



Kondor Wessels Holding GmbH
Markus Rainer René Richter
Kronprinzendamm 15
10711 Berlin

Deutsche Bank AG
Unternehmensbank

Unter den Linden 13-15
10117 Berlin

Martin Zenk

Telefon: +49(30)3407-5308
martin.zenk@db.com

24/7-Kundenservice (069) 910-10000

Grundstückskauf und Bebauung durch die Rheinbau Invest
GmbH in Niedernhausen, Idsteiner Straße 25

23. Dezember 2022

Sehr geehrter Herr Richter,

die Rheinbau Invest GmbH, 100%iges Tochterunternehmen der Kondor Wessels Holding GmbH hat hier einen Kaufpreis in Höhe von 2.350.000 EURO vereinbart und benötigt zur Vorlage bei der Gemeinde Niedernhausen zur Unterlegung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit eine Erklärung der Bank.

Gerne bestätigen wir Ihnen, dass Ihr Konzern über langjährige Erfahrungen in der Entwicklung und dem Bau von Immobilienprojekten verfügt. Wir stehen mit der Kondor Wessels Gruppe seit vielen Jahren in einer angenehmen Geschäftsverbindung und haben in dieser Zeit den Eindruck eines geordneten und umsichtig geführten Unternehmens gewonnen. Die Kontoverbindung verläuft korrekt und stets absprachegemäß. Wir glauben, dass nur erfüllbare Verpflichtungen eingegangen werden. Für die angefragte Summe ist das Unternehmen gut bzw. unterhält entsprechende Guthaben.

Dieses Schreiben wurde lediglich zu Informationszwecken erstellt. Wir sind nicht haftbar für Verlust und Schäden, die dem Empfänger dieses Schreibens aufgrund dessen Inhaltes entstehen, es sei denn, diese sind auf unseren Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit im Zusammenhang mit diesem Schreiben zurückzuführen. Zudem weisen wir ausdrücklich darauf hin, dass die vorgenannten Ausführungen unseren aktuellen Kenntnisstand am Tage der Unterzeichnung wiedergeben. Wir akzeptieren keinerlei Informationspflichten für Erkenntnisse, die wir im Nachgang zu diesem Schreiben möglicherweise erlangen werden. Wir hoffen, Ihnen mit diesen Angaben gedient zu haben und verbleiben

Mit freundlichen Grüßen

Deutsche Bank AG

Frank Wiedemann

Martin Zenk