



# Gemeinde Niedernhausen Gemeindevertretung

**-Haupt- und Finanzausschuss-**

An  
die Damen und Herren Mitglieder

- der Gemeindevertretung Niedernhausen
- des Gemeindevorstandes Niedernhausen

Hausadresse:  
Wilrijkplatz, 65527 Niedernhausen

Telefon: 06127/ 903 - 126  
Telefax: 06127/ 903 - 182

Nachrichtlich an:

- die Ortsbeiräte in Niedernhausen
- den Ausländerbeirat Niedernhausen
- die Kinder- und Jugendvertretung Niedernhausen
- den Beirat für Menschen mit Behinderung in Niedernhausen
- die Berichterstatter FAZ, Idsteiner Zeitung, Wiesbadener Tagblatt und Niedernhausener Anzeiger

**Unser Aktenzeichen**  
020-71

**Durchwahl**  
06127-903142

**Sachbearbeiter/In**  
Frau Winheim

**Datum**  
17. Jun. 2021

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur folgenden Sitzung lade ich Sie herzlich ein:

<b>Gremium:</b>	Konstituierende Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
<b>Sitzungsnummer:</b>	HFA/001/2021-2026
<b>Datum:</b>	Dienstag, den 29.06.2021
<b>Uhrzeit:</b>	19:30 Uhr
<b>Ort:</b>	Gemeinschaftszentrum Oberjosbach
<b>Hinweis:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Die Zuschauerzahl ist begrenzt.</li><li>• Bitte beachten Sie das Hygienekonzept!</li></ul>

Die Tagesordnung liegt bei.

Diese Einladung liegt mit den erforderlichen Unterlagen während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle der Gemeindevertretung – Rathaus, 1. Stock, Zimmer 102 - und während der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses im Zuhörerraum zur allgemeinen Einsicht aus.

Mit freundlichen Grüßen

Alexander Müller  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

## Tagesordnung

<b>TOP</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>	<b>Titel</b>
<u>Öffentlicher Teil</u>		
1 .		<b>Wahl der/des Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses</b>
2 .		<b>Wahl der Stellvertretung der/des Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses</b>
3 .		<b>Wahl der Schriftführung</b>
4 .		<b>Wahl der stellvertretenden Schriftführung</b>
5 .	BK/0003/2021-2026	<b>Mitglieder Betriebskommission Gemeindewerke; hier: Wahl der Mitglieder des Personalrates für die Wahlzeit 2021-2024</b>
6 .	GV/1197/2016-2021	<b>AöR Erneuerbare Energien Rheingau-Taunus; hier: 1. Änderung der Anstaltssatzung (Beitritt der Stadt Eltville am Rhein und der Gemeinden Waldems, Hünstetten und Hohenstein)</b>
7 .	GV/1103/2016-2021	<b>Forstwirtschaftsplan 2021</b>
8 .	GV/1130/2016-2021	<b>Sanierung Backes Oberseelbach: Festlegung der weiteren Vorgehensweise</b>
9 .	GV/1154/2016-2021	<b>Entwicklung Grundstück "Hundskirch" Königshofen - Vorbereitung einer Konzeptvergabe</b>
10 .	GV/1160/2016-2021	<b>Livestreaming Sitzungen Gemeindevertretung; hier: a) IX. Nachtrag zur Änderung der Hauptsatzung; b) Änderung Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse</b>
11 .	GV/1169/2016-2021	<b>Bebauungsplan Nr. 26/2018 "Gemeindezentrum Niederseelbach", OT Niederseelbach und 19. Änderung des Flächennutzungsplanes</b>
12 .	GV/1186/2016-2021	<b>Ergänzung der Anlage I der Bade- und Entgeltordnung für das Waldschwimmbad für die Saison 2021</b>
13 .	GV/1187/2016-2021	<b>Jahresabschluss 2020</b>

- 14 . GV/1188/2016 **Liquiditätsnachweis zu § 106 HGO zum 31.12.2020**  
-2021 **(Kernhaushalt)**
  
- 15 . GV/1196/2016 **Vereinsförderung 2020**  
-2021
  
- 16 . GV/1198/2016 **Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2021**  
-2021
  
- 17 . BK/0075/2016- **Neuaufnahme eines Kredites**  
2021
  
- 18 . BK/0076/2016- **Jahresabschluss zum 31.12.2020; hier: Bildung von**  
2021 **Haushaltsresten**
  
- 19 . GV/0004/2021 **Bericht über die in Anspruch genommenen**  
-2026 **Liquiditätskredite (Gemeinde, Gemeindewerke und WBV),**  
**Investitionskredite (Gemeinde und Gemeindewerke) und**  
**wechselseitigen Liquiditätsbereitstellungen einschl. WBV**  
**Niedernhausen/Naurod zum 31.03.2021**
  
- 20 . GV/0006/2021 **Solarförderung in Niedernhausen; hier: Neufassung der**  
-2026 **Richtlinie zur Förderung von Solaranlagen in**  
**Niedernhausen**
  
- 21 . GV/0026/2021 **Neubebauung Idsteiner Str. 25 - Zustimmung zum**  
-2026 **städtebaulichen Konzept**
  
- 22 . GV/0039/2021 **Jahresabschluss der Gemeinde Niedernhausen zum**  
-2026 **31.12.2020**
  
- 23 . GV/0045/2021 **Geprüfte Jahresabschlüsse 2016 bis 2018**  
-2026
  
- 24 . AT/0163/2016- **Jugendtaxi - auch in Niedernhausen**  
2021
  
- 25 . AT/0168/2016- **100 Prozent Klimaförderung durch das Land Hessen**  
2021 **nutzen**
  
- 26 . AT/0169/2016- **Tempo 30 - Signal für mehr Sicherheit und Umweltschutz**  
2021
  
- 27 . AT/0170/2016- **Fortschreibung Klimaschutzkonzept**  
2021
  
- 28 . AT/0171/2016- **Mobile Toiletten für Kinderspielplätze in Niedernhausen**  
2021

- 29 . AT/0172/2016-2021 **Zulässigkeit der Bebauung mit einer Stahlbetonfertigteilm-Garage mit zwei Anbauten im Kleingartengebiet im Theißtal zwischen LIDL-Parkplatz und Platter Straße**
- 30 . AT/0173/2016-2021 **Umsetzung "Bürgerpark Theißtal" gemäß dem Bebauungsplan Nr. 22/79 "Im Steinfeld"**
- 31 . AT/0174/2016-2021 **Weitere Schritte zur Mast-Freiheit in Niedernhausen**
- 32 . AT/0001/2021-2026 **Wieder- und Neuanpflanzung vom Auenwald aus der Dorfmitte von der Austraße bis zur Queckenmühle beidseitig des Daisbachs**
- 33 . AT/0002/2021-2026 **Die Bauschuttreste-, Müllbeseitigung und Geländeauffüllungen aus dem Auenwald hinter der Bebauung Austraße 7, 9 und 11 des Daisbachs sind unverzüglich zu beseitigen**
- 34 . AT/0004/2021-2026 **Baumbestattung in Niedernhausen**
- 35 . AT/0005/2021-2026 **Prüfantrag zum Jahresdurchschnitt der Gesamt-Phosphor Ablaufkonzentration der Gemeinde Niedernhausen**
- 36 . AT/0006/2021-2026 **Ersatzneubau Sportheim Niederseelbach - Grundsatzentscheidung**
- 37 . AT/0007/2021-2026 **Ausbau der Landesstraße 3273 Niederseelbach-Oberseelbach**
- 38 . AT/0008/2021-2026 **Corona Soforthilfe für Vereine**
- 39 . **Verschiedenes**

**Anlagen:** zu TOP 5, 6, 8, 9, 10, 13, 14, 17, 18, 19, 21, 22, 23 und 34 – 38

Die Anlagen zu TOP 7, 11, 12, 15, 16 ,20, 24 – 33 wurden mit der Einladung zur Sitzung des Sozial-, Umwelt- und Klimaausschusses versandt.