



# Gemeinde Niedernhausen Gemeindevertretung

- Der Vorsitzende -

An  
die Damen und Herren Mitglieder

- der Gemeindevertretung Niedernhausen
- des Gemeindevorstandes Niedernhausen

Hausadresse:  
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/903 - 133  
Telefax: 06127/903 - 182

Nachrichtlich an:

- die Ortsbeiräte in Niedernhausen
- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderung in Niedernhausen
- die Berichterstatter Wiesbadener Kurier, Wiesbadener Tagblatt und Niedernhausener Anzeiger

**Unser Aktenzeichen**  
020-70

**Durchwahl**  
06127-903133

**Sachbearbeiter/In**  
Stephanie Fürst

**Datum**  
22. Oktober 2020

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

<b>Gremium:</b>	Sitzung der Gemeindevertretung
<b>Sitzungsnummer:</b>	GemV/031/2016-2021
<b>Datum:</b>	Mittwoch, den 28.10.2020
<b>Uhrzeit:</b>	19:30 Uhr
<b>Ort:</b>	Autalhalle
<b>Hinweis:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Die Sitzung des Ältestenrates beginnt um 18:45 Uhr.</li><li>• Die Zuschaueranzahl ist begrenzt</li><li>• Bitte beachten Sie das Hygienekonzept</li></ul>

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, 1. Stock, Zimmer 109 - und während der Sitzung der Gemeindevertretung im Zuhörerraum zur allgemeinen Einsicht aus.

Mit freundlichen Grüßen

Lothar Metternich  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

<b>Tagesordnung</b>		
<b>TOP</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>	<b>Titel</b>
<b>Öffentlicher Teil</b>		
1 .		<b>Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung</b>
2 .		<b>Mitteilungen des Gemeindevorstands</b>
3 .		<b>Beantwortung von Anfragen</b>
3.1 .	AF/0118/2016-2021	<b>Straßenbau-, -ausbau- und Straßensanierungs- sowie Straßeninstandhaltungskosten Vorlage: AF/0118/2016-2021</b>
3.2 .	AF/0119/2016-2021	<b>Garagen Neubau Wiesbadener Straße, Verwaltungsmitteilung VM/0271/2016-2021 vom 10.09.2020 Vorlage: AF/0119/2016-2021</b>
<b>Tagesordnung I</b>		
4 .	GV/0871/2016-2021	<b>Verlegung einer Trafostation in Oberjosbach, Bohnheck 14 / Einstellung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 21/2015 „Vorm Buchwald, In der Bohnheck, Herrengarten“, 5. Änderung Vorlage: GV/0871/2016-2021</b>
5 .	GV/1083/2016-2021	<b>Budgetberichte 2020 Vorlage: GV/1083/2016-2021</b>
6 .	GV/1087/2016-2021	<b>Bauvoranfrage: Niederseelbach, Außenbereich, Umsiedlung eines landwirtschaftlichen Ackerbau-, Pferdezucht- und Pensionspferdebetriebs Vorlage: GV/1087/2016-2021</b>
7 .	GV/1088/2016-2021	<b>Geplante Gleichstromverbindung Ultrahochspannung hier: Stellungnahme zur Nachbeteiligung für Trassenkorridor Anpassungen Vorlage: GV/1088/2016-2021</b>
8 .	GV/1092/2016-2021/1	<b>Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen zum Entwurf des Mobilitätskonzeptes des Rheingau-Taunus-Kreises Vorlage: GV/1092/2016-2021/1</b>
9 .	GV/1093/2016-2021	<b>Bebauungsplan Nr. 3/2020 "Neues Niedernhausen" - Aufstellungsbeschluss Einleitung der 18. Änderung des Flächennutzungsplanes</b>

		<b>Vorlage: GV/1093/2016-2021</b>
10 .	GV/1101/2016-2021	<b>Bauantrag: Umbau Mobilfunkanlage, Außenbereich, Engenhahn, Flur 9, Flst. 6 Vorlage: GV/1101/2016-2021</b>
11 .	BK/0071/2016-2021	<b>Neukalkulation der Wasser- und Abwassergebühren für den Zeitraum 2021 bis 2023 (mit Satzungsänderung wegen Reduzierung Umsatzsteuer vom 01.07.-31.12.2020) hier: a) VI. Nachtrag zur Wasserversorgungssatzung (WVS) vom 17. Juli 2006 b) VII. Nachtrag zur Entwässerungssatzung (EWS) vom 17. Juli 2006 Vorlage: BK/0071/2016-2021</b>
12 .	AT/0140/2016-2021	<b>Wald erhalten - Klima schützen Vorlage: AT/0140/2016-2021</b>
13 .	AT/0141/2016-2021	<b>Regenwasser nutzen - Klima schützen Vorlage: AT/0141/2016-2021</b>
14 .	AT/0143/2016-2021	<b>Stopp des Einschlags gesunder Bäume Vorlage: AT/0143/2016-2021</b>
15 .	AT/0144/2016-2021	<b>Fußgängerüberweg (Zebrastreifen) Austraße Vorlage: AT/0144/2016-2021</b>
16 .	AT/0145/2016-2021	<b>Fußgängerüberweg (Zebrastreifen) zwischen Rathaus und Supermarkt tegut Vorlage: AT/0145/2016-2021</b>
17 .	AT/0147/2016-2021	<b>Klimaschutzmanager Vorlage: AT/0147/2016-2021</b>
18 .	AT/0152/2016-2021	<b>Verkehrssituation Holbeinstraße Vorlage: AT/0152/2016-2021</b>
<b>Voraussichtlich nicht öffentlicher Teil</b>		
19 .	GV/1077/2016-2021	<b>Wärmelieferung für die Gebäude der Gemeinde Niedernhausen - Festlegung der weiteren Vorgehensweise Vorlage: GV/1077/2016-2021</b>
<b>Öffentlicher Teil</b>		
<b>Tagesordnung II</b>		

<b>20 .</b>	GV/1097/2016-2021	<b>Entwurf der Haushaltssatzung 2021 (mit Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb "Gemeindewerke Niedernhausen") hier: Einbringung Vorlage: GV/1097/2016-2021</b>
<b>21 .</b>	GV/1051/2016-2021	<b>Haus der Begegnung Schäfersberg: Einbau eines Aufzugs - Baubeschluss Vorlage: GV/1051/2016-2021</b>
<b>22 .</b>	GV/1067/2016-2021	<b>Schiedsamt Niedernhausen Vorlage: GV/1067/2016-2021</b>
<b>23 .</b>	AT/0139/2016-2021	<b>Ablehnung einer Biosphärenregion Main-Taunus, Wiesbaden und Rheingau-Taunus Vorlage: AT/0139/2016-2021</b>
<b>24 .</b>	AT/0146/2016-2021	<b>Absicherung des Gehwegs Austraße Vorlage: AT/0146/2016-2021</b>
<b>25 .</b>	AT/0149/2016-2021	<b>Biosphären-Diskussion: Gemeindevertretung nicht entmündigen lassen, Umweltministerium in Verantwortung halten Vorlage: AT/0149/2016-2021</b>
<b>26 .</b>	AT/0150/2016-2021	<b>Auenwald im Aotal, hinter und seitlich des Baugrundstücks "Wohnen am Aotal" Austraße 7, 9 und 11 Vorlage: AT/0150/2016-2021</b>
<b>27 .</b>	AT/0151/2016-2021	<b>Ortsbildprägende Bauwerke Vorlage: AT/0151/2016-2021</b>