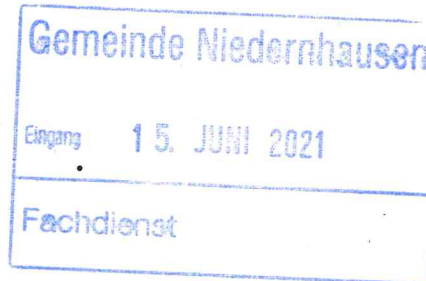


**Fraktionen in der Gemeindevertretung****CDU****SPD**

An den  
Vorsitzenden der Gemeindevertretung  
der Gemeinde Niedernhausen  
Herrn Alexander Müller  
Wilrijkplatz

65527 Niedernhausen



15. Juni 2021

**ANTRAG****Ersatzneubau Sportheim Niederseelbach - Grundsatzentscheidung**

Sehr geehrter Herr Müller,

wir bitten Sie, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zu nehmen:

**Die Gemeindevertretung möge beschließen:**

1. Für das Sportheim Am Heideborn in Niederseelbach wird ein Ersatzneubau beabsichtigt. Eine Sanierung des Bestandsgebäudes wird aufgrund offensichtlicher Unwirtschaftlichkeit nicht als mögliche Alternative weiterverfolgt.
2. Bauherr und Eigentümer des neuen Sportheims wird vorbehaltlich der Entscheidung der zuständigen Vereinsgremien der SV 1951 Niederseelbach e.V.
3. Das Gelände des Sportheims einschließlich Zuwegung, Parkplätze und Abstandsflächen wird durch Erbbaurecht dem SV 1951 Niederseelbach e.V. für die Dauer von 99 Jahren übertragen.
4. Der Bau wird seitens der Gemeinde Niedernhausen finanziell gefördert. Die Höhe bemisst sich auch anhand der tatsächlich bewilligten Fördermittel.
5. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, einen Entwurf für ein entsprechendes Vertragswerk zu erstellen und der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen. Darin soll auch ein Nutzungsrecht für den Turnverein Niederseelbach enthalten sein.

**Begründung:**

Erfolgt mündlich.

Ist im wesentlichen der Vorlage GV/0052/2021-2026 zu entnehmen.

**Finanzierung:**

Haushalt 2021 und folgende.

**Für die Fraktionen**

**CDU**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Heiko Wettengl', written over a diagonal line that extends from the bottom left towards the top right.

Heiko Wettengl

**SPD**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Tobias Vogel', written in a cursive style.

Tobias Vogel