



Ortsbeirat Niederseelbach

- Legislaturperiode 2016 - 2021

Niederschrift 39. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
17.11.2020	Lenzenberghalle Niederseelbach	19:00 Uhr	21:00 Uhr	5

Anwesend:

A	Stimmberechtigt			
1.	Brömser, Martin			
2.	Ebenhoch, Sonja			
3.	Glass, Lyle			
4.	Paul, Thomas			
5.	Schulz, Herbert			
6.	Reinisch, Reinhold			
7.				
B	nicht stimmberechtigt			
1.	Eisenträger, Norbert	3.		
2.		4.		
C	Ausländerbeirat			
1.		2.		
D	Verwaltung			
1.	Grein, Marco	2.		
E	Schriftführer			
1.	Paul, Thomas	2.	Ebenhoch, Sonja	
Entschuldigt:				
1.		3.		
2.		4.		

	Vor der Tagesordnung	J	N	E
	Bürgerfragestunde: - Keine Fragen			
1.	Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung Er stellte fest, dass es wurde ordnungsgemäß eingeladen wurde und der Ortsbeirat beschlussfähig ist.			
2.	Mitteilung des Ortsvorstehers: Keine Mitteilungen			
3.	Genehmigung der Niederschriften vom 20.10.2020 Die Niederschrift wurden verteilt. Beschluss: Die Niederschrift ist genehmigt	6	0	0
4.	Konzept zur Entlastung von Verkehr, Lärm und Abgasen (AT/0157/2016-2021) Beschluss: Der OB sieht die Notwendigkeit einer Entlastung der Austraße, kann dem Antrag mit einer isolierten Betrachtung des Bahntunnels ohne Betrachtung der Ortsumgehung Niederseelbach nicht zustimmen.	6	0	0
5.	Geplante Gleichstromverbindung Ultranet des überregionalen Stromnetzbetreibers Amprion; hier: Stellungnahme zur Nachbeteiligung für Trassenkorridoranpassungen (Schreiben der BNA v. 18.08.20) (GV/1088/2016-2021) Beschluss: Der OB stimmt der Gemeindevorstandsvorlage zu.	6	0	0
6.	Entwurf der Haushaltssatzung 2021 (GV/1097/2016-2021) Der Entwurf der Haushaltssatzung wird vom OB durchgesprochen. Die Punkte, die Niederseelbach betreffen, werden angesprochen. Zu folgenden Punkten nimmt der Ortsbeirat Stellung:			

	<ul style="list-style-type: none"> • Produkt 126001 Aufgaben des Brandschutzes Der Ortsbeirat begrüßt die für 2021 geplante Ersatzbeschaffung des Löschfahrzeugs Niederseelbach sowie die geplanten Maßnahmen zur Instandhaltung des FGH. • Produkt 365001 Kinderbetreuung: Der Ortsbeirat begrüßt die weiterhin geplante Errichtung einer neuen Kindertagesstätte im Ortsteil Niederseelbach sowie die geplanten Unterhaltungsmaßnahmen des bestehenden Kindergartengebäudes. Der OB bittet um Mitteilung der Auslastungsquoten des Niederseelbacher Kindergartens. Der Ortsbeirat regt an, diese Angaben (wie auch die Betreuungsquote) zukünftig grundsätzlich mit in die Kennzahlen zur Produktbeschreibung aufzunehmen. • Produkt 551001 Grün-, Park- und Freizeitanlagen Die Planung des Platzes der Generationen wird weiterhin fortgeschrieben, in diesem Zuge soll auch die Grünschnittsammelstelle verlegt werden und die Tischtennisplatte entsprechend befestigt werden. • Produkt 424001 Betrieb und Unterhaltung Sportanlagen Erläuterung Herr Grein zur Situation Sportlerheim: <i>Die akute Undichtigkeit des Daches konnte durch eine Reparaturmaßnahme beseitigt werden. Vermutlich bleibt das Dach für weitere 2-3 Jahre nutzbar. Es ist allen Beteiligten klar, dass dies jedoch nur eine absolute Übergangslösung sein kann, da eine grundlegende Lösung eines Ersatzneubaus oder ggf. einer Grundsanierung angesichts des Gebäudezustandes aus unserer Sicht unumgänglich ist.</i> <i>Herr Bürgermeister Reimann ist im Gespräch mit den Vertretern des SV Niederseelbach. Hier werden verschiedene Varianten diskutiert, wie ein solches Vorhaben am besten realisiert werden kann. Die Gespräche sind noch nicht abgeschlossen, dies wird aber kurzfristig angestrebt. Es ist Ziel der Verwaltung, bis Mitte 2021 Einvernehmen mit den gemeindlichen Gremien zur grundsätzlichen Vorgehensweise zu erzielen und diese dann umzusetzen. Entsprechend notwendige Finanzmittel wären sodann durch die Gremien zu beschließen und bereitzustellen – dies wäre auch dann noch für die Jahre 2021 ff. möglich. Ein konkreter Ansatz im Haushalt kann aktuell noch nicht seriös beziffert werden, weswegen auf eine Aufnahme verzichtet wurde.</i> • Produkt 555101 Unterhaltung der Feld- und Wirtschaftswege Der OB bittet schon seit Jahren auch in Abstimmung mit der Jagdgenossenschaft um die Sanierung des Feldweges zum Waldhof. Hierzu waren in den vergangen Haushaltsjahren Mittel eingestellt, die nun nicht mehr eingestellt wurden. Der OB bittet daher darum die erforderliche Sanierung voranzutreiben, da selbst bei einer möglichen Realisierung des Solarparks wahrscheinlich nicht alle Kosten durch den Investor übernommen werden. • Produkt 541001 Gemeindestraßen 		
--	--	--	--

	<p>In den vergangenen Jahren war dem Haushaltsplan jeweils eine Liste der Straßen beigefügt, die in den kommenden Jahren saniert werden sollen. Diese Liste fehlt. Es wird daher darum gebeten, die Liste nachzureichen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Produkt 573001 Betrieb der Gemeindehallen: Der Ortsbeirat begrüßt ausdrücklich die geplante Sanierung der Lenzenberghalle durch den RTK und die finanzielle Beteiligung der Gemeinde Niedernhausen. Wie bereits in der Sommersitzung beschlossen, bittet der Ortsbeirat die Gemeinde darum, alle Nutzer, insbesondere die ortsansässigen Vereine, den OB bei Planung der Sanierung der Lenzenberghalle frühzeitig einzubinden bzw. sich beim RTK dafür einzusetzen, dass dies geschieht. Der Ortsbeirat begrüßt die geplanten Sofortmaßnahmen für den Brandschutz in der Lenzenberghalle und deren Mitfinanzierung durch die Gemeinde i.H.v. 12.500,- €. • Stellenplan, Teil B, Seite 303, Kita Niederseelbach Der Fachdienst wird gebeten, eine Verwaltungsmittelung zur Personalsituation im Kindergarten Niederseelbach zu verfassen. Es soll erläutert werden, warum die Zahl der Stellen in den letzten Jahren dauerhaft unterschritten wird (7,16 Planstellen zu 5,06 Iststellen). • Investitionsprogramm 2020 bis 2024 Der OB bittet die Gemeinde, weiterhin an der Ortsumgehung Niederseelbach festzuhalten und sich bei der Landesregierung für die Umsetzung einzusetzen (siehe auch Punkt 4 des Protokolls). <p>Beschluss:</p> <p>Der OB beschließt die Beschlussvorlage mit den Anmerkungen des OB:</p>	6	0	0
7.	<p>Haushaltssicherungskonzept für den Zeitraum 2021-2024 (GV/1131/2016-2021)</p> <p>Beschluss:</p> <p>Der OB beschließt das Haushaltssicherungskonzept wie vorgelegt.</p>	6	0	0
8.	<p>Verwendung Ortsbeiratsmittel</p> <p>M. Brömser klärt ab, ob die bereits beschlossenen Gelder für das Schild für den Limesverein dieses Jahr noch fällig werden. Ansonsten werden vom Budget OB zusätzlich zum Honig auch Weihnachtssterne zur Verteilung an die Senioren beschafft sowie für die Luftbilder von Niederseelbach noch Rahmen besorgt, so dass die Bilder im Ortsbeiratszimmer aufgehängt werden können.</p> <p>Beschluss</p> <p>Der OB beschließt die Verwendung der Mittel wie oben angeführt.</p>	6	0	0

9.	<p>Verwaltungsmittelungen</p> <p>Es wurde Verwaltungsmittelungen verteilt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Plangebiet Weidengärten - Evangelisches Gemeindezentrum - Solarpark Niederseelbach 			
10.	<p>Verschiedenes</p> <p>Fr. Raab hat dem OB mitgeteilt, dass es am Bouleplatz regelmäßig ein Müllproblem gibt.</p> <p>Der OB hat ein Hinweisschild anfertigen lassen. Die Punkte wurden vom OB Vorsitzenden an die Gemeinde weitergegeben. Die Gemeinde bittet darum, wenn möglich die handelnden Personen anzusprechen oder sie namentlich an die Gemeinde weiter zu melden.</p> <p>Der OB bittet die Gemeinde um Prüfung, ob es möglich ist, dass die Ortspolizei an dem Platz öfters Präsenz zeigt.</p> <p>Des weiteren bittet der OB um Prüfung, ob es möglich ist an der Sitzgruppe eine Kombination aus Aschenbecher und Mülleimer zu installieren.</p> <p>Die Weihnachtspäsente für die Senioren sollen am 5.12. verteilt werden.</p> <p>Die Gremien des Rheingau-Taunus-Kreises beraten aktuell das Mobilitätskonzept. Inwieweit die Stellungnahme des OB zu dem Konzept berücksichtigt wurde, ist nicht bekannt. Erkennbar ist, dass im aktuellen Beratungsentwurf, der Radweg nach Idstein aufgenommen wurde. Die Bushaltestellen „Engenhahner Straße“ und „Altes Rathaus“ sind bei der geplanten barrierefreien Gestaltung in der Ausbaustufe 1 (Priorität hoch) gelistet.</p>			
	<p>Niederseelbach, den 22.11.2020</p> <p> </p> <p>Brömser Ortsvorsteher</p> <p>Paul Schriftführer</p>			

Anlagen: