



## LEGENDE

### BIOTOP-/NUTZUNGSTYP

WEIDEN-WEICHHOLZ  
Baumgruppe  
gesetzlich geschützt

STRAUCHSUKZESSION  
heimisch, standortgerecht

FEUCHTBRACHE  
(Feucht- und Nasswiese)  
gesetzlich geschützt

FEUCHTWIESE /-WEIDE  
an Kennarten verarmt

WEIDE  
Intensivnutzung

ACKER  
Intensivnutzung

### EINSTUFUNG KV 2018

Typ 01.142 / 04.110  
66 WP/qm / 34 WP/qm  
= 50 WP/qm

Typ 02.200  
39 WP/qm

Typ 06.113  
59 WP/qm

Typ 06.116  
29 WP/qm

Typ 06.220  
21 WP/qm

Typ 11.191  
16 WP/qm

WEGESAUM (Gräser + Kräuter)  
linear, artenarm, frischer Standort  
Typ 09.151  
29 WP/qm

FELDWEG  
unbefestigt / Grasweg  
Typ 10.610  
21 WP/qm

VOLLVERSIEGLUNG  
Asphalt  
Typ 10.510  
3 WP/qm

Gesetzlich geschütztes Biotop  
Feuchtbrache

110-KV-Hochspannungsleitung  
oberirdisch

Geltungsbereich

### GEHÖLZARTEN

CM = Crataegus monogyna

PA = Prunus avium

QR = Quercus robur

SC = Salix caprea

RC = Rosa canina



## GEMEINDE NIEDERNHAUSEN ORTSTEIL NIEDERSEELBACH

Bebauungsplan 30/2019 SOLARPARK NIEDERSEELBACH

### BESTAND und BEWERTUNG

PLANUNGSBÜRO  
HENDEL + PARTNER

PROJEKT-NR. : 38.12  
PLAN-NR. : 02  
MASSSTAB : 1 : 2.000  
DATUM : 13.11.2019  
GRÖSSE : DIN A3  
BEARBEITER : AW

STÄDTBAU - UND LANDSCHAFTSARCHitekten  
GUSTAV-FREYTAG-STRASSE 15 65189 WIESBADEN  
TELEFON 0611.30 01 23 FAX 0611.30 41 05