

# Öffentliche Bekanntmachung

## der Gemeinde Niedernhausen

<b>Gremium:</b>	Ortsbeirat Niedernhausen
<b>Sitzungsnummer:</b>	OB Ndh/016/2021-2026
<b>Datum:</b>	Donnerstag, den 06.07.2023
<b>Uhrzeit:</b>	19:30 Uhr
<b>Ort:</b>	Ratssaal, 1.Stock Rathaus, Wilrijkplatz
<b>Hinweis:</b>	

-Vor Eintritt in die Tagesordnung ist Gelegenheit zu Bürgerfragen/-anregungen-

### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung
2. Mitteilungen des Ortsvorstehers
3. Genehmigung der Niederschrift vom 04.05.2023
4. Antrag Fraktion SPD: Errichtung Kreisverkehr Lenzhahner Weg/Feldbergstraße
5. Antrag aller Fraktionen: Kommunale Wärmeplanung  
Vorlage: AT/0058/2021-2026
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/2020 „Im Autal“  
5. Änderung OT Niedernhausen  
hier: Abschluss eines Durchführungsvertrages, Beschluss Entwurf und Offenlage / geänderte Planung  
Vorlage: GV/0371/2021-2026/1
7. Ersatzneubau katholische Kita St. Josef - hier: mögliche Alternativstandorte  
Vorlage: GV/0378/2021-2026/1
8. Ausbau Lenzhahner Weg - hier: Baumstandorte  
Vorlage: GV/0486/2021-2026

- 9 .                    **Konzept zur Veräußerung gemeindlicher Baugrundstücke  
im Baugebiet Farnwiese  
Vorlage: GV/0504/2021-2026**
  
- 10 .                   **Bebauungsplan Nr. 4/2023 "Theaterquartier" und 20.  
Änderung des Flächennutzungsplanes - hier:  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: GV/0524/2021-2026**
  
- 11 .                   **Verwaltungsmitteilungen**
  
- 12 .                   **Verschiedenes**

Hans-Peter Klopsch  
Ortsvorsteher