 3** Ersatzneubau der Bahnbrücke Wiesbadener Straße
- Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen
Vorlage: GV/0897/2016-2021
- 4** Baugebiet Farnwiese: Erschließungsanlagen
hier: Baubeschluss; Vorlage: GV/0894/2016-2021
- 5** Sanierung des Bürgerhauses Engenhahn
- Vorstellung der Kostenberechnung
- Baubeschluss
Vorlage: GV/0797/2016-2021/1
- 6** Entwurf der Haushaltssatzung 2020
(mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb "Gemeindewerke Niedernhausen"); Vorlage: GV/0852/2016-2021
- 7** Erstellung einer Gesamtplanung für das Bahnhofsumfeld
Vorlage: GV/0861/2016-2021
- 8** Kindertageseinrichtungen TASIMU e. V. - Förderung
Vorlage: GV/0869/2016-2021
- 9** Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen
Vorlage: GV/0870/2016-2021
- 10** Reduzierung von Plastikmüll bei Veranstaltungen, Versammlungen, Festen und Feiern
- Grundsatzbeschluss zur weiteren Vorgehensweise
Vorlage: GV/0876/2016-2021
- 11** Aufnahme in die Förderliste der Vereinsförderungsrichtlinien - Förderkreis Limesrundweg Niederseelbach e. V.
Vorlage: GV/0881/2016-2021
- 12** Winterdienst 2019/2020 für die Gemeinde Niedernhausen
Vorlage: GV/0883/2016-2021
- 13** Forstwirtschaftsplan 2020 i.V.m. Vorlage GV/0815/2016-2021
Vorlage: GV/0884/2016-2021

- 14** Wahl der 9. Kinder- und Jugendvertretung (2019-2021)
Vorlage: GV/0893/2016-2021
- 15** Wohn- und Geschäftsgebäude Bahnhofstraße 4 u. Wiesbadener Straße 6; Vorlage: AT/0122/2016-2021
- 16** Kopien Baueingangsbuch
Vorlage: GV/0888/2016-2021
- 17** Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 18** Abschluss eines Wegenutzungsvertrags (Gas) ab 21.12.2019; Vergabe des Nutzungsrechts
Vorlage: GV/0890/2016-2021
- 19** Baulandumlegung "Wohnpark Farnwiese" im Ortsteil Niedernhausen; hier: Beschluss über die Mehrzuteilungsflächen
Vorlage: GV/0896/2016-2021

Öffentlicher Teil

zu 1: Mitteilungen der Vorsitzenden des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses

Die Vorsitzende Frau Heike Seibert begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Frau Seibert schlägt vor, TOP 6 „Entwurf der Haushaltssatzung 2020“ zur Beratung und Beschlussfassung in den Haupt- und Finanzausschuss zu verweisen und gleichzeitig der vorliegenden Tagesordnung einschließlich der soeben genannten Verweisung zuzustimmen.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 2: Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Frau Seibert bemerkt: Da der Gemeindevorstand noch tagt, wird Herr Bürgermeister Reimann zur heutigen Sitzung etwas später kommen.
Die Mitteilungen des Gemeindevorstandes erfolgen gegebenenfalls im Laufe der Sitzung.

zu 3: Ersatzneubau der Bahnbrücke Wiesbadener Straße - Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen Vorlage: GV/0897/2016-2021

Frau Seibert begrüßt die Vertreterin bzw. die Vertreter von Hessen Mobil, Frau Siebert, Herr Thiel (Baubereich), Herr Pallek (IGS Ingenieure) und Herr Ramolla (Projektleiter) und bittet mit den Ausführungen zum Brückenbauwerk zu beginnen.

An Hand einer Power Point Präsentation wird die Notwendigkeit und die vorgesehene Ausführung als Strebenfachwerkbrücke erläutert. Den Mitgliedern des Ausschusses wurde vor Beginn dieser Ausführungen ein Handout zur Präsentation in Papierform vorgelegt. Im Anschluss daran haben die Mitglieder des Ausschusses die Möglichkeit Fragen zu stellen, die von der Vertreterin bzw. den Vertretern von Hessen Mobil beantwortet werden.

Die Vorsitzende bedankt sich für die ausführlichen Erläuterungen, die Beantwortung der gestellten Fragen und verabschiedet die Vertreterin bzw. die Vertreter von Hessen Mobil.

Herr Bürgermeister Reimann sagt im Laufe der anschließenden Beratungen zu, dass von Seiten der Gemeinde parallel Kontakt mit den zuständigen Ministern des Landes Hessen und des Bundes aufgenommen wird.

Je eine Ausfertigung des Gemeindevorstandsbeschlusses vom 18.11.2019 liegt den Mitgliedern des Ausschusses vor.

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Die Gemeinde Niedernhausen erhebt zum geplanten Ersatzneubau der Bahnbrücke Wiesbadener Straße folgende Forderungen:

1. Die lange Sperrzeit von zwei Jahren ist zu reduzieren.
2. Es ist ein beidseitiger Radweg vorzusehen
3. Auf eine Ausführung als Strebenfachwerkbrücke ist aus ortsgestalterischen Gründen zu verzichten und eine baugleiche Brücke zu realisieren.
4. Während der Bauphase ist eine Behelfsbrücke für den Fußgängerverkehr vorzuhalten.
5. Es sind durch Hessen Mobil Verhandlungen mit der Bahn mit dem Ziel aufzunehmen, die Gleise 1 und 11 zurückzubauen.

Nur bei Erfüllung der v. g. Punkte stellt die Gemeinde Niedernhausen ihre Zustimmung zum geplanten Entfallen der Planfeststellung im Sinne § 74 Abs. 7 HVwVfG in Aussicht.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 4: Baugebiet Farnwiese: Erschließungsanlagen; hier: Baubeschluss **Vorlage: GV/0894/2016-2021**

Die Vorsitzende Frau Seibert begrüßt Herrn Grandpierre vom Ingenieurbüro Grandpierre & Wille, Idstein, und bittet ihn zur vorgesehenen Planung der Erschließungsanlage „Baugebiet Farnwiese“ zu sprechen.

An Hand einer Power Point Präsentation erläutert Herr Grandpierre die Planungen und beantwortet die von den Mitgliedern des Ausschusses gestellten Fragen.

Frau Seibert bedankt sich bei Herrn Grandpierre für die gemachten Ausführungen und verabschiedet ihn.

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Der vorgelegten Entwurfsplanung inklusive Kostenberechnung des Ingenieurbüros Grandpierre & Wille aus Idstein vom Oktober 2019 wird zugestimmt.
2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die entsprechenden Bauleistungen auszu-schreiben. Voraussetzung hierfür ist die Unanfechtbarkeit des Umlegungsplanes.
3. Die Betriebskommission der Gemeindewerke Niedernhausen erhält die Vorlage für den eigenen Zuständigkeitsbereich zur Kenntnis.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 5: Sanierung des Bürgerhauses Engenhahn

- Vorstellung der Kostenberechnung

- Baubeschluss

Vorlage: GV/0797/2016-2021/1

Den Mitgliedern des Ausschusses liegt je eine Ausfertigung des Gemeindevorstandsbeschlusses vom 18.11.2019 vor.

Herr Bürgermeister Reimann bemerkt, dass der Ortsbeirat Engenhahn dem Beschlussvorschlag zugestimmt habe.

Herr Hauf (Bündnis 90/Die GRÜNEN) stellt den im Gemeindevorstand abgelehnten Änderungsantrag erneut:

1. Die Vorlage wird zurückgestellt.
2. Der Fachbereich holt ein weiteres Angebot in konventioneller Bauweise und zwei Angebote zum Neubau in Fertigbauweise/Modulbauweise ein, alternativ mit und ohne Einhaltung der Sportstättenrichtlinien.
3. Der Fachbereich wertet die Angebote aus und trifft auch eine Aussage zum Lebenszyklus des Gebäudes bei Sanierung bzw. Neubau.
4. Gibt es Zuschüsse vom Land bei der Einhaltung der Sportstättenrichtlinien?

mehrheitlich abgelehnt

Ja 4, Nein 5, Enthaltung 0

Herr Hirt (WGN-Fraktion) beantragt für seine Fraktion wie folgt:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt vor der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung:

1. Eine Liste der Baumaßnahmen zu erstellen, die unbedingt „Notwendig“ und/oder durch Auflagen begründet sind.
2. Eine belastbare Kostenschätzung für einen Neubau eines Bürgerhauses in Engenhahn in Massiv- aber insbesondere auch in Modulbauweise erstellen zu lassen.
3. Diese Unterlagen werden den Gremien zur erneuten Beratung und Beschlussfassung vorgelegt.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 4, Nein 5, Enthaltung 0

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Kostenberechnung des Büros Bielak Architekten-Bauingenieure zur Sanierung des Bürgerhauses Engenhahn in Höhe von brutto 1.044.746,98 € zzgl. 97.000 Euro gemäß Besprechungsergebnis „Runder Tisch“ (Anlage – Schreiben Architekturbüro Bielak vom 08.10.2019) = 1.141.746,98 Euro wird zur Kenntnis genommen.
2. Dem Bauprogramm mit Ergänzung Besprechungsergebnis „Runder Tisch“ (Anlage – Schreiben Architekturbüro Bielak vom 08.10.2019) wird zugestimmt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Bauleistungen auszuschreiben.
4. Die Kostenfeststellung ist der Gemeindevertretung nach Abschluss der Baumaßnahme zur Kenntnis zu geben.

einstimmig beschlossen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 4

**zu 6: Entwurf der Haushaltssatzung 2020
(mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb "Gemeindewerke Niedernhausen")
Vorlage: GV/0852/2016-2021**

Vor Beginn der Tagesordnung stimmt der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss auf Vorschlag der Vorsitzenden zu, die Vorlage „Entwurf der Haushaltssatzung 2020“ zur Beratung und Beschlussfassung an den Haupt- und Finanzausschuss zu verweisen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 7: Erstellung einer Gesamtplanung für das Bahnhofsumfeld
Vorlage: GV/0861/2016-2021**

Je eine Ausfertigung des Gemeindevorstandsbeschlusses vom 18.11.2019 liegt den Mitgliedern des Ausschusses vor.

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, für das Bahnhofsumfeld eine Gesamtplanung einschließlich Kostenschätzung an ein geeignetes Büro zu vergeben.

Hierbei ist der Geltungsbereich gemäß Anlage 1 und die nachstehend im Sachverhalt aufgeführte Aufgabenstellung zugrunde zulegen.

Die Realisierung der beschlossenen Einzelvorhaben wird bis zur Vorlage der Planung zunächst zurückgestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

zu 8: Kindertageseinrichtungen TASIMU e. V. – Förderung
Vorlage: GV/0869/2016-2021

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen wie folgt zu beschließen:

1. Der Förderbedarf für die Kindertageseinrichtungen (Kindertagesstätte und Krippe) des gemeinnützigen Elternvereins TASIMU e. V. wird anhand der vorgelegten Kalkulationen entsprechend angepasst.
2. Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand mit dem Abschluss entsprechender Verträge für den Zeitraum 01.01.2020 – 31.12.2022.
3. Entsprechende Fördermittel werden für den v. g. Zeitraum bei den Mittelanmeldungen Haushalt 2020 und ff. berücksichtigt.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 9: Bedarfsplanung Kindertageseinrichtungen; Vorlage: GV/0870/2016-2021

Die Bedarfsplanung 2020 für die Kindertageseinrichtungen (vgl. Anlage) wird zur Kenntnis genommen.

zu 10: Reduzierung von Plastikmüll bei Veranstaltungen, Versammlungen, Festen und Feiern - Grundsatzbeschluss zur weiteren Vorgehensweise
Vorlage: GV/0876/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann bemerkt, dass unter Ziffer 1 Satz 1 des Beschlussvorschlages die Worte „gemeindlichen Veranstaltungen“ durch die Worte „**öffentlichen Veranstaltungen**“ zu ersetzen sind.

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, einen Entwurf für eine „Satzung zur Vermeidung von Abfällen bei **öffentlichen** Veranstaltungen“ zu erarbeiten, mit dem Hess. Städte- und Gemeindebund abzustimmen und der Gemeindevertretung zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen. Diese Satzung soll auch Regelungen
 - a) zur finanziellen Förderung der Ausleihe und Verwendung von Spülvorrichtungen (wie unter III. beschrieben) und
 - b) zu finanziellen Sanktionen gemäß Punkt 3. der Beschlussfassung der Gemeindevertretung vom 30. Januar 2019 enthalten, wo dies rechtlich möglich ist. Ansonsten sind vergleichbare Sanktionen auf privatrechtlichem Wege vorzusehen („Die Vorgaben der kommunalen Satzung sind analog zu beachten.“).
2. Die Anlage VII der Benutzungs- und Mietordnung der Gemeinde Niedernhausen (in der Fassung des I. Nachtrages vom 14.10.1999, der Euro-Einführungssatzung vom 20.06.2000 und der Artikelsatzung vom 12.04.2001), der Beschluss des Gemeindevorstands vom 24.03.1992 (Zuschuss für Leihgeschirrmobile) und eine verwaltungsinterne Anweisung zur Bezuschussung der Ausleihe von gemeindeeigenem Geschirr bzw. einer Spülmaschine aus der Aulahalle werden zeitgleich aufgehoben, soweit sie wort- oder sinngetreu in die Satzung übernommen werden

3. Entsprechende Haushaltsmittel für die Förderung der Ausleihe von Geschirrmobilen, gemeindeeigenem Geschirr und Spülmaschine sind zunächst in Höhe von 5.000 EUR und danach angepasst an den jährlichen Bedarf bereitzustellen.

einstimmig beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

zu 11: Aufnahme in die Förderliste der Vereinsförderungsrichtlinien - Förderkreis Limesrundweg Niederseelbach e. V.; Vorlage: GV/0881/2016-2021

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss beschließt, den Förderkreis Limesrundweg Niederseelbach e. V., vertreten durch den Vorsitzenden – Herrn Michael Rodschinka, Im Alten Rod 2, 65527 Niedernhausen, rückwirkend zum 01.09.2019 in die Förderliste – Kategorie 3 der Vereinsförderungsrichtlinien (Vereine, die ausschließlich die gemeindeeigenen Einrichtungen kostenfrei nutzen) – aufzunehmen.

einstimmig beschlossen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 12: Winterdienst 2019/2020 für die Gemeinde Niedernhausen
Vorlage: GV/0883/2016-2021**

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss nimmt den Beschluss des Gemeindevorstands vom 04.11.2019 zur Kenntnis.

Der Gemeindevorstandsbeschluss lautet:

1. Der Winterdienst wird nach den gesetzlichen Vorgaben in der Zeit vom 15.11.2019 bis 15.03.2020 durchgeführt.
2. Der Winterdienst erfolgt gemäß dem beigefügten Winterdienstplan nach 3 Prioritäten. Bei besonderen Wetterlagen wird aufgrund der Entscheidung des Leiters des Winterdienstes oder der Vertretung im Amt verfahren.
3. Die Bevölkerung wird in den Monaten November bis Januar je einmal über die Presse an die eigene Verantwortung für wintergerechte Ausrüstung und Verhaltensweise erinnert.
4. Klassifizierte Straßen (Landes- und Kreisstraßen) können bei betriebsbedingten Engpässen der Straßenmeisterei Idstein geräumt werden.
5. Der Beschluss des Gemeindevorstands wird allen Ortsbeiräten sowie dem Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss zur Kenntnis gegeben.

**zu 13: Forstwirtschaftsplan 2020 i.V.m. Vorlage GV/0815/2016-2021
Vorlage: GV/0884/2016-2021**

Den Mitgliedern des Ausschusses liegt je eine Ausfertigung des Gemeindevorstandsbeschlusses vom 18.11.2019 vor.

Herr Hauf (Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN) stellt den folgenden Änderungsantrag:

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss beschließt abweichend vom vorgelegten Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2020, dass grundsätzlich in 2020 kein Abschlag von gesunden Bäumen erfolgt. Das Hessische Forstamt Wiesbaden-Chausseehaus wird gebeten aufgrund dessen einen geänderten Forstwirtschaftsplan vorzulegen.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 1, Nein 7, Enthaltung 1

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss stimmt dem vom Hessischen Forstamt Wiesbaden-Chausseehaus überarbeiteten Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2020 zu.

einstimmig beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

zu 14: Wahl der 9. Kinder- und Jugendvertretung (2019-2021)

Vorlage: GV/0893/2016-2021

Nach Auskunft des Bürgermeisters Herrn Reimann sind alle 13 Kandidaten in die Kinder- und Jugendvertretung gewählt.

Herr Metternich berichtet, dass sich die Kinder- und Jugendvertretung konstituiert hat und Frau Melina Hoffmann zur Vorsitzenden gewählt worden ist.

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss nimmt den Beschluss des Gemeindevorstands vom heutigen Tage zur Kenntnis.

Der Gemeindevorstandsbeschluss lautet:

1. Der Gemeindevorstand stellt das Ergebnis zur Wahl der Kinder- und Jugendvertretung vom 23.10.2019 unter dem Vorbehalt fest, dass bis zum Ablauf der Einspruchsfrist binnen zwei Wochen nach der öffentlichen Bekanntmachung (Abdruck: 30.10.2019), keine Einsprüche (bei analoger Anwendung des § 25 Abs. 1 KWG) erhoben werden.
2. Die Einladung zur konstituierenden Sitzung der Kinder- und Jugendvertretung erfolgt gemäß § 4 Abs. 1 der Satzung der Kinder- und Jugendvertretung der Gemeinde Niedernhausen durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung.
3. Das Ergebnis der Wahl der 9. Kinder- und Jugendvertretung (2019-2021) ist dem Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss sowie der Gemeindevertretung zur Kenntnis zuzuleiten.

zu 15: Wohn- und Geschäftsgebäude Bahnhofstraße 4 u. Wiesbadener Straße 6

Vorlage: AT/0122/2016-2021

Herr Oehler (OLN-Fraktion) verteilt weitere Unterlagen zur Begründung des Antrages an die Mitglieder des Ausschusses und gibt Erläuterungen.

Herr Weiß (CDU-Fraktion) stellt für die Fraktionen CDU und SPD einen Änderungsantrag, welchem sich Herr Oehler anschließt.

Der Änderungsantrag ist nun ein gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, SPD und OLN.

Je eine Ausfertigung dieses Änderungsantrages liegt den Mitgliedern des Ausschusses vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung wird gebeten wie folgt zu beschließen:

Der Gemeindevorstand wird gebeten durch die Bauaufsichtsbehörde des Rheingau-Taunus-Kreises nachträglich die Baugenehmigung und die Bauausführung der Wohn- und Geschäftsgebäude „Bahnhofstr. 4“ und „Wiesbadener Str. 6“ überprüfen zu lassen. Als Grundlage sollen dabei die im Antrag aufgeführten Punkte 1 – 6 als auch die Anlagen dienen.

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 16: Kopien Baueingangsbuch; Vorlage: GV/0888/2016-2021

Der Bau-, Umwelt- und Sozialausschuss nimmt den Auszug aus dem Baueingangsbuch zur Kenntnis.

zu 17: Verschiedenes

Es werden keine Sachverhalte besprochen und auch keine Anträge gestellt.

Nicht öffentlicher Teil

zu 18: Abschluss eines Wegenutzungsvertrags (Gas) ab 21.12.2019; Vergabe des Nutzungsrechts; Vorlage: GV/0890/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann spricht kurz zur Vorlage.

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. [REDACTED]

[REDACTED]

2. [REDACTED]

3. [REDACTED]

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

zu 19: Baulandumlegung "Wohnpark Farnwiese" im Ortsteil Niedernhausen
hier: Beschluss über die Mehrzuteilungsflächen
Vorlage: GV/0896/2016-2021

Die von den Ausschussmitgliedern gestellten Fragen werden vom Bürgermeister Herrn Reimann und Herrn Grein (FBL III) beantwortet.

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

[REDACTED]

[REDACTED]

einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit waren keine Besucher mehr anwesend.

Die Vorsitzende Frau Seibert beendet um 21.45 Uhr die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Sozialausschusses.

Niedernhausen, den 26. November 2019



Heike Seibert
Vorsitzende

Hildegard Winheim
Schriftführerin