



Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2021 – 2026 -

**Niederschrift 16. Öffentliche Sitzung**

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
06.07.2023	Dorfgemeinschaftshaus Oberseelbach	20:00	20:50	4

**Anwesend:**

A	Stimmberechtigt
	Hornig, Andreas
	Andrä, Gunther
	Mehnert, Manfred
B	Gemeindevorstand
C	Gemeindevertretung
D	Verwaltung
E	Sonstige
	Eberhard Heyne (Niedernhausener Anzeiger)

**Entschuldigt:**

	Heeser, Conny
	Dr. Norbert Beltz
	Weimar, Frank

TOP	Thema	J	N	E
1.	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 28.06.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.</p>			

TOP	Thema	J	N	E
	<p>Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsbeirat ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.</p> <p>Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.</p>			
2.	<p><b>Mitteilungen des Ortsbeirates</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Die von der Verwaltung organisierten Begehungen der Windkraft-Vorrangflächen haben Mitte Mai stattgefunden, die Veranstaltungen waren gut besucht. Weitere Information zu dem Thema sind im Internet auf diversen Kanälen – u.a. auf Kanälen der Gemeinde Niedernhausen – verfügbar.</li> <li>- Der Vereinsring hatte am Samstag, den 13.05. in einem ehrenamtlichen Arbeitseinsatz den Grillplatz für die Grillplatz-Saison auf Vordermann gebracht. Der Grillplatz wurde gereinigt und es wurden alte Tische durch neue ersetzt. Danke an aller Helfer!</li> <li>- Der Bauhof hat den Holzzaun oberhalb des DGH dankenswerterweise repariert.</li> <li>- Das Feuerwehrgerätehaus wurde gestrichen. Hierfür waren im Haushalt entsprechende Mittel eingestellt, die nun abgerufen wurden, um das Streichen umzusetzen.</li> <li>- Im Herbst 2023 wird am Friedhof noch ein dritter Baum gepflanzt, die Verwaltung hat hierfür die nötige Genehmigung dankenswerterweise erteilt. Die Kosten übernimmt ein Spender, vielen Dank dafür. Damit ist das Projekt „Friedhof“ abgeschlossen, danke an alle Beteiligten.</li> <li>- Vom 10. – 30.09. findet wieder das Stadtradeln statt. Es ist bereits das 3. Mal, dass Niedernhausen sich hieran beteiligt.</li> <li>- Am 30.06. fand ein Eröffnungstermin der Sitzgruppe „Auf dem Baumel“ statt. Diese neue Sitzgruppe steht am asphaltierten Feldweg zwischen Oberseelbach und Dasbach. Diese Sitzgruppe wurde von der Dorfgemeinschaft Dasbach und dem Heimat- und Kulturverein Oberseelbach aufgebaut – hierzu gab es 2022 eine Zuwendung des RTK im Rahmen des Wettbewerbs „Zukunft Dorfmitte“.</li> <li>- Der Ortsbeirat hatten einen Antrag beim jährlichen Demografie-Preis des Landes Hessen eingereicht, um mit einer möglichen Zuwendung am Fahrrad-Rast „Dorfblick“ eine wertige Fahrrad-Reparaturstation aufzubauen. Leider sind wir mit dem Antrag nicht zum Zuge gekommen.</li> <li>- In Zusammenarbeit mit der TTG Oberseelbach hat der Ortsbeirat einen Antrag beim Förderprojekt „Zukunft Dorfmitte 2023“ des RTK gestellt. Mit der hoffentlich kommenden Zuwendung soll eine Liegebank an einer schönen Stelle mit Fernblick oberhalb des Grillplatzes angeschafft und aufgestellt werden.</li> <li>- Die Verwaltung hat gebeten an dieser Stelle nochmals darauf hinzuweisen, dass das Backes nach der Nutzung umgehend ordentlich</li> </ul>	-	-	-

TOP	Thema	J	N	E
	zu reinigen ist. Zudem hat sich jede Nutzergruppe in das Backes-Belegungsbuch einzutragen.			
3.	<b>Genehmigung der Niederschrift vom 04.05.2023</b>  <b>Beschluss:</b> Die Niederschrift wird genehmigt.	3	-	-
4.	<b>ÖPNV-Anschluss Oberseelbach</b>  <b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat bedankt sich für die Stellungnahme der Verwaltung vom 20.06.2023 an das Regierungspräsidium Darmstadt zu dem Thema „Linienverkehr mit Kraftfahrzeugen nach § 42 PBefG; Linienbündelung Wiesbaden Nord mit den Linien 269, 271, X72“. Der Ortsbeirat begrüßt ausdrücklich jede Maßnahme, die zu einer nachhaltigen Verbesserung des ÖPNV-Anschlusses Oberseelbachs führt.	3	-	-
5.	<b>Antrag aller Fraktionen: Kommunale Wärmeplanung (AT/0058/2021-2026)</b>  <b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat unterstützt diesen Antrag und regt an, eine ganzheitliche Lösung für das komplette Gemeindegebiet zu suchen, d.h. für alle Ortsteile.	3	-	-
6.	<b>Verwaltungsmitteilungen</b>  1) Umsetzung des Radwegekonzeptes; Sachstand und Planung 2023/2024  <b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat bedankt sich für diese Verwaltungsmitteilung und freut sich, dass 2024 die Maßnahme 36 (Weg entlang des Seelbaches zwischen Oberseelbach und Lenzhahn bis zur Gemarkungsgrenze Idstein – 680m Oberfläche asphaltieren) umgesetzt wird. Diese Maßnahme hatte einen sehr hohen Zuspruch bei der Bürgerbefragung, daher erachtet es der Ortsbeirat als sehr gut, dass diese Maßnahme 2024 bereits umgesetzt werden soll und dafür auch die nötigen Mittel in den Haushalt eingestellt werden.  Der Ortsbeirat bittet bei der Umsetzung dieser Maßnahme auch das Thema Überschwemmschutz im Blick zu haben.	3	-	-
8.	<b>Verschiedenes</b>  1) Wasser läuft die Straße „Merzgrund“ runter.  <b>Beschluss:</b> Der Ortsbeirat bittet um Information bis zur nächsten Ortsbeiratssitzung am 19.10.2023, wie mit dem Thema „Waser läuft den Merzgrund hinunter“ umgegangen werden wird. Der Ortsbeirat bittet hierzu um eine zeitnahe Lösung, so dass in der kommenden kalten Jahreszeit dieses Wasser im oberen Teil des Merzgrundes nicht nochmal überfriert und als Gefahrenstelle zum Tragen kommt, wie im Winter 2022/2023 geschehen.	3	-	-

TOP	Thema	J	N	E
	<p>2) Einlauf in den Seelbach im oberen Teil der Straße „Im Merzgrund“</p> <p>Im Einlauf des Seelbaches im oberen Teil des Merzgrundes ist es die letzten Wochen vorgekommen, dass Entenküken in den Einlauf gespült wurden und gerettet werden mussten. Der Ortsbeirat wird hierzu einen Verbesserungsvorschlag an der Stelle erarbeiten und diesen mit der Verwaltung absprechen und umsetzen.</p> <p>3) Born Der Ortsbeirat organisiert einen erneuten Vor-Ort Termin mit dem Born-Restaurator, um die letzten Arbeiten am Born durchzuführen</p> <p>4) Die nächste Sitzung findet am 19.10.2023 statt.</p>			
	<b>Bürgerfragestunde</b>			

Oberseelbach, den 17.07.2023



Andreas Hornig  
Ortsvorsteher



Anita Kneifel  
Schriftführerin