

Vorstellung Digitale Bürgerbeteiligung



19. Dezember 2019



- ▶ eueco GmbH – gegründet 2012
- ▶ Inhabergeführt
- ▶ Lösungen rund um **digitale Bürgerfinanzierung** inkl. Strukturierung, Umsetzung, Vermarktung und automatisierte Abwicklung
- ▶ Kunden aus den Bereichen **Stadtwerke, Energieversorger, Regionen**, Projektierer, Genossenschaften und Bürgerwindparks
- ▶ Für unsere Kunden realisieren wir Bürgerbeteiligungen in allen gängigen Modellvarianten, insbesondere in Form von Genossenschaften, KG-Beteiligungen, Nachrangdarlehen und Crowdfunding/-investing

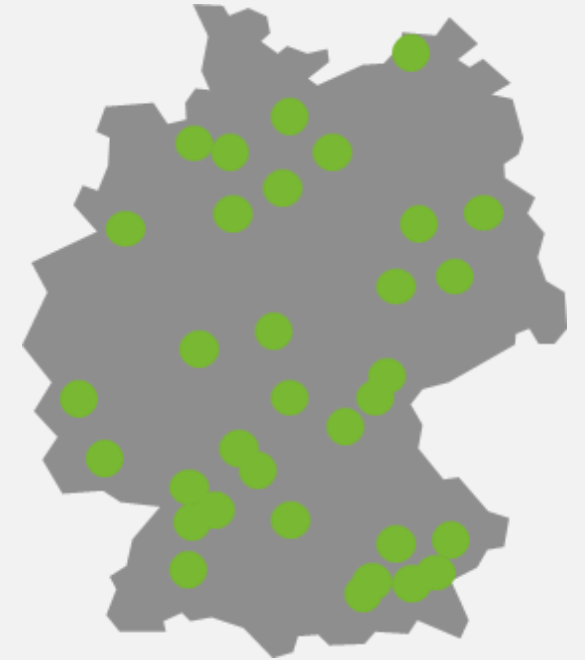
WIR BETREIBEN...
60+ PLATTFORMEN,

VERWALTEN... **305**
EMISSIONEN

& **290** MIO. €
EIGENKAPITAL

MARKTFÜHRER
IM BEREICH
WHITE-LABEL
BÜRGERBETEILIGUNGEN

PROJEKTE



Auswahl Referenzen





MODELL

GmbH & Co. KG

(Geldgeber & Eigentümer)

eG

(Geldgeber & Eigentümer)

Nachrangdarlehen

(Nur Geldgeber)

FINANZIERUNG/VERWALTUNG

- ▶ Hohe Beteiligungstranchen
- ▶ Hoher Verwaltungsaufwand
- ▶ Geeignet für große Volumina
- ▶ Rendite abhängig vom Jahresergebnis
- ▶ Prospektpflicht (ab 20 Anteile)

- ▶ Niedrige Beteiligungstranchen
- ▶ Hoher Verwaltungsaufwand
- ▶ Geeignet für kleine/mittlere Volumina
- ▶ Rendite abhängig vom Jahresergebnis
- ▶ Keine Prospektpflicht

- ▶ Niedrige Beteiligungstranchen
- ▶ Niedriger Verwaltungsaufwand
- ▶ Geeignet für große Volumina
- ▶ Rendite Mindestzins + Bonuszins
- ▶ **Prospektpflicht**
- ▶ **AUSNAHME: SCHWARMFINANZIERUNG**

MITBESTIMMUNG/STEUER

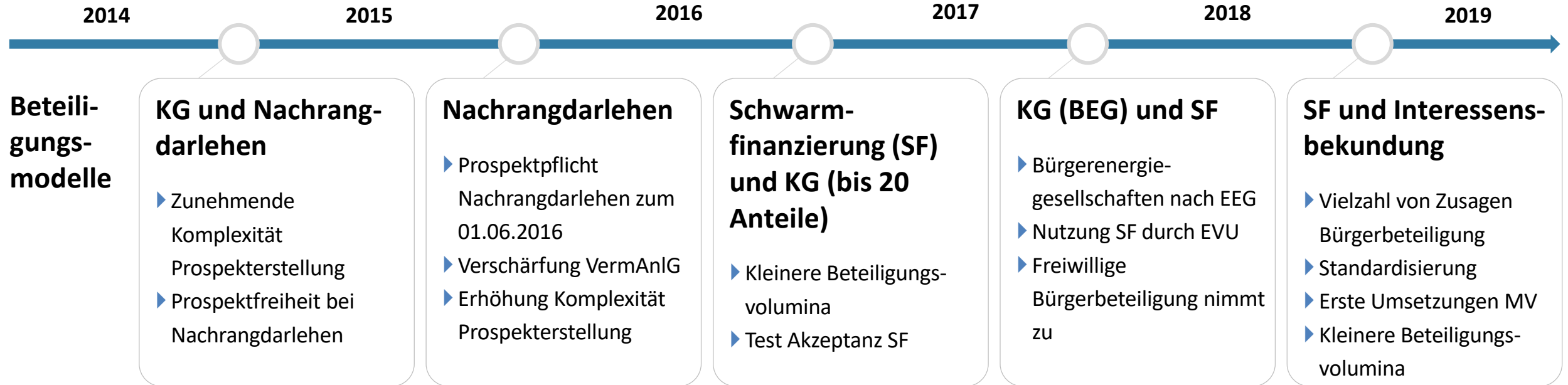
- ▶ Mitunternehmer
- ▶ Informationspflichten
- ▶ Mitspracherechte
- ▶ Einkünfte aus Gewerbebetrieb

- ▶ Mitglied
- ▶ Informationspflichten
- ▶ Mitspracherechte
- ▶ Einkünfte aus Kapitalvermögen

- ▶ Darlehensgeber
- ▶ Keine Informationspflichten
- ▶ Keine Mitspracherechte
- ▶ Einkünfte aus Kapitalvermögen

Entwicklungen Kleinanlegerschutzgesetz und VermAnlG

- Nachrangdarlehen außerhalb VermAnlG bis Juli 2015
- Ab Juli 2015 grundsätzliche Prospektpflicht
- § 2a VermAnlG ermöglicht Befreiung von der Prospektpflicht für Nachrangdarlehen und partiarische Darlehen
- Voraussetzungen
 - über elektronische Plattform
 - unter Einbindung eines Anlagevermittlers
 - max. 6 Mio. EUR pro Emittent
 - max. 25.000 EUR pro Privatinvestor

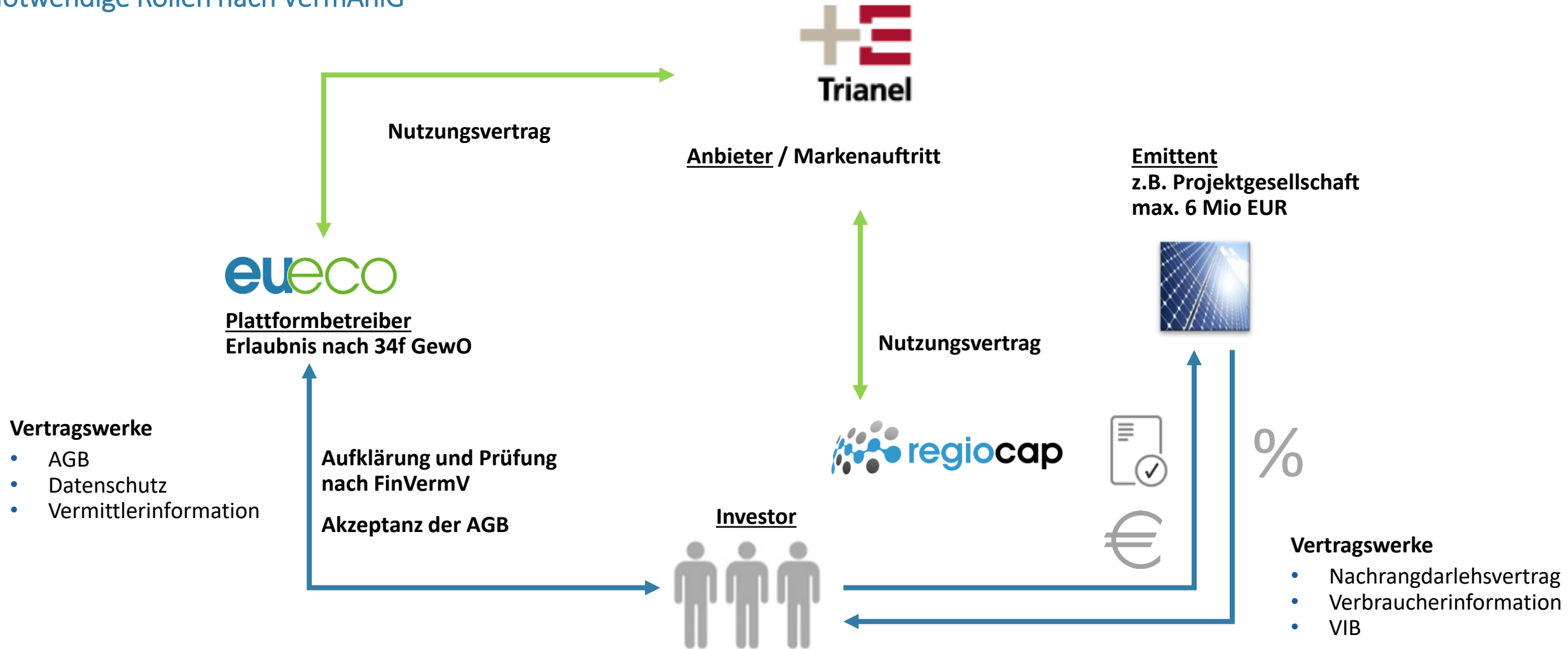


Wichtige Änderungen

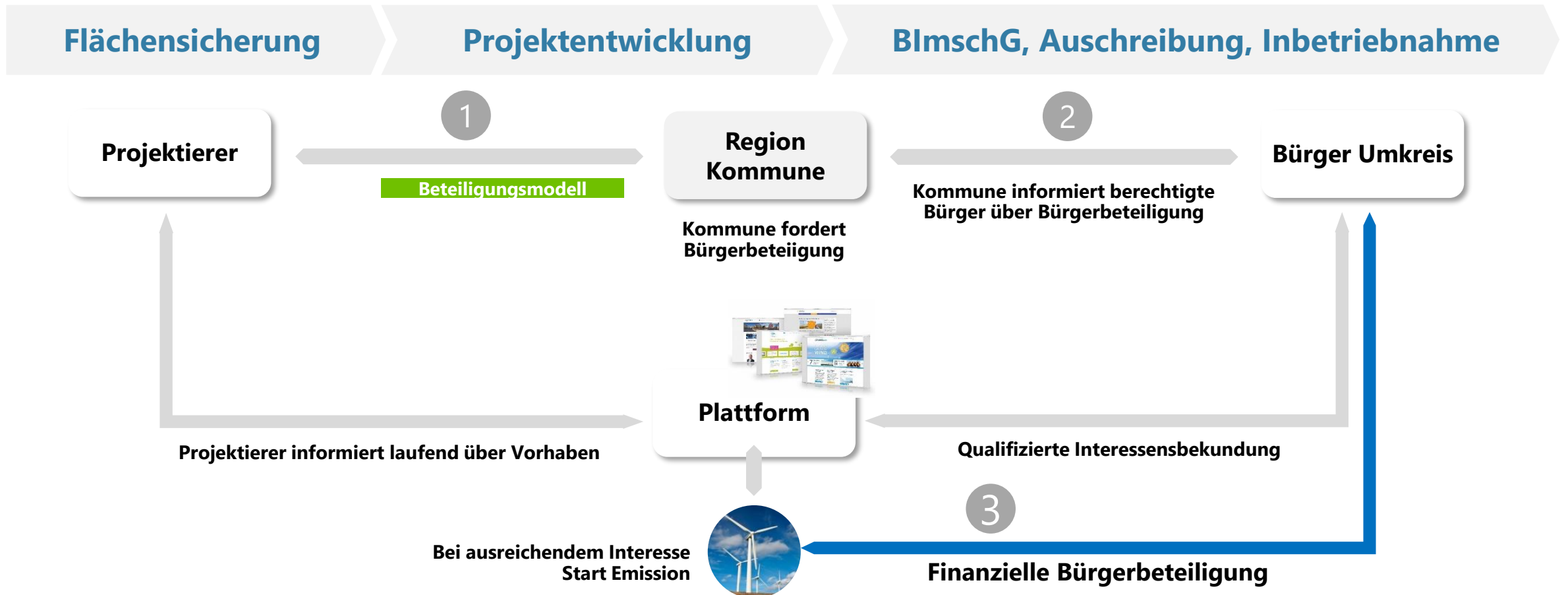
- ▶ Einführung Kleinanlegerschutzgesetz und Schwarmfinanzierung (bis 2,5 Mio. EUR)
- ▶ Verschärfung VermAnIG
- ▶ Ausschreibungen
- ▶ Beteiligungsgesetz MV
- ▶ Änderungen VermAnIG 2019
- ▶ Erweiterung Möglichkeiten SF (bis 6,0 Mio EUR)

Betreibermodell – Vertragsunterlagen

Notwendige Rollen nach VermAnlG



INTERESSENSBEKUNDUNG UND PROJEKTPHASEN



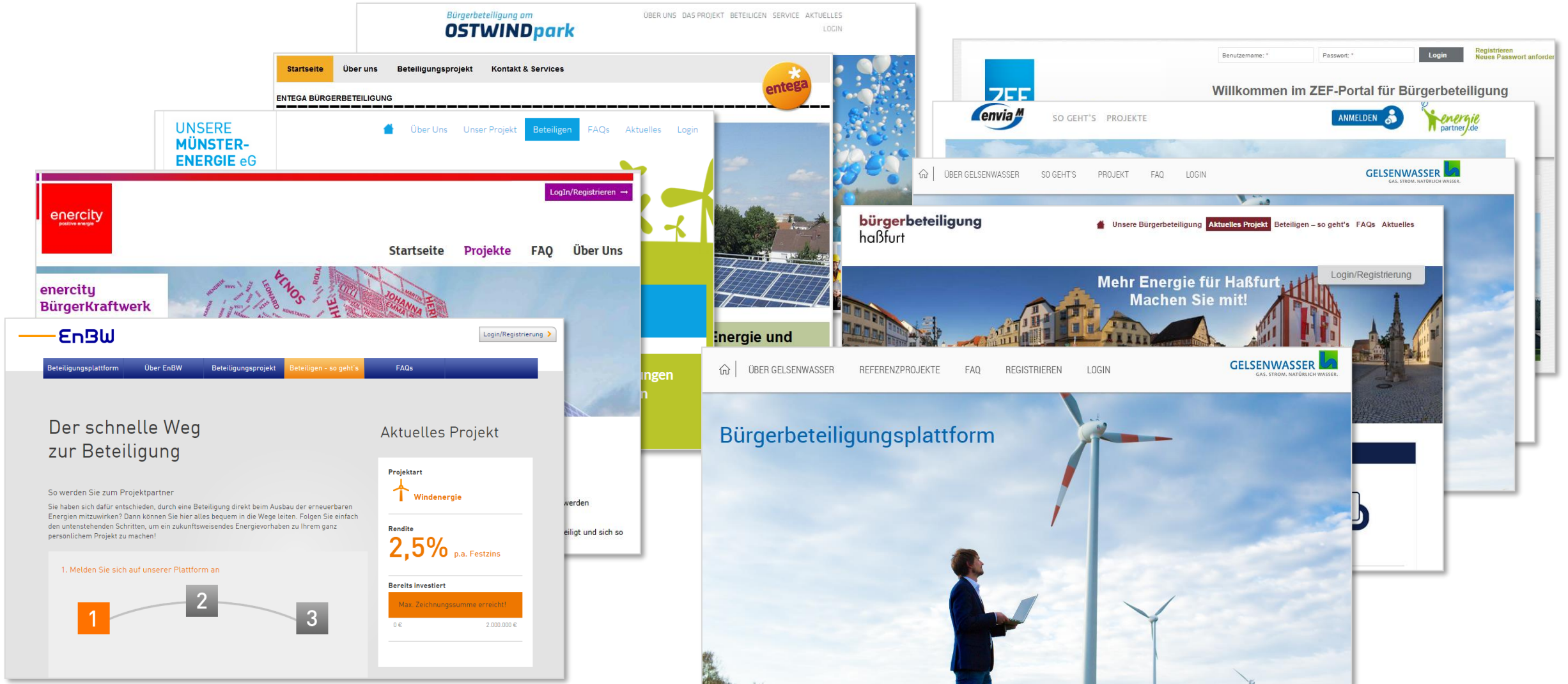
REGIOCAP DECKT ALLE GÄNGIGEN BETEILIGUNGSTYPEN AB – ÜBER EINE PLATTFORM

Zertifiziert nach IDW PS 880

- **Schwarmfinanzierung / Crowdfunding**
- Prospektbasierte Emissionen
- Genossenschaftliche Beteiligungen
- Kommanditbeteiligung
- Genussrechte
- Interessensbekundungen
- Prozesse Bürgerbeteiligung Mecklenburg-Vorpommern



Beispiele Plattformen



MARKE/Anbieter

- ▶ Infrastruktur, Standardisierung, Marketing, Qualitätssicherung



PROJEKTGESELLSCHAFTEN

- ▶ Anlage Projekte, Einwerbung, Verwaltung, Abrechnung, Self-Service

**Projekt-
gesellschaft**

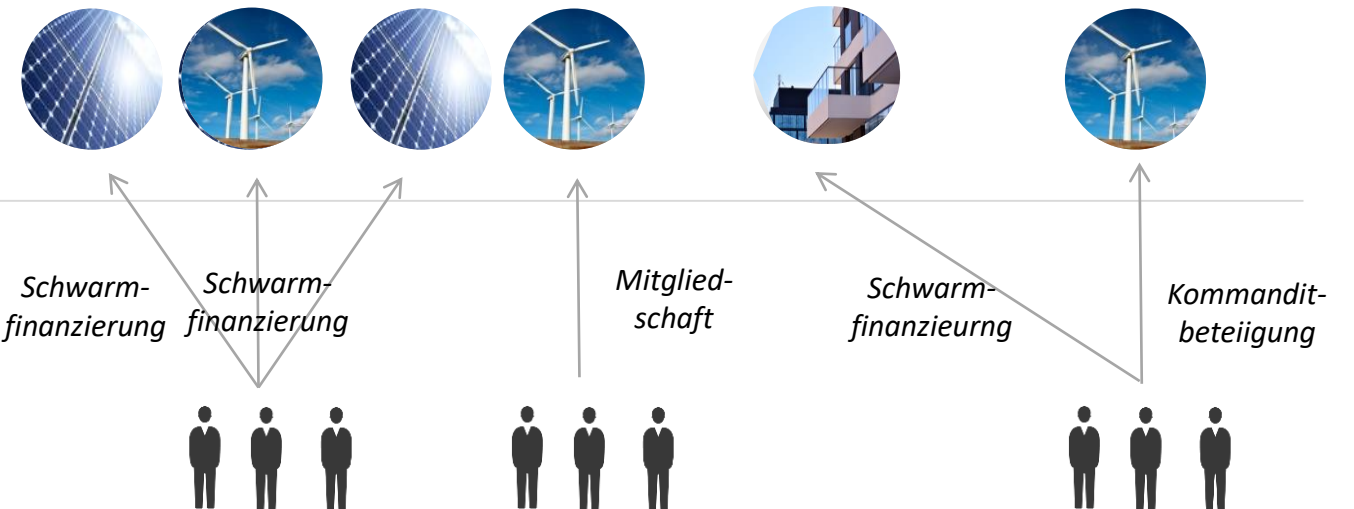
**Genossen-
schaft**

**Projekt-
gesellschaft**

**GmbH &
Co. KG**

PROJEKTE

- ▶ Kleinteilige Beteiligung, rechtsformunabhängig, Regionale Vermarktung, Versch. Beteiligungsformen






Investor

- ▶ Übersicht Investitionsmöglichkeiten, Standardisierte Investitionsmöglichkeit

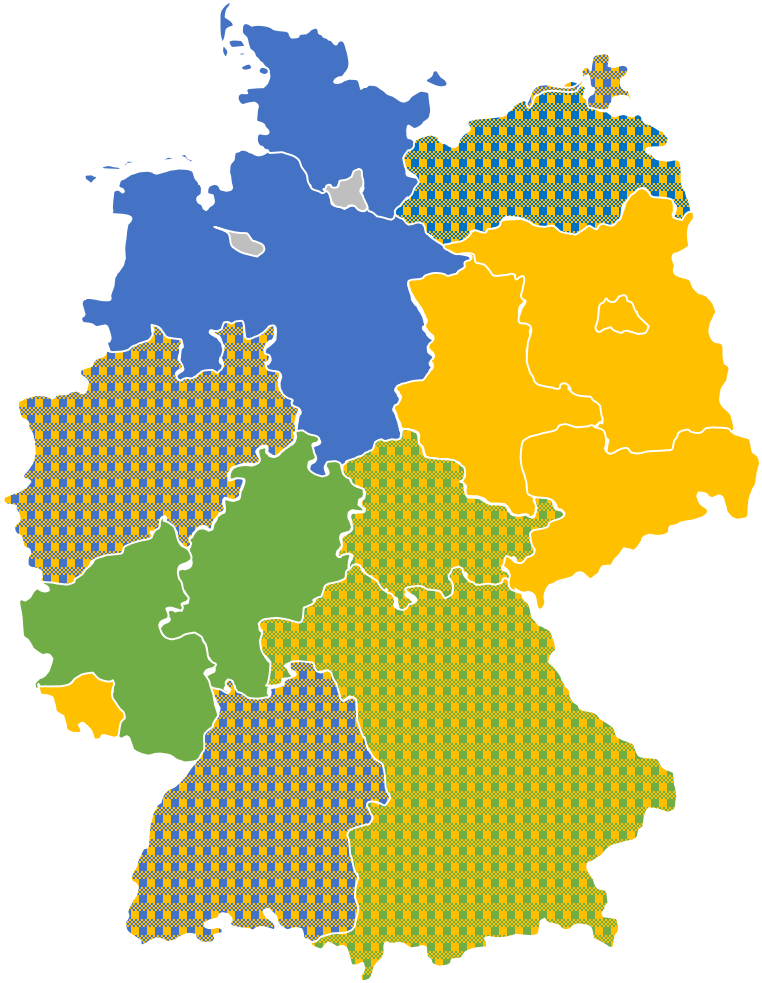
Prozesse und Aufwände Einwerbung



PROZESS	1. Registrierung	2. Kundendaten	3. Zeichnung	4. Annahme	5. Zahlungen
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Einstieg über Projektseite ▶ Akzeptanz AGB und Vermittlerinfo ▶ Verifizierung E-Mail ▶ Vergabe Passwort 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Erfassung Name und Adresse ▶ Bankverbindung für Ausschüttung ▶ Beteiligungsspezifische Kundendaten 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Übersicht Emissionsparameter ▶ Übersicht Kundendaten ▶ Angemessenheitsprüfung ▶ Vermögensauskunft ▶ Zeichnungsbetrag ▶ Bestätigungen 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Auto Annahme oder „OneKlick“ Annahme ▶ Versand E-Mail Bestätigung und Zahlungsaufforderung 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Zahlungseingang Konto ▶ Kontoauszug einlesen ▶ Versand E-Mail Bestätigung Zahlungseingang
SYSTEM					
AUFWAND Backoffice	-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> ▶ ggf. Sichtkontrolle und Klick ▶ Annahme 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Upload Kontoauszug
FORMAT	▶ Web	▶ Web	▶ Web	▶ Web, E-Mail	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Web, E-Mail ▶ MT940 ▶ CAMT053

Prozesse und Aufwände laufende Verwaltung

PROZESS	6. Abschluss Emission	7. Kundendaten Änderung	8. Sonderfälle	9. Zinszahlung	10. Rückzahlung	
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Zinsabgrenzung zum Bilanzstichtag ▶ ggf. Ausweis offene Forderungen 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Änderung Kundendaten ▶ Änderung Passwort ▶ Anforderung Passwort 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Nachlass ▶ Heirat 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Abrechnung Zinsperiode ▶ Erstellung Zinsabrechnung ▶ ggf. Abfrage Kirchensteuerschlüssel ▶ Erstellung SEPA Datei Ausgang 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Abrechnung Tilgung ▶ Erstellung Tilgungsbescheinigung ▶ Erstellung SEPA Datei Ausgang 	
SYSTEM	 ERP		 ERP		 ERP	
AUFWAND Backoffice	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Aufruf Report ▶ Abgrenzung in SAP 	-	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Upload Dokument ▶ Ggf. Übertrag 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ FTP Transfer ▶ Einlesen SEPA File 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ FTP Transfer ▶ Einlesen SEPA File 	
FORMAT	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Zinsabgrenzungsreport 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Web 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Web 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Web ▶ SEPA Ausgangsdatei 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ Web ▶ SEPA Ausgangsdatei 	

Regionale Unterschiede Beteiligungsmodelle



-  Kommanditmodelle
-  Genossenschaftsmodelle
-  Nachrangdarlehen
-  Keine Daten

Vielen Dank!



Kontakt

Josef Baur
eu^{eco} GmbH
Corneliusstr. 12
D-80469 München

Telefon: +49 89 | 21 55 11 820

Email: josef.baur@eu^{eco}.de