



Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2021 – 2026 -

**Niederschrift 9. Öffentliche Sitzung**

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
12.05.2022	Dorfgemeinschaftshaus Oberseelbach	20:00	21:28	5

**Anwesend:**

A	Stimmberechtigt			
	Hornig, Andreas			
	Andrä, Gunther			
	Heeser, Cornelia			
	Weimar, Frank			
	Hartmann, Antonia			
B	Gemeindevorstand			
	Dr. Norbert Beltz			
C	Gemeindevertretung			
D	Verwaltung			
E	Sonstige			
	Eberhard Heyne (Niedernhausener Anzeiger)			
	Patricia Garnadt (Fluchtpunkt Niedernhausen)			

**Entschuldigt:**

--	--	--	--	--

TOP	Thema	J	N	E
1.	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 04.05.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.</p>			

TOP	Thema	J	N	E
	<p>Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsbeirat ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.</p> <p>Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.</p>			
2.	<p><b>Genehmigung der Niederschrift vom 10.03.2022</b></p> <p><b>Beschluss:</b> Die Niederschrift wird genehmigt.</p>	5	-	-
3.	<p><b>Mitteilungen des Ortsvorstehers</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Der Leerpfeifen an der Wiese am Dorfeingang wurde von der Verwaltung auf Bitten des Ortsbeirates entfernt. Der Ortsbeirat bedankt sich für die schnelle Umsetzung.</li> <li>- Auf Bitten des Ortsbeirates hat die Gemeinde das Tor zum Spielplatz wieder verfügbar gemacht. Es ist wie bisher auch wieder unverschlossen.</li> <li>- Der Heimat und Kulturverein Oberseelbach (HeiKO) wurde mit Beschluss des SUKA vom 22.03.2022 aus der gemeindlichen Vereinsförderung ausgeschlossen.</li> <li>- In der IZ vom 28.04. war zu vernehmen, dass die Syna GmbH als Netzbetreiber es ablehnt, dass Umspannungswerk aus dem Ortskern Niedernhausen zu verlegen. Es kann natürlich sein, dass hier weitere Gespräche folgen, aber ein zeitlicher Horizont ist hier nicht abzusehen.</li> <li>- Am 19.03. fand ein ehrenamtliche Arbeitseinsatz am Grillplatz statt. Von 20 Teilnehmenden wurden diverse Ausbesserungen vorgenommen, die Hütte gestrichen und einige Tische und Bänke erneuert.</li> <li>- Die verschließbare Scheibe am Schwarzen Brett wurde Anfang April ehrenamtlich erstellt und angebracht. Zudem hat der Ortsbeirat Regeln für das Aushängen am Schwarzen Brett aufgestellt und am Schwarzen Brett veröffentlicht. Der Ortsbeirat möchte ausdrücklich betonen, dass er für die Veröffentlichungen am Schwarzen Brett weder inhaltliche noch sachliche Verantwortung übernimmt. Die Verantwortung obliegt alleinig den VerfasserInnen. Anonyme Schriftstücke werden nicht veröffentlicht.</li> <li>- Die Wegweiser-Schilder zum Hohlen Stein wurden ehrenamtlich erstellt und werden demnächst vom Bauhof an den dafür vorgesehenen Stellen aufgestellt.</li> <li>- Der Ortsbeirat hat das Spielzeug in der Holzkiste auf dem Spielplatz gesichtet und altes und kaputtes Spielzeug ausgetauscht.</li> <li>- Das Karussell auf dem Spielplatz wurde abgebaut, da es nicht mehr den Sicherheitsbestimmungen genügt hat. Es wird hier ein neues Karussell geben.</li> </ul>	-	-	-

TOP	Thema	J	N	E
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Der Ortsbeirat hat Kontakt mit der Syna zwecks des Streichens des Syna-Turms im Merzgrund aufgenommen. Die Syna hat dies dankenswerterweise in ihren Haushalt 2023 aufgenommen, dementsprechend ist davon auszugehen, dass das Streichen im Laufe von 2023 erfolgen wird. Zudem hat die Syna einen Steiger gestellt, der Mitte April am Turm diverse Nistkästen, die der NABU Niedernhausen, die Gemeinde und der Ortsbeirat bereitgestellt haben, angebracht hat.</li> <li>- Die Begrünung des Daches des Bücher-Schrankes wird demnächst erfolgen. Damit ist das Projekt abgeschlossen.</li> <li>- Die Verwaltung hat auf Nachfrage hin mitgeteilt, dass die Sanierung des Borns auf jeden Fall 2022 noch stattfinden wird.</li> <li>- Der Vereinsring hatte am 09.05. getagt. Hier fanden auch neue Wahlen statt. Der neue 1. Vorsitzende des Vereinsrings ist Marko Gruner. Neuer 2. Vorsitzender ist Michael Morsch. Der Ortsbeirat gratuliert zur Wahl und freut sich auf die kommende gute Zusammenarbeit. Zudem bedankt sich der Ortsbeirat bei Dieter Grön, der auf eigenen Wunsch als 1. Vorsitzender aufhört, für sein über viele Jahre geleistetes Engagement.</li> <li>- Einige Oberseelbacher Familien haben Flüchtlinge aus der Ukraine aufgenommen. Der Ortsbeirat drückt seine Wertschätzung hierfür aus.</li> </ul>			
4.	<p><b>Vorstellung Fluchtpunkt Niedernhausen</b></p> <p>Frau Garnadt berichtet von der Arbeit des Fluchtpunkt Niedernhausen. Den Fluchtpunkt Niedernhausen als Abteilung der evangelischen Kirchengemeinde Niedernhausen gibt es seit 2015. Aktuell leben ca. 100 Geflüchtete aus der Ukraine in Niedernhausen, die fast alle privat untergebracht sind.</p> <p><b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat bedankt sich für die Arbeit des Fluchtpunkt Niedernhausen und unterstützt diese wichtige Arbeit mit einer Zuwendung aus Ortsbeiratsmitteln in Höhe von 200€.</p>	5	-	-
5.	<p><b>Mögliche Seilbahn-Rutsche in Oberseelbach</b></p> <p><b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat verweist den Antragssteller auf die erfolgte Verwaltungsmitteilung VW/0089/2021-2026. Der Ortsbeirat sieht folgende Prämissen, die zu diesem Thema unbedingt vorab zu beachten wären:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Es muss ein geeigneter potenzieller Standort gefunden werden. Dieser potenzielle Standort darf durch die mögliche Errichtung einer Seilbahn-Rutsche keine Einschränkungen für etwaige bereits vorhandene Nutzungen darstellen.</li> <li>- Gravierende Eingriffe in das Erscheinungsbild des potenziellen Standortes, wie z.B. durch das ggf. nötige Errichten eines Abtrenn-Zauns etc., sind nicht erwünscht.</li> <li>- Die Größe und das Erscheinungsbild der geplanten Seilbahn-Rutsche</li> </ul>	5	-	-

TOP	Thema	J	N	E
	<p>muss geklärt und mit dem Ortsbeirat vorab abgestimmt werden.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Etwaige Anwohner müssen vorab informiert und involviert werden.</li> <li>- Die hierfür potenziell anfallenden Einmalkosten (Erstellung) und die hierfür anfallenden potenziellen wiederkehrenden Kosten (Wartung und Reparatur) müssen vorab geklärt sein (Kostenübernahmeerklärung). Ziel soll eine Kostenneutralität für die Gemeinde sein.</li> <li>- Die Haftung ist zwingend vorab zu klären.</li> </ul> <p>Der Ortsbeirat würde es begrüßen, wenn sich die Seilrutsche nach Prüfung der oberen Punkte sich als nicht realisierbar erweist, sich der Heimat- und Kulturverein Oberseelbach an den Kosten des Karussells beteiligen könnte.</p>			
6.	<p><b>Ortsbeiratsmittel</b></p> <p>1) Zuwendung für die Kinder- und Jugendfeuerwehr des Löschverband Oberseelbach-Lenzhahn  <b>Beschluss:</b>  Der Ortsbeirat gratuliert dem Löschverband Oberseelbach-Lenzhahn zum diesjährigen Jubiläum und bedankt sich für das ehrenamtliche Engagement. Der Ortsbeirat lässt dem Löschverband Oberseelbach-Lenzhahn 200,-€ aus Ortsbeiratsmitteln für die Kinder- und Jugendfeuerwehr zukommen.</p> <p>2) Anschaffung von Nistkästen  <b>Beschluss:</b>  Der Ortsbeirat beschafft einen Nistkasten für 30,-€ aus Ortsbeiratsmitteln zur Anbringung am Syna-Turm im Merzgrund.</p>	5	-	-
7.	<p><b>Bürgerentscheid Windkraft</b>  Antrag der CDU-Fraktion in der GemV (AT/0035/2021-2026)</p> <p><b>Beschluss:</b>  Der Ortsbeirat nimmt diesen Prüf-Antrag zur Kenntnis.  Der Ortsbeirat schlägt vor, dass die Verwaltung zu den Themen „Energiewende / Windkraftanlagen im Gemeindegebiet“ mehrere Informationsveranstaltungen z.B. in der Aulahalle durchführt, und hierzu fachkundige Referenten einlädt, so dass sich die Bürgerinnen und Bürger entsprechend zu diesen Themen im Zuge dieser Informationsveranstaltungen informieren können.</p>	5	-	-
8.	<p><b>Machbarkeitsuntersuchung „Rückenwind für die Niedernhausener Energiewende“</b>  Prüf-Antrag der Fraktionen von Grünen, SPD, WGN und OLN in der GemV (AT/0037/2021-2026)</p> <p><b>Beschluss:</b>  Der Ortsbeirat nimmt diesen Prüf-Antrag zur Kenntnis.  Der Ortsbeirat schlägt vor, dass die Verwaltung zu den Themen „Energiewende / Windkraftanlagen im Gemeindegebiet“ mehrere Informationsveranstaltungen z.B. in der Aulahalle durchführt, und hierzu fachkundige Referenten einlädt, so dass sich die Bürgerinnen und Bürger entsprechend zu diesen Themen im Zuge dieser Informationsveranstaltungen informieren können.</p>	5	-	-

TOP	Thema	J	N	E
9.	<b>Verwaltungsmitteilungen</b>  1) Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2023 (hier: Terminplanung) <b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat bedankt sich für diese Verwaltungsmitteilung und nimmt diese zur Kenntnis.	5	-	-
8.	<b>Verschiedenes</b>  - Baumbestattungen in Niedernhausen (GV/0262/2021-2026) <b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat bittet um Informationen zum aktuellen Sachstand.  - Der Ortsbeirat wird sich auf Anregung eines Bürgers hin bezüglich der Leitung Richtung Lenzhahn und den dort stehenden Bäumen an den Stromversorger wenden.  - Der Ortsbeirat wird sich auf Anregung eines Bürgers zum aktuellen Sachstand bezüglich der Bepflanzung der Verkehrsinsel in der Altenburger Straße an die Gemeinde wenden.  - Sachstand illegale Erdablagerungen am Grünschnittcontainer: Die polizeilichen Untersuchungen dauern noch an, die Ablagerungen können erst nach Abschluss der Untersuchungen entfernt werden. Auch hier wird sich der Ortsbeirat nochmals an die Gemeinde wenden.  Die nächste Sitzung findet am 07.07.22 statt.	5	-	-
	<b>Bürgerfragestunde</b>  Der Ortsvorsteher bietet dem 1. Vorsitzenden des Heimat- und Kulturvereins Oberseelbach einen persönlichen Gesprächstermin an.			

Oberseelbach, den 17.05.2022

*Andreas Hornig*

Andreas Hornig  
Ortsvorsteher



Antonia Hartmann  
Schriftführerin