

**„Ausblick“ in Niedernhausen, Idsteinerstraße 25
13.03.2023 Bauausschuss**

Eckdaten zur angestrebten Planung:

- 4 Häuser auf einer gemeinsamen Tiefgarage
- Insgesamt 33 bis 40 Wohnungen
- Wohnungsmix: 2-5 Zimmer-Wohnungen jeweils mit Freiräumen geplant
- die Tiefgarage wird für E-Mobilität vorgerüstet
- alle Etagen werden bequem mit dem Aufzug erschlossen
- KfW 40 Standard wird angestrebt
- DGNB Zertifizierung wird angestrebt
- Photovoltaik Anlage wird angestrebt
- Geothermie wird angestrebt