



# Gemeinde Niedernhausen Gemeindevertretung

- Der Vorsitzende -

An  
die Damen und Herren Mitglieder

- der Gemeindevertretung Niedernhausen
- des Gemeindevorstandes Niedernhausen

Hausadresse:  
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/903 - 133  
Telefax: 06127/903 - 182

Nachrichtlich an:

- die Ortsbeiräte in Niedernhausen
- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderung in Niedernhausen
- die Berichterstatter Wiesbadener Kurier, Wiesbadener Tagblatt und Niedernhausener Anzeiger

**Unser Aktenzeichen**  
020-70

**Durchwahl**  
06127 903-126

**Sachbearbeiter/In**  
Denise Engert

**Datum**  
18. Juni 2020

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,  
zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

<b>Gremium:</b>	Sitzung der Gemeindevertretung
<b>Sitzungsnummer:</b>	GemV/029/2016-2021
<b>Datum:</b>	Mittwoch, den 24.06.2020
<b>Uhrzeit:</b>	19:30 Uhr
<b>Ort:</b>	Autalhalle
<b>Hinweis:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Die Sitzung des Ältestenrates findet um 18.45 Uhr statt.</li><li>• Die Zuschaueranzahl ist begrenzt</li><li>• Bitte beachten Sie das Hygienekonzept</li></ul>

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, 1. Stock, Zimmer 109 - und während der Sitzung der Gemeindevertretung im Zuhörerraum zur allgemeinen Einsicht aus.

Mit freundlichen Grüßen

Lothar Metternich  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

<b>Tagesordnung</b>		
<b>TOP</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>	<b>Titel</b>
<b>Öffentlicher Teil</b>		
1 .		<b>Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>
2 .		<b>Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung</b>
3 .		<b>Mitteilungen des Gemeindevorstands</b>
4 .		<b>Beantwortung von Anfragen</b>
4.1 .	AF/0110/2016-2021	<b>Kosten für Gemeinde-Veröffentlichungen</b> <b>Vorlage: AF/0110/2016-2021</b>
4.2 .	AF/0111/2016-2021	<b>Funkturm Engenhahn</b> <b>Vorlage: AF/0111/2016-2021</b>
<b>Tagesordnung I</b>		
5 .	GV/0924/2016-2021	<b>Neufassung der Bade- und Entgeltordnung für das Waldschwimmbad Niedernhausen</b> <b>Vorlage: GV/0924/2016-2021</b> <i>-Entscheidung HFA vom 07.04.2020 gem. § 51a HGO-</i>
6 .	GV/0937/2016-2021	<b>Optimierung des Busverkehrs in Niedernhausen im Zuge der Neuausschreibung des Linienbündels "Niedernhausen/Idstein"</b> <b>Vorlage: GV/0937/2016-2021</b> <i>-Entscheidung HFA vom 07.04.2020 gem. § 51a HGO-</i>
7 .	GV/0948/2016-2021	<b>Förderung der Kindertagespflege in Niedernhausen</b> <b>Vorlage: GV/0948/2016-2021</b> <i>-Entscheidung HFA vom 07.04.2020 gem. § 51a HGO-</i>
8 .	GV/0954/2016-2021	<b>Abschluss eines Kooperationsvertrages zum Ausbau des Glasfasernetzes im Gewerbegebiet Frankfurter Straße</b> <b>Vorlage: GV/0954/2016-2021</b> <i>-Entscheidung HFA vom 07.04.2020 gem. § 51a HGO-</i>
9 .	GV/0959/2016-2021	<b>4. Änderung des Landesentwicklungsplanes</b> <b>- Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen</b> <b>Vorlage: GV/0959/2016-2021</b> <i>-Entscheidung HFA vom 07.04.2020 gem. § 51a HGO-</i>

10 .	GV/0963/2016 -2021	<b>Bebauungsplan Nr. 8/2002 "Frankfurter Straße II" hier: Zustimmung zum geänderten städtebaulichen Konzept</b> <b>Vorlage: GV/0963/2016-2021</b> <i>-Entscheidung HFA vom 07.04.2020 gem. § 51a HGO-</i>
11 .	GV/0985/2016 -2021	<b>Bebauungsplan Nr. 27/2018 „Gewerbegebiet an der L3026“- 4. Änderung</b> <b>hier: Beschluss zu den eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss</b> <b>Vorlage: GV/0985/2016-2021</b> <i>-Entscheidung HFA vom 05.05.2020 gem. § 51a HGO-</i>
12 .	GV/0931/2016 -2021	<b>Liquiditätsnachweis zu § 106 HGO</b> <b>Vorlage: GV/0931/2016-2021</b> <i>-aus GemV vom 18.03.2020-</i>
13 .	GV/0932/2016 -2021	<b>Entwurf des verbundweiten Nahverkehrsplans für die Region Frankfurt Rhein-Main, 2. Fortschreibung 2020 – 2030; hier: Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen</b> <b>Vorlage: GV/0932/2016-2021</b> <i>-aus GemV vom 18.03.2020-</i>
14 .	GV/0950/2016 -2021	<b>Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020</b> <b>hier: Genehmigung</b> <b>Vorlage: GV/0950/2016-2021</b> <i>-aus GemV vom 18.03.2020-</i>
15 .	GV/0960/2016 -2021	<b>Belegungszahlen in den Kindertageseinrichtungen Niedernhausen</b> <b>Vorlage: GV/0960/2016-2021</b> <i>-aus GemV vom 18.03.2020-</i>
16 .	GV/0919/2016 -2021	<b>Neuaufnahme eines Kredites</b> <b>hier: Kredit über 800.000 € (Gemeindewerke)</b> <b>Vorlage: GV/0919/2016-2021</b>
17 .	GV/0921/2016 -2021	<b>Erschließung des Baugebietes Farnwiese - Einsatz eines Projektsteuers</b> <b>Vorlage: GV/0921/2016-2021</b>
18 .	GV/0994/2016 -2021	<b>Jahresabschluss der Gemeinde Niedernhausen zum 31.12.2019</b> <b>Vorlage: GV/0994/2016-2021</b>
19 .	GV/0997/2016 -2021	<b>Regelung zur Beitragserhebung der Gemeinde Niedernhausen für Betreuungseinrichtungen der Kindertagesstätten und Kinderkrippen in Niedernhausen in Zeiten der Corona-Pandemie</b> <b>Vorlage: GV/0997/2016-2021</b>

20 .	GV/1001/2016 -2021	<b>Überörtliche Prüfung kommunaler Körperschaften hier: 221. Vergleichende Prüfung "Schwimmbäder und Badeseen"</b> Vorlage: GV/1001/2016-2021
21 .	GV/1011/2016 -2021	<b>Ersatzneubau der Bahnbrücke Wiesbadener Straße - Erneute Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen</b> Vorlage: GV/1011/2016-2021
<b>Voraussichtlich nicht öffentlicher Teil</b>		
22 .	GV/1007/2016 -2021	<b>Wärmelieferung für die Gebäude der Gemeinde Niedernhausen</b> - Vorstellung der Ergebnisse der Wirtschaftlichkeitsstudie Vorlage: GV/1007/2016-2021
23 .	GV/1015/2016 -2021	<b>Grunderwerb entlang des Daisbaches im Ortsteil Niedernhausen</b> Vorlage: GV/1015/2016-2021
<b>Öffentlicher Teil</b>		
<b>Tagesordnung II</b>		
24 .	AT/0130/2016- 2021	<b>Gemeindliche Wohnbauflächen Farnwiese</b> Vorlage: AT/0130/2016-2021 <i>-aus GemV vom 18.03.2020-</i>
25 .	AT/0134/2016- 2021	<b>Gestaltungssatzung über die gärtnerische Gestaltung von Vorgärten</b> Vorlage: AT/0134/2016-2021 <i>-aus GemV vom 18.03.2020-</i>
26 .	GV/0936/2016 -2021	<b>Charta »Hessen aktiv: Die Klima-Kommunen"; Verpflichtungen aus der Zeichnung der Charta</b> Vorlage: GV/0936/2016-2021 <i>-aus GemV vom 18.03.2020-</i>
27 .		<b>Abschlussbericht Akteneinsichtsausschuss Autorialhalle</b> <i>-aus GemV vom 18.03.2020-</i>
28 .	GV/1012/2016 -2021	<b>Sanierung des Gemeinschaftszentrums Oberjosbach - Grundsatzbeschluss</b> Vorlage: GV/1012/2016-2021
29 .	GV/1016/2016 -2021	<b>Regionalplan Südhessen; hier: Teilplan Erneuerbare Energien - Schreiben des RP Darmstadt zur Vorbereitung der 1. Änderung</b> Vorlage: GV/1016/2016-2021

<b>30 .</b>	GV/1019/2016 -2021	<b>Umbau ehemalige VHS-Räumlichkeiten Oberjosbach, Pfarrer-Anton-Thies-Platz 4, in eine Kinderkrippe - Baubeschluss Vorlage: GV/1019/2016-2021</b>
<b>31 .</b>	AT/0135/2016- 2021	<b>Gebühren Kindertagesstätten Vorlage: AT/0135/2016-2021</b>
<b>Voraussichtlich nicht öffentlicher Teil</b>		
<b>32 .</b>	GV/0967/2016 -2021	<b>Engenhahn, Trompeterstraße 20 - Auflösung des Erbbaurechts - Verkauf des Grundstücks Vorlage: GV/0967/2016-2021</b>
<b>33 .</b>	GV/1018/2016 -2021	<b>Verkauf Grundstück Am Sportplatz 10, Engenhahn Vorlage: GV/1018/2016-2021</b>