



Ortsbeirat Niederseelbach

- Legislaturperiode 2016 - 2021

Niederschrift 36. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
05.03.2020	Ortsbeiratszimmer Niederseelbach	19:05	21:11	6

Anwesend:

A	Stimmberechtigt			
1.	Brömser, Martin			
2.	Ebenhoch, Sonja ab 20:30 Uhr			
3.	Glass, Lyle			
4.	Paul, Thomas			
5.	Schulz, Herbert			
6.				
7.				
B	nicht stimmberechtigt			
1.	Eisenträger, Norbert	3.		
2.		4.		
C	Ausländerbeirat			
1.		2.		
D	Verwaltung			
1.		2.		
E	Schriftführer			
1.	Paul, Thomas	2.	Ebenhoch, Sonja	

Entschuldigt:

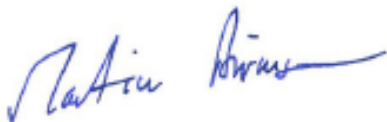
1.	Reinisch, Reinhold	3.		
2.		4.		

	Vor der Tagesordnung	J	N	E
	Bürgerfragestunde: Es gab keine Fragen.			
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung Er stellte fest, dass es wurde ordnungsgemäß eingeladen wurde und der Ortsbeirat beschlussfähig ist.			
2.	Mitteilung des Ortsvorstehers: - Die beiden Haupttäter (16/17 Jahre) die für die Sachbeschädigung an der Lenzenberghalle verantwortlich waren, haben von der Staatsanwaltschaft u.a. 20 Std. gemeinnützige Arbeit auferlegt bekommen. Das Jugendamt möchte, dass die Stunden „am Ort des Geschehens“ abgeleistet werden. - Auf das Schreiben des Bürgermeisters an Hessen Mobil liegt eine Antwort von Hessen Mobil vor, das als Anlage zum Protokoll beigefügt wird. - Zwischenzeitlich ist auf der Internetseite der Gemeinde Niedernhausen ein Mängelmelder eingerichtet worden, über den alle Einwohner Mängel melden können. - Aus der Vorlage GV/0960/2016-2021 „Belegungszahlen in den TFK Niedernhausen ergibt sich, dass die TFK Niederseelbach zum 01.03.2020 voll belegt ist (61 Kinder). - Aus der Vorlage GV/0932/2016-2021 „Stellungnahme zum Nahverkehrsplan Rhein-Main“ ergibt sich, dass die Gemeinde in ihrer Stellungnahme dem Beschluss des Ortsbeirats Rechnung getragen hat, die Reaktivierung eines S-Bahn-Haltepunkts in Niederseelbach vorzuschlagen. - Aus der Vorlage GV/0936/2016-2021 „Charta Klima-Kommunen“ ergibt sich, dass unter Maßnahme 4.1.2 die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage vorbehaltlich der Zustimmung der Gremien zur Bauleitplanung aufgeführt ist. Lyle hat auf eine Veranstaltung am 01.04.2014 hingewiesen. Es gibt ein Forum zur Mobilität in Idstein.			
3.	Genehmigung der Niederschriften vom 21.01.2020 Die Niederschrift wurden verteilt. Beschluss: Die Niederschrift ist genehmigt	4	0	0
4.	Rückbau öffentlicher Telefone			

	(GV/0012/2016 -2021/1) Der TOP wurde versehentlich auch dem OB Niederseelbach zugewiesen, obwohl keine öffentlichen Telefone mehr in Niederseelbach stehen. Der TOP wurde daher nicht beraten.			
5.	Wohn- und Gewerbeflächenkonzept (GV/0668/2016 -2021) Beschluss: Der OB nimmt das Wohnkonzept zur Kenntnis. Er lehnt eine Erweiterung des Gewerbegebietes zurzeit ab. Bei Anfragen zur Ansiedelung/Erweiterung wird erneut beraten.	4	0	0
6.	Optimierung des Busverkehrs in Niedernhausen im Zuge der Neuausschreibung des Linienbündels "Niedernhausen/Idstein" (GV/0937/2016 -2021) Beschluss Der Ortsbeirat stimmt der Gemeindevorstandsvorlage zu. Auf die der Vorlage beigefügten Stellungnahme des Ortsbeirats wird verwiesen.	4	0	0
7.	Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020 (GV/0950/2016 -2021) Der OB nimmt die Beschlussvorlage zur Kenntnis.			
8.	Planungsstand Platz der Generationen Aus der Diskussion der anwesenden Bürger ergaben sich noch folgende Anmerkungen: - Verkehrsfläche für Radfahrunterricht muss auf dem Platz möglich sein. - Fußläufiger Zugang zum Spielplatz sollte vom Parkplatz möglich sein - für Unterhaltung des Bauhofes soll eine Zufahrt geschaffen werden, an dem Platz ist, wo jetzt der Eingang ist. - Es sollte geprüft werden, ob eine andere Parkplatzaufteilung möglich ist, sodass der Verkehr nicht an der Lenzenberghalle vorbei führt. - Es soll geprüft werden, ob der Kreis mit einer Nutzung des Geländes hinter der Halle einverstanden ist. - Es soll eine Kombination aus Pavillon Sitzmöglichkeiten (Beton) und Wasserspielplatz geplant werden.			
9.	Verwendung Ortsbeiratsmittel 2020 - Rückwirkend 100 EUR für den Volkstrauertag für den Gesangsverein - Rückwirkend 100 EUR für die Seniorenweihnachtsfeier für den Gesangsverein			

	- Veranstaltungskalender 180 EUR - 30 EUR für die Verteilung des Veranstaltungskalenders - Ein Präsent für die ehem. langjährige. Wehrführung 200 EUR Beschluss Die Mittel sollen so verwendet werden	4	0	0
10.	Verkehrssituation Pfarrstraße Aufgrund der Situation und der Ansprachen von Mitbürgern fasst der Ortsbeirat folgenden Beschluss. Beschluss Die Gemeindeverwaltung wird gebeten einen Probebetrieb einer Einbahnstraße für die Pfarrstraße zu planen und durchzuführen. Fahrtrichtung von der Kirche Richtung Feuerwehr. Danach soll eine Befragung der Anwohner durchzuführen.	5	0	0
11.	Zustand L3273 und Radwegeplanung Beschluss Der Ortsbeirat bittet den Gemeindevorstand sich weiter dafür einzusetzen, dass beide Streckenabschnitte baldmöglichst grundhaft saniert werden. Der Ortsbeirat bitten den Gemeindevorstand erneut, sich für die Aufnahme einer Radwegeverbindung zwischen Engenhahn und Niederseelbach in die Landesradwegeplanung einzusetzen.	5	0	0
12.	Gestaltung Vorplatz Altes Rathaus Siehe beigefügte Skizze Beschluss: Der Ortsbeirat bittet den Gemeindevorstand, den Übergang zwischen der asphaltierten Fläche vor dem Eingang zum Alten Rathaus und der gepflasterten Fläche vor dem Bücherschrank nach Möglichkeit durch den gemeindlichen Bauhof zu gestalten. Dazu wäre es nach Auffassung des Ortsbeirats bspw. Sinnvoll, zwei Blockstufen einzubauen und den vorhandenen Betonstreifen aufzubrechen. Auf die beigefügte Skizze wird verwiesen.	5	0	0
13	Sachstand Spielplatzgestaltung Seitens der Verwaltung wurde Hr. Brömser darüber informiert, dass die Firma Junior sich bei der Verwaltung wegen dem Einbau der Spielgeräte (Vogelnestschaukel und Karussell) auf dem Spielplatz Niederseelbach gemeldet hat. Die Arbeiten sollen diesen Monat durchgeführt werden. Sobald der Einbautermin feststeht, erfolgt eine nochmalige Information.			

13.	Aufstellfläche TT-Platte Beschluss: Der Ortsbeirat bittet den Gemeindevorstand, den gemeindlichen Bauhof zu beauftragen, die Aufstellfläche der öffentlichen Tischtennisplatte am Bolzplatz zu nivellieren und so die Nutzbarkeit der TT-Platte zu verbessern. Es wird darum gebeten, die Kosten für die Herstellung einer kreisrunden Pflasterfläche sowie der Aufstellung runder Sitzblöcke zu ermitteln, damit dann mit Einbindung bürgerschaftlichen Engagements die Fläche neugestaltet werden kann. Auf die beigefügte Skizze wird verwiesen.	5	0	0
14.	Niederseelbachseite auf Facebook/in den sozialen Medien Der Ortsbeirat verständigt sich darauf, die von Tobias Friedrich erstellte Facebookseite für Niederseelbach weiter zu administrieren und dazu zu nutzen, die Beratungen des Ortsbeirats in den sozialen Medien positiv zu präsentieren. Die Administration wird zunächst durch den Ortsvorsteher durchgeführt. In Abstimmung mit den Vereinen und Kirchen vor Ort sollen auch die Veranstaltungen in Niederseelbach mit beworben werden. Zur Kommunikation hat Martin Brömser eine E-Mail-Adresse Ortsbeirat.Niederseelbach@gmail.com eingerichtet, die auf der Facebookseite genannt werden soll.			
15	Verwaltungsmittelungen Der OB nimmt die Verwaltungsmittelungen zur Kenntnis			
19.	Verschiedenes 07.05. 15:00 Lenzenberghalle VDK "Gerechte Rente" 10.03. Vorlesung Lenzenberghalle Frau Lopinski Lesung aus dem Tagebuch aus der Freiwilligen Arbeit Flüchtlingshilfe 13.03. JHV Turnverein 20:00 Uhr 13.03. JHV Freiwillige Feuerwehr 20:00 Uhr 14.03. Basar Elternverein Herr Klose teilt folgendes mit: Er am 18.12. dem BGM ein Fax zukommen lassen, dass Baumaterial für eine Erweiterung zur Verfügung steht. Herr Hauke würde dies kostenlos zur Verfügung stellen. Er hat auf dieses Fax keine Nachricht bekommen. Daraufhin wurde am 16.02. nochmal ein Fax an die Gemeinde geschickt. Daraufhin kam auch noch keine Nachricht. Er ging direkt auf die Gemeinde und hat dies Herrn Grein geschildert. Herr Grein teilte nach Prüfung mit, dass zurzeit kein Interesse an einer Erweiterung der Trauerhalle in Verbindung besteht. Der OB bittet um Prüfung des Sachverhaltes und um Mitteilung des Sachstandes in einer Verwaltungsmittelung.			

	Niederseelbach, den 11.03.2020   Brömser Ortsvorsteher Paul Schriftführer			
--	---	--	--	--

Anlagen:

20200305 Skizze Tischtennisplatte.pdf

20200305 Gestaltung Dalles Lesetreff.pdf

20200305 Anlage zum Protokoll L3273.pdf