



Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2021 – 2026 -

Niederschrift 7. Öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
20.01.2022	Dorfgemeinschaftshaus Oberseelbach	20:00	20:43	4

Anwesend:

A	Stimmberechtigt
	Hornig, Andreas
	Andrä, Gunther
	Weimar, Frank
	Hartmann, Antonia
B	Gemeindevorstand
	Dr. Norbert Beltz
C	Gemeindevertretung
D	Verwaltung
E	Sonstige

Entschuldigt:

	Heeser, Cornelia
--	------------------

TOP	Thema	J	N	E
1.	<p>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 11.01.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden.</p>			

TOP	Thema	J	N	E
	<p>Der Ortsbeirat ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.</p> <p>Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.</p>			
2.	<p>Genehmigung der Niederschrift vom 25.11.2021</p> <p>Die Niederschrift wird genehmigt.</p>	4	-	-
3.	<p>Mitteilungen des Ortsvorstehers</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Flüchtlingsunterkunft in Oberseelbach wurde Mitte Dezember sehr kurzfristig auf Anweisung des Kreises aufgrund einer Nutzungsuntersagung durch die untere Bauaufsicht geschlossen und geräumt. Die BewohnerInnen wurden ab der KW 50 in 2021 auf andere Unterkünfte des Kreises verteilt. - Der Ortsbeirat wurde von der Verwaltung darüber informiert, dass einige Bäume in Oberseelbach gefällt werden müssen, da diese in einem sehr schlechten Zustand sind. Dies soll noch vor der Setz- und Brutzeit passieren. - Der Antrag zur Born Sanierung wurde von der Verwaltung Mitte November bei der Denkmalschutzbehörde schriftlich eingereicht und von dieser auch genehmigt. Die Sanierung soll im ersten Quartal 2022 stattfinden. - Die bestellten Stühle für den Friedhof sind mittlerweile angekommen und ab sofort in der Trauerhalle verfügbar. - Die vier Wegweiser-Schilder für den Hohlen Stein sind in der Erstellung und werden dann an die Verwaltung übergeben. Die Kosten hierfür trägt dankenswerterweise die Gemeinde, das Aufstellen der Wegweiser-Schilder erfolgt durch den Bauhof. - Am 05.03.22 findet von 11 bis ca. 13 Uhr die Aktion „Saubere Flur“ statt. Es werden Mülltüten bereitgestellt und für die Kinder gibt es wieder Süßigkeiten. Ein entsprechender Aushang erfolgt Ende Januar. - Am 30.01.2022 findet eine Begehung des Ortsbeirats gemeinsam mit dem Vereinsring am Grillplatz zwecks Grillplatzsanierung 2022 statt. - Die Bühne, die im Dorfgemeinschaftshaus lagerte, und welche in der Vergangenheit regelmäßig durch den Vereinsring Oberseelbach und die Feuerwehr Oberseelbach genutzt wurde, wurde leider durch die Verwaltung entsorgt. Diese Entsorgung erfolgte gegen den Wunsch der ehemaligen Ortsvorsteherin. Der Ortsbeirat bedauert diese Entsorgung sehr, die ohne Rücksprache mit dem Vereinsring Oberseelbach, der Feuerwehr Oberseelbach oder dem seit April 2021 sich im Amt befindende Ortsbeirat erfolgt ist. Die Verwaltung bietet den Oberseelbacher Vereinen an, eine Bühne zu nutzen, die derzeit in der Aulahalle lagert. Die Nutzung muss frühzeitig angemeldet werden, da diese Bühne von verschiedenen Vereinen im Gemeindegebiet genutzt wird. 	-	-	-

TOP	Thema	J	N	E
4.	<p>Parksituation in der Straße „Am Berg“</p> <p>Beschluss: Bei der Straße „Am Berg“ handelt es sich um eine reine Anliegerstraße, ohne Durchgangsverkehr. Um die Parksituation „Am Berg“ zu verbessern, bittet der Ortsbeirat die Verwaltung zu prüfen, ob und wie das halbe Parken auf dem Gehweg in der Straße „Am Berg“ zukünftig ermöglicht werden kann. Die Präferenz des Ortsbeirates wäre es, wenn möglich, hierfür entsprechende StVO Schilder (Verkehrszeichen 315-56 & 315-57) anzubringen. Parkflächenmarkierungen auf dem Boden als auch die Absenkung des Gehweges vor Ort für das mögliche zukünftige halbe Parken auf dem Gehweg wären nicht die präferierte Lösung des Ortsbeirates. Der Ortsbeirat freut sich hierzu weiter eingebunden und informiert zu werden.</p>	4	-	-
5.	<p>Verwaltungsmitteilungen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die Lochmühle wurde in der Vergangenheit bereits an einen privaten Eigentümer verkauft und befindet sich daher nicht mehr im Besitz der Gemeinde. Es gibt derzeit Überlegungen, dass die Lochmühle zukünftig eventuell als Einrichtung für Demenzkranke genutzt wird. Dies steht derzeit jedoch noch nicht fest. Der Ortsbeirat wird über die geplante zukünftige Nutzung der Lochmühle von der Verwaltung informiert. - Es werden 4 öffentliche Telekommunikationsstellen im Gemeindegebiet rückgebaut. Davon betroffen ist auch die Telekommunikationsstelle in Oberseelbach an der Hauptstr. 10. - Der Hohle Stein ist mittlerweile als Naturdenkmal eingetragen (Anfrage an die Verwaltung vom 27.05.2021). - Der Nutzungsvertrag für das Dach des Feuerwehrgerätehauses endet am 31.12.2025 (Anfrage an die Verwaltung vom 27.05.2021). <p>Beschluss: Der Ortsbeirat bedankt sich für die Verwaltungsmitteilungen und die gelieferten Informationen und nimmt diese zur Kenntnis.</p>	4	-	-
6.	<p>Verschiedenes</p> <p>Am Samstag, den 12.02.22 findet eine interne Begehung Oberseelbachs durch den Ortsbeirat statt.</p> <p>Die nächste Sitzung findet am 10.03.2022 um 20 Uhr im DGH statt.</p>			

Oberseelbach, den 26.01.2022

Andreas Hornig

Andreas Hornig
Ortsvorsteher

A handwritten signature in black ink on a light-colored background. The signature consists of the initials 'A. H.' followed by a long, horizontal, wavy line that extends to the right.

Antonia Hartmann
Schriftführerin