



Ortsbeirat Niederseelbach

- Legislaturperiode 2021 - 2026

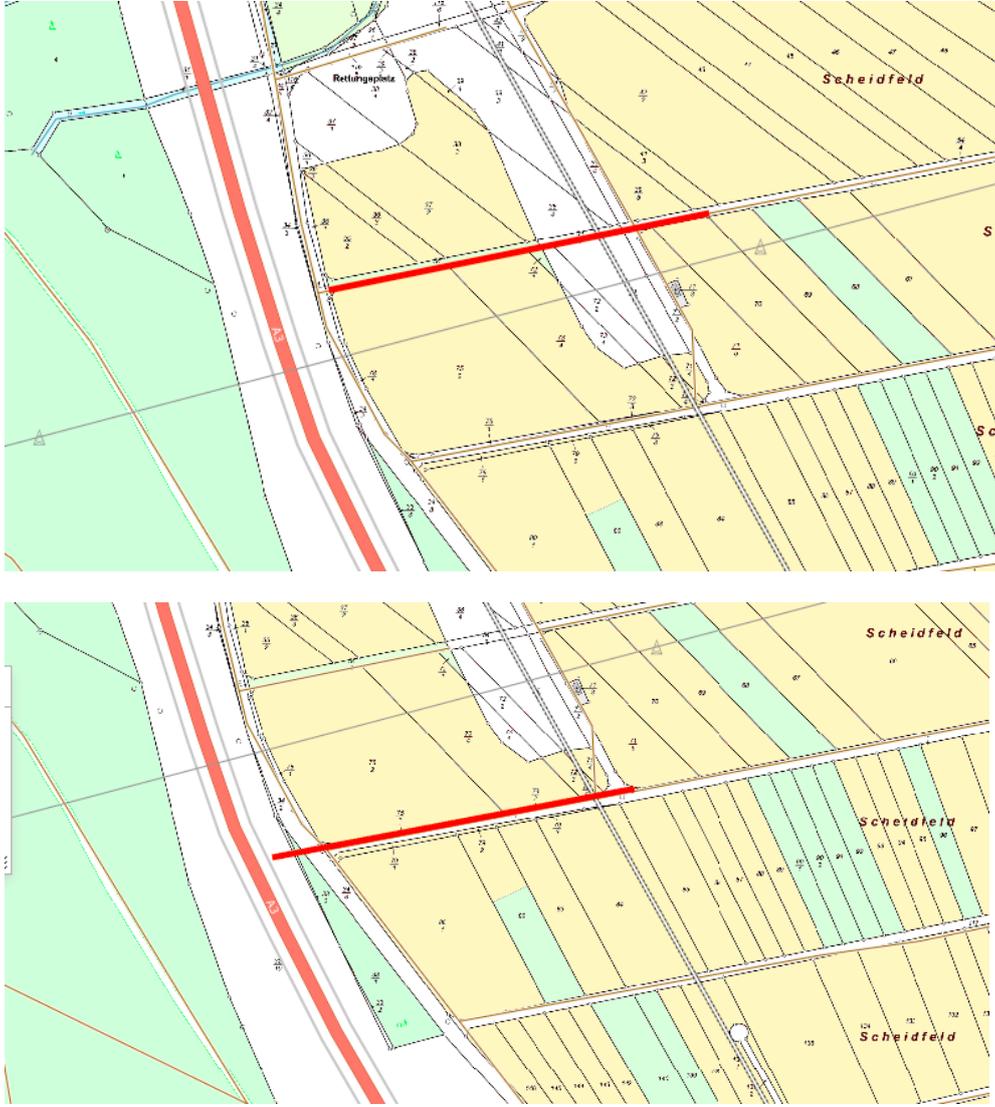
Niederschrift 05. öffentliche Sitzung

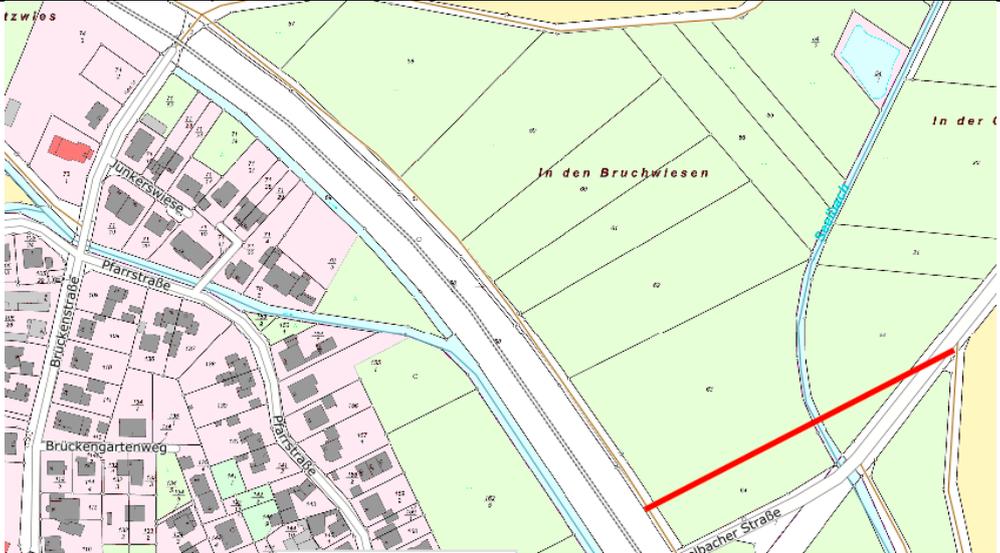
Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
19.10.2021	Lenzenberghalle (Gute Stube) Niederseelbach	19:00 Uhr	21:50 Uhr	5

Anwesend:

A Stimmberechtigt				
1.	Bender, Michael	CDU	MiB	
2.	Brömser, Martin	CDU	MB	
3.	Glass, Lyle	WGN	LG	
4.	Golz-Fuchs, Solveig	SPD	SGF	
5.	Jobelius, Herbert	CDU	JOB	
6.				
7.	Wolf, Marc	CDU	MW	
B nicht stimmberechtigt				
1.	Weber, Ingo (BI Solarpark)		4.	
2.	Oswald, Josef (BI Solarpark)		5.	
3.	Lentz, Gerhard (BI Solarpark)		6.	
C Ausländerbeirat				
1.	---		2.	
D Verwaltung				
1.	Eisenträger, Norbert		3.	
2.			4.	
E Schriftführer				
1.			2.	
Entschuldigt:				
1.	Leichtfuß, Günter		3.	
2.			4.	

0	Vor Eintritt in die Tagesordnung	J	N	E
0.	<p>Gelegenheit zu Bürgerfragen und -anregungen.</p> <p>Es gab keine Wortmeldungen hierzu.</p>			
1.	<p>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</p>			
2.	<p>Mitteilungen des Ortsvorstehers</p> <p>Hinweis auf die Einladung des Vorsitzenden des Förderkreises LIMESRUNDWEG NIEDERSEELBACH e.V. für die geführte Wanderung auf dem zukünftigen LIMESRUNDWEG - 31.10.2021 15.00 Uhr, Start am Parkplatz der Lenzenberghalle.</p>			
3.	<p>Genehmigung der Niederschrift vom 18.09.2021</p> <p>Da das Protokoll der Einladung nicht beigefügt war und auch im Gremieninformationssystem noch nicht einsehbar war, wurde der TOP vertagt.</p>			
4.	<p>Winterdienst 2021/ 2022 im Gemeindegebiet Niedernhausen</p> <p>Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen. Der Ortsbeirat weist darauf hin, dass die Straße „Schulberg“ in der Karte unmarkiert ist und keine Priorisierung erkennbar ist. Bitte um Klarstellung.</p>	6	-	-
5.	<p>Durchführung Martinsumzug</p> <p>Unter der Voraussetzung, dass die Feuerwehr den Zug sichert, der Elternverein sich für Getränke- und ggfs. auch Weckmännerverkauf im Freien bereit erklärt, die Oberauer Musikkapelle den Zug musikalisch begleitet und Tina Köhler als Martin den Zug auf einem Pferd anführt, soll der Martinzug als reine Veranstaltung im Freien durchgeführt werden. Auf die Tombola und die Nutzung der Gud Stubb soll wegen der andauernden Corona-Pandemie verzichtet werden.</p> <p>Herbert Jobelius klärt die Bereitschaft von Feuerwehr, Ortsvorsteher Martin Brömser die Bereitschaft der übrigen Beteiligten. Mögliche Termine wären der Donnerstag, 11.11., Freitag, 12.11. oder Samstag 13.11., jeweils 17 Uhr.</p>	6	-	-
6.	<p>Durchführung Volkstrauertag</p> <p>Auf eine Gedenkfeier wird verzichtet. Stattdessen soll, wie im letzten Jahr, um 11 Uhr eine Kranzniederlegung erfolgen (analog dem Vorgehen in Oberseelbach).</p>	6	0	0
7.	<p>Durchführung Seniorenadventsfeier</p> <p>Wegen der andauernden Corona-Pandemie wird auf die Seniorenadventsfeier verzichtet. Stattdessen verteilt der Ortsbeirat am 04.12.2021 ab 14 Uhr wie im letzten Jahr jedem Niederseelbacher Haushalt mit Senioren über 70 Jahren ein Glas Honig und eine Grußkarte des Ortsbeirats.</p>	6	0	0

<p>8.</p>	<p>Durchführung Adventsmarkt</p> <p>In diesem Jahr soll der Adventsmarkt wieder stattfinden, sofern die Vereine bereit sind, sich an der Veranstaltung zu beteiligen. Ortsvorsteher Martin Brömser wird zum Runden Tisch der Vereine einladen.</p>	-	-	-
<p>9.</p>	<p>Potentialflächen Photovoltaikanlagen</p> <p>Nach intensiver Diskussion mit den anwesenden Vertretern der Bürgerinitiative gegen den geplanten Standort einer PV-Freiflächenanlage fasst der Ortsbeirat nachstehenden Beschluss:</p> <p>In die Diskussion zu dem geplanten Solarpark bittet der Ortsbeirat den Gemeindevorstand folgende Alternativflächen in die Prüfung von Potentialflächen einzubinden und sich ggfs. beim Grundstückseigentümer um die Bereitschaft zur Verpachtung zu bemühen:</p> <p>Flur 3, Flurstücke zwischen A3 und Tunnel-Ausgang</p>  <p>Flur 5, Flurstücke In den Bruchwiesen (entlang der Bahntrasse links von der Landstraße Richtung Oberseelbach)</p>	6	0	0

	 <p>Beide Flächen sind gem. Solarkataster Hessen geeignet, bieten ausreichend Fläche zur Errichtung einer Freiflächenanlage und greifen weit weniger markant in das Landschaftsbild ein.</p> <p>Die Vorlage zur „Photovoltaik-Freiflächenanlage Rabenwald“ bestätigt nochmal, dass sich auch kleinere Freiflächenanlagen wirtschaftlich realisieren lassen und gleichzeitig Bürgerbeteiligung möglich ist. Die Begründung des Gemeindevorstands zur alternativen Realisierung eines kleineren Solarparks als der des bislang geplanten Parks in Niederseelbach erscheint dem Ortsbeirat nochmals nicht richtig.</p>			
<p>10.</p>	<p>Friedhofsentwicklungsplan / Anlage eines Memoriamgartens auf dem Niederseelbacher Friedhof</p> <p>Der zuständige Sachbearbeiter wird gebeten, die aktuelle Friedhofsentwicklungsplanung, über deren aktueller Umsetzungsstand und die angedachten weiteren Bestattungsmöglichkeiten auch im Hinblick auf die mögliche Umsetzung eines Memoriamgartens in Niederseelbach zu informieren.</p>	6	0	0
<p>11.</p>	<p>Beschlussüberwachung</p> <p>Die Liste vom 18.09.2021 wird fortgeschrieben und um die Beschlüsse der Sitzungen vom 31.08.2021 und 18.09.2021 ergänzt. Aus dem letzten Stand wurden keine offenen Punkte erledigt. Die Liste wird als Anlage dem Protokoll beigefügt.</p>	6	0	0
<p>12.</p>	<p>Sachstand Solarpark</p> <p>Beigeordneter Norbert Eisenträger berichtet, dass die Informationsveranstaltung am 23.11.2021 stattfinden soll. Uhrzeit und Veranstaltungsort sind noch offen.</p>			
<p>13.</p>	<p>Zunahme Güterverkehr Bahn</p> <p>Der Ortsbeirat bittet den Gemeindevorstand um Stellungnahme, ob bekannt ist, ob die Bahnstrecke (Ländchesbahn) für den Güterverkehr ertüchtigt wurde/ wird und mit einer Zunahme des Verkehrs/ Lärmbelastigung zu rechnen ist. Falls nein, bittet der Ortsbeirat den Gemeindevorstand bei den zuständigen Stellen in Erfahrung zu bringen, was geplant ist.</p>	6	0	0

<p>14.</p>	<p>Verwaltungsmittelungen</p> <p>Landesstraße 3273 Niederseelbach – Engenhahn: Sanierung und Bau straßenbegleitender Radweg</p> <p>Der Ortsbeirat nimmt die VM zur Kenntnis. Der Ortsbeirat bittet den Gemeindevorstand, alles Notwendige zu veranlassen, um die Maßnahme voranzutreiben und den Ortsbeirat weiter zu informieren. Im Hinblick auf die Berichterstattung zu ähnlichen Problemstellungen in den Nachbarkommunen bittet der Ortsbeirat dabei auch zu prüfen, inwieweit die Umsetzung durch einen Ausbau der inter-kommunalen Zusammenarbeit schneller realisierbar ist.</p>	<p>6</p>	<p>0</p>	<p>0</p>
<p>Niederseelbach, den 20.10.2021</p>  <p>M. Brömser Ortsvorsteher</p> <p>L. Glass Stellvertr. Ortsvorsteher</p>				

Anlagen:
2021-10-19 Liste offener Punkte