

Manfred Hirt

Mitglied der Gemeindevertretung

Am Felsenkeller 26
65527 Niedernhausen
Tel. 06127 - 9186070
FAX 06127 - 9187458
E-Mail: manfred.hirt@web.de

An den Vorsitzenden
der Gemeindevertretung Niedernhausen
Herrn Alexander Müller
Herrn Bürgermeister
Joachim Reimann
Wilrijkplatz
65527 Niedernhausen

Niedernhausen, den 24.08.2021

Anfrage

Gemeindeeigene Baugrundstücke Farnwiese

Sehr geehrter Herr Müller,
sehr geehrter Herr Reimann,

ich bitte den Gemeindevorstand, folgende Anfrage bei der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung am 08. September 2021 zu beantworten:

Anlass der Anfrage

Vor einigen Monaten ist der Umlageungsplan für das Gebiet Farnwiese in Kraft getreten. Nachdem nun die konkrete Grundstücksaufteilung erfolgte, stellen sich für mich

folgende Fragen:

1. Welche gemeindeeigenen Grundstücke gibt es im Baugebiet Farnwiese, die für eine reine Wohnbebauung vorgesehen sind?
Auflistung der Grundstücke bitte mit dem Maß der baulichen Nutzung (Grundstücksgröße in qm, GRZ, GFZ, Anzahl der Vollgeschosse etc.), mit Angabe der Flur- und Flurstück-Nummer und der dazugehörenden Flurkarte.
2. Auf welchen Grundstücken kann das Ziel für bezahlbaren Wohnraum in Form von Geschosswohnungsbau und verdichteten Reihenhausbebauung umgesetzt werden?
3. Auf welchen gemeindeeigenen Grundstücken im Baugebiet Farnwiese lässt sich das Verfahren der Konzeptvergabe gut umsetzen?

Freundliche Grüße

