



Gemeinde Niedernhausen

Gemeindevertretung

Niederschrift zur 30. Sitzung

Gremium:	Gemeindevertretung
Sitzungsnummer:	GemV/030/2016-2021
Datum:	26. August 2020
Uhrzeit:	19:35 Uhr - 21:05 Uhr
Ort:	Autalhalle

Anwesend:

Stimmberechtigt

Herr Lothar Metternich	CDU	Vorsitzender
Frau Heike Seibert	CDU	
Herr Paul Weiß	CDU	
Herr Gregor Schlögl	CDU	ab TOP 17
Frau Sonya Giandinoto	CDU	
Herr Alois Ernst	CDU	
Herr Thomas Hiess	CDU	
Herr Wilhelm Marx	CDU	
Herr Jochen Haupt	CDU	
Frau Katja Pelzer	CDU	
Herr Philipp Vincent Ebert	CDU	
Frau Kirstin Conrady	CDU	
Herr Tobias Vogel	SPD	
Fr. Franziska Meyer-Künnell	SPD	
Frau Regina Kaske	SPD	
Frau Rita Bastian	SPD	
Frau Hannegret Hönes	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Manfred Haneklaus	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Stefan Hauf	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Dr. Andreas Fürtjes	Bündnis 90/Die Grünen	
Frau Mechthild Frey-Brand	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Alexander Müller	FDP	
Frau Ellen Kophal-Book	FDP	
Herr Marek Kortus	FDP	
Frau Monika Schneider	WGN	
Herr Manfred Hirt	WGN	
Herr Carsten Meuer	WGN	
Herr Ulrich Hahn	WGN	
Herr Klaus Ehrhart	OLN	
Herr Martin Oehler	OLN	
Herr Bruno Harwardt	fraktionslos	

Nicht stimmberechtigt

Herr Joachim Reimann		Bürgermeister
Herr Friedrich Dörr	CDU	Beigeordneter
Herr Friedrich Rothenberger	CDU	Beigeordneter
Herr Dr. Norbert Beltz	SPD	I. Beigeordneter
Herr Norbert Eisenträger	SPD	
Herr Klaus Kreuder	Bündnis90/Die Grünen	
Herr Ludwig Schneider	WGN	
Herr Michael Rodschinka	fraktionslos	

Ausländerbeirat

Frau Silviya Langenfelder

Kinder- und Jugendvertretung

Frau Sina Conrady

Schriftführung

Frau Hildegard Winheim

Verwaltung

Herr Marco Grein	FBL III
Herr Steffen Lauber	FBL II

Entschuldigt:**Stimmberechtigt**

Herr Heiko Wettengl	CDU
Frau Verena Sauer	CDU
Herr Heinrich Schäfer	CDU
Herr Peter Woitsch	SPD
Frau Doris Michels	SPD
Herr Dr. Dirk Engel	FDP

Nicht stimmberechtigt

Herr Michael Schwarz	CDU
Herr Reinhardt Rothert	FDP

Die Mitglieder der Gemeindevertretung sind mit Einladung vom 19.08.2020 für Mittwoch, den 26. August 2020, zu dieser Sitzung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgemacht.

Aus der zuvor stattgefundenen Sitzung des Ältestenrates ergeben sich folgende Änderungen zur Tagesordnung:

- TOP 16 „E-Ladestationen; Konzept der Gemeinde Niedernhausen zur Elektromobilität (GV/1048/2016-2021) wird in die TO I überstellt und getrennt abgestimmt.
- TOP 17 „Biosphärenregion im Rheingau-Taunus-Kreis, der Stadt Wiesbaden und im Main-Taunus-Kreis; Beschluss des Kreistages (GV/1050/2016-2021) wird in die TO I überstellt und von der Gemeindevertretung zur Kenntnis genommen. Der hierzu von der CDU-Fraktion gestellte konkurrierende Hauptantrag vom 17.08.2020 wird zurückgestellt und soll in der nächsten Gemeindevertreterversammlung behandelt werden.

Weitere Änderungswünsche zur Tagesordnung:

Die SPD-Fraktion beantragt, den Dringlichkeitsantrag vom heutigen Tage mit dem Wortlaut „Der Gemeindevorstand wird gebeten, Kindern und Jugendlichen aus Niedernhausen für den Rest der Badesaison 2020 unverzüglich kostenfreien Eintritt in das Waldschwimmbad zu gewähren.“ auf die heutige Tagesordnung aufzunehmen und begründet die Dringlichkeit. Eine Gegenrede wird nicht gewünscht.

mehrheitlich beschlossen

Ja 19 Nein 11 Enthaltung 0

(Die erforderliche 2/3 Mehrheit (25 / § 9 Abs. 5 GO)) für die Aufnahme eines Tagesordnungspunktes ist somit nicht gegeben.)

Die Gemeindevertretung stimmt der so geänderten Tagesordnung zu.

einstimmig beschlossen

Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
- 3 Mitteilungen des Gemeindevorstands
 - 3.1 Baulückenkataster der Gemeinde Niedernhausen
Vorlage: VM/0262/2016-2021
 - 3.2 Aufstellung und Betrieb von Ladesäulen durch BERT bzw. Erneuerbare Energien RT; Vorlage: VM/0268/2016-2021
- 4 Beantwortung von Anfragen
 - 4.1 Straßenbeiträge Taunusstraße Niedernhausen
Vorlage: AF/0112/2016-2021

- 4.2 E-Bikes als Dienstfahräder; Vorlage: AF/0113/2016-2021
- 4.3 E-Mobilität; Vorlage: AF/0114/2016-2021
- 4.4 Zwischenbericht zum Fahrradwege-Konzept
Vorlage: AF/0115/2016-2021
- 4.5 Photovoltaik-Freiflächenanlage in Niederseelbach
Vorlage: AF/0116/2016-2021
- 4.6 Wassernotstand; Vorlage: AF/0117/2016-2021

Tagesordnung I

- 5 Öffentliche Sitzbänke standsicher sanieren und erneuern
Vorlage: GV/1023/2016-2021
- 6 Gesetz zur Verbesserung der politischen Teilhabe von ausländischen Einwohnerinnen und Einwohnern an der Kommunalpolitik sowie zur Änderung kommunal- und wahlrechtlicher Vorschriften vom 7. Mai 2020
Vorlage: GV/1027/2016-2021
- 7 Jahresabschluss zum 31.12.2019
Vorlage: GV/1031/2016-2021
- 8 Autoteilen (Carsharing) in der Gemeinde Niedernhausen; hier: Kooperation mit book-n-drive Mobilitätssysteme GmbH
Vorlage: GV/1044/2016-2021
- 9 Darlehen aus Abteilung C des Hessischen Investitionsfonds
Vorlage: GV/1055/2016-2021
- 10 Darlehen aus Abteilung C des Hessischen Investitionsfonds
Vorlage: GV/1056/2016-2021
- 11 Waldkindertagesstätte Niedernhausen-Oberjosbach - Förderung; Vorlage: GV/1060/2016-2021
- 12 Beschaffung von Defibrillatoren / AED's
Vorlage: GV/1065/2016-2021
- 13 Vereinsförderung
Vorlage: AT/0125/2016-2021
- 14 E-Ladestationen; hier: Konzept der Gemeinde Niedernhausen zur Elektromobilität; Vorlage: GV/1048/2016-2021
- 15 Biosphärenregion im Rheingau-Taunus-Kreis, der Stadt Wiesbaden und im Main-Taunus-Kreis; hier: Beschluss des Kreistages; Vorlage: GV/1050/2016-2021

Tagesordnung II

- 16 Bebauungsplan Nr. 2/2020 "Langgraben-Hainfeld" - Aufstellungsbeschluss; Vorlage: GV/1000/2016-2021
- 17 Solarförderung in Niedernhausen - hier: Richtlinie zur Förderung von Solaranlagen in Niedernhausen
Vorlage: GV/1042/2016-2021
- 18 Standort für eine e-Ladesäule der EERT im oberen Lenzhahner Weg; Vorlage: AT/0136/2016-2021
- 19 Benennung eines gemeindlichen Pandemiebeauftragten bzw. Corona-Hygienebeauftragten; Vorlage: AT/0137/2016-2021
- 20 Klimarelevanz von Großprojekten
Vorlage: AT/0138/2016-2021

zu 1: Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Lothar Metternich, begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung um 19.35 Uhr.

zu 2: Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

- Herr Metternich gratuliert nachträglich im Namen der Gemeindevertretung Frau Rita Bastian (SPD-Fraktion) zur Hochzeit.
- Der Beigeordnete Herr Frieder Rothenberger hat am 15.08.2020 seine Goldene Hochzeit gefeiert. Hierzu spricht der Vorsitzende herzliche Glückwünsche von der Gemeindevertretung aus und wünscht dem Jubelpaar für die Zukunft alles Gute.
- Herr Metternich gratuliert Herrn Tobias Vogel zur Wahl des Vorsitzenden der SPD-Fraktion, wünscht eine gute Zusammenarbeit und bedankt sich an dieser Stelle beim Gemeindevertreter Herrn Peter Woitsch, der heute aus gesundheitlichen Gründen nicht anwesend sein kann, für die geleistete, sehr gute Fraktionsarbeit.
- Nach § 1 Abs. 1 der Geschäftsordnung besteht für die Mitglieder der Gemeindevertretung eine Verpflichtung zur Teilnahme an den Sitzungen des Gremiums. Auf diese Verpflichtung weist Herr Metternich ausdrücklich hin und bittet die Damen und Herren der Gemeindevertretung eine eventuelle Verhinderung dem Vorsitzenden oder der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung im Rathaus anzuzeigen.
- Die auf der Tagesordnung stehenden Punkte werden in der Fassung des zuletzt behandelnden Ausschusses zur Beratung und Beschlussfassung aufgerufen.

zu 3: Mitteilungen des Gemeindevorstands

Herr Bürgermeister Reimann erläutert den aktuellen Sachstand zum Thema „Ultranet“.

Er spricht zu den folgenden Verwaltungsmitteilungen:

zu 3.1: Baulückenkataster der Gemeinde Niedernhausen

Vorlage: VM/0262/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann verweist auf die den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands in Kopie vorliegende Verwaltungsmitteilung.

zu 3.2: Aufstellung und Betrieb von Ladesäulen durch BERT bzw. Erneuerbare Energien RT; Vorlage: VM/0268/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann verweist auf die den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands in Kopie vorliegende Verwaltungsmitteilung.

zu 4: Beantwortung von Anfragen

zu 4.1: Straßenbeiträge Taunusstraße Niedernhausen; Vorlage: AF/0112/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage. Die Antwort liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands schriftlich vor.

zu 4.2: E-Bikes als Dienstfahräder; Vorlage: AF/0113/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage. Die Antwort liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands schriftlich vor.

zu 4.3: E-Mobilität; Vorlage: AF/0114/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage. Die Antwort liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands schriftlich vor.

zu 4.4: Zwischenbericht zum Fahrradwege-Konzept; Vorlage: AF/0115/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage. Die Antwort liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands vor.

zu 4.5: Photovoltaik-Freiflächenanlage in Niederseelbach; Vorlage: AF/0116/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage. Die Antwort liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands schriftlich vor.

zu 4.6: Wassernotstand; Vorlage: AF/0117/2016-2021

Herr Bürgermeister Reimann beantwortet die vorstehende Anfrage. Die Antwort liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands schriftlich vor.

Tagesordnung I

Der Vorsitzende Herr Metternich nennt den Betreff der Vorlage bzw. des Antrages der Tagesordnungspunkte, über die mit einer Abstimmung die entsprechenden Beschlüsse gefasst werden. Das Abstimmungsergebnis ist bei jedem TOP protokolliert.

**zu 5: Öffentliche Sitzbänke standsicher sanieren und erneuern
Vorlage: GV/1023/2016-2021**

Die Gemeindevertretung nimmt das Bankkataster zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

**zu 6: Gesetz zur Verbesserung der politischen Teilhabe von ausländischen Einwohnerinnen und Einwohnern an der Kommunalpolitik sowie zur Änderung kommunal- und wahlrechtlicher Vorschriften vom 7. Mai 2020; hier:
a) Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabschlusses gemäß § 112b Abs. 3 HGO
b) Ausländerbeirat / Integrations-Kommission gemäß §§ 84, 86, 88 u 89 HGO
Vorlage: GV/1027/2016-2021**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Der Verzicht auf die Aufstellung eines Gesamtabschlusses wird gemäß § 112 b Abs. 3 HGO beschlossen.
2. Der Ausländerbeirat wird für die Dauer der Wahlzeit ab 1. April 2021 neu gewählt; die Option der Bildung einer „Integrations-Kommission“ wird nicht in Anspruch genommen.

**einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0**

**zu 7: Jahresabschluss zum 31.12.2019
hier: Bewilligung von Budgetüberschreitungen und Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen gemäß § 100 Abs. 1 HGO
Vorlage: GV/1031/2016-2021**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die Budgetüberschreitungen in der Ergebnisrechnung in den Teilhaushalten 1118, 1210, 1260, 2180, 3650, 5110, 5310, 5330 und 5530 in Höhe von insgesamt 551.256,84 EUR werden genehmigt. Die Deckung erfolgt nach dem Grundsatz der Gesamtdeckung nach § 18 GemHVO und ist gewährleistet.
Die Verbesserungen bei allen anderen Budgets betragen 1.689.555,11 EUR, so dass sich das Jahresergebnis gegenüber dem Haushaltsplanansatz **um 1.138.298,27 EUR verbessert.**

2. Die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen in Höhe von **312.082,35 EUR** werden gemäß § 100 Abs. 1 HGO im Rahmen des Jahreschlusses 2019 bewilligt. Die Deckung erfolgt nach dem Grundsatz der Gesamtdeckung nach § 18 GemHVO und ist gewährleistet.

einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

zu 8: Autoteilen (Carsharing) in der Gemeinde Niedernhausen
hier: Kooperation mit book-n-drive Mobilitätssysteme GmbH
Vorlage: GV/1044/2016-2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die Kooperation mit der Fa. book-n-drive bzgl. der Bereitstellung von zwei Carsharing-Fahrzeugen am Bahnhof Niedernhausen/P+R-Platz ruht bis auf weiteres, da die Gemeinde Niedernhausen die geänderten Rahmenbedingungen nicht erfüllen kann.
2. Die Punkte 2. und 3. des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 19.06.19 zur Vorlage GV/0775/2016-2021 werden aufgehoben.

einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

zu 9: Darlehen aus Abteilung C des Hessischen Investitionsfonds
Schuldschein über 459.500 EUR für die "Sanierung des Bürgerhauses im Ortsteil Engenhahn"; Vorlage: GV/1055/2016-2021

Beschluss:

Die folgende auf der Grundlage der Vollmacht für die Aufnahme von Krediten vom 30. Mai 2018 durch den bevollmächtigten Bürgermeister vorgenommene Kreditaufnahme wird zur Kenntnis genommen:

Bei der Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen (WI - Bank), 60297 Frankfurt am Main, wird ein Darlehen aus der Abteilung C des Hessischen Investitionsfonds über **459.500,00 EUR** zur Finanzierung der **Sanierung des Bürgerhauses im Ortsteil Engenhahn** zu folgenden wesentlichen Konditionen abgeschlossen:

- Zinssatz: **0,05 % p.a.** (erste Fälligkeit am **15. Dezember 2020**)
- Zinsbindung: fest auf **20 Jahre** (Gesamtlaufzeit bis 15. Dezember 2040)
- Tilgung: 40 Halbjahresraten zu je **11.487,50 EUR** (erstmalig zum **15. Juni 2021**)

einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 10: Darlehen aus Abteilung C des Hessischen Investitionsfonds
Schuldschein über 300.000 EUR für den "barrierefreien Ausbau der Verkehrs-
station Niedernhausen"; Vorlage: GV/1056/2016-2021**

Beschluss:

Die folgende auf der Grundlage der Vollmacht für die Aufnahme von Krediten vom 30. Mai 2018 durch den bevollmächtigten Bürgermeister vorgenommene Kreditaufnahme wird zur Kenntnis genommen:

Bei der Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen (WI - Bank), 60297 Frankfurt am Main, wird ein Darlehen aus der Abteilung C des Hessischen Investitionsfonds über **300.000,00 EUR** zur Finanzierung des **barrierefreien Ausbaus der Verkehrsstation Niedernhausen** zu folgenden wesentlichen Konditionen abgeschlossen:

- Zinssatz: **0,05 % p.a.** (erste Fälligkeit am **15. Dezember 2020**)
- Zinsbindung: fest auf **20 Jahre** (Gesamtlaufzeit bis 15. Dezember 2040)
- Tilgung: 40 Halbjahresraten zu je **7.500,00 EUR** (erstmalig zum **15. Juni 2021**)

einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 11: Waldkindertagesstätte Niedernhausen-Oberjosbach - Förderung
Vorlage: GV/1060/2016-2021**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Der Einrichtung einer Waldkindertagesstätte unter privater Trägerschaft (SenseAbilityAcademy als gemeinnützige Unternehmensgesellschaft) wird zugestimmt.
2. Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand mit dem Abschluss eines entsprechenden Fördervertrages – als Pilotprojekt mit zunächst einjähriger Laufzeit.

einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

zu 12: Beschaffung von Defibrillatoren / AED's; Vorlage: GV/1065/2016-2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Das Dienstfahrzeug der Ordnungspolizei der Gemeinde Niedernhausen wird mit einem vollautomatischen Defibrillator ausgestattet.
2. Für den Fall, dass die Freiwillige Feuerwehr Oberjosbach sich dazu entschließt, die Aufgabe eines „First Responder“ zu übernehmen, wird ein Einsatzfahrzeug der Freiwilligen Feuerwehr Oberjosbach mit einem vollautomatischen Defibrillator ausgestattet.
3. Die Einsatzkräfte des Ordnungsamtes (Ordnungspolizeibeamte) sowie die der Freiwilligen Feuerwehr Oberjosbach, die sich für das Projekt „First Responder“ bereit erklären, werden hinsichtlich der Anwendung der Defibrillatoren durch eine fachkundige Person auf die Defibrillatoreinheiten geschult.

einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

zu 13: Vereinsförderung; Vorlage: AT/0125/2016-2021**Beschluss:**

Der vorstehende Antrag „Vereinsförderung“ (AT/0125/2016-2021) wird mit allen Voten der beteiligten Ortsbeiräte dem „Runden Tisch Vereinsförderung“ zur weiteren Behandlung überwiesen. Der „Runde Tisch Vereinsförderung“ tagt voraussichtlich Ende September 2020 unter Beteiligung des Fachdienstes I/3 Finanzmanagement.

einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

zu 14: E-Ladestationen; hier: Konzept der Gemeinde Niedernhausen zur Elektromobilität; Vorlage: GV/1048/2016-2021

Der Vorsitzende Herr Metternich ruft diese Vorlage zur gesonderten Abstimmung auf.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Das vorgelegte Konzept zur Elektromobilität wird beschlossen und der Gemeindevorstand wird mit der Umsetzung beauftragt.

mehrheitlich beschlossen
Ja 26 Nein 3 Enthaltung 1

**zu 15: Biosphärenregion im Rheingau-Taunus-Kreis, der Stadt Wiesbaden und im Main-Taunus-Kreis; hier: Beschluss des Kreistages
Vorlage: GV/1050/2016-2021**

Die Gemeindevertretung nimmt die Beschlüsse des Kreistages des Rheingau-Taunus-Kreises vom 09.06.2020 zum TOP III.14, DS X/1275 „Ablehnung einer Biosphärenregion Main-Taunus, Wiesbaden und Rheingau-Taunus“ gemäß Anlage zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

Tagesordnung II

**zu 16: Bebauungsplan Nr. 2/2020 "Langgraben-Hainfeld" - Aufstellungsbeschluss
Einleitung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes
Vorlage: GV/1000/2016-2021**

Zu dieser Vorlage liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands eine Eigentümerliste der betroffenen Flurstücke in Kopie vor.

Die CDU-Fraktion bemerkt, dass das Wort „Leitungsstraße“ unter Ziffer 8 des HFA-Beschlussvorschlages vom 18.08.2020 durch das Wort „Leitungstrasse“ zu ersetzen ist.

Die Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN stellt den folgenden Änderungsantrag und bittet hierüber um die namentliche Abstimmung nach § 23 Abs. 5 der Geschäftsordnung:

1. Rückstellung der Vorlage und Einholung einer Stellungnahme des RP/Obere Naturschutzbehörde zu der geplanten Bebauung dieses Gebietes.
2. Da bereits über eine Erweiterung des Bebauungsplans für das gesamte Hainfeld diskutiert wird, sollte eine Meinungsumfrage über die Bebauungsmaßnahme bei den derzeitigen Bewohnern der betroffenen Zubringerstraßen erfolgen.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 10 Nein 20 Enthaltung 0

Folgende Mitglieder der Gemeindevertretung stimmen **für** diesen Änderungsantrag:

Frau Mechthild Frey-Brand	Herr Ulrich Hahn
Herr Dr. Andreas Fürtjes	Herr Bruno Harwardt
Herr Manfred Haneklaus	Herr Manfred Hirt
Herr Stefan Hauf	Herr Carsten Meuer
Frau Hannegret Hönes	Frau Monika Schneider

Folgende Mitglieder der Gemeindevertretung stimmen **gegen** diesen Änderungsantrag:

Frau Rita Bastian	Herr Wilhelm Marx
Frau Kristin Conrady	Herr Lothar Metternich
Herr Philipp Ebert	Frau Franziska Meyer-Künnell
Herr Klaus Ehrhart	Herr Alexander Müller
Herr Alois Ernst	Herr Martin Oehler
Frau Sonya Giandinoto	Frau Katja Pelzer
Herr Jochen Haupt	Frau Heike Seibert
Herr Thomas Hiess	Herr Tobias Vogel
Frau Regina Kaske	Herr Marek Kortus
Frau Ellen Kophal-Book	Herr Paul Weiß

Von der OLN-Fraktion wird die folgende Änderung beantragt und um gesonderte Abstimmung über die beiden Ziffern 1 und 2 gewünscht:

1. Die im aufzustellenden Bebauungsplan aufgeführten Stichstraßen (Am Lindenkopf, Im Hainfeld und Im Langgraben) sind gerade weiter zu führen.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 4 Nein 22 Enthaltungen 4

2. Die überplante Fläche soll in östlicher Richtung um folgend genannte Flurstücke erweitert werden: 1523/1, 1523, 1524, 1546?, 1490, 1447, 1448/1, 1450/1 und von 1491 ca. 50 %

mehrheitlich abgelehnt
Ja 3 Nein 22 Enthaltungen 5

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 2 des Baugesetzbuches (BauGB) die Aufstellung des Bebauungsplanes „Langgraben-Hainfeld“. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst folgende Grundstücke:

Ortsteil Oberjosbach, Gemarkung Oberjosbach, Flur 15, Flurstücke Nr. 1522/2, 1547/1 tlw., 1443/1, 1443/2, 1444/1, 22/2, 1445, 1446/3 und 1442/4, siehe Anlage 1.

2. Gleichzeitig wird die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Niedernhausen für den Bereich des geplanten Bebauungsplanes „Langgraben-Hainfeld“ beschlossen. Der Geltungsbereich der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes umfasst die gemäß der Beschlussfassung zu 1 bestimmten Grundstücke
3. Die Bebauungsplanung erhält die Nummerierung 2/2020.
4. Die Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes.
5. Die Planungskosten sollen anteilig durch die Eigentümer der betreffenden Grundstücke getragen werden.
6. Im Bebauungsplan ist sicherzustellen, dass künftige Erweiterungen der Bebauung inklusive der Erschließung möglich sind.
7. Die Erfordernisse des Turn- und Bouleplatzes müssen beachtet werden.
8. Ein Fußweg zum angrenzenden Feld ist zu gewährleisten (s. Leitungstrasse Wasser).

Begründung des Aufstellungs-/Änderungsbeschlusses (Planziele):

Auf den Flurstücken sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines kleinen Wohngebietes im Zuge der Arrondierung des Ortsrandes geschaffen werden.

mehrheitlich beschlossen
Ja 20 Nein 8 Enthaltung 2

zu 17: Solarförderung in Niedernhausen
hier: Richtlinie zur Förderung von Solaranlagen in Niedernhausen
Vorlage: GV/1042/2016-2021

Die Fraktion Bündnis 90/die GRÜNEN stellt den folgenden Änderungsantrag und bittet über die beiden Ziffern gesondert abzustimmen:

1. Die Fördermittel werden auf 200.000,00 Euro pro Jahr aufgestockt.
mehrheitlich abgelehnt
Ja 5 Nein 23 Enthaltung 3
2. Die Gemeinde veranstaltet Bürgerinformationen zum Thema „PV-Nutzung“.
mehrheitlich abgelehnt
Ja 9 Nein 21 Enthaltung 1

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die als Anlage beigefügte „Richtlinie zur Förderung von Solaranlagen in Niedernhausen“ wird beschlossen. Mit der Maßgabe, dass § 3 Abs. 1, wie im Gemeindevorstand am 10.08.2020 beschlossen, wie folgt lautet: „Antragsberechtigt sind natürliche Personen oder juristische Personen, soweit es sich um Vereine oder Stiftungen handelt, ...“.
 Entsprechende Haushaltsmittel werden ab dem Haushaltsjahr 2021 bereitgestellt.

mehrheitlich beschlossen
Ja 28 Nein 3 Enthaltung 0

**zu 18: Standort für eine e-Ladesäule der EERT im oberen Lenzhahner Weg
Vorlage: AT/0136/2016-2021**

Durch die Verwaltungsmitteilung unter TOP 4.1 „Aufstellung und Betrieb von Ladesäulen durch BERT bzw. Erneuerbare Energien RT“ (VM/0268/2016-2021) hat sich der vorstehende Antrag erledigt und wird vom Antragsteller zurückgezogen.

wird zurückgezogen

zu 19: Benennung eines gemeindlichen Pandemiebeauftragten bzw. Corona-Hygienebeauftragten; Vorlage: AT/0137/2016-2021

Die Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN erklärt, dass sich der Antrag erledigt hat und hiermit zurückgezogen wird.

wird zurückgezogen

zu 20: Klimarelevanz von Großprojekten; Vorlage: AT/0138/2016-2021

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, folgende Aktivität auszuführen:

1. Bei der Vorlage der Unterlagen zur Beratung des Haushalts 2021 wird zu allen vorgesehenen Großprojekten mit einem Gesamtvolumen über 100.000 Euro geprüft, ob sie positive, negative oder keine Auswirkungen auf das Klima haben.
2. Bei im Rahmen dieser Prüfung festgestellten negativen Auswirkungen wird – soweit möglich – ein alternativer Vorschlag vorgelegt, wie die negativen Effekte reduziert werden können.

**mehrheitlich abgelehnt
Ja 9 Nein 21 Enthaltung 1**

Der Vorsitzende, Herr Lothar Metternich, schließt um 21.05 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung und bedankt sich für die gute Beratung.

Niedernhausen, den 27. August 2020

Lothar Metternich
Vorsitzender

Hildegard Winheim
Schriftführerin

Anlage zu TOP 17 „Richtlinie zur Förderung von Solaranlagen in Niedernhausen“