

	Verwaltungsmitteilung	
	Vorlagen-Nr.: VM/0151/2021-2026	Vorlagenbearbeitung: Marco Grein
Aktenzeichen:	Federführung: Fachbereich III	Datum: 31.05.2023

Sitzung Ortsbeirat Niederseelbach vom 03.05.2023 - TOP 8 - Verschiedenes

Beratungsfolge Gemeindevorstand Ortsbeirat Niederseelbach	Behandlung nicht öffentlich öffentlich
--	---

Bezug: s.o.

Mitteilung:

Planung Einmündungsbereich Oberseelbacher Straße / Pfarrstraße

Die Planung wird nach der Sommerpause dem Ortsbeirat vorgelegt

Stand Trauerhallenerweiterung

Die benötigten Mittel in Höhe von 15.000 Euro wurden seitens der Verwaltung für den Haushaltsplan 2024 angemeldet. Vorbehaltlich der Zustimmung der Gemeindevertretung könnte eine Umsetzung im Laufe des nächsten Jahres erfolgen.

Nutzung Lenzenberghalle („Gut Stubb“) und Parkplatz für die Jubiläumsfeier der FFW Niederseelbach zu Pfingsten 2025

Die Umgestaltung des Platzes (Teilentsiegelung) ist zu diesem Zeitpunkt aller Voraussicht nach bereits abgeschlossen. Die Arbeiten zur Generalsanierung der Lenzenberghalle durch den Rheingau-Taunus-Kreis beginnen nach aktueller Mitteilung der Kreisverwaltung frühestens Mitte 2026. Somit dürfte der Platz für die Jubiläumsfeier der Freiwilligen Feuerwehr zu Pfingsten 2025 zur Verfügung stehen.

Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED

Derzeit läuft das Ausschreibungsverfahren; die Vergabe ist für Oktober 2023 geplant. Anschließend beginnt unter Berücksichtigung von Lieferzeiten die Umstellung. Da der genaue Zeitplan noch nicht bekannt ist, kann derzeit noch keine Aussage getroffen werden, wann die Umstellung im Ortsteil Niederseelbach erfolgen wird.

Errichtung einer Fahrradreparaturstation

Hierzu wurde ein Erfahrungsbericht der Stadt Idstein zum Betrieb der genannten Fahrrad-Reparaturstation abgefragt:

„(...) die Hochschulstadt Idstein hat bisher weder positive noch negative Erfahrungen mit der Fahrradreparaturstation gemacht. Es gab nach der Errichtung ein paar positive Worte von Interessierten, aber seitdem steht die Reparaturstation einfach nur. Es gibt keine laufenden Kosten die über die allgemeine Reinigung hinausgehen. Der Versuch, ein Kooperationspartner für einen Schlauchautomaten zu finden, scheiterte jedoch an dem dafür notwendigen Pflegeaufwand. Es war kein lokaler Fahrradhändler oder Hersteller bereit, einen solchen Automaten zu betreuen. Vandalismus gab es bisher keinen, inwiefern dies mit dem Standort direkt neben der Polizeiwache zusammenhängt, kann ich nicht beurteilen. Für ein vergleichbares Produkt ist mit Anschaffungskosten von rund 3000€ zu rechnen, ggf. inflationsbedingt etwas mehr. Problematisch gestaltet sich jedoch die Beschilderung. Die Richtlinien des Landes Hessen sehen keine explizite Beschilderung für Reparaturstationen vor, insbesondere das Fehlen von entsprechenden Zwischenwegweisern macht es unmöglich, richtlinienkonform den Weg vom R6/8 zu der Station und zurück zu beschildern.“

Aufgrund des Erfahrungsberichts gibt es aktuell keine Bestrebung, eine Fahrrad-Reparaturstation in Niedernhausen zu installieren. Angesichts der Kosten erscheint die Errichtung einer solchen Station allenfalls da angebracht, wo mit einem deutlich erhöhten Aufkommen an Radfahrenden zu rechnen ist.

Die Verwaltung wird deshalb prüfen, ob bei der Neugestaltung des Bahnhofsumfelds im Bereich der geplanten Fahrrad-Parkstation eine solche Reparaturstation sinnvoll zu integrieren wäre.

Grein
Fachdienstleistung III
Bauen und Wohnen, Umwelt

Anlagen: keine