



## Ortsbeirat Niedernhausen

- Legislaturperiode 2021 - 2026 -

### Niederschrift 9. öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
01.09.2022	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz	19:30 Uhr	21:40 Uhr	4



#### Anwesend:

<b>A</b>	<b>Stimmberechtigt</b>			
1.	Hans-Peter Christof Klopsch			
2.	Bernhard Walentin			
3.	Natalie Rolfes			
4.	Giuseppe Papalia			
5.	Ulrike Amberger			
6.	Sylvia Hoffmann			
<b>B</b>	<b>nicht stimmberechtigt</b>			
<b>D</b>	<b>Verwaltung</b>			
-		kein Mitglied des GV anwesend		
<b>E</b>	<b>Schriftführer</b>			
1.	Giuseppe Papalia			
<b>Entschuldigt:</b>				
<b>A</b>	Stefan Hauf	<b>C</b>	Martin Oehler	
<b>B</b>	Max Langanki			

Vor der Tagesordnung		J	N	E
<p><b>Bürgerfragen</b></p> <p>Harald Ringel beanstandet einige Punkte bezgl. der StVO:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. An der Oberjosbacher Straße fehlt weiterhin die Beschilderung eines Halteverbots im Bereich des durchgezogenen Mittelstreifens. Bei Schneefall ist das Befolgen des angestrebten Halteverbots ausschließlich über den durchgezogenen Mittelstreifen nicht gewährleistet.</li> <li>2. Eine Spielstraße am Wertstoffhof ist wenig sinnvoll, da die Straße hierdurch sowie durch starken Anliegerverkehr der Straße "am Hammergrund" stark frequentiert und eine Wohnbebauung in diesem Bereich nicht vorhanden ist.</li> <li>3. Der Ortsverein hatte den Bürgermeister um dauerhafte, beidseitige Geschwindigkeitsanzeigen am Wertstoffhof gebeten. Dies ist bis heute nicht realisiert worden.</li> <li>4. Die provisorische Ampelanlage beim provisorischen Fußgängerüberweg am LIDL-Parkplatz sollte durch einen regulären und dauerhaften „weißen“ Zebrastreifen ersetzt werden. Ein Blinklicht für die Autofahrer könnte ggf. die Aufmerksamkeit erhöhen.</li> <li>5. Austraße, Einfahrt an der Naspa zum oberen Parkplatz: Diese sind für die Kundschaft nicht nutzbar, da die maximale kostenlose Parkdauer mit nur 15 Minuten zu kurz bemessen ist. Die Kundenparkplätze in der abgeschlossenen Tiefgarage müssen ausgeschildert und zugänglich sein.</li> <li>6. Austraße - Ausfahrt/Einfahrt an der Naspa: Große Müllcontainer verdecken temporär die Sicht auf die Straße. Eine sichere Ausfahrt ist unmöglich. Wenn Container in 2-er Reihe rausgestellt werden, dann müssen sogar Fußgänger auf die Straße ausweichen. Hier muss die Gemeinde die Hausverwaltung auffordern, andere Regelungen oder neue Stellplätze für die Container zu finden.</li> <li>7. Austraße – Es gibt keine Hinweisschilder für Autofahrer, wo die Kundenparkplätze zu finden sind.</li> </ol>				
1.	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>- Die Tagesordnung wird in der vorgelegten Fassung einstimmig angenommen</p>	6	0	0
2.	<p><b>Mitteilungen des Ortsvorstehers</b></p> <p>- Stefan Hauf hat den Ortsvorsteher gebeten, kurz über die angedachte Errichtung einer Bürgerstiftung zu berichten. Herr Dr. Kroha wird bezgl. dieses Vorschlags auf die Fraktionen zugehen. Die Bürgerstiftung soll parteiunabhängig sein und auch so agieren. Nur die Kosten der Gründung dieser Bürgerstiftung sollen durch die Gemeinde getragen werden. Anschließend finanziert sich die Stiftung ausschließlich über Spenden und sonstige Zuwendungen von Vereinen, Bürgerinnen und</p>			

	<p>Bürgern. Der Zweck der Stiftung kann kulturelle, soziale Aspekte und weitere Ziele verfolgen. Der Ortsvorsteher wird interessierten Mitgliedern des Ortsbeirats ein Exposé mit Details auf Anforderung zusenden</p> <p>- Der RTK hat einen Demografie-Preis ausgeschrieben. Die Mitglieder des Ortsbeirats werden gebeten, Preisträger für den Demographie-Preis vorzuschlagen.</p> <p>- Frau Büttner vom BSK bedankt sich beim Ortsbeirat Niedernhausen für die Spende</p>			
<b>3.</b>	<p><b>Genehmigung der Niederschrift vom 07.07.2022</b></p> <p>- Die Niederschrift wird angenommen, mit einer Enthaltung</p>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>4.</b>	<p><b>Verwendung Ortsbeiratsmittel</b></p> <p>- wie in der letzten Sitzung angesprochen, wollte der Ortsbeirat Niedernhausen sich grundsätzlich über die Vergabe von Ortsbeiratsmitteln abstimmen. In Anbetracht der Abwesenheit einiger Ortsbeiratsmitglieder wird dies auf die nächste Sitzung vertagt.</p> <p>- Ulrike Amberger macht den Vorschlag, den Pfadfindern Niedernhausen eine Spende aus Verfügungsmitteln des Ortsbeirats zukommen zu lassen. Zunächst soll geprüft werden, ob der Verein bereits im Rahmen der Vereinsförderung Zuschüsse erhält. Sofern dies nicht der Fall ist, lädt Frau Amberger den Pfadfinder-Verein zur nächsten/übernächsten Sitzung ein, so dass dieser sich vorstellen kann.</p>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.</b>	<p><b>AT/0044/2021-2026 Antrag zur KFZ-Stellgebühren-Erhebung auf den laut Bebauungsplanfestsetzung 24 öffentlichen Stellplätzen im Innenhof der Liegenschaft Austraße 7, 9 und 11</b></p> <p>- Der Ortsvorsteher ist der Auffassung, dass die Parkzeit grundsätzlich länger als 15 Minuten sein sollte. Dies kollidiert jedoch mit dem bestehenden Vertrag mit den Eigentümern des Anwesens. Unabhängig davon muss es möglich sein, dass vor Ort bezahlt werden kann (bar oder EC-Karte). Dies soll auch im Rahmen des bestehenden Vertrages <b>kurzfristig</b> umgesetzt werden.</p> <p>Bezgl. der Kundenstellplätze in der Tiefgarage ist bereits ein Verfahren zwischen der Bauaufsicht des Kreises und den Bauherren anhängig.</p> <p>Der Antrag wird zurückgestellt, bis weitere Ergebnisse aus dem Verfahren vorliegen.</p> <p>Die Abstimmung erfolgt einstimmig</p>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6.</b>	<p><b>AT/0045/2021-2026 Straßenbeleuchtung</b></p> <p>- der Tagesordnungspunkt wird nicht öffentlich besprochen</p> <p>- Hinweis des Ortsvorstehers, daß Fördermittel zur Umrüstung auf LED entfallen würden, da die Förderungen an die Stromeinsparung gekoppelt sind und diese bei Genehmigung des Antrags nicht mehr ausreichend wäre</p> <p>- Bernhard Walentin und Sylvia Hofmann argumentieren, dass sich zusätzlich das subjektive Sicherheitsgefühl bei Genehmigung des Antrags verschlechtert und auch die Einbruchsicherheit negativ</p>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

	<p>tangiert wird, wenn die Beleuchtung nur zu Teilen eingeschaltet ist. Der Ortsvorsteher fragt Frau Amberger (WGN) ob sie den Antrag für die WGN zurückziehen möchte Dies ist nicht der Fall. Daraufhin wird über den Antrag abgestimmt.</p> <p>Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt</p>			
<b>7.</b>	<p><b>AT/0046/2021-2026 Niedernhausen soll grüner werden</b></p> <p>- Änderungsantrag - im Punkt 2 soll der Wortlaut in dem Satz wie folgt geändert werden: [...]um mehr Bäume entlang von <del>innerörtlichen</del> Straßen zu pflanzen – das Wort „innerörtlichen“ soll gestrichen werden</p> <p>Dem so geänderten Antrag wird einstimmig zugestimmt</p>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8.</b>	<p><b>AT/0047/2021-2026 Vorrangflächen für Windkraftanlagen / Kalamitätsflächen</b></p> <p>Der Ortsvorsteher erläutert, daß der Antrag darauf abzielt, statt der Heranziehung der derzeitigen WK-Vorrangflächen, die sämtlich im noch bewaldeten Gebiet liegen, geprüft werden sollte, daß stattdessen aktuell nicht mehr bewaldete Flächen für die Bebauung mit WKA herangezogen werden können. Der Antrag soll nicht dazu dienen, neben den derzeitigen WK-Vorrangflächen zusätzliche Flächen auszuweisen. Der Ortsvorsteher erklärt, dass er aus grundsätzlichen Überlegungen heraus evtl. WKA (über 50m und bis über 200 m Höhe) im Gebiet von Niedernhausen persönlich ablehnt. Gleiches erklärt Frau Hofmann für die FDP-Fraktion. Frau Rolfes (SPD) erklärt, dass sie den Antrag so verstanden hat, daß hierdurch zusätzliche Flächen für WKA generiert werden sollen. Da dies nicht der Fall ist, lehnt sie den Antrag ebenfalls ab.</p> <p>Nach ausführlicher Diskussion wird der Antrag abgelehnt.</p>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>
<b>9.</b>	<p><b>AT/0048/2021-2026 Nachhaltige Wärmeversorgung für Niedernhausen</b></p> <p>Der Ortsvorsteher moniert, dass dieser Antrag viel zu spät kommt und hierdurch die grundhafte Sanierung des Lenzhahner Weges im geplanten Zeitfenster gefährdet wird. Er schlägt der SPD-Fraktion vor, diesen -an sich sinnvollen- Antrag statt für den Lenzhahner Weg für ein am Anfang der Planung stehendes Baugebiet (z.B. Frankfurter Str. II) zu stellen, da dort bereits in der Bauplanung eine Beheizung mit Fernwärme vorgeschrieben werden kann. Auch die FDP und die WGN teilen die Befürchtungen des Ortsvorstehers bzgl. zeitlicher Verzögerungen bei der grundhaften Sanierung des Lenzhahner Weg. Die Mitglieder der SPD Fraktion lehnen die vorgeschlagene Änderung Ihres Antrages ab.</p> <p>Nach längerer Diskussion wird über den Antrag abgestimmt und dieser mehrheitlich abgelehnt.</p>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>0</b>

<p><b>10.</b></p>	<p><b>GV/0310/2021-2026 Beschlüsse zu den Themen Klimaschutz/Energiewende; hier: Zwischenbericht-</b></p> <p>Der Ortsvorsteher schlägt vor, den Zwischenbericht abweichend vom Beschlussvorschlag nur zur Kenntnis zu nehmen, da die Punkte 3. und 4. WK-Vorrangflächen betreffen, die nicht im Gebiet des Ortsteils Niedernhausen liegen.</p> <p>Der Ortsbeirat Niedernhausen nimmt den Zwischenbericht gemäß Punkt 1 des Beschlussvorschlages zur Kenntnis</p>			
<p><b>11.</b></p>	<p><b>Verschiedenes</b></p> <p>Der Ortsbeirat bittet darum, dass ein Halteverbot auf der Idsteiner Straße ab Ahornstraße bis zur Autalhalle kurzfristig wieder eingerichtet wird.</p> <p>Der Ortsbeirat bittet darum, dass ein beidseitig durchgängiges Halteverbot, <b>mit einer Beschilderung „absolutes Halteverbot</b>, auf der Oberjosbacher Straße eingerichtet wird.</p> <p><b>bzgl. Ampelanlage vor LIDL:</b> Der Ortsbeirat bittet die untere Polizeibehörde, anstelle der mobilen Ampelanlage einen dauerhaften Zebrastreifen mit gelbem Blinklicht, als Warnung für den Straßenverkehr, zu errichten.</p> <p>Der Ortsbeirat bittet um Erläuterung zu den mehrmaligen, länger anhaltenden Stromausfällen auf dem Schäfersberg: Was waren die Ursachen und was wurde/wird unternommen, um diese Ursachen zu beseitigen.</p> <p>Der Ortsbeirat bittet um aktuellen Sachstand über die Thematik der Neugestaltung des Bahntunnels zur nächsten Sitzung.</p> <p>Der Ortsbeirat bittet um einen Zwischenbericht, wann mit einer barrierefreien Fertigstellung des Bahnhofs Niedernhausen gerechnet werden kann.</p>			
	<p><b>Niedernhausen, den 05.09.2022</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  <p><b>Ortsvorsteher</b></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p><b>Schritfführer</b></p> </div> </div>			